



СКАНДИНАВСКИЕ ТРАДИЦИИ В БЛИЖАЙШЕМ ПОДМОСКОВЬЕ

НА СЕВЕРЕ БЛИЖАЙШЕГО ПОДМОСКОВЬЯ, В МЫТИЩИНСКОМ РАЙОНЕ, В СКОРОМ ВРЕМЕНИ ПОЯВИТСЯ UP-КВАРТАЛ «СКАНДИНАВСКИЙ». ПРОЕКТ, КОТОРЫЙ СТАНЕТ ОБРАЗЦОМ АРХИТЕКТУРЫ СЕВЕРНОГО ЕВРОПЕЙСКОГО РЕГИОНА, БУДЕТ ВОЗВОДИТЬ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ «ЛИДЕР».

Примечательно, что строительство UP-квартала «Скандинавский» будет вестись по проекту известного шведского архитектурного бюро «Semren&Mansson», создавшего прочный фундамент для сотрудничества российских и шведских архитекторов. Создатели UP-квартала «Скандинавский» проработали сдержанный, лаконичный, лишенный помпезности, но продуманный до мелочей архитектурный стиль комплекса. Однако истинно скандинавским его сделает не простой перенос типичных для Скандинавии внешних черт на облик

будущих домов UP-квартала. «Все для жизни людей» — негласный девиз стран Северной Европы, следуя которому им удается уже много лет сохранять мировое первенство по уровню жизни, безопасности, комфорту и инфраструктурному развитию. Этот же девиз лег и в основу концепции UP-квартала «Скандинавский», на территории которого предусмотрено все необходимое для повседневной жизни.

Пространство дворов UP-квартала «Скандинавский» — без машин: они разместятся в трех подземных паркингах, соединенных

лифтами с жилыми этажами. Охраняемая территория комплекса со встроенной системой видеонаблюдения обеспечит спокойное и безопасное течение жизни, столь ценимое в скандинавских странах. В то же время для взрослых любителей активного отдыха предусмотрено множество спортивно-игровых площадок. Медицинский центр, аптеки, многочисленные кафе и магазины, прогулочные зоны — далеко не полный перечень того, что запланировано на территории комплекса. Авторские решения благоустройства включают множество оригинальных идей, например, создание сенсорного сада для жителей UP-квартала.

Но UP-квартал «Скандинавский» учитывает потребности не только его взрослых жителей. О детях, их воспитании и досуге, здесь первая забота: специально для них будет



Название UP-квартала «Скандинавский» оправдывается не только его местоположением на севере Подмосквья. Всем известно трепетное отношение скандинавов к природе и их любовь к прогулкам. А вот жителям мегаполисов так часто не хватает возможности побыть с природой наедине

построена общеобразовательная школа на 500 человек, а для самых юных — детский сад, рассчитанный на 240 мест. Большую радость маленьким жителям квартала доставят площадка для активных игр и площадка с детской мебелью для спокойных занятий, а еще — песочница с пружинками, которая обязательно станет любимым местом встречи малышей.

Название UP-квартала «Скандинавский» оправдывается не только его местоположением на севере Подмосквья. Всем известно трепетное отношение скандинавов к природе и их любовь к прогулкам. А вот жителям мегаполисов так часто не хватает возможности побыть с природой наедине. Эту проблему снимает не только озеленение территории жилого комплекса, предусмотренное ландшафтным дизайном, но и само расположение UP-квартала «Скандинавский»: близость к паркам Лосиный Остров и Сокольники, а также Пироговскому водохранилищу, открывающему широкие возможности для заядлых любителей рыбалки и водных видов спорта. В летнее же время пляжи Пироговского водохранилища

станут пристанищем для всех, кто желает укрыться от летнего зноя.

Свобода и легкость скандинавского стиля чувствуются не только в общей концепции квартала, но и в организации внутреннего пространства квартир. В UP-квартале «Скандинавский» заложен потенциал для реализации любых возможностей: от покупки небольшой студии до приобретения квартир с увеличенной высотой потолков на последних этажах. Кроме того, в каждой квартире предусмотрена лоджия или балкон, а в прихожей отведено место для встроенного шкафа. Диапазон предлагаемых площадей варьируется от 25 до 74 м², а разнообразие продуманных планировочных решений, предусмотренных в проекте, позволит стать творцом собственного пространства и организовать его сообразно своим запросам и предпочтениям. Так, в UP-квартале «Скандинавский» запроектированы студии, квартиры с классическими планировками и евроквартиры. Особенно интересны квартиры с окном в ванной или, например, такое необычное жилье, как антресольные квартиры со вторым светом, двойными окнами по вертикали

и дополнительными балконами. Сегодня стоимость квартир в новом комплексе от ФСК «Лидер» начинается от 2,2 млн руб.

Авторы UP-квартала «Скандинавский» ушли от создания голых квадратных метров и разработали проект, где предусмотрены все элементы комфортного проживания. Все — от разнообразия планировочных решений UP-квартала «Скандинавский» до его архитектурного стиля и качественной благоустроенной безопасной территории — поднимает этот проект на принципиально новый уровень жизни на севере ближайшего Подмосквья. ◻



+7 (495) 995-888-0
fsk-lider.ru