



О ПОСЕЛКЕ

В настоящий момент построено 30 таунхаусов и 125 коттеджей. Впереди еще несколько очередей строительства коттеджей, таунхаусов и домов с квартирами повышенной комфортности. «Павловы озера» станет уникальным мультиформатным поселком, в основе его концепции — модель европейского пригорода. Комфорт проживания означает экологичность строительства и природной среды и подразумевает развитую внутреннюю и внешнюю инфраструктуру, а также доступность мегаполиса.

Все объекты возводятся в лучших традициях Англии. Классический английский стиль будет выдержан в архитектурном облике, отделке фасадов, элементах благоустройства прилегающих территорий

и парковой зоны. Особое внимание уделяется ландшафтными работам и приозерной зоне. Ухоженные газоны, извилистые дорожки, беседки и лавочки, ручейки и мостики — все это создаст атмосферу элегантности и аристократизма.

Площадь таунхаусов варьируется от 162 до 176 м². Таунхаусы продаются с двухуровневой котельной и монолитной лестницей, стены в домах оштукатурены и готовы под покраску.

Площадь коттеджей в поселке «Павловы озера» — от 200 до 550 м². Уютные и просторные, доступные и роскошные — на огромной территории расположатся коттеджи нескольких типов, при этом английский стиль архитектуры сохранится во всех объектах.

ИНФРАСТРУКТУРА

В жилом комплексе «Павловы озера» предусмотрены все объекты социально-бытового назначения, необходимые для повседневной жизни. Линия инфраструктуры, в которую войдут торговый центр и фитнес-комплекс, отделит поселок от дороги. Приятным дополнением к собственной инфраструктуре является соседство с престижными загородными клубами и целой индустрией развлечений — от ресторанов до гольф-полей. Школы и детские сады расположены в пешей доступности, а железнодорожная станция в Нахабине позволяет добраться до центра Москвы за 30 мин.

Новорижское шоссе,
14 км от МКАД



Объект	«Павловы озера»
Адрес	Московская область, Истринский район, д. Лобаново, ул. Центральная (14 км от МКАД)
Тип объекта	мультиформат: коттеджи, таунхаусы
Цена	таунхаусы — от 11,5 млн руб., коттеджи — от 15 млн руб., возможность приобретения жи- лья в рассрочку и по ипотеке



ОФИС ПРОДАЖ

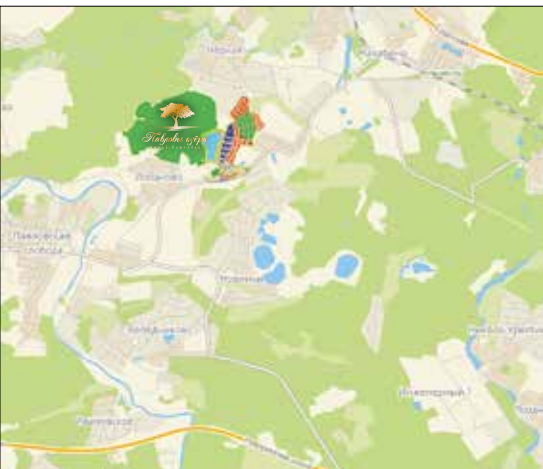
**Режим работы
отдела продаж на объекте:
с 10.00 до 20.00**

Московская область, Новорижское шос-
се, 14 км от МКАД, Истринский район,
д. Лобаново, ул. Центральная
+7 (495) 727-05-60



РАСПОЛОЖЕНИЕ

«Павловы озера» — уникальный поселок бизнес-класса, расположенный в одном из красивейших и экологически чистых мест Подмосковья, в окружении хвойных и лиственных лесов. Проект сочетает все преимущества элитного коттеджного поселка: престижное направление, охраняемую территорию, авторскую концепцию. Изюминкой поселка станет собственное природное озеро размером 11 га, вокруг которого будет организована зона отдыха для жителей в любое время года. Общая площадь поселка — 150 га.



Павловы озера
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

+7 (495) 727-05-60
www.pavlovy-ozera.ru