

# НОВОСТРОЙКИ НА ГРАНИЦЕ ИСТОРИИ И СОВРЕМЕННОСТИ



ДЕВЕЛОПЕРЫ МОСКОВСКОГО РЕГИОНА, НЕВЗИРАЯ НА КРИЗИС, ПРОДОЛЖАЮТ ВОЗВОДИТЬ ЖИЛЬЕ. В ПЕРСПЕКТИВЕ ПОДМОСКОВНЫЕ ГОРОДА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ БОЛЕЕ ЧЕМ В 50 КМ ОТ МКАД, СТАНУТ ДЛЯ НИХ НОВЫМ «ПОЛЕМ БОЯ». ЭТИ НАПРАВЛЕНИЯ УЖЕ ИНТЕНСИВНО ЗАСТРАИВАЮТСЯ, И ТЕМПЫ ТОЛЬКО РАСТУТ.

Среди городов «дальнего круга» Московского региона выделяется один, в котором многовековая история соединилась с современностью. Речь о Сергиевом Посаде. Основанный в XIV веке, этот патриархальный город впитал исконно русские корни, с ним многое связано в истории страны. До сих

пор Сергиев Посад сумел сохранить это очарование старины, становясь при этом современным городом, в котором хочется жить.

Расположенный в 55 км от МКАД, Сергиев Посад достаточно крупный город с населением более 100 тыс. жителей, которым, разумеется, нужно комфортное и современное жилье.

Поэтому в последние годы строители обратили пристальное внимание на город: если говорить о дальнем Подмоскowie, то, по оценкам экспертов, именно здесь количество запускаемых девелоперских проектов с каждым годом больше, чем в любом другом городе.

И тому есть ряд причин. Во-первых, географическое расположение. Сергиев Посад, несмотря на свою отдаленность от столицы, вовсе не оторван от цивилизации. Транспортная доступность его определяется близостью одной из крупнейших магистралей — Ярославского шоссе. Добраться сюда

можно также на железнодорожном транспорте либо воспользовавшись автобусом-экспрессом.

Во-вторых, живописность пейзажей: Сергиев Посад расположен на реке Кончуре с ее притоками — природа щедро одарила район водоемами.

Наконец, весь город — памятник былой Руси. Количество достопримечательностей на квадратный метр территории буквально зашкаливает. Сергиев Посад — единственный из городов Подмосковья, включенный в Золотое кольцо России. Здесь и исторические заповедники, и музеи-усадьбы, и знаменитый водопад Гремячий, связанный с именем Сергия Радонежского. Главный памятник города, да и всего региона — Троице-Сергиева лавра. Многие жители Москвы и ближнего Подмосковья готовы променять шум мегаполиса на умиротворяющую тишину духовной столицы, как часто называют Сергиев Посад.

Застройщики тоже нашли достоинства в этом уютном городе. Они возводят качественное жилье по приятным для покупателей ценам. Некоторые городские новостройки позиционируются как доступный бизнес-класс. Благо для комплексной застройки тут все условия: достаточные площади, обеспеченность города транспортными ресурсами, необходимая инфраструктура.

ТЕКТА GROUP реализует в Сергиевом Посаде вторую очередь успешного ЖК «Архимед». Компания начала возведение этого микрорайона в 2011 году. Концепция была рассчитана от и до: расположенный между двумя центральными улицами города и в 20 мин ходьбы от знаменитой Троице-Сергиевой лавры, дом выполнен по индивидуальному архитектурному и дизайнерскому проекту. Новостройка не только органично вписалась в облик города, но и стала его своеобразной изюминкой, подчеркнув стремительный бег времени строгими лаконичными формами.



Основным принципом ЖК «Архимед» была и остается рациональность. Прежде покупатель не мог рассчитывать на уютное и комфортное жилье по столь привлекательной цене

Первая очередь ЖК «Архимед» введена в эксплуатацию в 2013 году. И уже в начале следующего года ТЕКТА GROUP запустила вторую очередь объекта. В ней был реализован фирменный стиль современной новостройки. Каждый отдельный элемент тщательно продуман: благоустроенный двор, обеспеченный надежной системой безопасности, развитая социальная и бытовая инфраструктура. Дом строится по авторскому проекту, в нем большой выбор квартир свободной планировки. Из панорамных окон открываются потрясающие виды на Троице-Сергиеву лавру.

Основным принципом ЖК «Архимед» была и остается рациональность. Этим проектом застройщик представил новый для города формат. Прежде покупатель не мог рассчитывать на уютное и комфортное

жилье по столь привлекательной цене. Кстати, это неоднократно отмечали профессионалы строительной отрасли, которые отдают ЖК «Архимед» предпочтение на различных конкурсах и премиях. ○



+7 (495) 797-49-49  
[www.tekta.com](http://www.tekta.com)