



«МОРТОН» СТАВИТ МИЛЛИАРД НА КОМФОРТ

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА ПОСТЕПЕННО СТАЛА ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ КАЧЕСТВЕННОГО ПРОЕКТА НЕЗАВИСИМО ОТ ЕГО КЛАССА. ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА РЯДОМ С ДОМОМ, ХОРОШИЕ СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ, БЛАГОУСТРОЕННЫЕ СКВЕРЫ, УДОБНАЯ ПАРКОВКА — ВСЕ ЭТО ЧРЕЗВЫЧАЙНО ВАЖНО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ КВАРТИР.

Покупатели сегодня не согласны платить за голые бетонные стены и требуют комфорта. Особое значение покупатели придают наличию образовательных учреждений в проекте. Многие молодые семьи не представляют себе покупку квартиры в новостройке без школы или детского сада поблизости. Не представляет этого и ведущий застройщик столичного региона Группа Компаний «Мортон» — она изначально закладывает в каждый свой проект все необходимые составляющие для комфортной жизни, учебы и отдыха.

В начале года компания объявила об инвестировании 1 млрд руб. в социальную инфраструктуру подмосковной Балашихи. Средства направляются на возведение школы и детских садов.

В феврале ГК «Мортон» начала строительство детского сада на 140 мест в своем проекте «Сакраменто», который расположен в 13 км от МКАД по Горьковскому шоссе в окружении живописных лесных массивов Балашихи. Этот микрорайон предлагает уникальный симбиоз городского и загородного стиля жизни и отличается низкой плотностью застройки. Здесь предусмотрено удобное размещение детских спортивных площадок и мест для парковки.

А в апреле стартует строительство второго детского сада на 140 мест и школы на 850 мест в микрорайоне Щитниково. Проект комплексной застройки реализуется всего в 3 км от МКАД по Щелковскому шоссе. Тут, в окружении Лосиного Острова и Горенского лесопарка, ГК

«Мортон» возводит комфортное жилье, обустраивает игровые площадки, создает наземные парковки и организует прогулочные зоны.

Каждый из строящихся детских садов в «Сакраменто» и Щитниково рассчитан на семь групп детей в возрасте от трех до семи лет. Группа включает гардеробную, игровую, спальную, буфетную и туалетную комнаты. Просторные помещения спроектированы с учетом потребностей малышей в обучении, играх и отдыхе. Концертные залы предназначены для проведения утренников и праздников. Большие физкультурные залы с гимнастической стенкой, горкой и детскими тренажерами прекрасно подойдут для спортивных занятий. На огороженной территории будут размещены детские игровые и обучающие площадки.



Специалисты проектной мастерской ГК «Мортон» сделали здания максимально светлыми, уютными и теплыми. Для этого было воплощено в жизнь уникальное архитектурное решение — большой атриум со стеклянным куполом над холлом зданий. В любое время года он обеспечивает обилие солнечного света, а тепло в помещениях сохраняют стены из монолита и кирпича с двухслойным утеплителем.

По индивидуальному проекту, созданному в архитектурно-проектной мастерской «Мортон», будет построена и школа в микрорайоне Щитниково. Монолитно-кирпичное здание переменной этажности (три-четыре этажа) с подвалом и цокольным этажом расположится на участке 1,5 га и будет вмещать 850 учащихся. В школе есть все необходимое для учебы и комфортного пребывания на территории. Здесь запланированы большие и светлые классные комнаты, просторная столовая, интернет-клуб и медпункт. В специальных помещениях учащиеся смогут заниматься техническим творчеством, обработкой тканей, танцами, фото- и киносъемкой. Вокруг школы разместятся пять площадок для активного и тихого отдыха (отдельно для учащихся старших классов, отдельно — для малышей),

а также учебно-опытная площадка. Примечательно спортивное оснащение школы: в здании два просторных спортивных зала. На школьной территории появится физкультурная зона с беговой дорожкой и различными площадками для гимнастики и игр в теннис, волейбол, баскетбол.

Окончание строительства и ввод в эксплуатацию этих социально значимых для всей Московской области объектов намечен на 2014 год. Кроме того, в III квартале 2013 года «Мортон» начнет строить школу в микрорайоне 1 Мая. Всего же за последние три года только в подмосковной Балашихе ГК «Мортон» сдала в эксплуатацию пять детских садов на 790 мест, одну школу на 1100 мест и два детских центра в своих микрорайонах 1 Мая, Щитниково и 30-м микрорайоне. А уже в III квартале 2013 года компания введет в строй еще один сад на 140 мест для самых маленьких жителей 30-го микрорайона.

Современные покупатели становятся все более разборчивыми. Их интересуют не просто квартиры, а удобное жилье с развитой и дружелюбной инфраструктурой. В ГК «Мортон» внимательно следят за желаниями покупателей и предлагают проекты с продуманной концепцией, гарантирующей комфортный социальный климат. ◉

Современные покупатели становятся все более разборчивыми. Их интересуют не просто квартиры, а удобное жилье с развитой и дружелюбной инфраструктурой



МОРТОН

+7 (495) 921-22-21
www.morton.ru