

## » За дешевым островом в Панаму

**Эксперты компании Doki составили рейтинг самых доступных островов стоимостью до \$100 тыс. Первое место досталось острову Гатун за \$30 тыс. в пресноводном озере в Панаме.**

На острове площадью 3 тыс. м<sup>2</sup> есть электричество и сотовое покрытие, а до ближайшего порта Панама-Сити можно добраться за 40 мин. На втором месте оказался остров МакГиббон в Канаде (\$35,25 тыс.). Остров площадью 25 тыс. м<sup>2</sup> расположен на реке Сент-Джон рядом с городом Фредериктон. «Бронза» – у острова Дельфиний залив, расположенного в Панаме вблизи от архипелага Бокас-дель-Торо. Его площадь 610 м<sup>2</sup>, а стоимость — \$40 тыс. Четвертое место досталось двум участкам площадью 15 га на острове Биг Таскет в Канаде по цене \$65,65 тыс. На этих необитаемых островах сохранились уникальные маяки. Замыкает пятерку лидеров Gunning Island в Канаде площадью 2,8 га за \$70 тыс. Остров расположен в Гусином заливе – это прекрасное место для коттеджа, из которого можно наблюдать за жизнью морских птиц. ■



## » За ипотекой во Францию

Агентство недвижимости Gordon Rock совместно с международным ипотечным брокером Lowell Finance составили рейтинг европейских стран по доступности ипотечного кредитования для граждан России. Первое место в топ-листе досталось Франции, где россиянину достаточно легко получить ипотеку в размере до 80% стоимости недвижимости по низкой ставке. Лидирующие позиции в рейтинге также заняли Англия, Германия и Австрия. Неплохо для наших соотечественников обстоят дела с ипотекой в Испании, Израиле, Португалии, Финляндии и на Кипре. А вот Болгария, Черногория, Египет и Таиланд россияне не жалуют: тут взять кредит на покупку жилья вряд ли удастся. ■

## » За жильем в Болгарию

Самое доступное жилье можно найти в Эстонии и Болгарии. К таким выводам пришли аналитики портала «ГдеЭтотДом.Ру», изучив рынок жилой недвижимости Европы. В этих странах цены начинаются от 100 тыс. руб. – за эту сумму можно купить дом площадью 80-150 м<sup>2</sup> в болгарском районе Руссе или квартиру площадью до 50 м<sup>2</sup> в эстонском городке Пюсси. Второе место в списке самых демократичных стран поделили Литва и Чехия, где цены на жилье стартуют с отметки 200 тыс. руб. На третьем месте оказалась Германия с минимальной стоимостью квартиры 280 тыс. руб. Далее следуют Италия, Финляндия и Черногория, где реально найти апартаменты или дом за 600-700 тыс. руб. ■

## » За гостиницей в Лондон

Британская компания Hogg Robinson Group назвала города с самыми дорогими отелями. Первое место уже шестой год подряд занимает Москва, несмотря на то, что в 2010 году проживание в столичных гостиницах подешевело на 12%. Лидерами рейтинга стали такие города, как Нью-Йорк, Париж, Гонконг, Женева, Цюрих, Вашингтон, Стокгольм, Эр-Рияд и Доха. Европейские отели подешевели в течение года. Так, цена номеров в Дублине и Афинах снизилась на 11 и 9% соответственно. Исключение составила Великобритания, где стоимость проживания в отелях выросла на 3%. Ощутимее всего подорожали гостиницы Азиатско-Тихоокеанского региона, Африки, Канады и Америки. ■