

ПРИЙТИ ДОМОЙ ПОД ПАРУСАМИ

ОТДЫХ НА ДОРОГОМ ЕВРОПЕЙСКОМ КУРОРТЕ — ПРИЯТНОЕ ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЕ: УМИРОТВОРЯЮЩАЯ АТМОСФЕРА, ЖИВОПИСНЫЕ ПЕЙЗАЖИ, ПРЕКРАСНЫЙ СЕРВИС И ИНТЕРЕСНО ОРГАНИЗОВАННЫЙ ДОСУГ. СОБСТВЕННИКАМ ДОМОВ В ЭЛИТНОМ ПОСЕЛКЕ «ПЕСТОВО» ПОВЕЗЛО: ОНИ КРУГЛЫЙ ГОД ЖИВУТ НА ЭКСКЛЮЗИВНОМ КУРОРТЕ.



Квартал Dolce Villa в КП «Пестово»

Места вокруг Пестовского водохранилища, на берегу которого находится элитный поселок «Пестово», изумительные. Длина самого водохранилища — почти 7 км, его глубина достигает 14 м. Суда, пришвартованные у частных пристаней, в том числе и в собственной марине поселка «Пестово», имеют выход в крупные европейские акватории. На водохранилище регулярно проводятся как российские, так и международные статусные регаты.

Впрочем, жизнь у «большой воды» заманчива не только для владельцев яхт и катеров. Приятно в теплый денек провести время на песчаном пляже, купаться, полюбоваться солнечными бликами на воде. К берегам

Пестовского водохранилища подступают живописные дубовые и еловые леса, березовые рощи, здесь есть популярные места отдыха. Чем не курорт?

DOLCE VILLA В ПОДМОСКОВЬЕ

Неудивительно, что природное окружение подсказало экспертам компании «ОПИН» создать в этих местах элитный поселок со всей необходимой инфраструктурой. Девелоперы выбрали живописный участок на берегу — с трех сторон он окружен березовым лесом. Эксклюзивная концепция проекта в европейском стиле и благоустройства территории была разработана таким образом, чтобы из каждого дома открывался красивый вид на лес или воду (на территории поселка также расположены

естественные и искусственные озера с прогулочной зоной).

В южной части «Пестово» застройщик выделил участок под особый квартал эксклюзивных вилл Dolce Villa. Все они имеют большие площади и крупные участки, построены из натуральных материалов и объединены архитектурной идеей в стиле средиземноморского курорта. Теплые тона, воздушные арки, просторные помещения и прямой выход к воде напомнят жителям о dolce vita под солнцем Италии.

Все дома в «Пестово» уже построены, поселок почти заселен. Однако у новых покупателей еще есть выбор объектов на эксклюзивных условиях. Недавно девелопер зафиксировал цены на недвижимость в рублях.

На фоне валютных колебаний условия покупки стали даже выгоднее, чем год назад. Готовый элитный коттедж с участком обойдется в 23,7 млн руб.

Существует другой вариант покупки: в соседнем «Пестово Life» представлены участки без подряда. Поселок расположен вблизи коттеджного поселка «Пестово». Это предоставляет покупателю уникальный шанс построить дом по собственному вкусу рядом с «большой водой» — подобных предложений в Московском регионе не найти.

НА ПОЛНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ

Рассказ о поселке был бы неполным без описания инфраструктуры, которая вносит свою лепту в создание комфортной среды за городом. На въезде в «Пестово» находится административно-торговый центр, который обеспечит жителей всей нужной продукцией. Для детей предусмотрены детский клуб, игровые и спортивные площадки. Ресторан на берегу, теннисные корты, собственный пляж, беседки вдоль набережной — все это органично дополняет особую атмосферу интересного и полноценного проживания в поселке.

Особая гордость застройщика — экопарк площадью 23 га с вековыми деревьями и каскадом естественных прудов. Здесь обустроена зона отдыха, где так приятно проводить время. Ну и конечно, водная инфраструктура у водохранилища: яхт-клуб, боцманский домик, причальный комплекс, рассчитанный на 27 судов длиной до 25 м.

Поселок «Пестово» — один из немногих загородных комплексов, на территории которых имеется церковь. История храма Святой Троицы началась еще в XV веке. Впоследствии он неоднократно перестраивался, а свой нынешний вид принял в 1905 году. Сейчас храм реставрируется на пожертвования жителей поселка: здание частично восстановлено. Усилиями клира и прихожан возвращены утраченные иконы. В храме Святой Троицы регулярно ведутся богослужения и молебны.




Яхт-клуб «Пестово»

Жизнь у «большой воды» заманчива не только для владельцев яхт и катеров. Приятно в теплый денек провести время на песчаном пляже, купаться, полюбоваться солнечными бликами на воде.



Набережная в КП «Пестово»

комплексами: тут работают парк «Яхрома», «Сорочаны», «Клуб Леонида Тягачева». Среди других спортивно-развлекательных объектов этого направления стоит отметить полигоны для игры в пейнтбол, парк отдыха и стрельбище «Лисья нора», а также конноспортивные базы. Надо ли говорить, что такая инфраструктура всегда привлекала покупателей элитной недвижимости?

Сейчас на Дмитровском шоссе проведена частичная реконструкция — дорога от МКАД до поселка «Пестово» займет не более получаса. Всего 22 км — и вы вновь отдыхаете на собственном курорте, в доме, который построен специально для вас. 

МОДНАЯ ДМИТРОВКА

Путь к поселку «Пестово» лежит по Дмитровскому шоссе, которое давно приобрело статус престижного загородного направления. Оно ведет к каскаду водохранилищ со знаменитыми яхт-клубами «Буревестник», «Спартак», «Водник», «Адмирал». Рядом с поселком находятся гостиница и спа-комплекс «Артурс Village & SPA», который предлагает отдых европейского уровня.

Интерес к горнолыжному спорту обогатил Дмитровку популярными



ПЕСТОВО
КОТТЕЖНЫЙ ПОСЕЛОК

+7 (495) 221-22-44
www.pestovo.com