



ШАМОНИ: НЕ СТЕНЫ, НО ЛЮДИ

АВТОР: Алла АББАКУМОВА

Известно, что Марина Цветаева изменчивости моря предпочитала величие гор: «Океан, как монарх, как алмаз, слышит только того, кто его не поет. А горы – благодарны, божественны». Они для поэта – мера вещей: «Говорят, тягую к пропасти измеряют уровень гор». В Шамони, где Марина побывала в детстве, эти строчки всплывают в памяти. И местные здесь ценят не «куршевельскую» Россию, а цветаевскую.

Ошибается тот, кто считает отдых в горах привилегией лыжников или любителей экстрима. Здесь каждый найдет себе занятие по душе круглый год. Впрочем, если захочется разнообразия и новых территорий, то отсюда удобно добираться в разные уголки Старого Света: город соединен железной дорогой с равнинной Францией и Швейцарией, а автомобильным туннелем под Монбланом — с Италией. Так что до Женевы, Аосты, Шамбери, Милана, Лиона — рукой подать. Некоторые умудряются за отпуск сгонять на машине еще и в Париж или Венецию.

Русского человека, привыкшего к огромным просторам, привлекает эта

европейская миниатюрность географии, которая соединяется с насыщенной историей и культурой. Впрочем, из долины можно куда не уезжать, так как и в ближайших окрестностях Шамони немало интересного.

Храм Богоматери Всех Благодетелей (Notre-Dame de Tout Grace) — лишь одна из достопримечательностей, которую обязательно стоит увидеть своими глазами. Гигантскую красочную мозаику на ее фасаде сложил Фернан Леже, внутри храм расписывали прославленные живописцы Анри Матисс, Пьер Боннар, Марк Шагал и Поль Бони. Средневековая эстетика, воплощенная в гармонии цвета и форм мастера-



ми нового времени, не может оставить равнодушным никого.

В Шамони у вас возникнет естественное желание поселиться здесь навсегда или приобрести домик, который при надлежащем управлении недвижимостью быстро окупится. Обзавестись здесь недвижимостью несложно — трудно понять, какое именно жилище вам нужно: выбор объектов колоссальный, а каждое агентство имеет свои сильные стороны и преимущества.

Например, агентство Antoine Immobilier (www.antoine-immo.com) принадлежит Антуану Тэрье, сыну знаменитого альпиниста. Он здесь уважаемый человек, и владельцы недвижимости ему доверяют. А человеческий фактор в рыночных условиях весьма благотворно влияет на цены. «Не стены, но люди» — этот принцип Антуан сделал девизом своего бизнеса. Приобретая у него дом или квартиру, вы можете быть абсолютно уверены, что он будет курировать процесс ремонта и дизайна от начала до конца.

Агентством Chevallier Immobilier (www.century21chevallierimm.com) владеют Филипп и Каролин Шевалье, отец

и дочь, — очень милые люди, тоже местные. Оно входит в глобальную сеть Century XXI и располагает соответствующими ресурсами. Среди предложений агентства попадаются фантастические варианты по соотношению «цена/качество». Скажем, в шикарном комплексе «Маджестик» — бывшем люксовом отеле, который теперь стал созвездием резиденций. Апартаменты здесь можно сначала снять и пожить в них, а если понравится, потом купить.

Если вы собираетесь потратить несколько миллионов на необычное дизайнерское шале, вам прямая дорога в элитное агентство Vanipaul Immobilier (www.vanipaul.com). Его хозяин — голландец Поль Робберс. В молодости он приехал в Шамони торговать раскрашенными майками, полюбил этот город и остался. Теперь вот шале за миллионы продает. Утверждает, что никакого специального образования не имеет, хотя и выглядит как профессор в своем офисе, что расположен справа от казино. Все это такой разный Шамони — курорт, где каждый вложенный в недвижимость евро способен приносить стабильный доход. ■

В Шамони у вас возникнет естественное желание поселиться здесь навсегда или приобрести домик, который при надлежащем управлении недвижимостью быстро окупится. Обзавестись здесь недвижимостью несложно – трудно понять, какое именно жилище вам нужно

www.chamonix-montblanc.ru

