



Продолжение следует... СТРОИТЬ

Хороший фильм, выходя на экраны, привлекает внимание и вызывает искреннее восхищение зрителей. А режиссер, воодушевленный отзывами, нередко задумывается о сиквеле. Так и качественное предложение на рынке жилья обретает благодарных покупателей, а также тех, кто с нетерпением ждет продолжения. И прав тот застройщик, который оправдает ожидания клиентов.

О сень — благодатная пора для новых проектов на рынке недвижимости. Вот и ГК «Мортон», ведущий застройщик столичного региона с 18-летним опытом работы, анонсировала сразу три проекта. Два из них — продолжение уже построенных «Мортоном» районов, получивших широкое признание на рынке.

В Железнодорожной компании построят мкр. «Южное Кучино-2» в непосредственной близости от завершённого проекта «Южное Кучино» со сложившейся инфраструктурой. В тихом зеленом районе поймы реки Пехорки, на участке примерно 9 га, будет возведено восемь 17-этажных панельных домов популярных серий П-44 К и П-44 Т. Жилая площадь проекта — около 72 тыс. м². В ми-

крорайоне запланированы детский сад на 230 мест, детские площадки, многоярусные гаражи-стоянки, гостевые парковки. Проект расположен всего в десяти минутах ходьбы от станции «Кучино». Особо следует отметить транспортную доступность микрорайона: в соседнем Реутове открылась станция метро «Новокосино». Кроме того, власти Подмосковья обещают, что в ближайшие годы город Железнодорожный и столицу свяжет наземное метро.

Другой проект компании — «Катюшки-2» — будет возведен в подмосковной Лобне. Район включает в себя девять корпусов переменной этажности общей площадью более 100 тыс. м². Он станет продолжением построенного компанией «Мортон» крупного мкр.



«Катюшки» — одного из самых обустроенных в городе. На его территории есть автономная котельная, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, православный храм и охраняемый паркинг.

В 2011 году, к моменту сдачи первой очереди мкр. «Катюшки», компания торжественно открыла первый детский сад нового поколения на 140 мест. А к 1 сентября 2013 года «Мортон» сдаст в эксплуатацию еще один детский сад на 140 мест и школу, рассчитанную на 1 тыс. учащихся. В здании школы запроектированы светлые классные комнаты, спортивный зал, тренажерный зал, актовый зал, просторная столовая, компьютерные классы и творческие школы. Детский сад будет оснащен всем необходимым для развития детей разных возрастов. На территории вокруг садика разместятся детские площадки, стадион, игровые городки. Кроме того, по соседству есть Дворец спорта и Ледовый дворец. Таким образом, будущим жителям проекта «Катюшки-2» сразу обеспечен доступ к уникальной инфраструктуре.

И наконец, третий проект, анонсированный застройщиком, — малоэтажный

район «Ильинский». Новый проект возведут в Раменском районе Московской области, в поселении Ильинское. Здесь на участке 2,3 га появится комплекс из десяти трехэтажных жилых домов. Общая площадь застройки превысит 14,5 тыс. м², суммарная площадь квартир — около 12,5 тыс. м². Территорию малоэтажного района благоустроят и озеленят. Ввод проекта в эксплуатацию намечен на декабрь 2013 года.

В настоящее время каждая пятая квартира на рынке новостроек Подмосковья продается ГК «Мортон». Но компания не останавливается на достигнутом, увеличивает портфель проектов и расширяет географию строительства. Особое внимание при этом уделяется объектам инфраструктуры, а также формированию безопасных, экологичных и максимально комфортных для проживания территорий. Сейчас «Мортон» реализует более 20 проектов жилой недвижимости в Московском регионе и намерен наращивать темпы строительства. А значит, многообещающего продолжения не придется долго ждать. 

Особое внимание при строительстве уделяется объектам инфраструктуры, а также формированию безопасных, экологичных и максимально комфортных для проживания территорий



МОРТОН

+7 (495) 921-22-21

www.morton.ru