



Ностальгия как двигатель прогресса

Осенняя хандра и давящая су-ета города, а может быть, замаячивший на горизонте первый рубеж кризиса среднего возраста стали причиной того, что все чаще темой разговоров с друзьями и коллегами становится наше детство и воспоминания о том, как тогда было хорошо. В нашем общем советском прошлом не было многих материальных благ, которыми в избытке наделены нынешние дети.

Впрочем, в нем было то, чего сегодня так не хватает не только детям, но и взрослым — общение, настоящее, человеческое, не со смайликами и лайками в соцсетях, а с живыми эмоциями — смехом, улыбками и слезами. Вспомните: все важные жизненные события если не происходили, то обсуждались во дворе, там же завязывалась дружба и рождались взаимные привязанности. Возможно, это происходило потому, что жилищные условия в то время были далеки от идеальных, людям не хотелось запираяться в однотипных квартирках — все от мала до велика проводили досуг во дворе.

Теперь застройщики научились возводить просторные и удобные дома, дизайнеры — создавать прекрасные ин-

терьеры, потребители — зарабатывать на это деньги. Но потерялось во всем этом многообразии что-то очень важное. А потому девелоперы, которые делают ставку на возрождение живого общения между жильцами, непременно окажутся в выигрыше. Надо признать, что такие застройщики уже завоевывают рынок, пусть пока и не массово. Но приятные исключения точно есть.

Ностальгическим возвращением в прошлое в его лучших проявлениях стал праздник в жилом комплексе «Дубровка», организованный в честь завершения строительства первой очереди многоквартирных домов. Внешне дома напоминают «сталинки», и праздник прошел в стиле ретро. На мероприятии объединились истории двух стран.



О советских временах напомнили автоматы с газировкой и игрой в морской бой, а о прошлом Англии — символ Лондона — красная телефонная будка. Гвоздем программы стало ралли старинных английских автомобилей Jaguar, выпущенных до 1975 года.

Жители поселка говорят, что подобные мероприятия в «Дубровке» — добрая традиция. Здесь люди по-настоящему живут и общаются, как во времена нашего детства. Правда, внешне дворы разительно отличаются от тех, что были раньше: красивые облагороженные лужайки с яркими клумбами, оборудованные детские площадки, дорожки из высококачественных материалов, фасады, сверкающие отделкой из итальянского керамогранита. В поселке даже есть свой мини-зоопарк, где малыши и взрослые могут ежедневно общаться с животными.

Именно парадоксальное сочетание новейших тенденций в строительстве и теплой, дружеской, даже семейной атмосферы прошлого удивляет и привлекает больше всего. Надо отдать должное застройщику, который мастерски смог не только совместить в одном проек-

те жилье разных форматов (от просторных коттеджей до таунхаусов и квартир в среднеэтажных многоквартирных домах), но и грамотно организовать общее пространство. У жителей очень разные вкусы, но их объединяет ностальгия по уютному соседству.

Проект представляет полноценный пригород для постоянного проживания. Помимо разноформатного жилья тут представлен полный набор инфраструктуры, обеспечивающий любые нужды жильцов: магазины, рестораны, фитнес-центр, спа-салон, детский сад, а вскоре появится школа. Если учесть, что комплекс расположен в 5 км от МКАД, в экологически чистом месте, в окружении живописных лесов и озер, да к тому же на одной из самых престижных (и главное, едущих) трасс — Калужском шоссе, начинаешь невольно завидовать тем, кто уже стал счастливым обладателем недвижимости в этом комплексе.

Кстати, новоселы «Дубровки» в ближайшее время получат московские свидетельства о собственности: проект вошел в Новую Москву. И не исключено, что комплекс станет образцом для будущей застройки всей Новой Москвы. ■

В одном проекте не только соединено жилье разных форматов (от просторных коттеджей до таунхаусов и квартир в среднеэтажных многоквартирных домах), но и грамотно организовано общее пространство

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ДУБРОВКА

+7 (495) 720-93-93
www.dubrovka.info