

ЕСТЬ УЛИЦЫ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ, ВЫСОКИЕ И ВАЖНЫЕ

АВТОР:
Анна Семина





УЛИЦА В ТРАДИЦИОННОМ ПОНИМАНИИ ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ ДВА РЯДА ЗДАНИЙ И ПРОСТРАНСТВО МЕЖДУ НИМИ ДЛЯ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ. НО СТОЛЬ ТРИВИАЛЬНОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ, ПРИГОДНОЕ ДЛЯ СЛОВАРЯ, НЕ ПОДХОДИТ ДЛЯ ОПИСАНИЯ РЕАЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УЛИЧНОГО МНОГООБРАЗИЯ: САМЫЕ ШИРОКИЕ И ДЛИННЫЕ, ИЗВИЛИСТЫЕ И ЗАПУТАННЫЕ, КРАСИВЫЕ И ДОРОГИЕ. НЕКОТОРЫЕ УЛИЦЫ СТАЛИ ВИЗИТНОЙ КАРТОЧКОЙ ГОРОДОВ, ДРУГИЕ — ДОСТОЯНИЕМ ВСЕГО МИРА.

Звание старейшей улицы принадлежит дороге, ведущей в Гизу. Она соединяет юго-запад Каира с каменоломнями, упираясь в набережную Нила. Считается, что именно по этой вымощенной камнем дороге транспортировали глыбы для возведения легендарных пирамид. Протяженность улицы равняется 12 км, ширина — 2 м, ее примерный возраст — 4,6 тыс. лет.

За право называться самой протяженной улицей в мире борется сразу несколько претендентов. Чаще всего первенство присуждают Янг-стрит в Канаде, которая протянулась на 1896 км и одно время входила в Книгу рекордов Гиннеса как самая длинная улица в мире (до исключения данной номинации).

Без учета Дарьенского пробела на границе Панамы и Колумбии Панамериканское шоссе объединяет дороги континентальных государств Америки

Изначально это была индейская тропа, которой охотно пользовались путешественники из Европы. В 1793 году первый губернатор Торонто Джон Симко расчистил, расширил ее, сделал проезжей, и присвоил звание улицы. Постепенно скромная тропа превратилась в центральную улицу Торонто. Магистраль начинается в центре города, около живописного озера Онтарио. Она идет вдоль Торонто, выходит за его пределы, резко поворачивает на запад, а затем плавными изгибами тянется до границы с США. Протяженность этой дороги сопоставима с расстоянием от Москвы до Екатеринбурга.



НОВОЕ
Велятино
КОМФОРТ

Элитный
жилой комплекс

Рассрочка, ипотека

Площадь квартир
от 46 до 120 м²

Цена от 60 тыс. руб./м²

Киевское шоссе
32 км от МКАД



+7 (495) 669 30 20
www.novo-sel.ru



ТРЕСТ ГИДРОМОНТАЖ
ОСНОВАН В 1959
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Самой дорогой улицей в России по итогам 2013 года стала столичная Остоженка. Средняя стоимость жилого метра здесь оценивается в \$29 тыс.



Но масштабы Янг-стрит меркнут при сравнении с Панамериканским шоссе, длина которого 48 тыс. км. Трасса начинается в поселке нефтяников на Аляске и заканчивается в южных районах Южной Америки. Шоссе проходит по территории 15 стран через множество климатических регионов — от холодных горных перевалов до жарких джунглей. Некоторые участки дороги можно преодолеть лишь в сухой сезон. Без учета 87-километрового Дарьенского пробела на границе Панамы и Колумбии Панамериканское шоссе объединяет в одну систему дороги континентальных государств Америки.

Впрочем, если придерживаться традиционного определения улицы, то самым длинным в мире многие называют проспект Ривадавия, который протянулся на 14,6 км по Буэнос-Айресу в Аргентине. Проспект делит город пополам. На нем располагается знаменитый Кафедральный собор Буэнос-Айреса и Центральный банк с одним из самых больших в мире внутренним куполом. Проспект Ривадавия обладает наибольшим количеством нумерованных домов — их здесь 11,8 тыс.

Любопытно, что самая длинная сельская улица расположена в России. Это 13-километровая улица Коммунистическая в селе Бичура в Республике Бурятия. А самая короткая улица находится в шотландском городке Уик. Протяженность Эбенецер Плейс составляет всего 2,06 м. На крошечной улице расположено только одно здание, украшенное табличкой с гордой надписью «Ebenezer Place, 1». Это гостиница в форме вытянутой трапеции, построенная в 1883 году. Улица была зарегистрирована через три года после открытия отеля, но на картах появилась значительно позже — в 2006 году, после внесения в Книгу рекордов Гиннеса. До этого кратчайшей считалась 5-метровая улица Элгин Плейс в английском Ланкашире.

Самая широкая улица мира, занимающая целый квартал, находится в уже упомянутом Буэнос-Айресе. Улица 9-го Июля получила свое название в честь Дня независимости. Она так широка, что для движения транспорта предусмотрено по шесть полос в каждую сторону. Улица проходит через весь город, на ней расположено немало ключевых городских объектов, в том числе сразу два аэропорта. Ширина проспекта варьируется от 230 до 430 м.

На фоне этого гиганта особенно скромно выглядит самая узкая в мире улица Парламентская, расположенная в английском

ВСЕ ГРАНИ ЖИЗНИ

СЕРДЦЕ
СТОЛИЦЫ

Финансовый партнер
проекта



ИННОВАЦИОННЫЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ПРОЕКТ «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

«СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»
ОБЪЕДИНЯЕТ ВСЕ,
ЧТО НЕОБХОДИМО
СОВРЕМЕННОМУ
ГОРОДСКОМУ ЖИТЕЛЮ.

А В ПОДАРОК –
ОСВОБОДИВШЕЕСЯ
ВРЕМЯ НА ОБЩЕНИЕ
С СЕМЬЕЙ И ДРУЗЬЯМИ!

WWW.DONSTROY.COM

ДОНСТРОЙ
(495) 925 47 47

**КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА: СОЗДАНИЕ В СЕРДЦЕ
МЕГАПОЛИСА СОВЕРШЕННОГО МИРА, ГДЕ
ПРЕДУСМОТРЕНО ВСЕ ДЛЯ ПОЛНОЦЕННОЙ
ЖИЗНИ, ДОСУГА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ.**

- На берегу Москвы-реки, в двух шагах от Москва-Сити
- Прогулочная набережная, 6 гектаров парков и скверов
- Современная европейская архитектура от известного архбюро SPEECH
- Комфортная и безопасная территория без машин
- Насыщенная инфраструктура и общественные пространства самого разного формата: детский сад и школа, творческие студии и рестораны, магазины и клиники, фитнес-центры и спортивные площадки, роллердромы, велодорожки и многое другое

городе Эксетер. Улица появилась в XIV веке и первоначально именовалась Малой, а позже специальным указом правительства была переименована в Парламентскую. Ее минимальная ширина — всего 64 см, а общая длина — 50 м.

Но «англичанка» возглавляет лишь рейтинг заранее спланированных улиц, в более демократичном списке лидирует Шпрейерхофштрассе, появившаяся после реконструкции в немецком городе Ройтлинген. В 1826 году сильнейшие пожары, охватившие регион Баден-Вюртемберг, разрушили

Янг-стрит идет вдоль Торонто, а затем тянется до границы с США. Протяженность этой дороги сопоставима с расстоянием от Москвы до Екатеринбурга



практически весь город. В ходе глобальной реконструкции зданий Ройтлингена появился новый узкий проход между домами шириной от 31 до 50 см. Шпрейерхофштрассе не слишком любима местными жителями: передвижение по ней осложняет покосившаяся стена одного из домов, зато туристы в восторге.

И если немецкая улочка хотя бы тянется по прямой, то Ломбард-стрит в Сан-Франциско признает только резкие повороты и заслуженно

считается самой извилистой в мире. Калифорнийский город построен на довольно крутых холмах. Ломбард-стрит наглядно демонстрирует, насколько нелегко пришлось местным градостроителям. Улочка длиной всего 400 м за такое небольшое расстояние успевает повернуть восемь раз. Так строители попытались решить проблему с уклоном 27°, иначе проложенная дорога была бы слишком крутой. Самым популярным у туристов стал участок Ломбард-стрит, тянущийся по склону Русского холма, — он особенно напоминает змейку. В 2001 году городские власти хотели запретить автомобильное движение по опасному склону, но затем решили сделать дорогу односторонней, а скорость на поворотах ограничить до 8 км/ч. Для пешеходов вдоль спуска была обустроена лестница, лишенная резких поворотов.

А вот новозеландских строителей в отличие от американцев сильные наклоны не пугают. Так, в городе Данидин на Южном острове появилась самая крутая улица мира. Длина Болдуин-стрит — 359 м, но она под-

Любопытно, что самая длинная сельская улица расположена в России. Это 13-километровая улица Коммунистическая в селе Бичура в Республике Бурятия

нимается вверх почти на 80 м. Если в нижней части улицы подъем довольно пологий и дает автомобилям возможность разогнаться, то в верхней части угол наклона достигает 38°. Справедливости ради стоит отметить, что большинство городов Новой Зеландии планировали англичане, лишь изредка присутствовавшие на месте строительства. Так как рельеф Данидина крайне сложный, то прямая линия на карте превратилась в крутой уклон на местности. А городские власти не рискнули спорить с Лондоном. Верхнюю часть улицы пришлось покрыть бетоном, так как в жаркую погоду асфальт расплавился бы и съехал вниз.

Звание самого запутанного перекрестка в мире принадлежит пересечению «Магический круг» в английском городе Суиндон. Перекресток, построенный в 1972 году, — пересечение шести дорог с пятью более мелкими развязками. Причем если автомобилист въезжает на центральную развязку, ему следует двигаться в направлении против часовой

20 ЛЕТ

ПИК ГРУППА

НОВОСТРОЙКИ МОСКВЫ И ПОДМОСКОВЬЯ

www.pik.ru

МОСКВА

М «ПЕРОВО»,
жилой комплекс «Большое Кусково»,
к. 3, 4, 7, 8, 9 (П-ЗМК «ФЛАГМАН»)

М «МАРЬИНА РОЩА»,
17-й пр-д Марьиной Рощи, вл. 1 (КОПЭ-БАШНЯ)

М «БУНИНСКАЯ АЛЛЕЯ»,
жилой район «Бунинский», к. 7 (П-ЗМ),
к. 9, 10, 12, 13, 15, 16 (П-ЗМК «ФЛАГМАН»)

М «УНИВЕРСИТЕТ»,
жилой комплекс «Мичуринский»,
Мичуринский пр-т, кв. 5-6, к. 21-22 (индив. проект)

М «ДОБРЫНИНСКАЯ»,
жилой комплекс «Английский Квартал»,
ул. Мытная, вл. 13 (индив. проект)

М «УЛ. АКАДЕМИКА ЯНГЕЛЯ»,
жилой комплекс «Чертановский»,
к. 40 (индив. проект)

М «ТЕПЛЫЙ СТАН»,
ул. Академика Виноградова,
мкр. 8В, вл. 7, к. 7 (индив. проект)

М «СЕМЁНОВСКАЯ»,
жилой комплекс «Мироновский»,
ул. Мироновская, вл. 46, к. 1, 2 (КОПЭ-М-ПАРУС)

М «ЮГО-ЗАПАДНАЯ»,
жилой район «Ново-Переделкино»,
мкр. 14, ул. Лукинская

М «ПРАЖСКАЯ»,
жилой комплекс «Битцевский»,
ул. Красного Маяка, к. 7

М «СВИБЛОВО»,
жилой комплекс «Заповедный Уголок»,
ул. Заповедная, к. 7, 8

М «АННИНО»,
жилой комплекс «Аннинский», к. 1, 2, 3

ПОДМОСКОВЬЕ

г. ЛЮБЕРЦЫ,
жилой район «Красная Горка»,
мкр. 7-8, к. 13, 14, 15 (П-44ТМ), к. 72,
72А (П-ЗМ), к. 71А, 71Б (КОПЭ-БАШНЯ)

г. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ,
мкр. «Центр-2», кв. 3, ул. Автозаводская,
к. 302 (П-ЗМК «ФЛАГМАН»), к. 303 (КОПЭ-М-ПАРУС)

г. МЫТИЩИ,
жилой район «Ярославский»,
к. 26 (КОПЭ-М-ПАРУС),
к. 21 (индив. проект)

г. ХИМКИ,
жилой район «Левобережный»,
ул. Совхозная, к. 8, 16, 19 (П-ЗМ),
к. 18 (111М), к. 10 (КОПЭ-М-ПАРУС)
жилой район «Новокуркино»,
мкр. 6-7, к. 12 (КОПЭ-М-ПАРУС)

ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН,
мкр. «Бутово Парк 2Б»,
к. 3, 4 (П-ЗМК «ФЛАГМАН»)

мкр. «Восточное Бутово»,
к. 10, 12 (КОПЭ-М-ПАРУС)

КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН,
жилой комплекс «Путилково»,
к. 37, 38 (КОПЭ-М-ПАРУС)

г. ДМИТРОВ,
ул. Московская, д. 1 (индив. проект)

Квартирьы

Рассрочка

Построено

Нежилые

Ипотека
(содействие в получении)

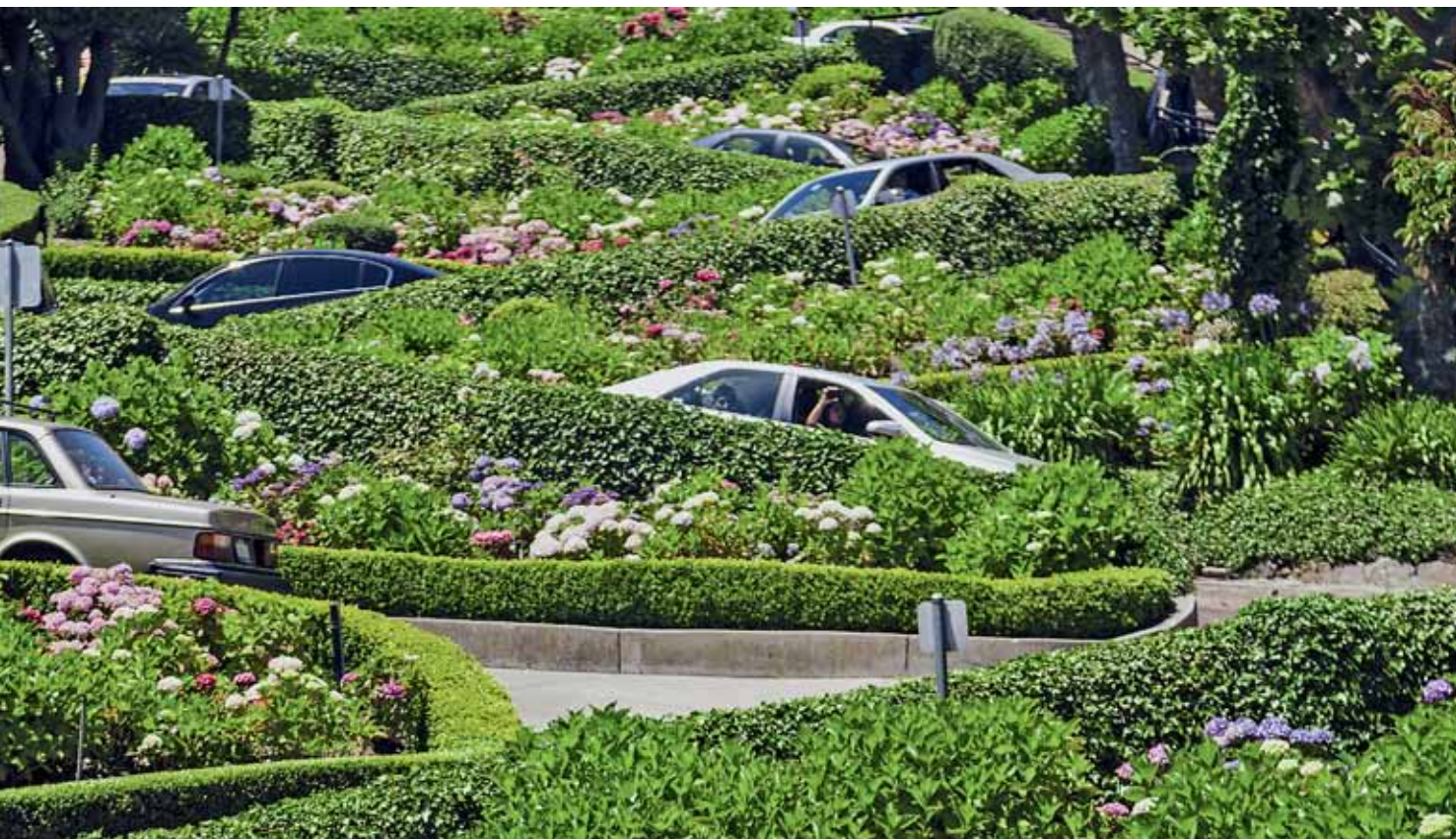
Новый адрес

Паркинг

Отделка

8 800 500 00 20
(Бесплатный по России)

8 (495) 500 00 20



Самым популярным у туристов стал участок Ломбард-стрит, тянущийся по склону Русского холма, — он особенно напоминает змейку. Для пешеходов вдоль спуска была обустроена лестница, лишенная резких поворотов

стрелки. По иронии, этот перекресток появился для сокращения количества заторов в городе. Но англичане вообще любят удивлять. Так, в Лондоне расположена Савой-корт — единственная улица во всей Великобритании с правосторонним движением. Это было закреплено специальным законом страны еще в то время, когда по улицам передвигались конные экипажи. Им было удобно останавливаться именно с правой стороны, при этом они не препятствовали основному движению.

На звание самой сложной транспортной развязки претендует развязка Судьи Гэрри Прегерсона в Лос-Анджелесе. Она представляет собой сложную сеть дорог, по которой автомобили беспрепятственно въезжают на автострады, соединяющие разные штаты. Развязка имеет четыре уровня, а каждая из веток отдана определенному виду транспорта.

Самый большой круговой перекресток расположен в малайзийском городе Путраджая. Длина окружности этого перекрестка составляет около 3,4 км.

Наконец, нельзя не упомянуть еще один важнейший критерий, по которому ранжируют мировые улицы, — стоимость недвижимости. В 2013 году самой дорогой торговой улицей мира, по версии компании Cushman & Wakefield, стала Козвэй-Бэй в Гонконге.

Годом ранее она сместила многолетнего лидера — нью-йоркскую Пятую авеню — и смогла удержать лидерство. Ставка аренды на Козвэй-Бэй достигает €24 983 за «квадрат». Аренда торгового помещения на Пятой авеню обойдется в €20 702 за 1 м².

Третье место в рейтинге досталось знаменитым Елисейским Полям в Париже, где ставка аренды достигает €13 255 за 1 м². Россия также попала в рейтинг самых дорогих улиц мира, заняв 12-ю позицию: в прошлом году самым дорогим стал Столешников переулок, который обогнал Тверскую улицу. Ставки аренды в Столешниковом за год выросли на 18% и равняются €3846 за 1 м².

Самая дорогая жилая улица мира тоже находится в Гонконге. По данным компании Knight Frank, средняя стоимость элитной квартиры на Поллокс-Пас в районе Пика Виктория составляет \$120 тыс. за 1 м². Серебро досталось Кенсингтон Гарденс в Великобритании (\$107 тыс. за 1 м²), бронза — у авеню Принцессы Грейс в Монако (\$86 тыс. за 1 м²). Самой дорогой улицей в России по итогам 2013 года стала столичная Остоженка. Средняя стоимость элитного жилого метра здесь оценивается в \$29 тыс. С этим показателем Остоженка заняла восьмое место рейтинга, обогнав Пятую авеню и французскую авеню Монтень. (дн)





выдаём
— ключ —
ключи!

ЗАЖИГАЕМ ОГНИ!




КВАРТИРЫ
WWW.KROST.RU
795 0 888

КРОСТ
концерн

КВАРТИРЫ
В НОВОЙ МОСКВЕ

от **4,4 млн.**
руб.

GARDEN
PARK *Здальго*



Оригинальная архитектура



Авторский дизайн интерьеров



Двор без машин

- ТЕПЛЫЕ КИРПИЧНЫЕ ДОМА
- МОДНЫЕ ИНТЕРЬЕРЫ
- НАТУРАЛЬНЫЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- ОРИГИНАЛЬНЫЙ ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН
- ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- РОСКОШНЫЙ ПАРКОВЫЙ АНСАМБЛЬ
- ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ КАСКАД ОЗЕР
- УСЛУГИ РЯДОМ С ДОМОМ



ООО «Репал-сервис»
Проектная декларация
на сайте www.krost.ru
Реклама.