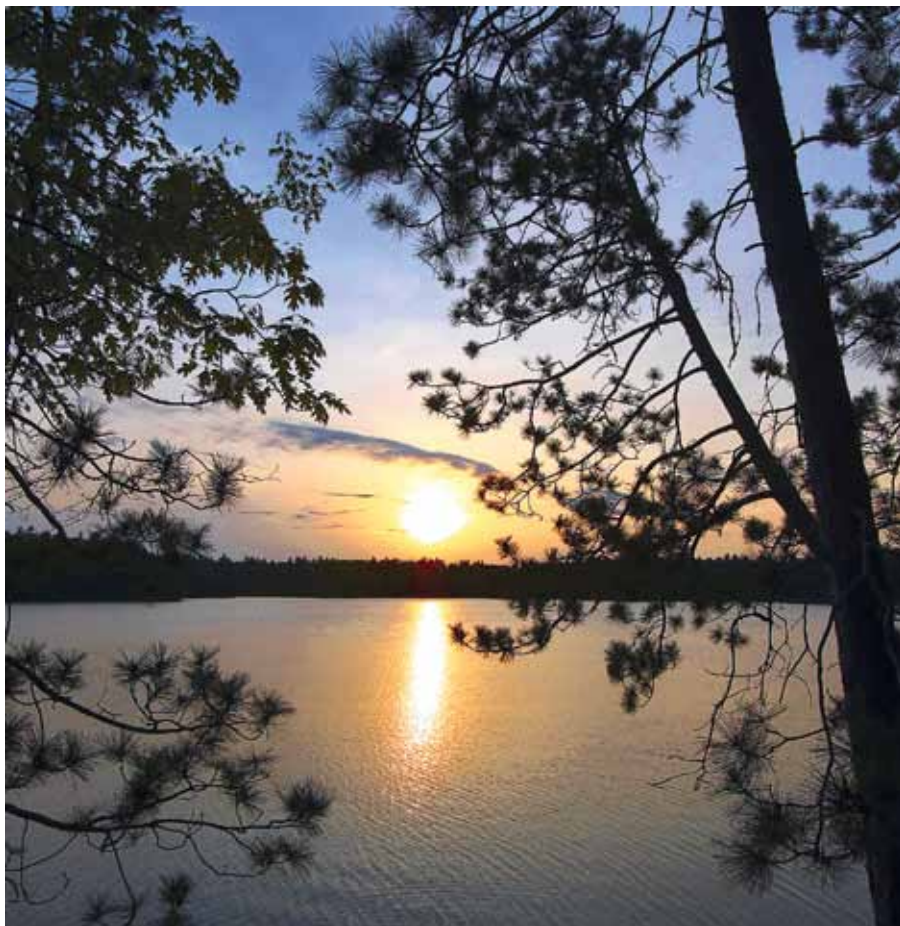


СПРОС НА «ШОКОЛАД» ВЫРАСТЕТ



В марте этого года компания «Ст. Группа» презентовала свой новый проект на рынке загородной недвижимости — коттеджный поселок «Шоколад». Поселок появится на Новорижском направлении, в окружении леса, рядом с естественным водоемом.

Внутри поселка девелопер планирует создать территорию со спортивными и детскими площадками. Уже сейчас ведутся работы по обустройству пляжной и прогулочной зон у пруда и в прилегающем лесном массиве. «Шоколад» задумывался как поселок экономкласса. А, по мнению экспертов рынка загородной недвижимости, именно такие коттеджные поселки будут

пользоваться повышенным спросом в последующие годы.

Юридическую поддержку проекта обеспечивает дочерняя компания «Ст. Консалт», строительство ведет еще одна «дочка» — «Ст. Хоум», которая активно сотрудничает с МИСИ и не только приглашает на работу специалистов этого вуза, но и берет к себе на строительную площадку практикантов.

Отметим, что это уже не первый проект молодой и амбициозной девелоперской компании «Ст. Группа». Совсем скоро будет завершено возведение ставшего достаточно известным за последний год клубного коттеджного поселка «Лесная бухта», расположенного на берегу Истринского водохранилища.

Уникальная развитая инфраструктура рядом с поселком делает «Лесную бухту» особенно привлекательной — поселок не имеет аналогов в Истринском районе. Собственный пляж, причал для яхт и катеров, вертолетная площадка, прогулочная зона с беседками и барбекю — все это к услугам жителей поселка.

«Лесная бухта» построена в удивительном уголке Подмосковья, знаменитом не только природными красотами, но и историческим наследием. Здесь находятся известные на всю Россию Новоиерусалимский монастырь и церковь Спаса Преображения.

Как отмечают эксперты, успеху проектов компании способствует тот факт, что она руководствуется непреложным принципом — строить как для себя. К тому же компания является девелопером полного цикла, выполняя функции проектировщика, инвестора, генерального подрядчика, застройщика и продавца. Такой подход значительно сокращает дополнительные расходы и положительно отражается на коммерческой стоимости объектов. А профессиональный менеджмент и четкое взаимодействие с подрядчиками позволяет строго соблюдать сроки и качество производимых работ. В свою очередь это обеспечивает высокий инвестиционный потенциал компании «Ст. Группа» и ее проектов. ○



+7 (499) 681-21-12
www.group-s-t.com