

» В «Субботино» не только на выходные

Компания «МИЦ-Инвест» сдала в эксплуатацию коттеджный поселок «Субботино», расположенный в 45 км от МКАД по Пятницкому шоссе, на берегу Истринского водохранилища.

Поселок состоит из 33 участков по 15 соток. Каждый коттедж построен из высококачественного оцилиндрованного бревна диаметром 240 мм. Площадь коттеджей – от 180 до 220 м², они выполнены в едином архитектурном стиле. «Субботино» обеспечено всеми коммуникациями: водопроводом, газом, электричеством, канализацией. Организована круглосуточная охрана, у въезда оборудован КПП. Жители смогут заниматься зимними и летними видами спорта: в районе для этого созданы все условия. По словам члена совета директоров группы компании «Московский ипотечный центр – МИЦ» Сергея Хорошкова, жители «Субботино» по достоинству оценят прелесть проживания на природе, в окружении вековых деревьев и рядом с «большой водой». «Деревянные коттеджи и прекрасный ландшафт создают неповторимое ощущение – тут хочется остаться». ■



» Город миллионеров обеднел

Дочерняя структура Сбербанка получила контрольный пакет акций (более 60%) проекта «Рублево-Архангельское», более известного как «Город миллионеров», в результате реструктуризации кредита, выданного владельцу Бинбанка Михаилу Шишханову. Проект, задуманный Сулейманом Керимовым, предполагал возведение 2,7 млн м² элитного жилья на 317 га в 3 км от МКАД между Рублево-Успенским и Новорижским шоссе. В 2008 году Шишханов выкупил проект у Керимова, взяв кредит в Сбербанке. В июле 2009 года строительство было заморожено из-за кризиса. Сейчас здесь намечено построить 2,2 млн м² жилья бизнес- и эконом-класса, а также около 1 млн м² коммерческой недвижимости. ■

» Химкинскому лесу дали три года

Скандальный участок скоростной магистрали «Москва–Санкт-Петербург», который пройдет по Химкинскому лесу, может быть завершён уже через три года. Об этом заявил заместитель председателя правления компании «Автодор», заказчика трассы. Строительные работы возобновятся ближе к марту. В первую очередь будет создан комитет по экологическому мониторингу, в который «Автодор» приглашает войти экологов, представителей общественных организаций, а также муниципальных и местных властей. Общая стоимость участка трассы в районе 15-58 км МКАД составит 66 млрд руб. Из них 3 млрд уйдет на компенсационные экологические меры, а 1 млрд будет потрачен на высадку деревьев. ■

» Рублевка спрячется в бункеры

Растет спрос на частные бомбоубежища по Рублевскому шоссе. Владельцы элитных коттеджей активно возводят на собственных участках бункеры. Эксперты рынка объясняют подобную тенденцию аномальными погодными условиями прошлого лета. Рынок оперативно отреагировал на новый интерес богачей: ряд компаний предлагает услуги по возведению VIP-бункеров. Причем стоимость такого бомбоубежища сопоставима с ценой жилья бизнес-класса в столице. Бункер площадью 35 м² может обойтись в 3 млн руб. Владельцам укрытий гарантируется защита от стихийных бедствий, атак террористов и техногенных катастроф. Внутри бункеры могут быть оборудованы чем угодно. Был бы клиент доволен. ■