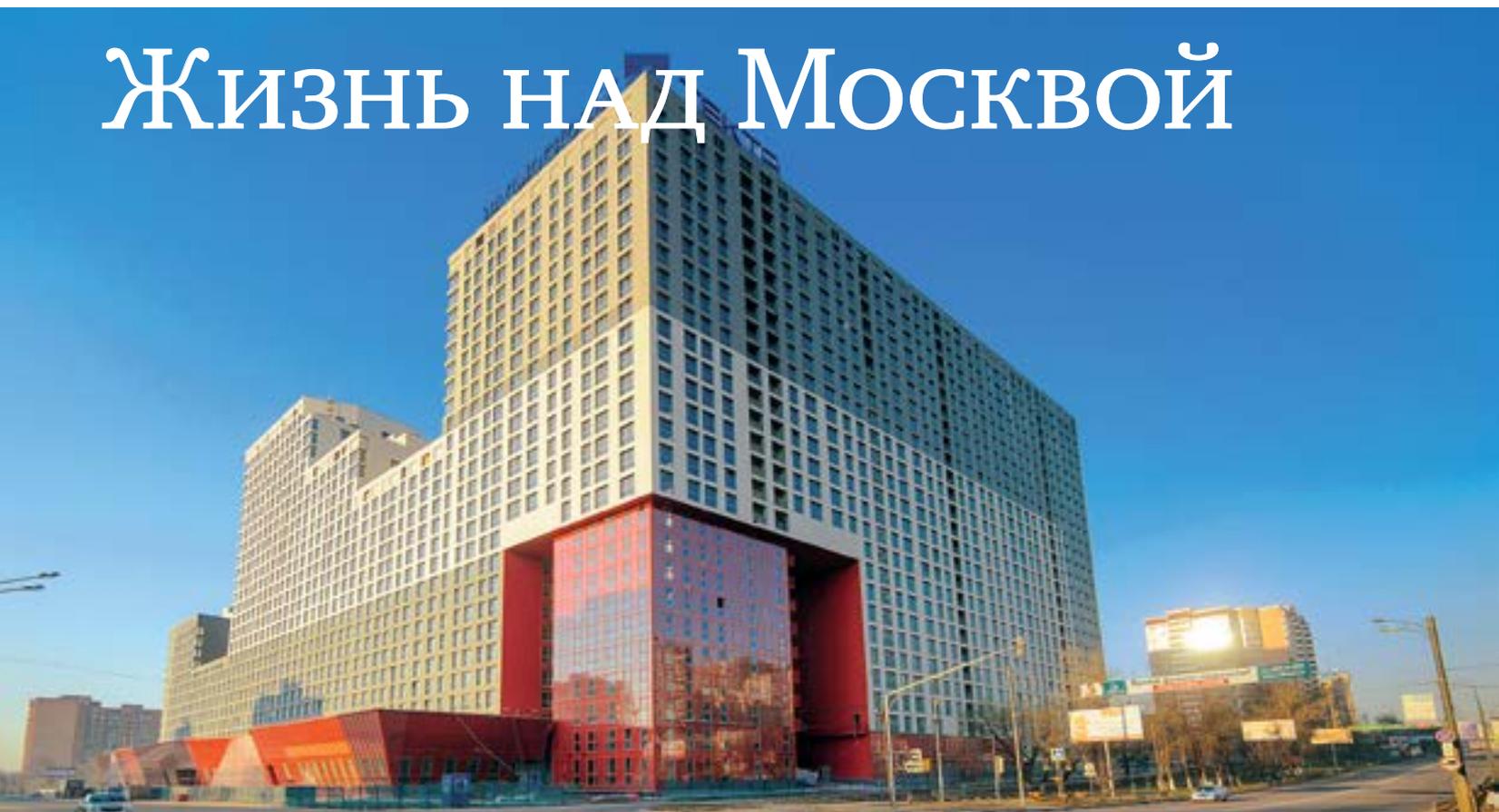


# ЖИЗНЬ НАД МОСКВОЙ



МАССОВАЯ ЗАСТРОЙКА ПРЕОБРАЗИЛА ЖИЛИЩНЫЙ РЫНОК ПОДМОСКОВЬЯ И ПОВЫСИЛА ЕГО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ. РАНЬШЕ ОСНОВНЫМ МОТИВОМ ДЛЯ ПЕРЕЕЗДА ЗА МКАД БЫЛА БОЛЕЕ ДОСТУПНАЯ ЦЕНА ЖИЛЬЯ ПО СРАВНЕНИЮ СО СТОЛИЧНЫМ. ТЕПЕРЬ ПОДМОСКОВНЫЕ ПРОЕКТЫ ПО СВОИМ КАЧЕСТВЕННЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ НЕ ТОЛЬКО НЕ УСТУПАЮТ, НО И ОПЕРЕЖАЮТ МОСКВУ.

**М**осковская область уверенно лидирует по объемам строительства. По итогам 2013 года здесь было возведено более 7 млн м<sup>2</sup> самого разнообразного жилья. Столь большой выбор проектов превратил Подмосковь в рынок покупателя: именно он диктует

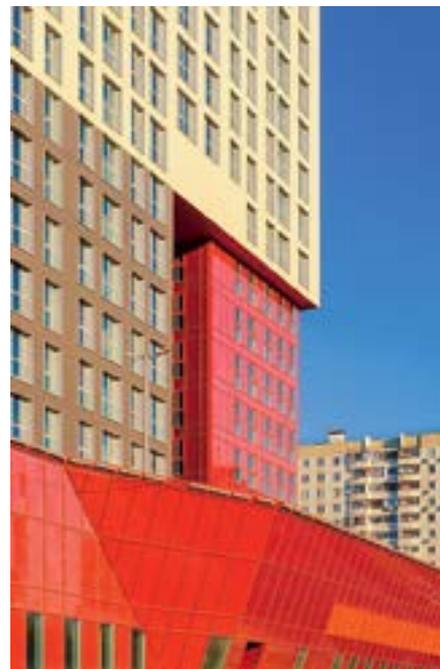
условия, а девелоперы внимательно прислушиваются к его мнению. В результате появляются уникальные проекты, предлагающие новый уровень жизни.

Так, ТЕКТА GROUP разработала концепцию «Надмосковье», в рамках которой реализуются все жилые комплексы компании. Это философия для тех, кто при выборе квартиры обращает внимание в первую очередь на комфорт и безопасность. В основе концепции — строительство, продуманное до мелочей. Застройщик особенно внимательно относится к выбору местоположения, качеству и оснащению объектов, удобству проживания в домах. Сочетание преимуществ загородной жизни, адекватной цены, безопасности и комфорта выводит проекты ТЕКТА GROUP на уровень выше — на уровень «Надмосковья».

Ярким примером воплощения этой концепции является жилой

комплекс «Да Винчи» — уютный микрорайон бизнес-класса в Одинцово, всего в 6 км от МКАД. Индивидуальный проект разработан архитектурным бюро «Остоженка». Необычная архитектура и удобное расположение на центральной магистрали города делает «Да Винчи» визитной карточкой Одинцово. Красивый дом выделяется четкими линиями фасада, продуманным сочетанием высоких и малоэтажных секций. Изюминкой проекта является панорамное остекление — оно пока в новинку для российского рынка. Большие, от пола до потолка, окна наполняют квартиры естественным светом и украсят любой интерьер.

На площади 1,9 га создано безопасное пространство внутреннего двора, на первых этажах комплекса предусмотрено размещение магазинов, кафе, центров красоты и здоровья, химчистки и отделения



Уникальная концепция комплекса «Да Винчи» и удачное расположение комплекса делают его максимально привлекательным как для проживания, так и с точки зрения вложения средств

банка. Наличие подземного паркинга гарантирует, что проблем с размещением транспортных средств не возникнет.

«Да Винчи» возведен по монолитной технологии, которая наиболее эффективна в настоящее время. Монолитное здание не имеет швов и отличается повышенной тепло- и звукоизоляцией. Высокие теплоизоляционные характеристики помогают поддерживать в квартире оптимальную температуру в любое время года и экономить электроэнергию для отопления и кондиционирования помещения.

Еще одна важная особенность ЖК «Да Винчи» — строительная готовность проекта. Дом уже сдан в эксплуатацию, в ближайшее время начнется заселение. В условиях экономической нестабильности готовые проекты особенно востребованы у покупателей и отличаются инвестиционной привлекательностью.

Важно, что продажа квартир ведется в строгом соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, максимально защищающим права покупателя. Оформление договора долевого участия проводится бесплатно. Для экономии времени и денег клиентов эту процедуру на себя полностью берет персональный менеджер отдела продаж.

Уникальная концепция «Да Винчи» и удачное расположение комплекса делают его максимально привлекательным как для проживания, так и с точки зрения вложения средств. Подмосковье в целом обладает огромным инвестиционным потенциалом. Цены в области будут только расти с улучшением транспортной доступности и развитием инфраструктуры. А Одинцово традиционно считается одним из самых популярных городов среди покупателей квартир в Подмосковье. Прекрасная транспортная доступность

и развитая социальная и торговая инфраструктура позволяют Одинцово завоевать звание одного из самых привлекательных и удобных для жизни городов. А наличие таких успешных и ярких проектов, как «Да Винчи» от ТЕКТА GROUP, подтверждает этот статус. ○



+7 (495) 797-49-49  
[www.tekta.com](http://www.tekta.com)