



» «Идеальный город» на Можайке

Первый камень жилого комплекса «Да Винчи» был торжественно заложен в Одинцове. Застройщиком этого проекта выступает инвестиционно-строительная компания Tekta Group.

Жилой комплекс «Да Винчи» возводится в 6 км от МКАД по Можайскому шоссе. Главная особенность проекта – многофункциональный стилобат, который объединит архитектурный ансамбль в максимально комфортное пространство. Право закладки первого камня было доверено главе Одинцовского района Александру Гладышеву и управляющему партнеру Tekta Group Андрею Биржину. Имя Леонардо да Винчи органично для названия комплекса XXI века: оно подтверждает преемственность архитектурно-строительных идей. Именно Леонардо первым в истории архитектуры спроектировал «идеальный город» с двухуровневыми дорогами, соединенными винтовыми лестницами с площадками для отдыха горожан, как благоприятное место для обитания человека. Tekta Group по-своему воплощает мечты великого ученого, предвосхищая желания будущих новоселов. ■

» Долгожданное новоселье

Группа Компаний ПИК завершила строительство дома для бывших обманутых дольщиков ПСМК «Воскресенский» в районе Южное Чертаново. 253 семьи, вложившие средства в возведение дома по адресу: ул. Академика Янгеля, 3, корп. 2, остались без денег и квартир. По соглашению с Правительством Москвы и квартирно-эксплуатационным управлением Минобороны РФ к этому делу подключилась ГК ПИК, которая и построила дом. Это четырехсекционное 22-этажное здание серии «КОПЭ-Парус» общей площадью 29,5 тыс. м². В доме 336 квартир, из которых 253 получили бывшие обманутые дольщики, а 83 переданы Минобороны. Бывшие обманутые дольщики празднуют долгожданное новоселье. ■

» Все идет не по плану

Генплан развития Москвы до 2025 года, возможно, придется все-таки пересмотреть. Об этом заявил заместитель мэра столицы по экономическим вопросам Андрей Шаронов. Очередным камнем преткновения стал пункт о промзонах. По Генплану их территория должна сократиться с 25 тыс. до 7,5 тыс. га. По словам Шаронова, возникло много вопросов. И самый простой из них: «Почему предприятие должно сняться с насиженного места и с большими расходами ехать на новое?» Возможны четыре варианта: оставить предприятие на прежнем месте, вывести в новую промзону, перенести в другой субъект Федерации или ликвидировать его. Как поступать в каждом конкретном случае, чиновник не знает. ■

» Рай для Олега Дерипаски

Вместо многофункционального комплекса на территории Московского приборостроительного завода им. Казакова появится ночной клуб на 6 тыс. человек. Открыть развлекательное заведение бизнесмену Олегу Дерипаске, которому проект достался от его совладельца Сергея Полонского, помогут промоутеры клубов «Рай» и Opera. Полонский и Дерипаска создали совместное предприятие для застройки промышленной зоны еще четыре года назад. На месте простаивающего завода они хотели построить комплекс стоимостью \$2 млрд. Но проект остался на бумаге, а корпорация Полонского от дел устранилась. Дерипаска же от идеи заработать на площадке пока не отказывается, возлагая надежды на ночной клуб. ■