

ФСК ЛИДЕР РАСШИРЯЕТ ГОРИЗОНТЫ



В марте ФСК Лидер объявила о запуске нового масштабного проекта — УР-квартала «Светлановский» в пригороде Санкт-Петербурга, расширив тем самым географию девелоперской деятельности.



Президент ФСК Лидер Владимир Воронин отмечает, что выход компании в Ленобласть — это продуманная стратегия регионального развития холдинга. «Сейчас нам важно не только достойно себя проявить, но и зарекомендовать как качественного застройщика удобных для жизни жилых комплексов на рынке недвижимости Санкт-Петербурга и Ленобласти. Мы надеемся надолго завоевать внимание покупателей к проектам нашей компании». Строительство нового объекта ведется в 1 км

от кольцевой автодороги во Всеволожском районе, на границе поселков Мурино и Бугры, недалеко от станции метро «Десяткино». Общий объем инвестиций в проект составит 7 млрд руб. На площади чуть более 10 га появится пять многосекционных 12-этажных домов. УР-квартал «Светлановский» будет возведен в четыре очереди. Первая очередь предусматривает строительство дома на 1076 квартир свободной планировки — от небольших студий площадью 21,19 м²

до трехкомнатных квартир площадью от 63,32 м². Минимальная стоимость квартиры равняется 1,3 млн руб. Ввод в эксплуатацию намечен на IV квартал 2016 года. Полностью строительство УР-квартала «Светлановский» завершится к концу 2018 года. ФСК Лидер не первый год строит концептуальные УР-кварталы, сочетающие доступную стоимость жилья комфорт-класса и характеристики объектов бизнес-класса: охрану, парковки, игровые, детские и спортивные площадки,

продуманную внутриквартальную навигацию и благоустроенную территорию комплексов, а также хорошую транспортную доступность. Сегодня в линейке УР-кварталов от ФСК Лидер представлены три жилых комплекса: «Западное Кунцево», «Новое Тушино» и «Сколковский». УР-квартал «Светлановский» стал первым проектом компании в Северо-Западном регионе, сохранив ключевые преимущества: доступность, комфорт, безопасность, функциональность и индивидуальность.