«ДОВИЛЬ» СПРАВИЛ ПЕРВЫЙ ЮБИЛЕЙ

Для элитного коттеджного поселка клубного типа «Довиль» 2013 год стал юбилейным. Идея построить точную копию знаменитого французского курорта в 10 км от МКАД по Минскому направлению зародилась ровно 10 лет назад. Сегодня в «Довиле» возведено 97 роскошных вилл (площадью от 350 до 2500 м²), 10 дуплексов, 58 таунхаусов и 28 квартир. Они стали прекрасным украшением природного ландшафта, объединив территорию в единый архитектурно-парковый ансамбль.

HONKA РАБОТАЕТ НА КАЧЕСТВО

В 2013 году компания «Росса Ракенне СПб», эксклюзивный дистрибьютор концерна Honka в России, отмечает 15 лет работы. Директор московского представительства компании Александр Львовский комментирует: «Основная наша цель — довольные клиенты, а план на будущее — их не разочаровывать. Нам важно качество, а не количество».

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

В честь своего 13-летия с 11 ноября по 31 декабря 2013 года Группа компаний **ПЖИ** объявляет о запуске эксклюзивной программы, в рамках которой можно приобрести квартиры в новостройках Подмосковья со скидкой 5%. Предложение действительно при 100%-ной оплате или при оплате по ипотечной программе одного из банков — партнеров ГК ПЖИ.
Агентство недвижимости **VSN Realty** сообщает, что в ЖК «Балтийский квартет» реализуется дополнительный объем квартир. Большой выбор планировок стал еще разнообразнее. В продаже появились квартиры с общей площадью 65,70–69 м² стоимостью от 12,3 млн руб. ЖК «Балтийский квартет» находится в СЗАО Москвы рядом с природно-историческим парком Тушинский.
На протяжении 2013 года на рынке новостроек Новой Москвы наблюдался стабильный уровень спроса на квартиры и умеренный рост стоимости квадратного метра. Так, в **ЖК «Дубровка»** — семейном поселке на Калужском шоссе — уже проживает 750 семей, а в новом квартале сданы госкомиссии и введены в эксплуатацию дома первой очереди. Это 37 тыс. м² жилой площади. Из них продано 80% квартир. Сегодня продолжается возведение второй очереди, из которой уже реализовано 4,5 тыс. м². Сдача запланирована на IV квартал 2014 года.

$150
млн
намерена вложить компания ОПИН в реконструкцию стадиона им. Э. А. Стрельцова на юге Москвы

17
млрд руб.
составит увеличение бюджета Москвы за счет повышения налога для торговых и офисных центров

75
%
акций питерской строительной компании «Интарсия» приобрел предприниматель Борис Ротенберг

71
млн м²
построено в России по итогам 2013 года, что превышает показатели 2012 года, когда было сдано 65,2 млн м²

307
домов
осталось снести в столице по программе «Жилище», большинство из них расположены в ЗАО (92) и СВАО (75)

16
%
составило годовое снижение цен на жилую и коммерческую недвижимость в Сочи из-за отсутствия спроса

«ЛУЧШИЙ МИНИ-ПОЛИС» ДЛЯ МОЛОДЫХ

В Центральном доме архитектора подвели итоги Всероссийского архитектурного конкурса «Лучший мини-полис». Конкурс, стартовавший в апреле 2013 года, определил лучшие варианты комплексного освоения территории. Из 170 поступивших заявок награды получили шесть работ. Целью, которую поставили перед собой организаторы конкурса — девелопер «Сити-XXI век» и НП «Объединение планировщиков», стал поиск наиболее удачных решений для современного комфортабельного жилья, организованного по принципу мини-полиса. Концепция «мини-полис», которую осмысляли участники, требует создать многофункциональный комплекс, в котором житель обеспечен не только квадратными метрами, но и инфраструктурой, а также благоприятной социальной средой. Обладатель Гран-при конкурса Андрей Мазур, наиболее комплексно реализовавший идею мини-полиса, отметил: «Приятно, что среди огромного количества проводимых конкурсов этот финишировал, то есть был доведен до конца, а не брошен на полпути, и у него есть свои результаты».

«БЕЛЫЙ ГОРОД» СТАЛ ЕЩЕ КОМФОРТНЕЕ

Для удобства посетителей поселка таунхаусов «Белый город» рядом с шоу-румом открыт просторный светлый офис. Двухэтажное строение площадью более 360 м² оборудовано самым передовым коммуникационным оборудованием. Современный конференц-зал, две уютные и комфортабельные переговорные, релакс-бар для клиентов, где в любое время приятно отдохнуть и перекусить. После сдачи поселка в эксплуатацию в этом здании расположится администрация УК «Белый город». Кроме того, планируется установить два крупных светодиодных экрана с внешней стороны здания. Во время крупных мероприятий на экранах будут демонстрироваться ролики и короткометражные фильмы, они также могут служить информационными интерактивными стендами. Впоследствии на широкоформатных экранах станут транслировать футбольные матчи, а по выходным — показывать фильмы.