

КТО ЕСТЬ КТО И ЧТО ПОЧЕМ

НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

17

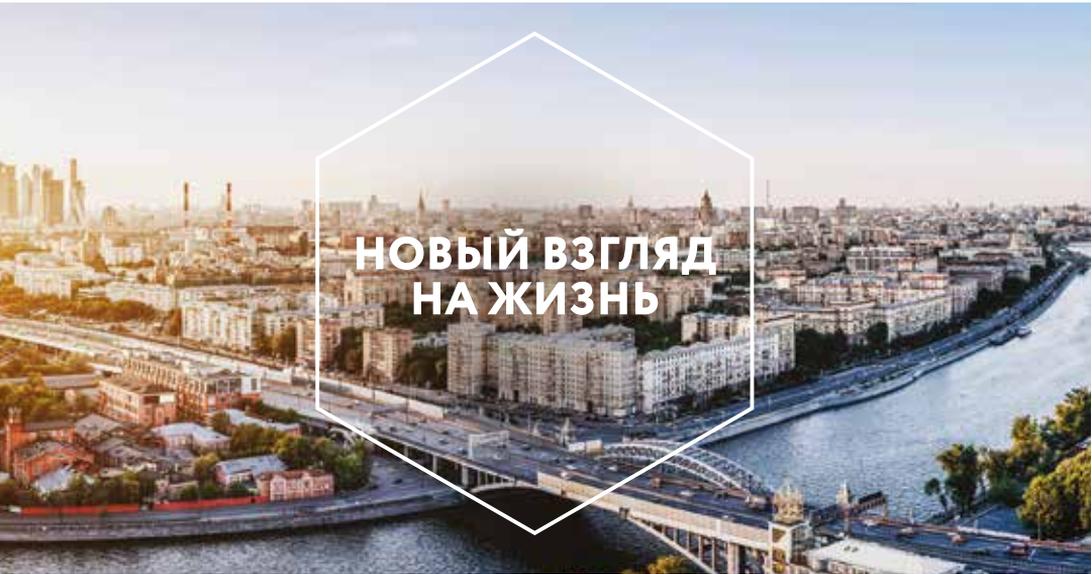
№1 (2) 2017

ДАЙДЖЕСТ
НЕДВИЖИМОСТИ





ЛИДЕР ИНВЕСТ



**НОВЫЙ ВЗГЛЯД
НА ЖИЗНЬ**

ТОП-1000

российских менеджеров:
президент «Лидер Инвест»
Евгений Рубцов

ТОП-3

московских девелоперов
по количеству
реализуемых проектов

3

проекта комплексного
освоения территорий

9

округов Москвы

29

проектов на разных
стадиях реализации

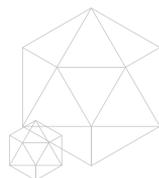
3 млн

в портфеле проектов (м²)

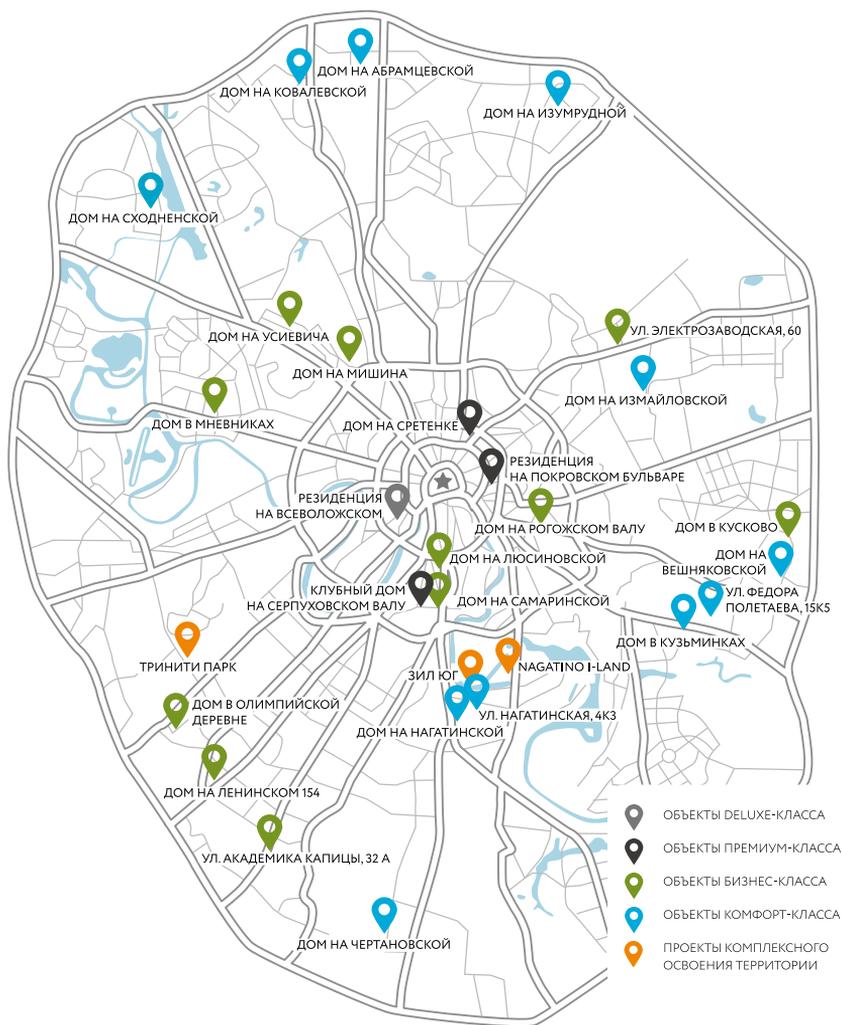
Компания «Лидер Инвест» учреждена публичной российской диверсифицированной
холдинговой компанией ПАО АФК «Система»

l-invest.ru

| 8 (800) 234-99-88



ВСЯ МОСКВА



«Дом на Нагатинской»



«Резиденция на Всеволожском»
«Резиденция на Покровском бульваре»
«Дом на Рогожском валу»



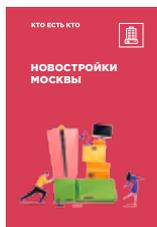
«Клубный дом на Сретенке»



**Календарь
событий**..... 6



Аналитика..... 8



**Новостройки
Москвы**

Лучшие
предложения..... 15

Таблица
новостроек
Москвы..... 50



**Коттеджные
поселки**

Лучшие
предложения..... 129

Таблица коттеджных
поселков Москвы
и Московской области... 136



**Новостройки
Подмосковья**

Лучшие
предложения..... 73

Таблица
новостроек
Подмосковья 102



**Курортная
недвижимость**

Лучшие
предложения..... 173



**Новостройки
Санкт-Петербурга**

Лучшее
предложение..... 126



**Компании
и специалисты**

Риэлторы..... 182

Девелоперские
компании..... 184

Агентства
недвижимости..... 190



ГАЗПРОМБАНК



от **11%**

Процентная
ставка

СОБЫТИЕ В МАСШТАБАХ СЕМЬИ

ИПОТЕКА

8-800-100-07-01 | gazprombank.ru

*0701 | для абонентов МТС, Билайн, Мегафон

Минимальные ставки по кредиту: 11,5 % при первоначальном взносе от 15 % до 50 % вкл. / 11 % при первоначальном взносе свыше 50 %. Процентная ставка увеличивается на 0,5 п. п. до подтверждения обременения (ипотеки) недвижимости в пользу Банка; на 0,5 п. п. для клиентов, у которых отсутствуют зачисления заработной платы на счета, открытые в Банке ГПБ (АО). Целевое назначение: приобретение квартиры в строящемся жилом доме / с оформленным правом собственности. Валюта кредита: рубли РФ. Минимальная сумма кредита: 500 000 руб., но не менее 15 % от стоимости недвижимости. Максимальная сумма кредита: 45 млн руб. Максимальный срок кредита: 30 лет. Погашение кредита ежемесячными аннуитетными или дифференцированными платежами. Возможность досрочного погашения кредита частично или полностью без комиссий. Требования к обеспечению: залог имущественных прав (до оформления в собственности) / залог (ипотека) приобретенной с использованием кредитных средств недвижимости (после оформления в собственности). Требования к заемщику: гражданство РФ, возраст от 20 до 55 лет (для женщин) / 60 лет (для мужчин). Подробная информация на gazprombank.ru и по тел.: 8-800-100-07-01.

ООО «МЕДИА-ДОМ»
123007, МОСКВА,
2-й Хорошевский пр.,
7, корп. 1
+7 (495) 983-10-64,
+7 (495) 983-10-65

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Михаил Тимаков
informdom@d-n.ru

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР**
Николай Веденяпин
vede.nb@gmail.com

ФИНАНСОВЫЙ ДИРЕКТОР
Алла Аббакумова
alla@d-n.ru

РЕДАКЦИЯ

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Михаил Морозов
morozovm@gmail.com

ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ
Ирина Танина
iritana@yandex.ru

КОРРЕКТОР
Людмила Ласьева
l.laskova@mail.ru

ДИЗАЙН И ВЕРСТКА

ДИЗАЙНЕР
Денис Жуков
info@d-n.ru

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

КОММЕРЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР
Ольга Боченина
bochenina61@mail.ru

PR-ДИРЕКТОР
Эльмира Потуданская
elya1@hotmail.ru

**АДМИНИСТРАТОР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Ирина Туранская
tur@d-n.ru

**МЕНЕДЖЕР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Виктория Гуськова
vguskova@d-n.ru

**МЕНЕДЖЕР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Анна Липа
annalipa@d-n.ru

**МЕНЕДЖЕР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Кристина Пузунавичюте
kristina@d-n.ru

**МЕНЕДЖЕР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Оксана Боброва
okbobrova14@gmail.com

**КООРДИНАТОР
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Анна Гальцова
agaltsova86@mail.ru

**СЕКРЕТАРЬ
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА**
Александра Соркина
digest.russia@yandex.ru



ОБЛОЖКА
Роман Новоселов

ИЛЛЮСТРАТОР
Анге Shvets

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Свидетельство о регистрации
ПИ № ФС77-66791 от 8 августа 2016.
Справочник по недвижимости «КЕК»
123007, г. Москва,
2-й Хорошевский пр., д. 7 корп. 1

Отпечатано в типографии
АО «ПК «ЭКСТРА М»: 143405,
Московская область, Красногорский
район, г. Красногорск, автодорога
«Балтия», 23 км, владение 1, дом 1.

Тираж 20 000 экз.

Полное или частичное воспроизведение статей и фотоматериалов запрещается без письменного согласия редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламе.

СОКРАЩЕНИЯ

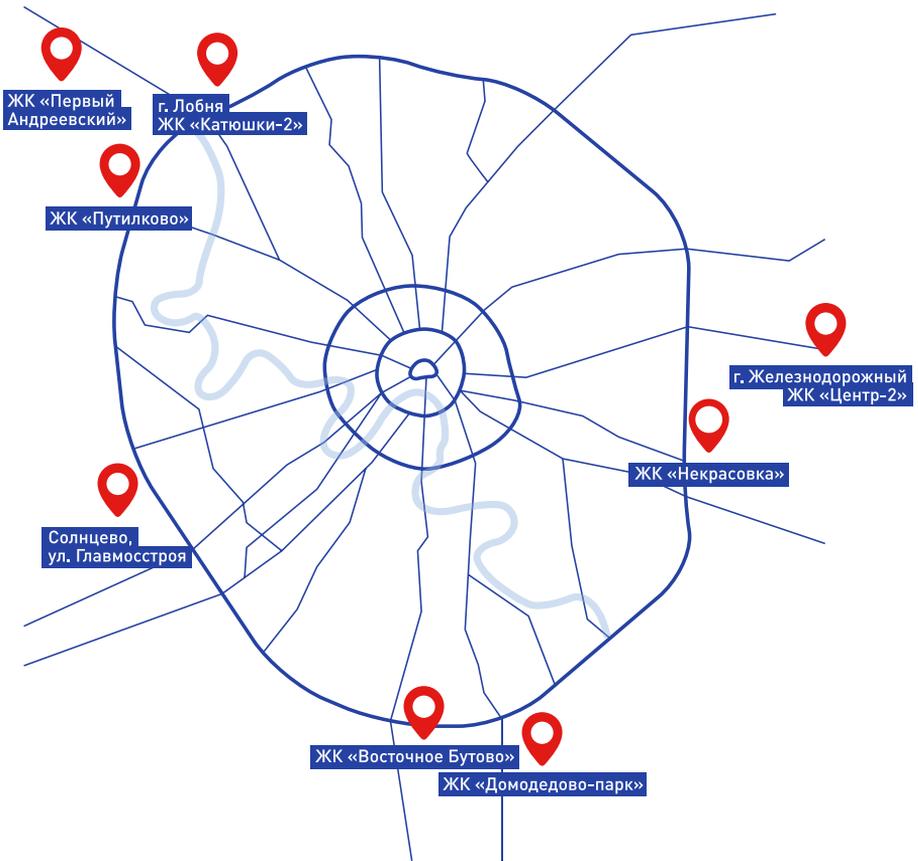
мкр. – микрорайон
г.о. – городской округ
м/о – муниципальный округ
р-н – район
г.п. – городское поселение

с.п. – сельское поселение
пос. – поселок
с. – село
дер. – деревня
вл. – владение
стр. – строение
к. – корпус

б-р – бульвар
пр-д – проезд
пр-т – проспект
пер. – переулок
кв. – квартал
п/о – почтовое отделение

ЖК – жилой комплекс
АК – комплекс апартаментов
МФК – многофункциональный комплекс
СНТ – садовое некоммерческое товарищество

КВАРТИРЫ ОТ **2,5** МЛН РУБ.



Гарант надежности
и высокого качества
с 1961 года

+7 495 181-40-01



Выставки и конференции

2017 Март

16.03 – 19.03	36-я Специализированная выставка «Недвижимость 2017»	Центральный Дом Художника, ул. Крымский Вал, дом 10,
16.03 – 17.03	XII Всероссийский Конгресс «Государственное регулирование градостроительства 2017 Весна»	Отель «Балчуг Кемпински Москва», ул. Балчуг, 1
22.03	Конференция «Интернет-маркетинг в недвижимости»	PROestate Events, Москва
24.03 – 25.03	Выставка зарубежной недвижимости MPIRES2017	ЦВК «Экспоцентр», Краснопресненская набережная, 14
23.03 – 26.03	Международная выставка «Деревянный дом. Весна — 2017»	МВЦ «Крокус-Экспо», МКАД, 66-й км
28.03	Премия Move Realty Awards	Event Hall Loft 1, ул. 2-я Звенигородская, 12, стр. 18
28.03 – 31.03	Международная строительно-интерьерная выставка «BATIMAT»	МВЦ «Крокус-Экспо», МКАД, 66-й км
29.03	Практическая конференция «Управление строительством»	PROestate Events, Москва
31.03 – 02.04	Ярмарка недвижимости	Экспофорум, Санкт-Петербург, Петербургское шоссе 64/1,

2017 Апрель

04.04 – 07.04	Выставка «Mosbuild»	ЦВК «Экспоцентр», Краснопресненская набережная, 14
06.04 – 23.04	Showroom жилой недвижимости	Галереи «Времена года», Кутузовский проспект, 48



Выставки и конференции

18.04 – 19.04	Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ).	ВДНХ, 75 павильон, проспект Мира, домовладение 119
---------------	------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

21.04 – 22.04	Выставка «Property Show Moscow»	ТВК «Тишинка», Тишинская площадь, 1
---------------	--------------------------------------------	----------------------------------------

25.04 – 27.04	Выставка «REX-2017»	ЦВК «Экспоцентр», Краснопресненская набережная, 14
---------------	----------------------------	-------------------------------------------------------

2017 Май

25.05	Форум РБК «Недвижимость в России»	РБК, Москва
-------	----------------------------------------------	-------------

2017 Июнь

01.06	Форум «Business & Design Dialogue» и премия «Best Office Awards»	Даниловский event hall, Дубининская улица, 71, с. 5
-------	---------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

8.06	Премия «Рекорды рынка недвижимости»	Golden Palace, 3-я Ямского Поля ул., 15
------	------------------------------------------------	--------------------------------------------

2017 Июль

15.07 – 15.08	Выставка «Open Village»	Московская обл., Чеховский р-н, Ходаево дер.
---------------	--------------------------------	-------------------------------------------------

2017 Август

30.08	Конференция по аналитике MAP	Московская Ассоциация Риелторов
-------	-------------------------------------	---------------------------------



Общая структура предложения первичного рынка жилья

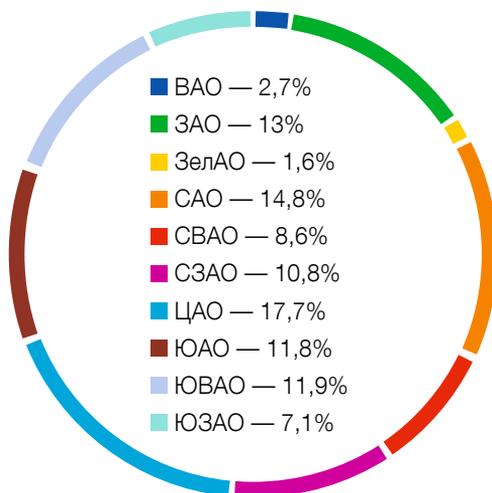
ПО КЛАССАМ, СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ



По объему предложения в Москве первое место по итогам 2016 года разделили комфорт- и бизнес-класс с равной долей предложения в суммарной площади объектов — 40,7%. Далее новостройки премиум-класса — 8,9% в суммарной площади объектов. В целом, массовый сегмент уверенно набирает темпы, в основном за счет активного пополнения объемами комфорт-класса. При этом в IV кв. 2016 года экономкласс укрепил свои позиции, и его доля выросла до 4,1% в суммарной площади объектов (в III кв. — 2,6%). Данный факт обусловлен активным пополнением новыми объемами. Доля объектов элитного сегмента на первичном рынке недвижимости столицы после выхода новых проектов в реализацию под конец 2016 года составила 5,6%.

ПО ОКРУГАМ, СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ

Распределение объема предложения по округам остается традиционным — наибольшее количество новостроек выставлено на продажу в ЦАО с долей 17,7%. Менее всего новостроек представлено в ЗелАО (1,6%) и ВАО (2,7%).





Структура предложения первичного рынка жилья бизнес-класса

ПО КОЛИЧЕСТВУ КОМНАТ, % КВАРТИР

В распределении по количеству комнат в сегменте бизнес-класса наибольший объем предложения относится к двухкомнатным (37,5%) и трехкомнатным квартирам (28,7%). В целом разделение по количеству комнат достаточно условно, так как основная часть предложения квартир представлена со свободной планировкой.



ПО СТАДИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ

Наибольший объем предложения в распределении по готовности стадии строительства — возведения верхних этажей (32%). На втором месте по объему предложения квартиры в домах, введенных в эксплуатацию — 21%.





Структура предложения первичного рынка жилья комфорт-класса

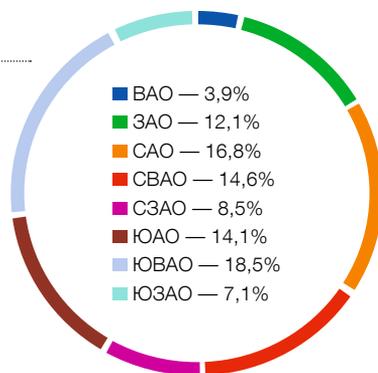


ПО КОЛИЧЕСТВУ КОМНАТ, % КВАРТИР

В распределении по количеству комнат в сегменте комфорт-класса большая часть предложения представлена одно- и двухкомнатными квартирами – 42,7% и 39,7% соответственно.

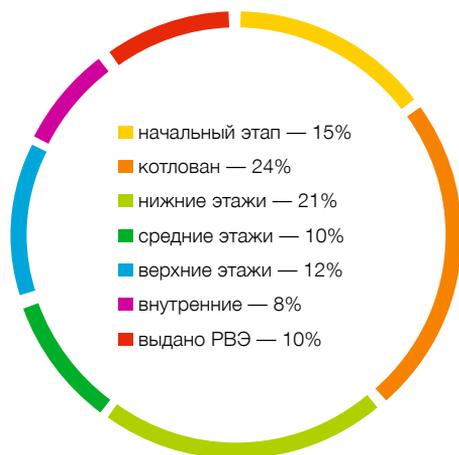
ПО ОКРУГАМ, СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ

Большая часть предложения комфорт-класса находится в Юго-Восточном административном округе Москвы – 18,5%. В этом округе находятся масштабные проекты – SREDA, «Влюблено», «Домашний» и «Символ». На втором месте Северный административный округ г. Москва, доля предложения в котором составила 16,8%. На последнем месте традиционно располагается Восточный округ с показателем 3,9%.



ПО СТАДИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ

По стадиям строительства в комфорт-классе можно отметить увеличение доли проектов на стадии активного возведения стен. В связи с тенденцией активного вывода на рынок масштабных проектов в конце 2015 года, по мере их строительства увеличивается доля более высоких стадий. Большая часть предложения – 24% относится к домам на этапе котлована. В предыдущем квартале доля такого предложения составляла 36%.





Структура спроса в сегменте апартаментов

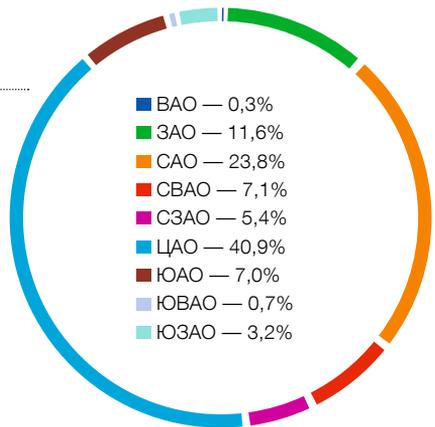


ПО КОЛИЧЕСТВУ КОМНАТ, % КВАРТИР

В распределении по количеству комнат наибольшим спросом пользовались однокомнатные апартаменты, 63% от спроса. Стоит отметить, что деление по типам апартаментов достаточно условное, так как в основном данный формат предлагается в свободной планировке.

ПО ОКРУГАМ, СУММАРНАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ

Основной объем предложения апартаментов традиционно сосредоточен в Центральном и Северном административных округах Москвы. Суммарно объем предложения в этих округах составил 64,7% от общего объема предложения апартаментов.



ПО СТАДИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ

Наибольший объем предложения в распределении по стадии строительной готовности относится к проектам с выданным разрешением на ввод в эксплуатацию – 29%. Также весома доля проектов на стадии возведения нижних и верхних этажей – 22% и 21% соответственно.

Навигатор



**ОБЪЕКТЫ
НА ТЕРРИТОРИИ ЖК**



**ОБЪЕКТЫ В ПЕШЕЙ
ДОСТУПНОСТИ ОТ ЖК**

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ



Детский сад



Школа

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ



Поликлиника



Аптека

ТРАНСПОРТ



Подземный паркинг



Надземный паркинг



Ж/д станция



Остановка



Метро



Марина

СПОРТ



Фитнес клуб



Бассейн

ИНФРАСТРУКТУРА



Охрана



Консьерж



Благоустроенный двор



Супермаркет



Салон красоты



Отделение банка



Химчистка



Баня



СПА

РАЗВЛЕЧЕНИЯ



Парковая зона



Водоем



Кафе



Ресторан



Спортплощадка



Детская площадка



Зона отдыха



Велодорожки



Торговый центр



Аквапарк



Пляж



Яхт-клуб



Подъемник



Конюшня



Море

КТО ЕСТЬ КТО



НОВОСТРОЙКИ МОСКВЫ



Содержание раздела

Автозаводская Жилой квартал «Парк Легенд» 15	Новокошино ЖК «Штат 18»31
Арбатская Резиденции Де Люкс «Театральный Дом» 16	Ольховая ЖК «Новая Звезда»32
Белорусская ЖК «Суббота» 17	Павелецкая МЖК «Резиденции Композиторов»33
Ботанический сад ЖК LIFE-Ботанический сад..... 18	Площадь Ильича ЖК «СИМВОЛ».....34
Владыкино ЖК «Поколение» 19	Преображенская площадь Жилой квартал «Наследие»35 ЖК «Соколиный форт»36
Динамо Арх-проект «Лица»20 Городской квартал «Искра-Парк».....21	Профсоюзная ЖК «Вавилова, 69»37
Калужская ЖК «Квартал 38А»22	Рассказовка ЖК «Внуково 2017»38
Кунцевская ЖК «Петра Алексеева, 12А»23	Румянцево ЖК «Позитив»39
Маяковская Элитный квартал «Сады Пекина».....24	Саларьево ЖК «Баркли Медовая долина»40 Поселок «Академия парк».....41 ЖК Эко-район «Борисоглебское»42
Международная МФК «IQ-квартал»25	Селигерская ЖК «Летний сад».....43
Минская ЖК «Долина Сетунь»26	Теплый стан ЖК «Дубровка»44
Митино LIFE-Митинская ECO-PARK27	Третьяковская Клубный дом Barkli Gallery45
Молодежная Жилой квартал «Достояние»28	Улица Скобелевская ЖК «Эталон-Сити»46
Нагатинская ЖК «Дом на Нагатинской»29	Шелепиха ЖК «Сердце Столицы».....47
Нижегородская «Кварталы 21/19»30	Щукинская ЖК «Алые Паруса».....48
	Все новостройки Москвы Таблица.....50



ПАРК ЛЕГЕНД
СПОРТИВНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЙ КВАРТАЛ

IV кв. 2017 **IV кв. 2018**
СРОК ГК **СРОК ГК**
I ЭТАП **II ЭТАП**

Жилой квартал «Парк Легенд»

Москва, ул. Автозаводская, вл. 23

О ПРОЕКТЕ

Квартал «Парк Легенд» — современный городской кластер столицы, который возводит ГК ТЭН в рамках реновации промзоны ЗИЛ. Он объединяет в себе жилой, деловой и спортивный кварталы. Жилой квартал создается по индивидуальному проекту и включает: возведение жилого комплекса комфорт-класса из девяти 24-этажных монолитных домов, паркинга на 1 030 м/м, образовательного центра на 1 050 мест с общеобразовательной школой, школой-интернатом и детским садом. На первых этажах жилых корпусов запроектированы коммерческие помещения. Автономное энергоснабжение квартала обеспечит собственный энергоцентр.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Отличительной особенностью проекта является его уникальная инфраструктура, которая представлена спортивным кварталом. Сопоставимые по своему масштабу с олимпийскими объектами спорткомплексы — ледовый дворец и комплекс водного спорта, а также музей хоккея и сезонный открытый каток, уже построены и успешно функционируют.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 12%
ВТБ 24 _____ 11,5%
СМП Банк _____ 12%
УРАЛСИБ _____ 12,5%
Возрождение _____ 12,25%

- Рассрочка
- Trade-in
- Скидки при 100% оплате
- Материнский капитал

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

36,7 м² _____ от 6,1 млн руб.
46,4 м² _____ от 7,9 млн руб.
56 м² _____ от 9,5 млн руб.
71,6 м² _____ от 12,2 млн руб.
86,6 м² _____ от 15,7 млн руб.



группа компаний

ТЭН

+7 (495) 926-00-26
www.park-legend.ru



ТЕАТРАЛЬНЫЙ
ДОМ

Резиденции Де Люкс
на Поварской

IV квартал 2017
СРОК ГК

«Театральный Дом» Резиденции Де Люкс на Поварской

Москва, ул. Поварская, 8/1, стр. 1

О ПРОЕКТЕ

Комплекс «Театральный Дом» расположен на пересечении Поварской улицы, Мерзляковского и Хлебного переулков. Комплекс включает в себя 129 элитных апартаментов площадью от 67 до 270 м². Покупатели апартаментов, расположенных на верхних этажах, будут иметь возможность использовать кровлю для организации дополнительного функционального пространства, например, собственной открытой террасы. Комплекс будет оснащен бесшумными лифтами с дизайнерской отделкой кабин, а все апартаменты — индивидуальной и общеобменной вентиляцией. В подземной части комплекса расположен подземный паркинг на 279 мест.

ПРЕИМУЩЕСТВА

«Театральный Дом» расположен в самом центре Москвы, в 10 минут от Кремля. Малоэтажный комплекс, соседствующий с историческими зданиями и памятниками архитектуры, обладает всеми преимуществами клубного дома — атмосферой приватности и уединенности.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

67 м² _____ от 52,2 млн руб.
125 м² _____ от 96,0 млн руб.
172 м² _____ от 131,5 млн руб.
219 м² _____ от 176,5 млн руб.

Г А С

Интеллекгентный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



I квартал 2019
СРОК ГК

ЖК «Суббота»

Москва, Верхняя ул., вл. 34

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Суббота» — новый проект компании «ДОНСТРОЙ» в сегменте Premium. Здание в стиле знаменитых «московских высоток» гармонично вписывается в респектабельную окружающую застройку. Просторные входные группы с премиальной отделкой, потолками 4,5 м, каминами и мягкой мебелью. На первом этаже располагаются мини-маркет, кафе, магазины, аптеки, салоны красоты, сервисные службы. Также проектом предусмотрено строительство отдельно стоящего образовательного центра, состоящего из детского сада на 90 мест и школы на 200 мест. Стоянка автомобилей предусмотрена в 2-уровневом подземном паркинге.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Исторический квартал в центре Москвы, рядом с 1-ой Тверской-Ямской улицей и Садовым кольцом.
- Квартиры с потолками высотой 3,2-4,3 м, панорамным остеклением (окна шириной 2,5 м и высотой 2,2-3,4 м), террасами
- Большой, полностью закрытый от улицы внутренний двор с фонтаном. Площадь озеленения составляет 6,3 тыс м².

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ24 _____ от 11,5%*

- Беспроцентная рассрочка до 25 мес.
- Дополнительные скидки по программе лояльности

* на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров – меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17

ИНФРАСТРУКТУРА

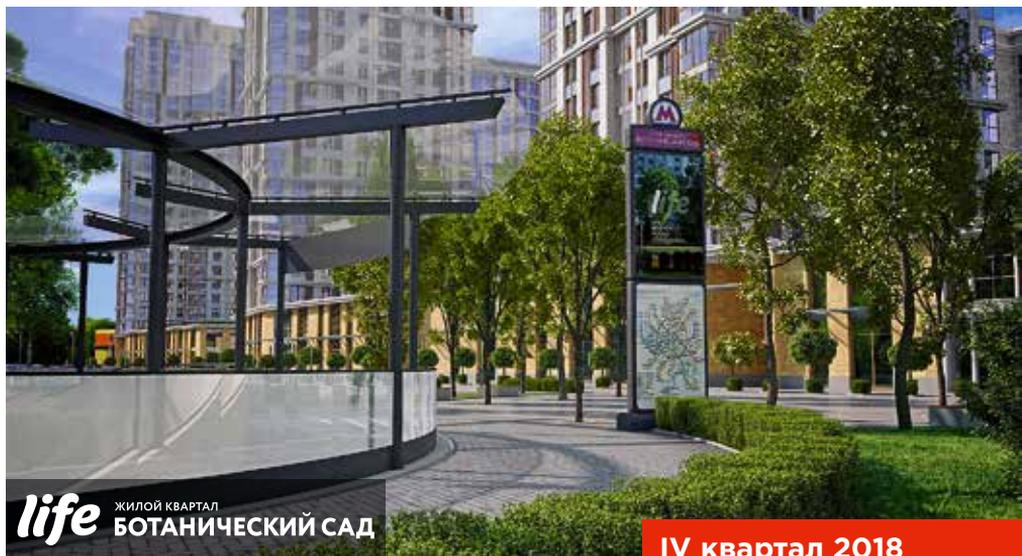


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

49,5 м ²	_____	21,6 млн руб.
84 м ²	_____	24,6 млн руб.
106 м ²	_____	41,8 млн руб.
133 м ²	_____	53,1 млн руб.
169 м ²	_____	60,4 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com



life ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
БОТАНИЧЕСКИЙ САД

IV квартал 2018
СРОК ГК

ЖК LIFE-Ботанический сад

Москва, Лазоревый пр-д, вл. 3

О ПРОЕКТЕ

При возведении ЖК LIFE-Ботанический сад, входящего в серию LIFE, применяются японские технологии жилищного строительства, в максимальной степени воплощающие представления об удобстве и комфорте. Жилой комплекс располагается в уникальном месте — в непосредственной близости от крупнейшего парка Москвы и Европы — Главного ботанического сада им. Н. В. Цицина РАН, а также в шаговой доступности от метро и новой станции МЦК. Всего планируется построить девять корпусов в четыре этапа. Общая площадь проекта составит 238 тыс. м².

ПРЕИМУЩЕСТВА

- детский сад на 240 мест;
- школа на 550 мест;
- 6 дворов с уникальным ландшафтным дизайном;
- спортивные и детские площадки высокого качества;
- концепция «Двор без машин»;
- подземные паркинги под каждой очередью строительства;
- рестораны и кафе;
- магазины и услуги.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	12,0%
ВТБ Банк Москвы	11,6%
ВТБ24	11,5%
Райффайзен Банк	11,0%
Абсолют Банк	11,5%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

39,0 м ²	7,3 млн руб.
42,2 м ²	7,1 млн руб.
61,5 м ²	11,1 млн руб.
66,3 м ²	13,1 млн руб.
97,0 м ²	15,5 млн руб.



+7 (495) 641-35-35
www.botsad.life
www.pioneer.ru



Поколение
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

IV квартал 2017
СРОК ГК I КОРПУС

ЖК «Поколение»

Москва, Сигнальный проезд, 5, стр. 1

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Поколение» — первый квартал класса комфорт+ в районе Отрадное. 7 минут пешком до метро и МЦК «Владыкино», МЦК «Окружная». Монолитные дома, импортные лифты, вентилируемые фасады с отделкой под натуральный камень и дерево. Закрытая охраняемая территория, въезд по смарт-картам, благоустроенные двory, детские и спортивные площадки для всех возрастов. Более 40 видов планировок квартир от компактных 31,7 м² до эксклюзивных 117,3 м². Двухуровневые квартиры, квартиры евроформата с дизайнерской отделкой. Эксклюзивный дизайн-проект входных групп, свои детский сад и школа. Рядом Ботанический сад.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Новый уровень комфорта в привычном районе. Отличная транспортная доступность личным и общественным транспортом, новейшая инженерия комплекса, безопасность территории, продуманное благоустройство, подземный паркинг и кладовые. Гибкая система скидок, рассрочек, ипотека без первого взноса!

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
 ВТБ24 _____ 12%
 ВТБ БанкМосквы _____ 12%
 УралСиб _____ 12%
 Райффайзен _____ 11,5%

- Акция «Заработай на ипотеке» от СГМ Банка
- Акция «Ипотечные каникулы» от банка УралСиб

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

33,3 м ²	4,9 млн руб.
40,2 м ²	5,8 млн руб.
45,1 м ²	7,0 млн руб.
56,5 м ²	8,6 млн руб.
64 м ²	9,9 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.dompokolenie.ru



I очередь
ВВЕДЕНА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Арх-проект «Лица»

Москва, ул. Авиаконструктора Сухого, 2, к. 2

О ПРОЕКТЕ

Проект «ЛИЦА» расположен в северо-западном округе, в шаговой доступности от метро. 24-этажный ЖК включает 923 одно- и двухуровневых квартиры, объединенные трехэтажным стилобатом. Особенность комплекса заключается в том, что на его территории будет реализован уникальный набор технологических решений, меняющий стандартное представление о комфортной жизни. Решения, используемые в проекте, формируют новое комфортное пространство для жизни. «ЛИЦА» — это дом, который угадывает желания своих жильцов и выполняет их. Проект с подобным набором сервисов реализуется впервые и не имеет аналогов в мире.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Концепция IZBA - технология покрытия всей территории ЖК сетью Wi-Fi и создание на ее базе общедомовой сети, предоставляющей жильцам такие сервисы, как интерактивная связь с управляющей компанией, внутрಿದомовая навигация, возможность дистанционного управления функциями дома и его сервиса с помощью мобильного устройства.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Скидки при 100% оплате
- Ипотека
- Рассрочка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

51,1 м ²	_____	15,0 млн руб.
76,2 м ²	_____	21,3 млн руб.
120 м ²	_____	33,6 млн руб.
140 м ²	_____	39,7 млн руб.

 **CAPITAL GROUP**

+7(495) 363-02-63
www.cg-litsa.ru



★ Апартаменты
класса premium
**ИСКРА
ПАРК**

III квартал 2018
СРОК ГК

Городской квартал «Искра-Парк» на Ленинградке

Москва, Ленинградский проспект, 35

О ПРОЕКТЕ

«Искра-Парк» — городской квартал премиум-класса с собственной инфраструктурой и подземной парковкой, расположенный в пяти минутах от ст. метро «Динамо», Петровского и Тимирязевского парков. В проекте представлено 823 апартамента от 37 до 130 м², в каждом из которых есть мастер-спальня, гардеробная комната, детская комната и кухня-гостиная. Просторные входные группы, подземный паркинг в сочетании с закрытым двором без автомобилей, общественные зоны, созданные в лучших традициях паркового проектирования – все это делает проект идеальным для жизни в мегаполисе.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Монументальный комплекс «Искра-Парк» создан в концепции mixed-use, сочетающей возможности проживания, работы, совершения покупок и досуга. Одно из главных преимуществ такого формата – отсутствие необходимости тратить время на дорогу.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

37 м² _____ от 8,2 млн руб.
55 м² _____ от 11,9 млн руб.
90 м² _____ от 17,7 млн руб.
118 м² _____ от 22,3 млн руб.

Г А Л С

Интеллективный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



I кв. 2019 года
СРОК ГК

ЖК «Квартал 38А»

Москва, Обручевский район, квартал 38А

О ПРОЕКТЕ

«Квартал 38А» – это жилой комплекс бизнес-класса на юго-западе Москвы. Скрытый от лишнего шума, он удобно расположен на второй линии домов, в районе пересечения улицы Обручева с Ленинским проспектом. В рамках реконструкции района здесь создается жилой квартал с собственной инфраструктурой и новым качеством жизни. Современная архитектура наполняет здания светом, простором и абсолютным комфортом. Элегантные формы из экологичных натуральных материалов пропитаны лучшими технологиями современного домостроения.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Все дома в квартале спроектированы по индивидуальным архитектурным решениям с использованием инновационных, высококачественных натуральных материалов. Панорамное остекление делает помещения светлыми и просторными. На последних этажах домов проектом предусмотрены пентхаусы с высокими потолками. Продажа по 214-ФЗ.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- скидки при 100% оплате
- рассрочка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

55 м² _____ от 11,0 млн руб.
72 м² _____ от 13,8 млн руб.
124 м² _____ от 23,0 млн руб.
159 м² _____ от 27,8 млн руб.



+7 (495) 935-14-11
www.rstmos.ru



12а **Петра
Алексеева**

III квартал 2018
СРОК ГК

ЖК «Петра Алексеева, 12А»

Москва, ул. Петра Алексеева, вл. 12а

О ПРОЕКТЕ

Современный проект комфорт-класса расположен в одном из экологически чистых районов Москвы - Можайском. Будущие жители по достоинству оценят транспортную доступность. Близость к 3 станциям метро (м. «Давыдовское» - открытие в 2019г.) и Можайскому шоссе значительно облегчит жителям поездки по столице. Проектом предусмотрено строительство подземного паркинга, детского сада и физкультурного центра. Благоустроенный двор без машин позволит жителям гулять и отдыхать на свежем воздухе, кататься на велосипедах и роликовых коньках по отдельным дорожкам, заниматься спортом на оборудованных площадках.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Премиальное расположение
- Использование высококачественных натуральных материалов
- Открытые пространства квартир
- Панорамный вид
- Дизайнерские интерьеры входных групп
- Закрытая территория, изолированная от автомобилей, въезд через шлагбаум, видеонаблюдение

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- | | | |
|----------------|-------|-------|
| СНГБ | _____ | 10,5% |
| Газпромбанк | _____ | 10,8% |
| МКБ | _____ | 10,9% |
| Промсвязьбанк | _____ | 10,9% |
| Райффайзенбанк | _____ | 11% |
- Рассрочка
 - Материнский капитал

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- | | | |
|-----------------------|-------|-------------------|
| 26,52 м ² | _____ | от 4,67 млн руб. |
| 35,54 м ² | _____ | от 5,44 млн руб. |
| 60,55 м ² | _____ | от 8,84 млн руб. |
| 79,91 м ² | _____ | от 12,02 млн руб. |
| 102,68 м ² | _____ | от 14,6 млн руб. |



+7 (495) 500-00-04
www.ingrad.com



Объект сдан

«Сады Пекина» Элитный квартал на Маяковской

Москва, ул. Большая Садовая, 5, стр.1

О ПРОЕКТЕ

Элитный квартал «Сады Пекина» представляет собой два 13-этажных корпуса, в которых представлены роскошные апартаменты площадью от 60 до 160 м². Особенностью проекта являются 32 панорамных пентхауса с видами на Кремль, Храм Христа Спасителя и семь знаменитых «сталинских высоток». Элитный квартал образует единый архитектурный альянс с отелем «Пекин», который был построен по проекту Дмитрия Ченчулина в 1949–1955 годах. Архитектурный проект разработан «Моспроект-2» им. М. В. Посохина. Инфраструктура комплекса включает двухэтажную подземную парковку на 427 машин, салон красоты, кафе и магазин.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Комплекс «Сады Пекина» расположен в окружении знаковых городских объектов культуры и искусства — Концертный зал им. П. И. Чайковского, Московский академический театр сатиры, Государственный академический театр им. Моссовета, Московский академический театр имени Владимира Маяковского, парк «Сад Аквариум», Патриаршие пруды.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

60 м² _____ от 25,1 млн руб.
 120 м² _____ от 47,5 млн руб.
 141 м² _____ от 59,2 млн руб.
 171 м² _____ от 74,6 млн руб.
 Пентхаус _____ от 42 млн руб.



Интеллекентный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



iQ
КВАРТАЛ

I очередь
сдана

IV кв. 2017
СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

МФК «IQ-квартал»

Москва, Москва-Сити, Пресненская набережная, 10, стр. 2

О ПРОЕКТЕ

МФК «IQ-квартал» образуют три башни переменной этажности (21, 33, 42 этажа) и многофункциональный терминальный комплекс. В двух зданиях расположены офисы класса «А». В третьей жилой башне располагаются апартаменты премиального класса. Комплекс соединен с ТРЦ «АФИМОЛЛ» и башня-ММДЦ «Сити» пешеходной галерей и имеет собственный выход к ст. метро «Международная», расположенный в подземной части. Проект включает в себя многоуровневый подземный паркинг на 716 машиномест. В пространстве «IQ-квартал» также будут располагаться кафе, рестораны, магазины, фитнес-клуб, отделения банков и т.д.

ПРЕИМУЩЕСТВА

«IQ-квартал» — это престижное окружение и инфраструктура высокого класса. Особенностью проекта являются продуманные планировочные решения — уникальные для ММДЦ «Москва-Сити» апартаменты площадью от 32 до 115 м². Из окон жилой башни открываются панорамные виды на историческую часть города и набережную Москвы-реки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

41 м² _____ от 14,7 млн руб.
60 м² _____ от 17,8 млн руб.
82 м² _____ от 30,4 млн руб.
110 м² _____ от 40 млн руб.

Г А И Д С

Интеллективный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



**СКОРО
ЗАСЕЛЕНИЕ**

ЖК «Долина Сетунь»

Москва, Минская ул., вл. 2

О ПРОЕКТЕ

«Долина Сетунь» — жилой комплекс класса Premium в респектабельном районе на западе Москвы, на пересечении Мосфильмовской и Минской улиц. Светлые и легкие здания решены в дымчатых природных тонах и завершаются эффектными «коронами». Фасады облицованы мрамором светлых оттенков и украшены эффектными орнаментами в стиле Art Deco. В отделке входных групп — натуральный мрамор, витражи, эксклюзивные 1,5-метровые люстры из муранского стекла с вплавлением 24-каратного золота. Из окон всех квартир открываются панорамные виды на заповедную территорию долины реки Сетунь, огни Поклонной горы и Университета.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Высокий статус района: рядом расположены посольства иностранных государств, ведущие ВУЗы страны, престижные жилые комплексы, премиальные фитнес-клубы, магазины и рестораны
- Жилой комплекс расположен на границе природного заказника
- Уникальные виды на озеро и долину реки Сетунь.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ24 _____ от 11,5%*

- Дополнительные скидки по программе лояльности
- Индивидуальные условия при 100% оплате

* на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров – меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

59,6 м ²	_____	32,2 млн руб.
88,5 м ²	_____	38,6 млн руб.
118 м ²	_____	53,2 млн руб.
160,4 м ²	_____	70,0 млн руб.
201,6 м ²	_____	89,3 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com



life ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
МИТИНСКАЯ
ecopark

Сдана II кв. 2018
СРОК ГК СРОК ГК
I-II ОЧЕРЕДЬ III ОЧЕРЕДЬ

LIFE-Митинская ECOPARK

Москва, ул. Митинская, 28, корп.3

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс LIFE-Митинская ECOPARK – новый современный квартал, воплощающий в себе лучшие представления о счастливой семейной жизни в городе. Здесь покупатель приобретает не просто качественное жилье, а полноценную среду, где действительно хочется жить.

LIFE-Митинская ECOPARK располагается в 7 минутах пешком от станции метро «Митино» рядом с одноименным ландшафтным парком и Новогорским лесопарком. На сегодняшний день первых три корпуса уже построены и практически заселены, а возведение последнего жилого дома завершится к концу 2017 года.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- 7 мин. до метро;
- 2 природных парка в пешей доступности;
- 300 мест в детском саду;
- 500 мест в школе;
- 2 наземных паркинга на 1 810 машино-мест;
- 1 ФОК в составе жилого комплекса;
- 1 743 квартиры с качественной отделкой;
- 4 торговых центра рядом.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк 12,00%
ВТБ Банк Москвы 11,60%
ВТБ24 11,50%
Райффайзен Банк 11,00%
Абсолют Банк 11,50%

ИНФРАСТРУКТУРА

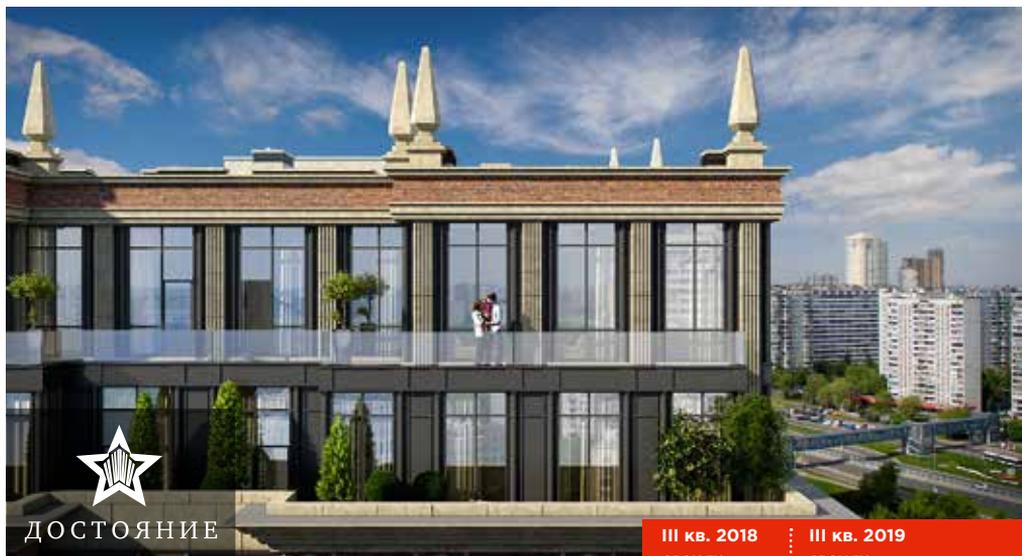


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

39 м² 7,3 млн руб.
42 м² 7,1 млн руб.
61 м² 11,1 млн руб.
66 м² 13,1 млн руб.
97 м² 15,5 млн руб.



+7 (495) 641 35 35
www.mitino.life
www.pioneer.ru


ДОСТОЯНИЕ
III кв. 2018
 СРОК ГК
 I ОЧЕРЕДЬ

III кв. 2019
 СРОК ГК
 II ОЧЕРЕДЬ

Жилой квартал «Достояние»

Москва, ул. Ярцевская, вл. 31 и вл. 34

О ПРОЕКТЕ

Жилой квартал «Достояние» представляет собой три здания высотой 22 этажа, которые получили название «Наука», «Культура» и «Искусство». Архитектурный проект в стиле «сталинский ампи́р» разработан мастерской «ГРАН» под руководством заслуженного архитектора Павла Андреева и объединяет в себе элементы позднего классицизма и ар-деко. В проекте представлены классические семейные резиденции с функциональными планировками площадью от 45 до 257 м². На верхних этажах расположатся 6 панорамных пентахаусов с видом на Живописный мост и Гребной канал. Жилой квартал «Достояние» — это новое имя старой Москвы.

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Достояние» строится в живописном районе, близости от природно-исторического парка «Москворецкий» и заповедника «Крылатские холмы». В 5 минут от комплекса расположена ст. м. «Молодежная». Инфраструктура проекта предусматривает ландшафтный сад с детскими и спортивными площадками, кафе и кондитерские, детский центр.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



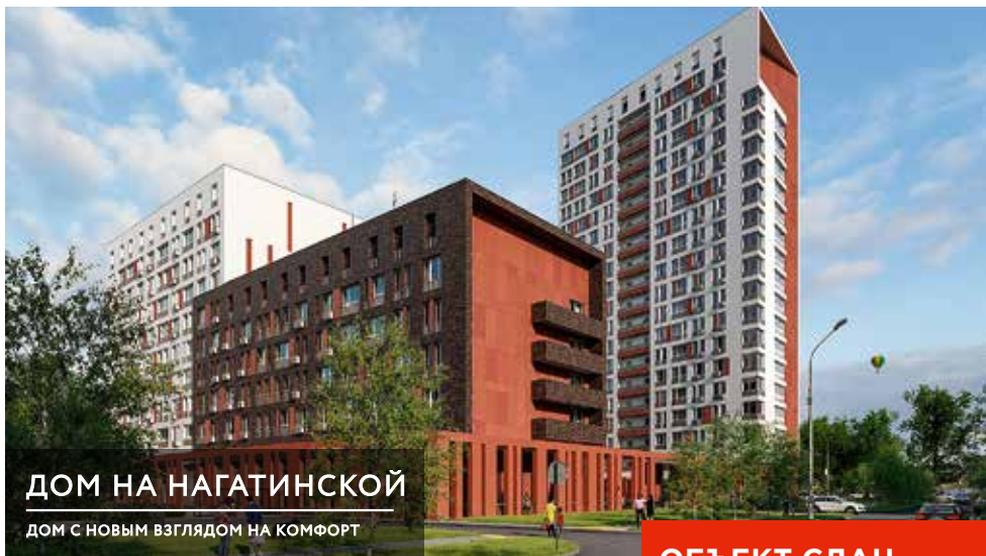
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

45 м² _____ от 10,3 млн руб.
 58 м² _____ от 13,5 млн руб.
 89 м² _____ от 21,9 млн руб.
 105 м² _____ от 21,8 млн руб.
 235 м² _____ от 80 млн руб.

HALS

Интеллектуальный девелопмент

 +7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



ДОМ НА НАГАТИНСКОЙ

ДОМ С НОВЫМ ВЗГЛЯДОМ НА КОМФОРТ

ОБЪЕКТ СДАН

ЖК «Дом на Нагатинской»

Москва, 1-й Нагатинский проезд, 14

О ПРОЕКТЕ

В 2016 году «Дом на Нагатинской» по проекту архитектурной мастерской «Сергей Киселев и партнеры» стал победителем премии Urban Awards как лучший жилой комплекс комфорт-класса. Дом отличается эффектной архитектурой с яркой терракотовой галереей по периметру. Удачное расположение вблизи парка «Коломенское» обеспечивает жителям прекрасную возможность отдыха на природе рядом с домом. В закрытом дворе предусмотрены спортивные и детские площадки, в просторных холлах - места для встречи гостей, специальные помещения для хранения детских колясок и велосипедов, помывочные для лап питомцев.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Комплекс отвечает требованиям современного градостроения, обеспечивая жителям условия для комфортной жизни, от оснащения передовыми инженерными системами до продуманной внутренней инфраструктуры. На 1-м этаже откроется детский сад с отдельным входом, а подземный 2-уровневый паркинг позволит не беспокоиться о парковке.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Аккредитация 15 банков, включая Сбербанк, ВТБ 24, Возрождение, Абсолют Банк, РосЕвроБанк и т.д.
Ставка от 9,75%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

41 м² _____ от 9,03 млн руб.
62,1 м² _____ от 12,35 млн руб.
74,6 м² _____ от 14,65 млн руб.



ЛИДЕР ИНВЕСТ

8 (800) 234-99-88
www.l-invest.ru



Май 2017

СРОК ГК
I ОЧЕРЕДЬ

Март 2018

СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

«Кварталы 21/19»

Москва, Рязанский пр-т, 6А

О ПРОЕКТЕ

«Кварталы 21/19» современный жилой комплекс в Юго-Восточном административном округе Москвы. В названии проекта отражена его масштабность: на участке площадью 19 га будет построен 21 жилой дом с полным набором инфраструктуры — школа на 825 мест, 3 детских сада на 415 малышей, подземные и наземные паркинги, многофункциональный комплекс с магазинами, офисами и фитнес-центром. На первых этажах домов разместятся торговые галереи. Для приятного времяпрепровождения на территории комплекса предусмотрен бульвар с велодорожками, детскими и спортивными площадками, разновозрастными досуговыми зонами.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Транспортная доступность: 15 минут пешком от метро «Нижегородская» (МЦК), 5 минут от метро «Стахановская» (2018 год), 5 км от ТТК. Продуманные планировки: от 30 м² до 90 м². Большие кухни. Экология: удаленность от трассы. Дворы без машин. Лесопарк Кусково (на транспорте 10–15 минут). Высокая готовность. Ключи в 2017.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ВТБ24 _____ от 11,5%
- Сбербанк _____ 10,9%
- Газпромбанк _____ 11,0%
- «0% первоначальный взнос»
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- TRADE-IN

ИНФРАСТРУКТУРА

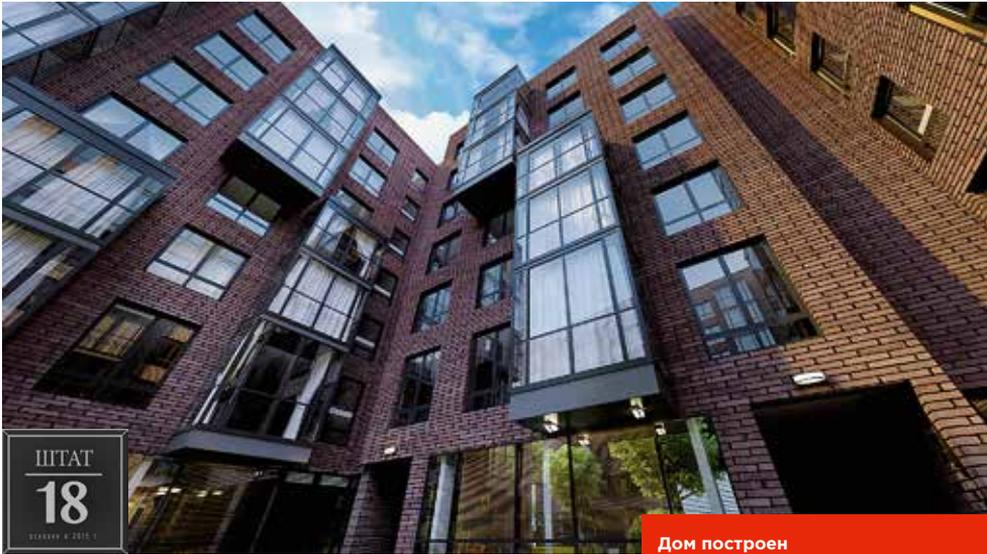


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

39,5 м² _____ 5 млн руб.
 56,5 м² _____ 6,9 млн руб.
 77,9 м² _____ 9,2 млн руб.

21/19
КВАРТАЛЫ

+7 (495) 104-40-61
 www.2119.ru



**Дом построен
и введен в эксплуатацию**

ЖК «Штат 18»

Москва, ул. Новокосинская, вл. 18

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Штат 18» – малоэтажный проект бизнес-класса в районе Новокосино. Три корпуса высотой 7 этажей спроектированы архитектурным бюро «Остоженка». Дома строятся по монолитной технологии, фасады отделываются клинкерным кирпичом терракотового цвета. На огороженной охраняемой территории запланирован паркинг и другие общественные зоны.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Москва
- 20 мин до центра («Яндекс. Метро» до «Третьяковской»)
- Качество строительства
- Подземный паркинг
- Благоустройство
- Лифты

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

22,1 м ²	3,8 млн руб.
46,1 м ²	7,3 млн руб.
66,7 м ²	9,9 млн руб.
72,3 м ²	10,0 млн руб.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ВТБ24 _____ 13,0%
 Райффайзен _____ 11,5%
- Квартиры продаются в соответствии с требованиями 214-ФЗ, заключается ДДУ. Есть программа рассрочки.

CAPITAL GROUP

+7 (495) 241-56-74
www.capitalgroup.ru



IV квартал 2017
СРОК ГК

ЖК «Новая Звезда»

Москва, п. Сосенское, пос. Газопровод

О ПРОЕКТЕ

Строительство жилого комплекса идет полным ходом, открыты продажи в новом двухсекционном корпусе. Предлагаются квартиры площадью от 22 до 50 м² с возможностью объединения. На территории комплекса «Новая Звезда» реализуется концепция «двор без машин», для автолюбителей предусмотрены подземные парковки. Между строящимися корпусами организована зона отдыха с прогулочными дорожками, теннисными кортами и качелями. Скоро здесь появятся тренажеры и площадка для роллердрома и хоккея. В микрорайоне возводятся два детских сада на 225 мест каждый и инновационная школа на 1100 учащихся.

ПРЕИМУЩЕСТВА

«Новая Звезда» — один из самых масштабных проектов Новой Москвы. На участке 26 га появятся 17 домов различной этажности. Пробраз проекта — престижный район Манхэттен в Нью-Йорке. Как и в городе грез, центром «Новой Звезды» станет природный парк. В пешей доступности от комплекса откроется станция метро «Ольховая».

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 11,5%
ВТБ24 _____ 11,5%
Райффайзен Банк _____ 11,5%
ГАЗПРОМБАНК _____ 11,5%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

22 м² _____ от 2,7 млн руб.
31 м² _____ от 3,6 млн руб.
40 м² _____ от 4,5 млн руб.
50 м² _____ от 6,0 млн руб.



+7 (495) 795-0-888
www.krost.ru



IV квартал 2017
СРОК ГК I ОЧЕРЕДЬ

МЖК «Резиденции Композиторов»

Москва, Павелецкая набережная, вл. 8

О ПРОЕКТЕ

Квартал бизнес-класса на Павелецкой набережной — в нескольких минутах от Дома Музыки. Артистическим руководителем проекта «Резиденции композиторов» стал выдающийся альтист Юрий Башмет. Маэстро будет определять тональность творческой жизни квартала и курировать создание музыкально-образовательного центра на территории ЖК. Клубный квартал общей площадью более 130 тыс. м² включает в себя 6 жилых корпусов, корпус с лофтами и развитую инфраструктуру — кафе, торговый центр, фитнес-центр с бассейном 25 м, детский сад. В центре большого внутреннего двора будет пруд и амфитеатр.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Квартал на набережной Москвы-реки
- 4 мин до Садового кольца
- Широкий выбор планировок: от 37м² до 137м²
- Квартиры и лофты
- Развитая инфраструктура
- Охраняемая территория
- Подземный паркинг
- Уникальные решения: современный облик XXI века и архитектурные детали конца XIX века
- Сдача I очереди — конец 2017 г.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 11,9%
 ВТБ24 _____ 11,5%
 Банк Москвы _____ 11,5%
 Возрождение _____ 12,0%
 ТрансКапиталБанк _____ 11,99%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

36,6 м² _____ от 5,5 млн руб.
 54,4 м² _____ от 8 млн руб.
 71,2 м² _____ от 11,1 млн руб.
 81,0 м² _____ от 13,1 млн руб.
 113,9 м² _____ от 17,8 млн руб.

* По состоянию на 01.03.2017.

WAFIDEVELOPMENT

+7 (495) 419-95-71
 +7 (495) 162-57-05
www.afi-residence.ru



III кв. 2019
I ОЧЕРЕДЬ

ЖК «СИМВОЛ»

Москва, ул. Золоторожский вал, 11

О ПРОЕКТЕ

«СИМВОЛ» занимает территорию около 60 га на границе ЦАО Москвы в двух шагах от метро «Площадь Ильича» и «Римская». Концепция проекта от лучших британских архитектурных бюро предполагает создание полноценной городской среды. Жилые кварталы дополнены общественно-деловыми центрами и огромным объемом социальной, спортивной и культурной инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, оздоровительные комплексы, десятки объектов для отдыха, спорта, досуга, творчества и развлечений. Ключевой элемент проекта — проходящий через весь район центральный публичный парк «Зеленая река», в целом озеленение займет около 40% территории.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Архитектура мирового уровня: концепция британских бюро LDA Design и UHA London.
- Центральное местоположение: в историческом районе на границе ЦАО.
- «Город в городе» — огромные объемы инфраструктуры, десятки объектов для досуга и отдыха.
- Центральный парк «Зеленая река» длиной 2 км, более 5 км беговых и велодорожек, роллердромы.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ24 _____ от 11,5%*

- Льготные рассрочки — _____ от 4% годовых

* (на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров — меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17)

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

27,3 м ²	_____	5,1 млн руб.
35,8 м ²	_____	7,3 млн руб.
56,7 м ²	_____	9,9 млн руб.
79,9 м ²	_____	44,3 млн руб.
100,8 м ²	_____	17,4 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com



Наследие

• КВАРТАЛ НА ПРЕОБРАЖЕНСКОЙ •

I очередь
сдана

IV кв. 2017
СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

Жилой квартал «Наследие»

Москва, ул. Краснобогатырская, 90

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Наследие» расположен в историческом районе Москвы, на Краснобогатырской улице с удобным выездом на ТТК и набережную Москвы-реки. В пешей доступности находится метро «Преображенская площадь» и парковые зоны «Сокольники», «Измайлово», «Лосиный остров». В «Наследии» удалось воплотить лучшие идеи советской архитектуры: тихий внутренний двор, закрытый для проезда машин, монументальный фасад. ЖК «Наследие» – первый проект бизнес-класса, обладающий характеристиками премиального жилья – квартиры с террасами и отдельным входом на первом этаже, а также квартиры с возможностью установки каминов.

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Наследие» всецело ориентирован на семейное проживание. Комплекс отличается продуманная детская инфраструктура: закрытый внутренний пешеходный двор, детский сад на 220 мест, игровые площадки и детский клуб. Кроме того, в составе комплекса два одноэтажных торговых центра.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от ВТБ24
- Скидки при 100% оплате
- Рассрочка
- Лизинг

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

51 м² _____ от 14,2 млн руб.
75 м² _____ от 20,9 млн руб.

Г А С

Интеллективный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



ОБЪЕКТ СДАН

ЖК «Соколиный форт»

Москва, ул. 1-я Мясниковская, 2

О ПРОЕКТЕ

Великолепный дом бизнес-класса в двух шагах от лесопарка «Лосиный Остров». Архитектура дома основана на выразительных чертах «готического» стиля: здание венчают ступенчатые башни со стрельчатыми окнами, а вертикали кованых балкончиков придают его облику дополнительное изящество. Вентилируемые фасады облицованы матовым рельефным керамогранитом, изготовленным на заказ специально для ЖК «Соколиный форт». Комплекс располагает двухуровневым подземным паркингом и благоустроенным внутренним двором с детскими и спортивными площадками. Территория огорожена и круглосуточно охраняется.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Дом на краю леса: 400 м до огромного лесопарка «Лосиный Остров».
- Сказочная архитектура: дом-замок с элементами «готического» стиля.
- Приватная территория: благоустроенный двор с круглосуточной охраной обнесен стильной кованой оградой.
- Панорамные окна и витражи, дизайнерские интерьеры входных групп.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ24 _____ от 11,5%*

- Дополнительные скидки по программе лояльности

* на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров – меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

40,2 м ² _____	9,6 млн руб.
62 м ² _____	12,0 млн руб.
81 м ² _____	16,4 млн руб.
124,4 м ² _____	23,2 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com



69
Вавилова

III квартал 2018
СРОК ГК

ЖК «Вавилова, 69»

Москва, ул. Вавилова, 69

О ПРОЕКТЕ

Проект бизнес-класса с подземным паркингом и кладовыми расположен в престижном Ломоносовском районе. Архитектура дома основана на плавных органических формах. В строительстве применяются современные технологии и натуральные материалы. В ЖК «Вавилова, 69» создается городское пространство с высоким уровнем комфорта. Двор жилого дома изолирован от автомобилей и благоустроен. Здесь предусмотрены современные детские и спортивные площадки, велодорожки, прогулочные зоны и места для отдыха. Открытые пространства квартир предоставляют покупателям широкие возможности организации внутреннего пространства.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Премиальное расположение
- Использование высококачественных натуральных материалов
- Открытые пространства квартир
- Панорамный вид
- Дизайнерские интерьеры входных групп
- Закрытая территория, изолированная от автомобилей, въезд через шлагбаум, видеонаблюдение

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- | | |
|----------------|-------|
| СНГБ | 10,5% |
| МКБ | 10,9% |
| Сбербанк | 10,9% |
| Промсвязьбанк | 10,9% |
| Райффайзенбанк | 11% |
- Рассрочка
 - Материнский капитал

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

51,44 м² ___ от 11,67 млн руб.
66,11 м² ___ от 14,75 млн руб.
103,45 м² ___ от 22,37 млн руб.
146,85 м² ___ от 33,83 млн руб.
Пентхаусы ___ от 23,6 млн руб.



+7 (495) 500-00-04
www.ingrad.com



ВНУКОВО 2017
жилой комплекс

30 сентября 2017
заселение

ЖК «Внуково 2017»

Москва, п. Внуковское, в районе дер. Ликова

О ПРОЕКТЕ

Один из плюсов покупки квартиры во Внуково — это сочетание городского комфорта и спокойствия природы. Рядом с новостройками находится огромный Ульяновский лесопарк. А это значит — свежий воздух и отличные места для прогулок в любое время года. Все будет готово к заселению. ЖК «Внуково 2017» располагает большим разнообразием планировочных решений на любой вкус. В настоящее время открыты продажи однокомнатных, двухкомнатных и трехкомнатных квартир площадью от 27 до 94 м². Квартиры сдаются с полной отделкой «под ключ» — вам останется только перевезти мебель!

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Внуково 2017» расположен в 4,5 км от строящейся станции м. «Рассказовка» (2017 г.). Комплекс расположен в районе с развитой социальной и торгово-развлекательной инфраструктурой и обеспечивает близость к ведущим вузам. В микрорайоне будут построены собственные детский сад и школа, благоустроены дворовые территории.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	12,0%
Абсолютбанк	11,0%
Возрождение	12,25%
ВТБ24	12,0%
Газпромбанк	12,5%

- Военная ипотека
- Материнский капитал
- Рассрочка
- Ипотечные каникулы

ИНФРАСТРУКТУРА



...САМОЛЕТ
девелопмент

+7 (495) 104-75-46
www.vnukovosamolet.ru



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ПОЗИТИВ

III кв. 2017 года
I ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Позитив»

Москва, пос. Московский, вблизи дер. Румянцево, уч. 3/2

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Позитив» представляет собой квартальную застройку из шести современных многоэтажных домов (от 16 до 25 этажей) новой инновационной серии ДОММОС. Большой и светлый двор станет приятным местом отдыха жителей. С помощью ландшафтного дизайна, выполненного в концепции «Двор без машин», внутренний двор превращается в парк с зонами для отдыха, детскими и спортивными площадками! Сочетание загородной жизни и ритма современного города отражают теплые тона фасадов зданий с яркими акцентами на торцах домов.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Московская прописка
- Транспортная доступность
- Благоустроенный двор
- Большой выбор планировочных решений
- 5 мин до метро
- Развитая инфраструктура.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Персональные условия на рассрочку
- Аккредитован в 14 банках, в том числе Сбербанке
- Металинвестбанк и СПМ Банк – первоначальный взнос 0%.

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

34 м ²	_____	3,8 млн руб.
38,7 м ²	_____	4,0 млн руб.
55 м ²	_____	5,3 млн руб.
61,1 м ²	_____	5,6 млн руб.
77,1 м ²	_____	7,3 млн руб.

CAPITAL GROUP

+7 (495) 266-54-45
www.дом-позитив.рф



BARCLI
МЕДОВАЯ ДОЛИНА

II квартал 2017
СРОК ГК

«Баркли Медовая долина»

Москва, п. Крекшино, ул. Вишневая

О ПРОЕКТЕ

«Баркли Медовая долина» — современные квартиры высокого класса по разумным ценам. Архитектурная концепция и благоустройство жилого комплекса были разработаны под руководством главного архитектора голландского бюро KuiperCompagnons — Арьена де Грота. ЖК расположен на территории Новой Москвы в 40 минутах от станции м. «Киевская». Для жителей доступны магазины, рестораны, аптеки, больница и школа. На закрытой от внешнего доступа территории жилого комплекса будет построен детский сад. В целях контроля качества воды в ЖК идет строительство собственного водозаборного узла.

ПРЕИМУЩЕСТВА

В жилом комплексе есть все, что ожидает покупатель от комфортного жилья, а также масса дополнительных преимуществ. 40 мин до центра Москвы и ст. м. «Киевская». Московская регистрация. Двор без машин. Собственный детский сад. Функциональные планировки квартир, три стиля дизайнерской отделки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ 10,9%
- ВТБ _____
- Банк Москвы _____ 12,25%, 11,5%
- Газпромбанк _____ 12,0%
- Райффайзенбанк _____ 11,5%
- Московский Индустриальный Банк _____ 11,5%
- Доступна военная ипотека

* Больше метров — меньше ставка (площадь приобретаемой квартиры более 65 м²).

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

23.58 м ²	_____	1,8 млн руб.
38.11 м ²	_____	2,5 млн руб.
57.82 м ²	_____	3,6 млн руб.
62.33 м ²	_____	4,8 млн руб.
78.76 м ²	_____	5,8 млн руб.

BARCLI

+7 (495) 775-20-36
+7 (495) 162-69-88
barkli-md.ru



**I-IV ОЧЕРЕДИ
СДАНЫ**

Поселок «Академия парк»

Москва, Киевское ш., 22 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Поселок «Академия парк» расположен в живописной местности «Новой Москвы» рядом с сосновым бором и рекой Десной в 22 км от МКАД. Все дома выполнены в классическом английском стиле. В поселке предлагаются кирпичные таунхаусы площадью от 101,24 до 185 м². Каждый таунхаус имеет собственный земельный участок и парковочные места. Таунхаусы предназначены как для сезонного, так и для постоянного проживания. При необходимости можно получить московскую прописку. Таунхаусы подключены ко всем инженерным сетям: газопровод, канализация, электричество и водопровод.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Основными преимуществами поселка «Академия Парк» являются: отличная транспортная доступность, расположение поселка в живописном районе Новой Москвы, использование строительных материалов высочайшего качества, развитая инфраструктура, круглосуточная охрана территории поселка, действующие коммуникации.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ 10,9%
- ВТБ24 _____ 10,9%
- Сургутнефтегазбанк _____ 12,15%
- Дельтакредит _____ 13,75%
- Материнский капитал
- Рассрочки
- Скидки при 100%-ной оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- 107,7 м² _____ от 5,1 млн руб.
- 120,79 м² _____ от 7,3 млн руб.
- 149,7 м² _____ от 6,75 млн руб.
- 147,72 м² _____ от 6,8 млн руб.
- 188,72 м² _____ от 8,7 млн руб.

KASKAD

НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 241-81-30
akademiy-park.ru



I квартал 2017
СРОК ГК

ЖК Эко-район «Борисоглебское»

Москва, 35 км Киевского ш. от МКАД, п. Новофедоровское, дер. Звереве

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Борисоглебское» — это эко-район, с малоэтажными домами, уютной дворовой территорией, игровыми площадками и прогулочными дорожками, всего в 50 минутах от центра Москвы! Современные инженерные системы позволяют самостоятельно регулировать отопление в помещениях и экономить на коммунальных платежах. В жилом комплексе предусмотрен огромный выбор различных планировок одно-, двух-, трехкомнатных квартир, площади которых варьируются от 34,8 м² до 73,95 м². Жилой комплекс «Борисоглебское» прекрасный выбор для жителей мегаполисов, ценящих комфорт!

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Борисоглебское» — настоящая жемчужина Новой Москвы, сочетающая в себе максимум преимуществ: доступные цены, московскую прописку, близость к центру столицы, уникальную экосистему, грамотные планировки квартир и всю необходимую инфраструктуру (школа, детские сады, спортивный комплекс, торговый центр, православный храм.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ 10,9%
- военная ипотека
 - материнский капитал
 - жилищные субсидии
 - беспроцентная рассрочка на 6 мес.

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

34,80 м² _____ 1,8 млн руб.
51,20 м² _____ 2,6 млн руб.
67,12 м² _____ 3,7 млн руб.



+7 (495) 181-33-34
sit-company.ru/borisoglebskoye/



IV квартал 2020
СРОК ГК

ЖК «Летний сад»

Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107

О ПРОЕКТЕ

«Летний сад» — новый жилой комплекс комфорт-класса на севере столицы, состоящий из 10 жилых корпусов. Находится на пересечении двух крупных магистралей — Дмитровского шоссе и улицы 800-летия Москвы, в 15 минутах ходьбы от станции м. «Селигерская». В 500 м от «Летнего сада» расположен живописный природный комплекс «Ангарские пруды» площадью 40 га, на территории которого обустроены детские и спортивные площадки, велодорожки, лодочная станция и открытый каток с искусственным льдом. В ЖК «Летний сад» есть все, что нужно для комфортной жизни!

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Великолепная транспортная доступность
- Уникальная архитектура
- Природная зона в 500 м
- Развитая инфраструктура:
 - школа и детский сад
 - подземный паркинг
 - детский досуговый центр
 - большой торгово-развлекательный центр с массой разнообразных магазинов, ресторанов и кафе

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ВТБ24 _____ 10,9%
- ВТБ Банк Москвы _____ 10,9%
- Сбербанк _____ 10,9%
- Райффайзенбанк _____ 11,0%
- Абсолют Банк _____ 11,0%
- Длинные рассрочки и гибкая система скидок от застройщика
- Программа trade-in

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

41,4 м ²	_____	5,6 млн руб.
63,3 м ²	_____	8,3 млн руб.
87,3 м ²	_____	11,6 млн руб.
113,1 м ²	_____	15,1 млн руб.

 **ЭТАЛОН - ИНВЕСТ**

+7 (495) 378-88-88
etalonsad.ru



ОБЪЕКТ СДАН

жилой комплекс
ДУБРОВКА

ЖК «Дубровка»

Москва, Калужского шоссе, 5 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Дубровка» – клубный поселок бизнес-класса, в основе которого лежит функциональность. Располагаясь в экологически благоприятной зоне Новой Москвы, «Дубровка» предлагает полноценную городскую инфраструктуру, сочетая в себе преимущества загородной жизни и комфорт московской квартиры. В шаговой доступности от домов расположены магазины, кафе, парк и детские площадки.

Квартиры увеличенной площади от 60 до 180 м² со свободной планировкой. Квартиры верхних этажей имеют выход на эксплуатируемую кровлю. В феврале 2017 года на территории открылся фитнес-центр «Дубровка Фитнес» площадью 6 тыс. м² с двумя бассейнами.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Закрытая территория. Круглосуточное видеонаблюдение. Оригинальный дизайн фасадов, облицованный итальянским керамогранитом. Независимая система отопления. Наземная и подземная парковки. Панорамное остекление верхних этажей. Регулярное озеленение и облагораживание территории. Проведение праздничных мероприятий для жителей.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Ипотека от Сбербанка, ВТБ, Газпромбанка.

- Рассрочка без % на 1 год

ИНФРАСТРУКТУРА

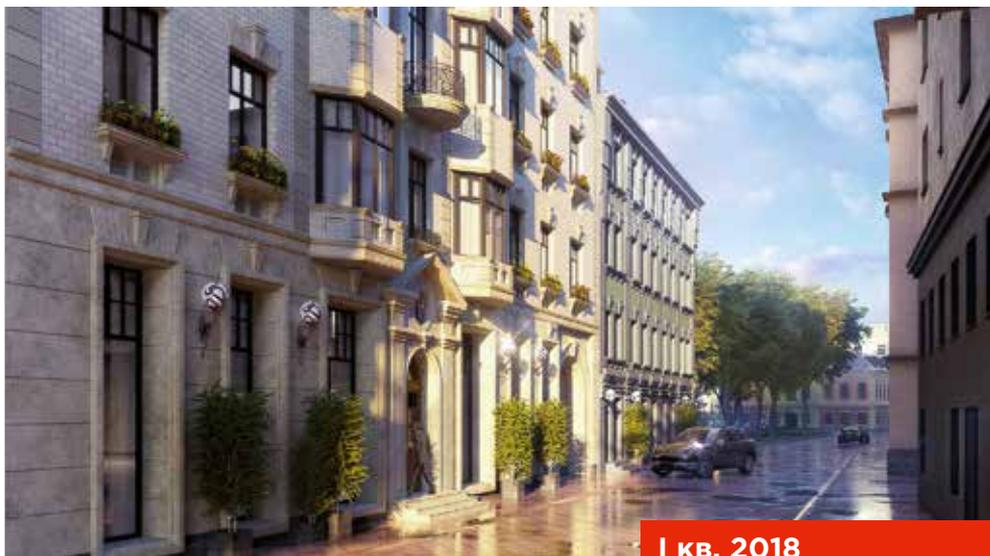


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

62,1 м² _____ 7,1 млн руб.
105,5 м² _____ 11,3 млн руб.
132,1 м² _____ 14,2 млн руб.

жилой комплекс
ДУБРОВКА

+7 (495) 720-93-93
+7 (495) 105-10-01
www.dubrovka.info



I кв. 2018
СРОК ГК

Клубный дом Barkli Gallery

Москва, Ордынский тупик, 6

О ПРОЕКТЕ

Клубный дом с коллекцией из 46 квартир в минуте от Третьяковской галереи. История здания берет начало в 1911 году, когда в Париже с триумфом проходили «Русские сезоны» Дягилева. Главным декоратором тех постановок был Леон Бакст, жизнь которого неразрывно связана с Третьяковской галереей прошлого и настоящего. Продолжение этой связи времен закономерно отражается в стиле Barkli Gallery и образе покровителя дома, вдохновленное именно творчеством Бакста.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Barkli Gallery отличает внешний шик: большие окна, лепнина на фасаде, французские балконы и собственные террасы с потрясающими видами на Кремль. При этом и то, чего не увидят посторонние — холлы, лифты, деревянные каминные на верхних этажах, — сделано со вкусом, чувством стиля и вниманием к деталям.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	10,9%
ВТБ24	12,0%
Газпромбанк	12,0%
Райффайзенбанк	11,5%

ИНФРАСТРУКТУРА



BARCLI 

+7(495) 775-20-31
+7 (495) 236-77-88
barkligallery.ru



ЭТАЛОН-СИТИ

IV квартал 2018
СРОК ГК

ЖК «Эталон-Сити»

Москва, Старокрымская ул., вл. 13

О ПРОЕКТЕ

«Эталон-Сити» — новый жилой комплекс бизнес-класса на Юге Москвы с атмосферой кругосветного путешествия. Состав проекта: 9 жилых корпусов, коммерческие площади, объекты социальной инфраструктуры — школа, детский сад, торговый центр, фитнес-центр с бассейном. ЖК «Эталон-Сити» находится в 10 минутах ходьбы от станции метро «Улица Скобелевская», недалеко от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского». Жилой комплекс расположен в уютном месте, в окружении лесопарков. Авторская архитектура, прекрасная экология.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Два корпуса уже сданы.
- Прекрасный густой лес прямо рядом с домом.
- Захватывающие виды из окон на зеленое море деревьев.
- Фитнес-центр с бассейном прямо во дворе.
- Развитая инфраструктура.
- Рядом с метро.
- Разнообразные планировки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ВТБ24 _____ 10,9%
- ВТБ Банк Москвы _____ 10,9%
- Газпромбанк _____ 12,5%
- ФК Открытие _____ 12,5%
- ДельтаКредит _____ 12,5%
- Длинные рассрочки и гибкая система скидок от застройщика
- Программа trade-in

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

47,9 м² _____ 5,2 млн руб.
54,7 м² _____ 5,7 млн руб.
84,8 м² _____ 9,7 млн руб.

 **ЭТАЛОН - ИНВЕСТ**

+7 (495) 378-88-88
etaloncity.ru



IV кв. 2017
I ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Сердце Столицы»

Москва, Шелепихинская наб., вл. 34

О ПРОЕКТЕ

«Сердце Столицы» — масштабный проект площадью 14 га на берегу Москвы-реки рядом с деловым центром «Москва-Сити». Уникальная концепция общественных пространств, разработанная бюро Wowhaus — общая площадь озеленения составит около 64 тыс. м², парки и скверы займут более 45% территории. Большое внимание уделено рекреационной инфраструктуре: беговые и велосипедные дорожки, стадион, площадки для спортивных игр, скейтпарк, летний театр, водоем и роскошное прогулочное пространство на набережной. Проектом предусмотрены детский сад и школа, фитнес-центр, кафе и рестораны, магазины и медицинские центры.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Парковая зона с пляжем и 500-метровой набережной.
- Инфраструктура для каждого: социальные, спортивные, рекреационные, торгово-развлекательные, сервисные объекты.
- Многообразие планировок: квартиры с высокими потолками, со вторым светом, с собственным двориком. Возможно приобретение квартиры с отделкой.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ВТБ24 _____ от 11,5%*
- Беспроцентная рассрочка до 24 мес.
 - Льготные рассрочки – от 4% годовых

* (на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров – меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17)

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

32,8 м ²	_____	8,1 млн руб.
47,6 м ²	_____	9,7 млн руб.
57,0 м ²	_____	9,9 млн руб.
70,6 м ²	_____	13,6 млн руб.
85,4 м ²	_____	19,9 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com


ОБЪЕКТ СДАН

ЖК «Алые Паруса»

Москва, Авиационная ул., 77, корп. 2

О ПРОЕКТЕ

«Алые Паруса» - легендарный квартал класса Premium, построенный непосредственно на берегу Москвы-реки и располагающий 500-метровой пешеходной набережной с яхт-клубом, причалом для яхт и действующим маяком. На масштабной благоустроенной территории 15 га разместились прогулочные зеленые зоны отдыха, фонтан, профессиональное футбольное поле. Полностью действующая инфраструктура «Алых Парусов» включает спортивный клуб «ДОН Спорт» площадью более 5,5 тыс. м² с большой аквазоной, тренажерными залами, детским клубом и крытыми теннисными кортами.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Премиальная отделка входных групп, выполненная на заказ: итальянский мрамор, палисандр, зеркальные панели с рисунком.
- Во внутренней и наружной отделке — кованные изделия ручной работы.
- Лучшая в Москве инфраструктура: собственный яхт-клуб «Алые Паруса», фитнес-центр с бассейном и SPA, роскошная набережная

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ24 _____ от 11,5%*

- Дополнительные скидки по программе лояльности

* на квартиры от 65 м² по акции «Больше метров – меньше ставка», срок действия акции: 01.02.17–30.06.17

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

53,30 м ²	_____	22,2 млн руб.
81,4 м ²	_____	29,4 млн руб.
100,2 м ²	_____	37,5 млн руб.
126,30 м ²	_____	49,9 млн руб.
135,9 м ²	_____	50,2 млн руб.



+7 (495) 925-47-47
www.donstroy.com

КТО ЕСТЬ КТО



НОВОСТРОЙКИ МОСКВЫ

(Таблица)



Авиамоторная

Авиамоторная	ЖК «На Душинской»	Москва, Душинская ул., 16
Авиамоторная	ЖК «Петр I»	Москва, Красноказарменная ул., 14А

Автозаводская

Автозаводская	ЖК «Зиларт»	Москва, Автозаводская ул., 23 вл., участок 5
Автозаводская	Кв. «Парк Легенд»	Москва, Автозаводская ул., 23

Алексеевская

Алексеевская	ЖК «Sky City»	Москва, Бочкова ул., вл.11
Алексеевская	Кв. «1147»	Москва, Маломосковская ул., вл. 14
Алексеевская	МФК «На Алексеевской»	Москва, Мира пр-т , 95, стр. 3
Алексеевская	ЖК «ЕгоДом»	Москва, Новоалексеевская ул., 22А
Алексеевская	ЖК «Лайм»	Москва, Староалексеевская ул., вл. 5

Алтуфьево

Алтуфьево	Мкр. «Северный»	Москва, «Северный» мкр.
Алтуфьево	Клубный дом «На Пришвина»	Москва, Пришвина ул., вл. 4А

Аннино

Аннино	ЖК «Варшавское шоссе 141»	Москва, Варшавское ш., вл. 141
--------	------------------------------	--------------------------------

Арбатская

Арбатская	Клубный дом «Рахманинов»	Москва, Малый Кисловский пер., 3, с1
Арбатская	ЖК «Театральный Дом»	Москва, Поварская ул., 8/1, стр. 1

**Аэропорт**

Аэропорт	МФК «Эллада»	Москва, Академика Ильюшина ул., 21
Аэропорт	ЖК «Прайм тайм»	Москва, Викторенко ул., вл. 11
Аэропорт	Кв. «Aerolofts»	Москва, Викторенко ул., вл. 16
Аэропорт	ЖК «Лица»	Москва, Хорошевское ш., вл. 38
Аэропорт	АК «Лайнер»	Москва, Хорошевское ш., вл. 38А

Бабушкинская

Бабушкинская	Клубный дом «Sky Parks»	Москва, Изумрудная ул., 18/14
Бабушкинская	ЖК «Дом на Изумрудной»	Москва, Изумрудная ул., 65
Бабушкинская	ЖК «Изумрудная 24»	Москва, Изумрудная ул., вл. 24
Бабушкинская	Клубный дом «Коминтерна, 10»	Москва, Коминтерна ул., 10
Бабушкинская	ЖК «Летчика Бабушкина 17»	Москва, Летчика Бабушкина ул., вл. 17, стр. 1, 2
Бабушкинская	Клубный дом «На Менжинского»	Москва, Менжинского ул., 30, стр. 1

Багратионовская

Багратионовская	ЖК «Баркляя, 7»	Москва, Баркляя ул., вл. 7, к. 4
Багратионовская	ЖК «Match Point»	Москва, Василисы Кожинной ул., вл. 13

Бауманская

Бауманская	ЖК «Резиденции архитекторов»	Москва, Большая Почтовая ул. / Рубцовская набережная
Бауманская	АК «Klein House»	Москва, Нижняя Красносельская ул., 35, стр. 2



Белорусская

Белорусская	Кв. «Art Residence»	Москва, 3-я ул. Ямского Поля, 9
Белорусская	ЖК «Суббота»	Москва, Верхняя ул., вл. 34
Белорусская	АК «Большевик»	Москва, Ленинградский пр-т, 15
Белорусская	МФК «Слава»	Москва, Ленинградский пр-т, 8

Ботанический сад

Ботанический сад	Кв. «Березовая Аллея»	Москва, Березовая аллея
Ботанический сад	ЖК «LIFE-Ботанический сад»	Москва, Лазоревый пр-д, 3, стр. 4

Бульвар Дмитрия Донского

Бульвар Дмитрия Донского	ЖК «Феодосийская, 1»	Москва, Феодосийская ул., 1
--------------------------	----------------------	-----------------------------

Бунинская аллея

Бунинская аллея	Кв. «Life-Лазаревское»	Москва, Адмирала Лазарева ул., 63, к. 1–3
Бунинская аллея	ЖК «Потапово Lite»	Москва, Академика Понтягина ул./ Академика Лазарева ул.
Бунинская аллея	Мкр. «Бунинский»	Москва, Александры Монаховой ул.
Бунинская аллея	ЖК «Бунинские луга»	Москва, Александры Монаховой ул., Бунинский мкр.
Бунинская аллея	ЖК «Кронбург»	Москва, Воскресенское пос., Губкино дер., Кронбургская ул., вл. 1–39
Бунинская аллея	ЖК «Коммунарка»	Москва, Коммунарка пос., 14А
Бунинская аллея	ЖК «Зеленая линия»	Москва, Коммунарка пос., Бачуринская ул.
Бунинская аллея	ЖК «Никольское»	Москва, Первомайское пос., вблизи Ивановское дер., Семена Гордого ул.

**Бунинская аллея** 

Бунинская аллея	ЖК «Испанские кварталы А101»	Москва, Сосенское пос., в р-не Николо-Хованское дер.
Бунинская аллея	ЖК «Фестиваль»	Москва, Сосенское пос., Сосенки дер.
Бунинская аллея	ЖК «Прима-Парк»	Москва, Щербинка, Барышевская Роща ул., 22
Бунинская аллея	Мкр. «Овражный»	Москва, Щербинка, Заводская ул., Овражная-Заводская ул.
Бунинская аллея	ЖК «Москвичка»	Москва, Сосенское пос.
Бунинская аллея	ЖК «Белые ночи»	Москва, Сосенское пос., Коммунарка п., уч. 18

ВДНХ 

ВДНХ	Клубный дом «На ВДНХ»	Москва, Бориса Галушкина ул., вл. 10, к. 2
ВДНХ	ЖК «Триколор»	Москва, Мира пр-т, 188 Б, к. 1–4

Владыкино 

Владыкино	АК «Cleveland»	Москва, Комдива Орлова ул. вл. 1
Владыкино	Кв. «Поколение»	Москва, Сигнальный пр-д, вл. 5

Водный стадион 

Водный стадион	ЖК на ул. Адмирала Макарова, вл. 2	Москва, Адмирала Макарова ул., 2
Водный стадион	ЖК «Невский»	Москва, Адмирала Макарова ул., вл. 6, к. 1, 2
Водный стадион	ЖК «Маяковский»	Москва, Головинское ш., вл.10
Водный стадион	ЖК «Водный»	Москва, Кронштадтский б-р, 6, к. 1–6

Войковская 

Войковская	АК «PetrovSky»	Москва, Старопетровский пр-д, 1
-------------------	-----------------------	---------------------------------



Волгоградский проспект

Волгоградский проспект	МФК «Метрополия»	Москва, Шарикоподшипниковская ул.
------------------------	------------------	-----------------------------------

Волжская

Волжская	ЖК «Life-Волжская»	Москва, Чистова ул., 16, к. 1–7
----------	--------------------	---------------------------------

Выхино

Выхино	ЖК «Некрасовка»	Москва, Недорубова ул., 18
--------	-----------------	----------------------------

Деловой Центр

Деловой центр	МФК «Город Столиц»	Москва, Пресненская наб., 8, стр. 1
---------------	--------------------	-------------------------------------

Деловой Центр	ЖК «ОКО»	Москва, 1-й Красногвардейский пр-д, 21, стр. 2
---------------	----------	---------------------------------------------------

Динамо

Динамо	МФК «Царская площадь»	Москва, Ленинградский пр-т, 31
--------	-----------------------	--------------------------------

Динамо	АК «Искра-Парк»	Москва, Ленинградский пр-т, 35
--------	-----------------	--------------------------------

Динамо	МФК «Арена Парк»	Москва, Ленинградский пр-т, 36, стр. 2
--------	------------------	----------------------------------------

Динамо	Клубный дом «Юннаты»	Москва, Юннатов ул., 16
--------	----------------------	-------------------------

Добрынинская

Добрынинская	ЖК «Дом на Люсиновской»	Москва, 3-й Люсиновский пер., 1
--------------	----------------------------	---------------------------------

Домодедовская

Домодедовская	ЖК «Ясный»	Москва, Каширское ш., вл. 65
---------------	------------	------------------------------



Измайловская

Измайловская ЖК «Константа» Москва, Никитинская ул., 10/1

Калужская

Калужская ЖК «Букинист» Москва, Бутлерова ул., вл. 7А

Каховская

Каховская ЖК «Родной город. Каховская» Москва, Внутренний пр-д, вл. 8

Каширская

Каширская АК «Just M» Москва, Академика Миллионщикова ул., 20А

Каширская ЖК «Ваниль» Москва, Каширское ш., вл. 74

Киевская

Киевская ЖК «Savin River Residence» Москва, Большой Саввинский пер., вл. 2,4, 6, стр.1, 15, 17

Киевская АК «Atlantic apartments» Москва, Можайский Вал ул., вл. 8

Коломенская

Коломенская Кв. «Ривер Парк» Москва, Коломенская ул. 12, к. 1, 2, 3

Краснопресненская ЖК «Дом на Красина» Москва, Красина пер., 16, стр. 1

Краснопресненская ЖК «Новопресненский» Москва, Новопресненский пер., 3

Красные ворота

Красные ворота ЖК «Басманный, 5» Москва, Басманный пер., 5



Красные Ворота

Красные Ворота	АК «Современник»	Москва, Машкова ул., 13, стр. 1
----------------	------------------	---------------------------------

Красные ворота	ЖК «Басманный, 5»	Москва, Рязанский пер., вл. 13
----------------	-------------------	--------------------------------

Крестьянская застава

Крестьянская застава	Клубный дом «На Таганке»	Москва, Брошевский пер., вл. 6, стр. 1
----------------------	-----------------------------	----------------------------------------

Кропоткинская

Кропоткинская	ЖК «Резиденция на Всеволожском»	Москва, Всеволожский пер., 5
---------------	------------------------------------	------------------------------

Кропоткинская	Клубный дом «Nabokov»	Москва, Курсовой пер., 10/1
---------------	-----------------------	-----------------------------

Кропоткинская	ЖК «Palazzo «Остоженка, 12»»	Москва, Остоженка ул., 12/1, стр. 3
---------------	---------------------------------	-------------------------------------

Кропоткинская	ЖК «Golden Mile private residences»	Москва, Остоженка ул., 9/14
---------------	----------------------------------------	-----------------------------

Крылатское

Крылатское	МФК «Крылатский»	Москва, Рублевское ш., вл. 68–70
------------	------------------	----------------------------------

Кузьминки

Кузьминки	Кв. «Sreda»	Москва, Рязанский пр-т., вл. 2
-----------	-------------	--------------------------------

Кунцевская

Кунцевская	МФК «LOFT 151»	Москва, Верейская ул., 29
------------	----------------	---------------------------

Кунцевская	Клубный дом «Гришина 16»	Москва, Гришина ул., вл. 16
------------	-----------------------------	-----------------------------

Кунцевская	ЖК «Wood House»	Москва, Кастанаевская ул., вл. 68
------------	-----------------	-----------------------------------

Кунцевская	ЖК «Петра Алексеева»	Москва, Петра Алексеева ул., вл. 12А
------------	----------------------	--------------------------------------

**Курская** 

Курская **АК «Гороховский 12»** Москва, Гороховский пер., 12, стр. 5

Курская **Клубный дом «IL Ricco»** Москва, Подсосенский пер., 11

Курская **ЖК «Яковоапостольский»** Москва,
Яковоапостольский пер., 11/13, стр. 1

Кутузовская 

Кутузовская **ЖК «Воробьев Дом»** Москва, Воробьевское ш., вл. 4

Ленинский проспект 

Ленинский проспект **ЖК «Вавилова 4»** Москва, Вавилова ул., 4

Ленинский проспект **ЖК «Barkli Residence»** Москва, Орджоникидзе ул., 1

Лермонтовский проспект 

**Лермонтовский
проспект** **Мкр. «Некрасовка-Парк»** Москва, Защитников Москвы пр-т

Лубянка 

Лубянка **АК «St. Nickolas»** Москва, Никольская ул., 10/2, стр. 2Б

Люблино 

Люблино **ЖК «ВЛюблино»** Москва, Цимлянская ул., вл. 3

Марьяна Роща 

Марьяна Роща **ЖК «Марьяна Роща»** Москва, 1-й Марьиной Рощи пр., вл. 2

Марьяна Роща **ЖК «Отражение»** Москва, Шереметьевская ул., 24

Марьино 

Марьино **ЖК «Домашний»** Москва, Донецкая ул., вл. 30



Маяковская

Маяковская	ЖК «Сады Пекина»	Москва, Большая Садовая ул., 5, стр.1
------------	------------------	---------------------------------------

Маяковская	ЖК «Булгаков»	Москва, Большой Козихинский пер., 25
------------	---------------	--------------------------------------

Медведково

Медведково	МФК «Starting House»	Москва, Полярная ул., 31, стр. 1
------------	----------------------	----------------------------------

Международная

Международная	Кв. «Сердце Столицы»	Москва, Шелепихинская наб., вл. 34
---------------	----------------------	------------------------------------

Митино

Митино	Мкр. «Жемчужина Зеленограда»	Москва, Зеленоград, 17 мкр., Георгиевский пр-т
--------	------------------------------	---------------------------------------------------

Митино	ЖК «Зеленоград, мкр. 20»	Москва, Зеленоград, 20 мкр., к. 2032, 2044
--------	--------------------------	-----------------------------------------------

Митино	МФК «YE`S»	Москва, Митинская ул., вл. 16
--------	------------	-------------------------------

Митино	Кв. «LIFE-Митинская»	Москва, Митинская ул., вл. 18
--------	----------------------	-------------------------------

Молодежная

Молодежная	ЖК «Академика»	Москва, Академика Павлова ул., 24
------------	----------------	-----------------------------------

Молодежная	ЖК «Ельнинская 14»	Москва, Ельнинская ул., 14Б
------------	--------------------	-----------------------------

Молодежная	ЖК «Vander Park»	Москва, Рублевское ш., 101–105
------------	------------------	--------------------------------

Молодежная	ЖК «Рублевская Ривьера»	Москва, Черепковская 3-я ул., вл. 15А
------------	-------------------------	---------------------------------------

Молодежная	ЖК «Ярцевская 24»	Москва, Ярцевская ул., 24
------------	-------------------	---------------------------



Нагатинская

Нагатинская	ЖК «Дом на Нагатинской»	Москва, 1-й Нагатинский пр-д, вл. 14
-------------	----------------------------	--------------------------------------

Нагорная

Нагорная	ЖК «Нагорная 7»	Москва, Нагорная ул., 7, к. 1
Нагорная	ЖК «Вершинино»	Москва, Электролитный пр-д, 16, к. 1–6
Нагорная	ЖК «V-HOUSE»	Москва, Электролитный пр-д, вл.16, к. 5

Нахимовский проспект

Нахимовский проспект	АК «Нахимовский 21»	Москва, Нахимовский просп., вл. 21
----------------------	---------------------	------------------------------------

Новогиреево

Новогиреево	ЖК «Терлецкий парк»	Москва, Новогиреевская ул., вл. 5
Новогиреево	ЖК «Большое Кусково»	Москва, Перовская ул., вл. 66
Новокосино	ЖК «Штат 18»	Москва, Новокосинская ул., вл. 18
Новокосино	Мкр. «Мегаполис»	Москва, Салтыковская ул.

Новокузнецкая

Новокузнецкая	МФК «Balchug Viewpoint»	Москва, Садовническая наб., 5, стр. 1
Новокузнецкая	Кв. «Wine House»	Москва, Садовническая ул., 57
Новокузнецкая	МФК «Balchug Residence»	Москва, Садовническая ул., вл. 31, к. 1–5

Новые Черемушки

Новые Черемушки	ЖК «Родной город. Воронцовский парк»	Москва, Профсоюзная ул., вл. 66
-----------------	-----------------------------------------	---------------------------------



ЖК Москвы

Октябрьская

Октябрьская	ЖК «Дом в Хвостовом переулке»	Москва, 2-й Хвостов пер., 8, стр. 1, 2
Октябрьская	ЖК «Полянка 44»	Москва, Большая Полянка ул., вл. 44

Октябрьское поле

Октябрьское поле	ЖК «Родной город. Октябрьское поле»	Москва, Берзарина ул., вл. 28
Октябрьское поле	ЖК «Юнион-парк»	Москва, Генерала Карбышева б-р, вл. 15
Октябрьское поле	ЖК «Маршал»	Москва, Маршала Рыбалко ул., 2, к. 1–9
Октябрьское поле	Клубный дом «Октябрь»	Москва, Народного Ополчения ул., 33
Октябрьское поле	ЖК «Новая звезда»	Москва, Расплетина ул., 14

Орехово

Орехово	ЖК «Маршала Захарова 7»	Москва, Маршала Захарова ул., 7А
Орехово	АК «Орехово. Дом у парка»	Москва, Шипиловский пр-д, 39, корп.1

Павелецкая

Павелецкая	Кв. «I'M»	Москва, Кожевнический пр-д, вл. 4
------------	-----------	-----------------------------------

Парк Культуры

Парк Культуры	ЖК «Crystal House»	Москва, Коробейников пер., 1
Парк культуры	Кв. «Литератор»	Москва, Льва Толстого ул., 23/7

Парк Победы

Парк Победы	ЖК «Снегири Эко»	Москва, Минская ул., к. 1–26
-------------	------------------	------------------------------

**Парк Победы** 

Парк Победы

ЖК «Долина Сетунь»

Москва, Минская ул.,
Мосфильмовская ул., 70**Партизанская** 

Партизанская

ЖК «Измайлово Lane»

Москва, Борисовская ул., 4

Перово 

Перово

ЖК «Консент»

Москва, 2-я Владимирская ул., 10А

Петровско-Разумовская 

Петровско-Разумовская ЖК «Город»

Москва, Дмитровское ш., 107

Петровско-Разумовская ЖК «Летний сад»

Москва, Дмитровское ш., 107, стр. 1

Площадь Ильича 

Площадь Ильича

Кв. «Символ»

Москва, Золоторожский Вал

Площадь Ильича

ЖК «На Нижегородской»

Москва, Нижегородская ул., 11Б, 11В

Полежаевская 

Полежаевская

АК «Хороший дом»

Москва, 2-й Хорошевский пр-д, 9, стр. 1

Полежаевская

ЖК «Хорошевский»

Москва, 3-я Хорошевская ул., вл. 7

Полежаевская

ЖК «Утесов»

Москва, Карамышевская наб., к. 1–3

Полежаевская

Кв. «Wellton Park»

Москва, Маршала Жукова пр-т

Полежаевская

Кв. «Union Park»

Москва, Маршала Тухачевского ул.

Полежаевская

ЖК «Династия»

Москва, Хорошевское ш., 25



Полянка

Полянка	ЖК «Моп Чер»	Москва, Большая Якиманка ул., 15
Полянка	Клубный дом «Негоциантъ»	Москва, Большая Якиманка ул., 2
Полянка	ЖК «В Щетининском»	Москва, Щетининский пер., вл. 4, стр. 2, 3

Преображенская площадь

Преображенская площадь	ЖК «Соколиный форт»	Москва, 1-я Мясниковская ул., 2
Преображенская площадь	ЖК «Яуза-Парк»	Москва, Краснобогатырская ул., вл. 28
Преображенская площадь	ЖК «Богородский квартал»	Москва, Краснобогатырская ул., вл. 38
Преображенская площадь	Кв. «Наследие»	Москва, Краснобогатырская ул., 90
Преображенская площадь	АК «Re:form»	Москва, Хромова ул., 3

Пролетарская

Пролетарская	ЖК «На Калитниковской»	Москва, Большая Калитниковская ул., 40–42А
Пролетарская	ЖК «На Симоновском»	Москва, Большой Симоновский пр-д

Проспект Вернадского

Проспект Вернадского	ЖК «The MID»	Москва, Ленинский пр-т, вл. 97–99
Проспект Вернадского	ЖК «КВАРТАЛ 38А»	Москва, Ленинский пр-т, кв. 38А
Проспект Вернадского	ЖК «Лобачевский»	Москва, Лобачевского ул., 118, к. 1–4
Проспект Вернадского	ЖК «О7»	Москва, Озерная ул., 7

**Профсоюзная**

Профсоюзная	ЖК «Вавилова 69»	Москва, Вавилова, вл. 69
Профсоюзная	ЖК «Нахимов»	Москва, Нахимовский пр-т, 31,
Профсоюзная	ЖК «Versis»	Москва, Нахимовский пр-т, вл. 73

Пушкинская

Пушкинская	Клубный дом «На Малой Бронной, 26»	Москва, Малая Бронная ул., 26
Пушкинская	Клубный дом «Chekhov»	Москва, Малая Дмитровка ул, 18А
Пушкинская	АК «У Патриарших»	Москва, Малый Козихинский пер., 11

Пятницкое шоссе

Пятницкое шоссе	ЖК «Зеленый Бор»	Москва, Зеленоград, 23 мкр., Радио ул., вл. 11
Пятницкое шоссе	ЖК «МИР Митино»	Москва, Рождествено с., 1-ая Муравская ул.

Речной вокзал

Речной вокзал	ЖК «Белый Парк»	Москва, Беломорская ул., 18А, 18А, к. 1, 18А, к. 2; 22
Речной вокзал	МФК «Флотилия»	Москва, Ляпишевского ул., вл. 1
Речной вокзал	ЖК «Кристалл»	Москва, Смольная ул., 49

Римская

Римская	ЖК «Дом на Рогожском Валу»	Москва, Рогожский Вал, 11, к. 1, 2
---------	-------------------------------	------------------------------------

Румянцево

Румянцево	ЖК «Мещерский лес»	Москва, Боровское ш., 2
Румянцево	ЖК «Рассказово»	Москва, Внуковское пос., Рассказовка дер.



Румянцево

Румянцево	ЖК «Новотроицкий»	Москва, завода Мосрентген пос., 35
Румянцево	ЖК «Новое Крекшино»	Москва, Крекшино пос.
Румянцево	ЖК «Баркли Медовая долина»	Москва, Марушкинское пос., Крекшино дер. Вишневая ул.
Румянцево	ЖК «Лучи»	Москва, Производственная ул., вл. 6
Румянцево	ЖК «Николин парк»	Москва, Сосенское пос., Николо-Хованская ул.
Румянцево	ЖК «Марьино-Град»	Москва, Филимонковское с.п., Марьино с.
Румянцево	ЖК «Позитив»	Москва, Московский г.п., вблизи дер. Румянцево, уч. 3/2

Савеловская

Савеловская	ЖК «Карамель»	Москва, 1-я Квесисская ул., вл. 9–13, стр. 1, 2.
Савеловская	АК «Двинцев, 14»	Москва, Двинцев ул., 14, стр. 13
Савеловская	МФК «Савеловский Сити»	Москва, Новодмитровская ул.

Саларьево

Саларьево	ЖК «Переделкино Ближнее»	Москва, Внуковское пос., Переделкино Ближнее мкр., ул. Корнея Чуковского
Саларьево	ЖК «Борисоглебское»	Москва, Новофедоровское с.п.
Саларьево	ЖК «Спортивный Квартал»	Москва, Филимонковское с.п., Марьино дер.
Саларьево	Кв. «Вяземское»	Москва, Сосенское пос., Николо-Хованское дер.

Свиблово

Свиблово	Жилой район «Green Park»	Москва, Сельскохозяйственная ул., вл. 35
----------	--------------------------	------------------------------------------

**Селигерская** 

Селигерская	ЖК «ApartVille Fitness&Spa Resort»	Москва, Дмитровское ш., 81
-------------	---------------------------------------	----------------------------

Славянский бульвар 

Славянский бульвар	ЖК «Веерная, 38»	Москва, Веерная ул., вл. 38
--------------------	------------------	-----------------------------

Смоленская 

Смоленская	Клубный дом «Випин»	Москва, Плющиха ул., 37/21
------------	---------------------	----------------------------

Спортивная 

Спортивная	Кв. «Knightsbridge Private Park»	Москва, Ефремова ул., 19, к. 1–4
------------	-------------------------------------	----------------------------------

Сухаревская 

Сухаревская	АК «Волга»	Москва, Большая Спасская ул., вл. 4, стр. 1
-------------	------------	------------------------------------------------

Сухаревская	АК «Клубный дом на Сретенке»	Москва, Даев пер., 19
-------------	---------------------------------	-----------------------

Сухаревская	ЖК «Челси»	Москва, Садовая-Сухаревская ул., вл. 14
-------------	------------	-----------------------------------------

Сходненская 

Сходненская	Кв. «Life-Сходненская»	Москва, Химкинский бул., 14, к. 2–5, Свободы ул. , 63, к. 1
-------------	------------------------	----------------------------------------------------------------

Таганская 

Таганская	Клубный дом «На Котельнической»	Москва, 4-й Котельнический пер., 3
-----------	------------------------------------	------------------------------------

Тверская 

Тверская	Клубный дом «Вознесенский»	Москва, Вознесенский пер., 11, стр. 3
----------	-------------------------------	---------------------------------------

Театральная 

Театральная	Клубный дом «Советник»	Москва, Большая Дмитровка ул., 7/5, стр. 2
-------------	---------------------------	-----------------------------------------------



Текстильщики

Текстильщики	ЖК «Кварталы 21/19»	Москва, 2-й Грайвороновский пр-д, вл. 38, стр.1–10
---------------------	----------------------------	-------------------------------------------------------

Теплый Стан

Теплый Стан	ЖК «Новые Ватуткин»	Москва, Десеновское пос., «Новые Ватуткин» мкр., Нововатутинский пр.
--------------------	----------------------------	----------------------------------------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Андерсен»	Москва, Десеновское пос., ЖК «Андерсен»
--------------------	----------------------	-----------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Москва, А101»	Москва, Коммунарка пос.
--------------------	--------------------------	-------------------------

Теплый Стан	ЖК «Новая Звезда»	Москва, Коммунарка пос., Бачуринская ул.
--------------------	--------------------------	------------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Остров Эрин»	Москва, Краснопахорское пос., Раево дер., Джонатана Свифта ул.
--------------------	-------------------------	----------------------------------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Шишкин лес»	Москва, Михайлово-Ярцевское пос., Шишкин лес пос., 21А
--------------------	------------------------	--------------------------------------------------------

Теплый Стан	Мкр. «Академия Парк»	Москва, Первомайское пос., вблизи Бараново дер.
--------------------	-----------------------------	-------------------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Роговский»	Москва, Рогово пос., Юбилейная ул., 1
--------------------	-----------------------	---------------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Скандинавия»	Москва, Сосенское пос., Николо-Хованская ул.
--------------------	-------------------------	----------------------------------------------

Теплый Стан	АК «Вилла Рива»	Москва, Троицк, Заречная ул.
--------------------	------------------------	------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Троицкая Ривьера»	Москва, Троицк, Заречная ул.
--------------------	------------------------------	------------------------------

Теплый Стан	ЖК «Легенда»	Москва, Троицк, Калужское ш., 42 км
--------------------	---------------------	-------------------------------------

Технопарк

Технопарк	АК «ТехноПарк»	Москва, Проектируемый пр-д № 4062
------------------	-----------------------	-----------------------------------

**Тимирязевская** 

Тимирязевская	ЖК «Лисицына 5»	Москва, Дмитровское ш. вл. 13
Тимирязевская	Клубный дом «Дыхание»	Москва, Дмитровское ш., вл. 13
Тимирязевская	ЖК «Тимирязев парк»	Москва, Ивановская ул., вл. 19

Третьяковская 

Третьяковская	ЖК «Кадашевские Палаты»	Москва, 3-й Кадашевский пер., 7/9, стр. 1
Третьяковская	ЖК «Пять столиц»	Москва, Бол. Ордынка ул., 8–14
Третьяковская	ЖК «Фабрика Марата»	Москва, Бол. Ордынский пер., вл. 4

Тропарево 

Тропарево	ЖК «Внуково 2016»	Москва, Внуково пос., Ликова дер.
Тропарево	ЖК «Марушкино»	Москва, Марушкинское пос., Марушкино дер.
Тропарево	ЖК «Первый Московский город-парк»	Москва, Московский г.п., «Северный» мкр. 5
Тропарево	ЖК «Зеленая Москва-2»	Москва, пос. Марушкинское, Марушкино дер., Агрехимическая ул.
Тропарево	ЖК «Ландыши»	Москва, Саморы Машела ул.

Трубная 

Трубная	Клубный дом «Звонарский»	Москва, Звонарский пер., вл. 3/4
Трубная	АК «DEPRE LOFT»	Москва, Петровский б-р, 17/1
Трубная	МФК «Легенда Цветного»	Москва, Цветной бульвар, 2



Тульская

Тульская	ЖК «Riverdale Apartments»	Москва, 2-й Павелецкий пр-д, 5/1
Тульская	ЖК «Дом на Самаринской»	Москва, 2-я Самаринская ул., 4
Тульская	ЖК «Резиденции композиторов»	Москва, Павелецкая наб., вл. 8
Тульская	Клубный дом «На Серпуховском Валу»	Москва, Серпуховский Вал ул., 20

Тушинская

Тушинская	ЖК «Город на реке «Тушино 2018»	Москва, Волоколамское ш., бывш. Тушинское аэрополе
Тушинская	ЖК «На Циолковского»	Москва, Циолковского ул., 7, 7А

Улица 1905 года

Улица 1905 года	ЖК «Резиденция МОНЭ»	Москва, 2-я Звенигородская ул., 11
Улица 1905 года	МФК «IQ квартал»	Москва, Пресненская наб., 11
Улица 1905 года	ЖК «Пресненский Вал 14»	Москва, Пресненский Вал, вл. 14, к. 1–6
Улица 1905 года	Кв. «Redside»	Москва, Сергея Макеева ул., вл. 9
Улица 1905 года	ЖК «Рассвет Loft studio»	Москва, Столярный пер., 3, к. 20, 34
Улица 1905 года	МФК «Пресня Сити»	Москва, Ходынская ул., вл. 2

Улица Академика Янгеля

Улица Академика Янгеля	ЖК «Лесной»	Москва, Академика Янгеля ул., вл. 5
Улица Академика Янгеля	ЖК «M-House»	Москва, Академика Янгеля, 2



Улица Скобелевская

Улица Скобелевская	ЖК «Столичные поляны»	Москва, Новобутовский пр-д, Южное Бутово
Улица Скобелевская	ЖК «Эталон-Сити»	Москва, Старокрымская ул., вл. 7–13
Улица Скобелевская	ЖК «Белая звезда»	Москва, Щербинка, 40 лет Октября ул., вл. 5/1

Университет

Университет	МФК «Штаб-Квартира на Мосфильмовской»	Москва, Мосфильмовская ул. / Минская ул.
Университет	ЖК «Мичуринский»	Москва, Мосфильмовская ул. / ул. Столетова
Университет	ЖК «Мосфильмовский»	Москва, Мосфильмовская ул., 88, к. 1–5

Фили

Фили	ЖК «Фили Град»	Москва, Береговой пр-д, вл. 5
------	----------------	-------------------------------

Фрунзенская

Фрунзенская	ЖК «BARRIN HOUSE»	Москва, Малая Пироговская ул., 8
Фрунзенская	Мкр. «Садовые кварталы»	Москва, Усачева ул.

Ховрино

Ховрино	Кв. «На Базовской»	Москва, Базовская ул., вл. 15, к. 1–11
Ховрино	АК «Янтарь Апартаментс»	Москва, Левобережная ул., 6Б

Царицыно

Царицыно	Мкр. «Царицыно-2»	Москва, 6-я Радиальная ул.
Царицыно	ЖК «Старт-формат»	Москва, Элеваторная ул., 11, к. А, Б, В



Чертановская

Чертановская ЖК «Микрорайон 7Б» Москва, Варшавское ш., 120

Шаболовская

Шаболовская ЖК «Донской Олимп» Москва,
Серпуховский Вал ул., вл. 19/21, к. А–Д

Шаболовская МФК «Шаболовская
слобода» Москва, Шаболовка ул., вл. 26, стр. 10

Шоссе Энтузиастов

Шоссе Энтузиастов ЖК «Золотая Звезда» Москва, Буденного пр-т, вл. 51

Щукинская

Щукинская ЖК «Алые Паруса» Москва, Авиационная ул., 77–79

Электрозаводская

Электрозаводская ЖК «На Яузе» Москва, Попов проезд, 1, к. 1–2

Электрозаводская ЖК «Лефорто» Москва, Солдатский пер., вл. 26

Юго-западная

Юго-западная ЖК «Мичурино-Запад» Москва, Большая Очаковская ул., 44

Юго-западная Мкр. «Западная долина» Москва, Большое Свинорье дер.,
Марушкинское пос.

Юго-западная ЖК «Татьянин Парк» Москва, Московский г.п.,
Говорово дер., Татьянин парк ул.

Юго-западная МФК «Бон Аппарт» Москва, Никулинская ул., вл. 11

Юго-западная ЖК «Пикассо» Москва, Озерная ул., вл. 35

Юго-западная ЖК «Ново-Никольское» Москва,
Первомайское пос., Ивановское дер.

Южная

Южная ЖК
«Кировоградская 22» Москва, Кировоградская ул., вл. 22Б

КТО ЕСТЬ КТО



НОВОСТРОЙКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Содержание раздела

Волоколамское ш.

Жилой комплекс ART.....73

Дмитровское ш.

ЖК «Батарейный»74

Поселок «Федоскино Парк»75

Каширское ш.

УР-квартал «Римский»76

ЖК «Пригород. Лесное»77

ЖК «Ольховка»78

Киевское ш.

ЖК «Парк Апрель»79

Косинское ш.

ЖК «Люберцы 2017».....80

Ленинградское ш.

ЖК «На Ленинском проспекте»81

ЖК «Завидово»82

Минское ш.

ЖК «Союзный»83

ЖК «Аккорд. Smart-квартал»84

ИЖК «Березки»85

Можайское ш.

УР-квартал «Сколковский»86

Микрорайон «Одинбург»87

Новокаширское ш. (М-4 «Дон»)

ЖК «Битцевские холмы»88

ЖК «Видный берег»89

Город-курорт «Май»90

ЖК «Большое Домодедово»91

Новорижское ш.

Комплекс апартаментов «Спутник»92

ЖК «Серебряные звоны-2»93

Осташковское ш.

УР-квартал «Скандинавский»94

Путилковское ш.

УР-квартал «Новое Тушино»95

Пятницкое ш.

ЖК «Сабурово Парк»96

ЖК «Мелодия леса»97

Симферопольское ш.

ЖК «Каскад Парк»98

Сколковское ш.

Клубный квартал

«Сколково Парк для Жизни»99

ш. Энтузиастов

ЖК «Новогиреевский»100

Новостройки Московской области

Таблица.....102



II квартал 2017
СРОК ГК

Жилой комплекс ART

МО, Красногорск, Авангардная ул.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс ART – это единственный в мире жилой комплекс, представляющий собой объект современного искусства. На его территории возводится архитектурный шедевр итальянского архитектора Андреа Десимоне – комплекс апартаментов ART Portofino. Непрерывная лента фасада здания соответствует различным историческим эпохам. Жители комплекса, не покидая пределы собственного дома, могут каждый день отправляться в путешествие и изучать культуру городов-музеев: Флоренции, Венеции, Рима. На первых этажах комплекса будут расположены супермаркет, магазины одежды, фитнес-центр, салон красоты, рестораны.

ПРЕИМУЩЕСТВА

На общей территории 10 га созданы приватные зоны, уютные скверы, зоны отдыха, пешеходные улицы и аллеи, а также построен детский сад европейского уровня. Особое внимание уделено спортивной составляющей. Организованы теннисные корты, созданы ледовый каток и роллердром, спортивная горка, беговые и велосипедные дорожки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Банк Москвы _____ 11,4%
Сбербанк России _____ 11,5%
Райффайзен банк _____ 11,5%
Банк «ВТБ24» _____ 12,1%
Металлинвестбанк _____ 12,25%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

34 м² _____ 3,7 млн руб.
51 м² _____ 4,6 млн руб.
54 м² _____ 4,9 млн руб.
59 м² _____ 5,9 млн руб.



+7 (495) 795-0-888
www.krost.ru



ЖК
«БАТАРЕЙНЫЙ»

IV квартал 2017
СРОК ГК

ЖК «Батарейный»

МО, Лобня, Батарейная улица

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Батарейный» — это монолитно-кирпичный, 17-ти этажный, четырех-секционный, современный жилой дом. На первых этажах предусмотрены нежилые помещения офисного назначения. Проектом предусмотрено: опорный пункт полиции и детская молочная кухня. Все квартиры имеют просторные светлые помещения, удобная современная планировка. Ж/д станция «Лобня» в 10 мин пешком. В шаговой доступности: спортивный центр им. Гороховой (фехтование, борьба), ДСЮШ, общеобразовательная школа, детский сад, центр детского творчества «Восточный» (шахматы, рисования, танцы и др.), поликлиника взрослая и детская, театр «Камерная сцена».

ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилой комплекс возводится с учетом последних требований к жилищному строительству. Удобная транспортная доступность, ж/д станция Савеловского направления. Автомобильным транспортом 15 км до МКАД. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ от 11,5%
- ВТБ24 _____ от 11,5%
- Дельтакредит _____ от 12%
- Газпромбанк _____ от 11,5%
- Абсолют Банк _____ от 12%
- Минимальный первоначальный взнос — 30% от стоимости квартиры
- Рассрочка до 12 месяцев

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- 38,1 м² _____ от 2,7 млн руб.
- 59,9 м² _____ от 3,9 млн руб.
- 76,1 м² _____ от 4,6 млн руб.

РЕКОНСТРУКЦИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

+7 (495) 737-44-37
www.kama-proekt.ru



I кв. 2017

СРОК ГК
I ОЧЕРЕДЬ

IV кв. 2019

СРОК ГК
ВСЬ ПОСЕЛОК

Поселок «Федоскино Парк»

МО, Дмитровское ш., 15 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Коттеджный поселок «Федоскино Парк» располагается на Дмитровском шоссе. Расстояние от Москвы составляет всего 15 км. Стиль архитектуры всех построек поселка является английской классикой. Жилые дома в поселке «Федоскино Парк» – это дуплексы площадью 123, 164 и 186 м² и коттеджи площадью 140, 162 и 207 м² с собственными участками и парковочными местами. При возведении всех строительных объектов поселка были использованы исключительно качественные современные материалы.

ПРЕИМУЩЕСТВА

КП «Федоскино Парк» делают уникальным ряд преимуществ: отличное расположение в наиболее зеленом и самом «водном» районе Подмосковья; имеются выходы к водоему и для прогулок в лес; богатая инфраструктура; центральные коммуникации; круглосуточная охрана; пляж; велодорожки; спортивные и детские площадки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 12,5%
 ВТБ24 _____ 11,25%
 Сургутнефтегазбанк _____ 12,15%
 Дельтакредит _____ 13,75%

- Материнский капитал
- Рассрочки
- Скидки при 100% оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



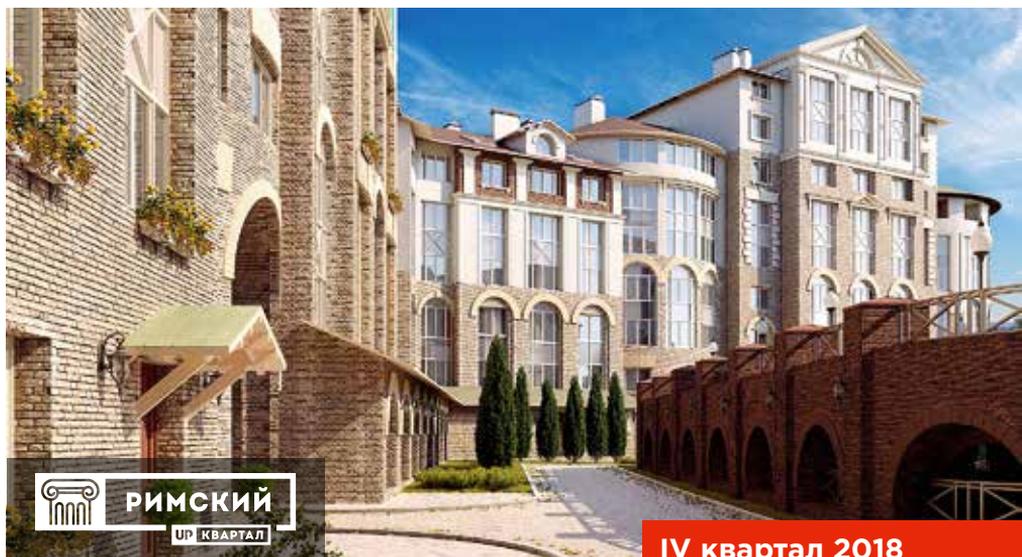
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

123 м² _____ от 4,65 млн руб.
 164 м² _____ от 5,66 млн руб.
 186 м² _____ от 6,27 млн руб.
 190 м² _____ от 8,77 млн руб.
 233 м² _____ от 9,81 млн руб.

K A S K A D

НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 241-81-30
 fedoskino-park.ru



РИМСКИЙ

UR КВАРТАЛ

IV квартал 2018

СРОК ГК

UR-квартал «Римский»

МО, Ленинский р-н, пос. Развилка, Проектируемый пр-д, 5539

О ПРОЕКТЕ

UR-квартал «Римский» расположен в зеленом районе всего в 2 км от МКАД по Каширскому или Бесединскому шоссе, в 15 мин от м. «Домодедовская». UR-квартал «Римский» воплощает идею уютного европейского пригорода — дома высотой от 3 до 12 этажей, живописные прогулочные маршруты, смотровые площадки, фонтаны, благоустроенные дворы и много зелени. Изюминка проекта — двухуровневая система организации пространства, отделяющая жилую зону от деловой части. Площадь квартир от 26 до 116,5 м². Также представлены необычные форматы квартир – двухуровневые, с мансардой, собственной террасой, со вторым светом и другие.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Архитектор проекта — живая легенда отечественной неоклассики Михаил Филиппов. UR-квартал «Римский» выполнен в европейской традиции городского строительства, с тихими и безопасными жилыми дворами без машин и, в то же время, идеально приспособленный для активной жизни.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
 Абсолют Банк _____ 11%
 Райффайзен Банк _____ 11,25%
 ВТБ24 _____ 12%
 Возрождение _____ 12,5%
 • Акция «0% первый взнос»
 от СМП Банка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

26 м² _____ 2,4 млн руб.
 35 м² _____ 3 млн руб.
 47,8 м² _____ 3,8 млн руб.
 67,5 м² _____ 5,2 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.римский.рф



пригород **1.0** лесное

**30 сентября 2017
заселение**

ЖК «Пригород.Лесное»

МО, Ленинский район, с.п. Молоковское,
дер. Мисайлово и дер. Дальние прудищи

О ПРОЕКТЕ

Жилой квартал «Пригород.Лесное» — один из самых масштабных проектов на территории Московского региона. «Пригород.Лесное» возводится в экологически чистом районе в 4 км от МКАД на берегу реки Людовна вблизи города Видное. Транспортная доступность проекта будет обеспечена за счет внутренней дорожной сети протяженностью свыше 22 км, через которую можно будет удобно попасть на скоростное Домодедовское шоссе. Помимо этого, через «Пригород» будет проведена линия современного скоростного трамвая, которая позволит за 15 мин доехать до метро.

ПРЕИМУЩЕСТВА

В ЖК «Пригород.Лесное» представлены квартиры с полной отделкой «под ключ». Вам остается только перевезти мебель! Очень важно, чтобы родители были спокойны, а их дети довольны. Поэтому в «Пригород.Лесное» построено 16 детских садов и 11 школ, которые будут органично вписаны в общий архитектурный стиль жилого комплекса.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ от 12,0%
- Райффайзен банк _____ от 11,0%
- ВТБ24 _____ от 11,5%
- «Возрождение» _____ от 12,25%
- Промсвязьбанк _____ от 9,5%
- Военная ипотека
- Материнский капитал
- Рассрочка
- Ипотечные каникулы

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- 24,6 м² _____ от 1,8 млн руб.
- 35,2 м² _____ от 2,6 млн руб.
- 56,7 м² _____ от 4,3 млн руб.
- 72,9 м² _____ от 4,9 млн руб.

...самолет
девелопмент

+7 (495) 104-75-69
www.prigorod77.ru



жилой комплекс
Ольховка III

II квартал 2017
СРОК ГК

ЖК «Ольховка»

МО, Ленинский р-н, с.п. Володарское, пос. Володарского, ул.Текстильная

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Ольховка» построен в поселке Володарского, на юге Подмоскovie, 19 км от МКАД между Каширским и Новорязанским шоссе. Несмотря на близость двух шоссе, дома защищены от смога, выхлопных газов и суеты. Окружение Казанского лесопарка и реки Пахры создают неповторимое пространство для пеших прогулок, пикников и спокойного семейного отдыха. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника, фитнес-центр. Неподдалеку: конно-спортивный комплекс «Русь» (7 км), горно-лыжный комплекс «Чулково» (17) км.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Развитая социальная инфраструктура
- Благоприятная экологическая обстановка
- Быстрое возведение домов, без срыва сроков сдачи
- 30 минут до Москвы без пробок
- В 2022 году в пешей доступности откроется станция легкого метро

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ от 11,5%
 ВТБ24 от _____ 11,5%
 «Возрождение» _____ от 12,0%
 «Северный морской путь» _____ от 12,0%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

40,6 м² _____ 2,27 млн руб.
 44,7 м² _____ 2,46 млн руб.
 67,4 м² _____ 3,50 млн руб.
 82,9 м² _____ 4,23 млн руб.
 85,3 м² _____ 4,52 млн руб.



+7 (495) 135-42-57
www.olkhovka.ru



IV кв. 2019
СРОК ГК

ЖК «Парк Апрель»

МО, Киевское ш., 25 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Парк Апрель» реализуется в живописной части Апрелевки, в окружении лесного массива и рядом с Киевским шоссе. Расстояние от МКАД – 25 км. Все таунхаусы возводятся в едином архитектурном стиле с использованием безопасных строительных материалов высочайшего качества. Территория ЖК огорожена. За безопасность собственников таунхаусов отвечает специализированное охранное агентство. Въезд на территорию осуществляется через КПП. В ЖК представлены таунхаусы площадью от 113,89 до 180 м² с собственными участками и парковочными местами.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Живописное природное окружение, транспортная доступность, качественная инфраструктура на территории ЖК и возможность пользоваться развитой инфраструктурой Апрелевки, четкие сроки строительства и доступные цены – все эти преимущества превращают ЖК «Парк Апрель» в идеальное место для активной и яркой загородной жизни.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
ВТБ (Банк Москвы) _____ 10,9%
Дельтакредит _____ 12,25%
Металлинвест _____ 12,25%
УралСиб _____ 12,0%

- Материнский капитал
- Рассрочка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

113 м² _____ от 4,31 млн руб.
127 м² _____ от 4,77 млн руб.
147 м² _____ от 5,85 млн руб.
154 м² _____ от 5,77 млн руб.
180 м² _____ от 7,41 млн руб.

KASKAD

НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 241-81-30
p-aprel.ru



люберцы 2017
жилой комплекс

30 сентября 2017
заселение

ЖК «Люберцы 2017»

МО, Люберцы, ул. Дружбы

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Люберцы 2017» — третья очередь масштабного проекта застройщика «Самолет Девелопмент» в Люберцах. Жилые дома «Люберцы 2017» появятся в пешей доступности от строящейся станции метро «Некрасовка», открытие которой запланировано на 2018 год. Жители ЖК «Люберцы 2017» могут пользоваться социальными объектами, построенными одновременно с домами ЖК «Люберцы 2015» и ЖК «Люберцы 2016». На территории микрорайона будут собственные поликлиники, планируется строительство торгово-развлекательного центра с кинотеатром. На первом этаже строящихся корпусов запроектированы коммерческие помещения.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Преимущество покупки квартиры в ЖК «Люберцы 2017» — это сочетание городского комфорта и спокойствия природы. Рядом находятся Салтыковский лесопарк, берега реки Пехорка и озера Черное. Открыта продажа квартир площадью от 27 до 74 м². Квартиры сдаются с полной отделкой — останется только перевезти мебель!

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	12%
Абсолютбанк	11%
Возрождение	12,25%
ВТБ24	12%
Газпромбанк	12,5%

- Военная ипотека
- Материнский капитал
- Рассрочка
- Ипотечные каникулы

ИНФРАСТРУКТУРА



...САМОЛЕТ
ДЕВЕЛОПМЕНТ

+7 (495) 104-75-36
www.lubercysamolet.ru



1 ОЧЕРЕДЬ СДАНА
МЕТРО «РЕЧНОЙ ВОКЗАЛ»

ЖК «На Ленинском проспекте»

МО, Химки, Ленинский пр-т, 16

О ПРОЕКТЕ

ЖК «На Ленинском проспекте» расположен в зеленой зоне Старых Химок, рядом с каналом им. Москвы, в районе с развитой инфраструктурой и состоит из 4-х жилых кирпично-монолитных корпусов (24–25 этажей). На территории ЖК построены подземный паркинг и детский сад, рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, спортивный комплекс «Родина», парк им. Толстого (с пляжной зоной, зоопарком и велодорожками), ЦРБ, аптеки, а также лыжный стадион «Снежинка» и ж/д станция «Химки».

Подробнее о ЖК, строительстве и заселении вы можете узнать по телефону.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- В готовых корпусах — вы-дача ключей!
- В строящихся корпусах — беспроцентная рассрочка!
- Выгодные условия покупки.
- Ленинградское шоссе, МКАД, ТЦ «Мега Химки» в 10–15 мин езды на автомобиле
- Ипотека от Сбербанка, ВТБ24 и др.
- Квартиры под чистовую отделку!

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ от 10,9%
 ВТБ24 _____ от 12,1%
 Абсолютбанк _____ от 11,5%
 Россельхозбанк _____ от 12,9%

- Подробнее о действующих условиях продажи узнавай-те по телефону и на сайте компании

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

41 м² _____ от 3,6 млн руб.
 50 м² _____ от 4,1 млн руб.
 66 м² _____ от 5,7 млн руб.
 74 м² _____ от 6,5 млн руб.
 91 м² _____ от 7,3 млн руб.



www.mois1.ru
 +7 (499) 707-77-90

**ОБЪЕКТ СДАН**

ЖК «Завидово»

МО, Ленинградское ш., территория курорта «Завидово», 97 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс с 1-3-комнатными квартирами расположен неподалеку от Московского моря и является частью курорта «Завидово» общей площадью более 3000 га, где уже функционируют объекты социально-бытовой инфраструктуры: детский сад, школа, супермаркет, МФЦ и рекреационно-развлекательные объекты: спорткомплекс «Акватория лета», отель Radisson Resort Zavidovo, благоустроенный природный парк «Ямской лес», пляж, рестораны и кафе. Работает детская парусная школа и детская академия гольфа, ведется строительство современного медцентра и банного комплекса. Все квартиры продаются с качественной отделкой.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Дома рядом с песчаным пляжем и прогулочной набережной. Оборудованы лифтами, имеют благоустроенные двory с детскими и спортивными площадками. Во всех квартирах выполнены отделочные и дизайнерские работы, установлена сантехника и встроенная кухня. Во всех домах большие панорамные окна, изящные эркеры и просторные лоджии.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Дельтакредит _____ от 11,5%
 ВТБ24 _____ от 11,9%
 Сбербанк _____ от 12%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

37 м² _____ 2,4 млн руб.
 42 м² _____ 2,7 млн руб.
 51 м² _____ 3,4 млн руб.
 68 м² _____ 4,4 млн руб.
 94 м² _____ 5,9 млн руб.

— ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС —
ЗАВИДОВО

www.zavidovo.com
 +7 (495) 104-61-44



I кв. 2017
СРОК ГК
I ОЧЕРЕДЬ

II кв. 2018
СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Союзный»

МО, Одинцово, ул. Маковского, 26.

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Союзный» представляет собой 8-секционный 25-этажный жилой дом, расположенный в 8 км от МКАД по Минскому шоссе и в 10 минутах ходьбы от ж/д станции Одинцово. I очередь включает в себя пять жилых многоэтажных секций, которые образуют П-образное здание. На дворовой территории будут размещены места для отдыха и спортивные площадки. Планируется открытая автостоянка на 237 м/м. Расположение ЖК «Союзный» выделяется отличной экологией благодаря уникальным ландшафтам, обилию лесных массивов и отсутствию заводов. Западный район Подмосковья считается наиболее чистым и экологичным местом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Союзный» расположен на западе Московской области: транспортная доступность, развитая инфраструктура и прекрасная экология. В непосредственной близости находятся ж/д станция Одинцово, детские сады, школы, поликлиника, ТЦ, рестораны и кафе. На территории ЖК есть детские площадки и места для отдыха.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ от 11,9%
ВТБ _____ от 11,65%
ТрансКапитал Банк от 12,0%
- Военная ипотека
 - Материнский капитал
 - Рассрочка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

- 30,9 м² _____ от 2,7 млн руб.
39,2 м² _____ от 3,2 млн руб.
48,5 м² _____ от 4,5 млн руб.
64,6 м² _____ от 5,4 млн руб.
86,0 м² _____ от 6,5 млн руб.



+7 (495) 125-36-08
жк-союзный.рф

**КЛЮЧИ В 2017**

ЖК «Аккорд. Smart-квартал»

МО, Одинцовский район, дер. Митькино

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Аккорд. Smart-квартал» — это новейший проект удобного и экологичного проживания. На 34-х гектарах благоустроенной и охраняемой территории расположатся 12 четырехэтажных монолитно-кирпичных домов. Добраться до комплекса можно по одному из четырех шоссе: Минскому, Киевскому, Можайскому, Боровскому. На территории ЖК предусмотрена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: детский сад и школа, современный торговый центр, благоустроенные дворы со спортивными и игровыми площадками, велосипедные дорожки и даже свой выход к реке Незнайка.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- европланировки квартир
- потолки 3м
- система «умный дом», обеспечивающая охрану квартиры, контроль от протечек и пожара, управление светом и климатом
- автономные коммуникации без подключения к городу
- лифты OTIS в каждом подъезде
- кладовые помещения
- физкультурно-оздоровительный центр
- транспортная доступность

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

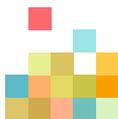
- Глобэкс _____ от 10%
 Сбербанк _____ от 10,9%
 Абсолют Банк _____ от 11%
 ВТБ Банк Москвы _____ от 11,5%
 Открытие _____ от 11,95%
- рассрочка
 - военная ипотека акции

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

23,4 м² _____ от 1,8 млн руб.
 60,0 м² _____ от 4,4 млн руб.
 87,6 м² _____ от 5,9 млн руб.

**АККОРД**

SMART-КВАРТАЛ

+7 (495) 133-11-11
www.akkord-smart.ru



Сдана
СРОК ГК
I ОЧЕРЕДЬ

II кв. 2017
СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

ИЖК «Березки»

МО, пос. Тучково, ул. Комсомольская, 14

О ПРОЕКТЕ

Коллектив ООО «Металер» создал социально ориентированный проект. Вот особенности, которые в нашей стране встречаются редко или применены только у нас: малоэтажный формат, красивые фасады, парковка вне жилой зоны, широкие и красивые холлы, арки в домах для удобства передвижения, надежный конструктив (монолитный железобетонный каркас). Мы почти в 4 раза снизили тариф на тепло, применяя энергоэффективные мероприятия и инновационные технологии. Мы продолжаем развивать инфраструктуру: строим ледовый дворец с круглогодичным горнолыжным спуском.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Городская и собственная инфраструктура в шаговой доступности. Всего 800 м до ж/д станции. Социальная ипотека, не имеющая аналога в России, что делает наш продукт общедоступным. Мы подняли планку уровня жизни и не намерены ее снижать. Мы создали новый стандарт жилья — стандарт «Металер». Приезжайте и убедитесь сами!

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Ипотека от застройщика

Первый взнос	годовой %
0%	14
20%	12
35%	11
50%	10

ИНФРАСТРУКТУРА

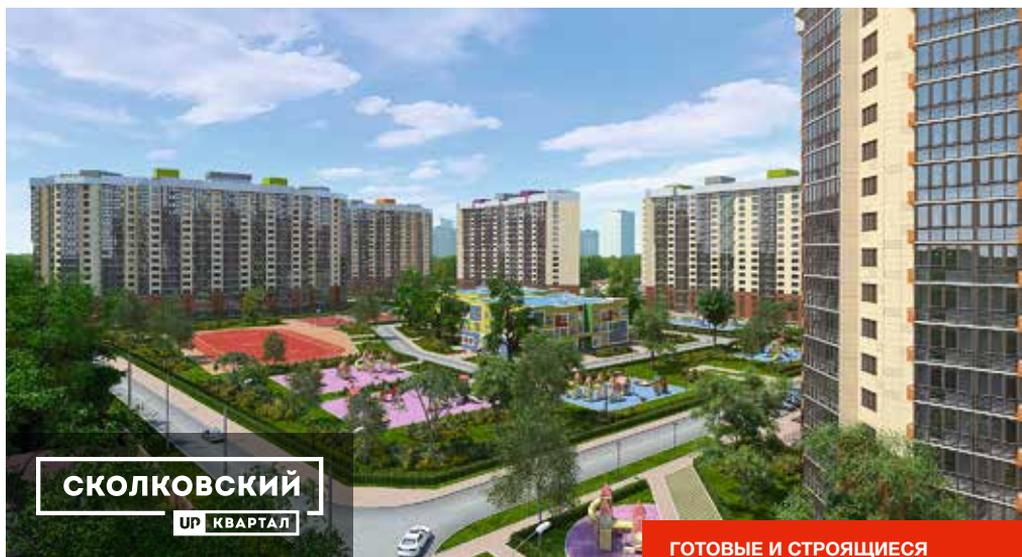


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

28 м ²	_____	1,7 млн руб.
30,9 м ²	_____	1,8 млн руб.
40,9 м ²	_____	2,3 млн руб.
53 м ²	_____	2,8 млн руб.
96 м ²	_____	4,6 млн руб.



+7 (495) 726-4000
www.berezki.org

**СКОЛКОВСКИЙ****UR КВАРТАЛ****ГОТОВЫЕ И СТРОЯЩИЕСЯ
КОРПУСА**

UR-квартал «Сколковский»

МО, Одинцово, напротив ул. Чистяковой, 8

О ПРОЕКТЕ

UR-квартал «Сколковский» расположен по соседству с инновационным центром «Сколково», в экологически чистом месте, в престижном Одинцовском районе, всего в 4 км от МКАД. На территории 25 га возводится 13 монолитных корпусов от 17 до 25 этажей, в которых представлены студии, одно-, двух-, трехкомнатные квартиры площадью от 25 до 94 м², а также эксклюзивные двухуровневые квартиры.

В продаже представлены квартиры в корпусах на разных стадиях строительства. При желании можно приобрести квартиру с отделкой, представлено 6 стилей дизайнерской отделки на выбор.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Собственная инфраструктура — социальная, бытовая и развлекательная. Огороженная дворовая территория, 2 детских сада, школа-гимназия, профессиональная охрана, современные системы безопасности и круглосуточное видеонаблюдение. Собственная консьерж-служба. Рядом Подушкинский лесопарк.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
 Абсолют банк _____ 11%
 Райффайзен банк _____ 11,25%
 ВТБ24 _____ 12%

- Акция «Заработай на ипотеке» от СГМ Банка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

25 м² _____ от 2,2 млн руб.
 34 м² _____ от 3 млн руб.
 54 м² _____ от 5,4 млн руб.
 74 м² _____ от 6 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.skolkovskiy.ru



ОБЪЕКТ СДАН

Микрорайон «Одинбург»

МО, Одинцовский р-н, Одинцово, ул. Северная, 5

О ПРОЕКТЕ

Жилой микрорайон «Одинбург» возводится в городе Одинцово между улицей Северной и Подушкинским лесопарком на участке площадью 33 гектара.

В рамках первой очереди строятся 4 монолитно-каркасных корпуса переменной этажности, которые вводятся в эксплуатацию поочередно. Проектом предусмотрено строительство детского сада и школы.

Широкий выбор планировочных решений — от компактных студий до просторных 4-х комнатных квартир, в том числе с панорамным остеклением. Детские и спортивные площадки. Закрытая охраняемая территория. Видеонаблюдение. Прогулочная зона у ручья.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Дом готов
- Удобное расположение
- Широкий выбор квартир
- Рядом платная скоростная трасса – 7 минут до МКАД
- Вблизи большая лесопарковая зона
- Развитая инфраструктура
- Свободная планировка
- Панорамное остекление
- Подземный паркинг

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	11,9%
ВТБ24	11,5%
Банк Москвы	11,5%
Возрождение банк	12,0%
ТрансКапитал Банк	11,99%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

29,2 м ²	2,85 млн руб.
47 м ²	4,3 млн руб.
68,6 м ²	5,8 млн руб.
84,1 м ²	6,9 млн руб.
151,9 м ²	10,9 млн руб.

* По состоянию на 01.03.2017.

WAFIDEVELOPMENT

+7 (495) 419-95-76
+7 (495) 181-28-25
www.odinburg.ru



ОБЪЕКТ СДАН

ЖК «Битцевские холмы»

МО, Ленинский р-н, Видное, ул. Школьная, 79А

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс бизнес-класса «Битцевские холмы» находится всего в 2,5 километрах от МКАД в центре города Видное. Комплекс расположен в центральном городском парке, рядом со старинной усадьбой и рекой Битца, в окружении нетронутого соснового леса. Природно-историческое окружение в сочетании с шаговой доступностью богатой инфраструктуры городского центра — настоящая премиальная опция. Сам комплекс сочетает в себе архитектурную красоту, высокий уровень комфорта и великолепные панорамные виды из окон, делающие проживание в нем настоящим удовольствием.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Внутренний парк в классическом стиле с переходом на территорию старинной усадьбы, современные благоустроенные детские площадки для разных возрастов, волейбольная и баскетбольная площадки, теннисный корт и площадка для фитнеса.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	12%
ВТБ24	12%
Абсолют Банк	11,5%
Россельхозбанк	12,9%
Дельта Кредит	12,5%

- Военная ипотека
- Материнский капитал
- Скидка при покупке квартиры со 100% оплатой
- При первоначальном взносе от 50% предоставляется беспроцентная рассрочка на 5 месяцев

ИНФРАСТРУКТУРА

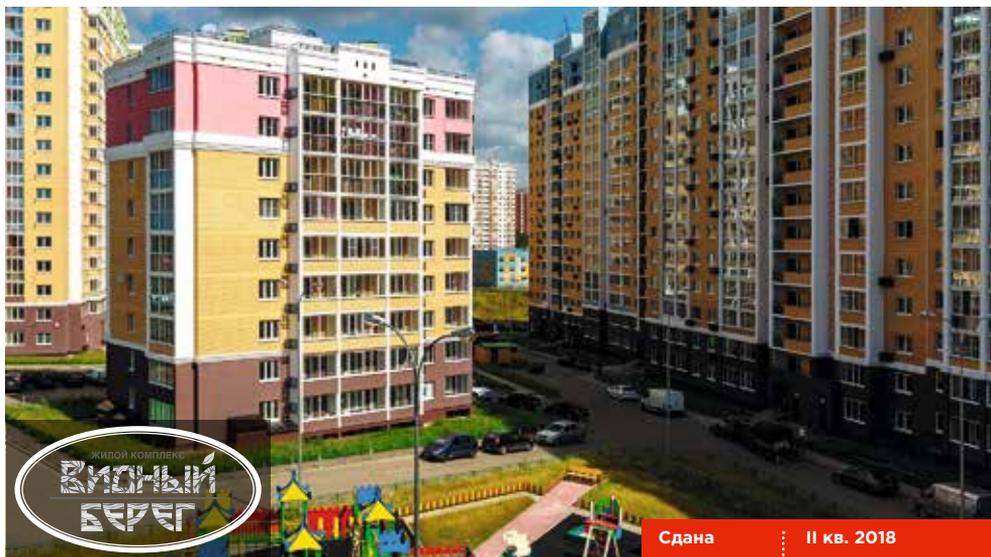


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

32,1 м ²	от 3,46 млн руб.
44,0 м ²	от 4,48 млн руб.
50,0 м ²	от 5,00 млн руб.
65,5 м ²	от 6,41 млн руб.
71,5 м ²	от 6,57 млн руб.



+7 (495) 970-18-32
www.bhdom.ru



Сдана II кв. 2018
 СРОК ГК СРОК ГК
 I ОЧЕРЕДЬ II ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Видный берег»

МО, Ленинский р-н, Видное, дер. Сапроново, ул. Северный Квартал, 17

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс комфорт-класса «Видный берег» расположен на берегу реки Купелинка. У жителей комплекса будет благоустроенная набережная с освещенной парковой зоной. Это небольшой город со всеми необходимыми атрибутами: разновысотными монолитно-кирпичными домами, с закрытыми зелеными дворами, с детскими игровыми площадками. Помимо девяти жилых зданий комфорт-класса переменной высоты от 9 до 17 этажей проектом предусмотрено возведение всех жизненно важных социальных учреждений. Детский сад с бассейном, общеобразовательная школа, амбулатория и даже собственный пункт охраны порядка.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Живописное природное окружение. Экологически благоприятная обстановка. Налаженное транспортное сообщение с Москвой. Семнадцать площадок для игр, отдыха и спорта. Три парка для прогулок и отдыха. Наземная парковка на 500 мест. Полная собственная инфраструктура. В продаже есть квартиры с отделкой. Пять домов уже сданы в эксплуатацию.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- | | |
|----------------|---------|
| Сбербанк | 10,9% |
| ВТБ24 | 12,0% |
| Абсолют Банк | 11,0% |
| Россельхозбанк | 12,9% |
| Дельта Кредит | 11,25 % |
- Военная ипотека
 - Материнский капитал.
- Беспроцентная рассрочка до 2 лет!

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

29,4 м ²	2,3 млн руб.
35,6 м ²	2,54 млн руб.
39,7 м ²	2,85 млн руб.
44,9 м ²	3,13 млн руб.
68,9 м ²	4,7 млн руб.



+7 (495) 970-18-32
www.vbdom.ru



I кв. 2017

СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

IV кв. 2017

СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

Город-курорт «Май»

МО, Ленинский р-н, Каширское ш., рядом с дер. Горки

О ПРОЕКТЕ

Уютные кварталы в ландшафтном парке заповедника Горки Ленинские. Четыре линии домов с квартирами классов «Комфорт», «Комфорт плюс», «Бизнес» и «Эко-бизнес». Реликтовый лес в нескольких шагах от подъезда, река и каскад живописных прудов. Сочетание самых популярных видов отдыха, спорта и культурного досуга на обширной природной территории. Своя инфраструктура с современными детскими площадками и зонами отдыха для взрослых. Мультиформатный спортивный комплекс с теннисным кортом, мини-футбольным полем, площадками для фитнеса, беговыми и велосипедными дорожками.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Выгодное месторасположение - находясь в 9 км от Москвы, жилой комплекс не подвержен негативному влиянию на экологию со стороны мегаполиса. Квартиры с отдельным входом и палисадником. Современный архитектурный стиль, функциональные планировки квартир.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк	10,9%
ВТБ24	12,0%
Абсолют Банк	11,0%
Россельхозбанк	12,9%
Дельта Кредит	11,25%

- Военная ипотека
- Материнский капитал.
- Беспроцентная рассрочка до 2 лет!
- Ипотека без первоначального взноса.

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

От 27,8 м ²	от 1,64 млн руб.
От 35,8 м ²	от 2,16 млн руб.
От 39,0 м ²	от 2,28 млн руб.
От 43,3 м ²	от 2,32 млн руб.
От 59,3 м ²	от 3,74 млн руб.



+7 (495) 266-75-00
www.gorodmay.ru



IV кв. 2017
СРОК ГК

ЖК «Большое Домодедово»

МО, Домодедовский район, Домодедово,
мкр. Южный (ул. Курыжова), мкр. Востряково

О ПРОЕКТЕ

«Большое Домодедово» — это современный жилой комплекс комфорт-класса с развитой социальной инфраструктурой, возводимый на юге Подмосковья всего в 22 км от МКАД. Сопоставимый по размеру с небольшим городом, компактный и самостоятельный комплекс с развитой, уже введенной в эксплуатацию инфраструктурой, располагается на участке в 200 га. «Большое Домодедово» включает в себя несколько многоэтажных микрорайонов. Проекты корпусов представлены удобными планировками и широким выбором квартир — от компактных квартир-студий площадью 24–28,8 м², до трехкомнатных, площадью до 75,3 м².

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Доступные цены
- 15 мин. от МКАД
- Большая часть комплекса введена в эксплуатацию
- Развитая инфраструктура
- Уже функционируют 3 детских сада и 2 школы
- Собственные котельная и водоснабжение
- Рядом 3 лесопарка
- Благоустроенные дворы
- Рядом с ЖК ведется строительство крупного ТЦ

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Возрождение _____ 12,0%
- Сбербанк _____ 10,9%
- ВТБ24 _____ 11,5%
- Россельхозбанк _____ 11,5%
- Рассрочка до 12 месяцев

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

24 м ²	_____	1,3 млн руб.
28,8 м ²	_____	1,5 млн руб.
32,2 м ²	_____	1,9 млн руб.
56,5 м ²	_____	3,0 млн руб.
75,3 м ²	_____	4,2 млн руб.



+7 (495) 150-07-07
b-domodedovo.ru

**СПУТНИК** ➔**IV кв. 2018 года**
СРОК ГК

Комплекс апартментов «Спутник»

МО, Одинцовский район, дер. Раздоры, территория Мякинино вне границ

О ПРОЕКТЕ

Комплекс апартментов «Спутник» отличается сочетанием городского комфорта и природного окружения. С проектом граничат Живописная бухта Москвы-реки и Липовая роща. Проект имеет удобную транспортную развязку: 2 станции метро «Строгино» (1,7 км) и «Мякинино» (3 км). Выезды на Мякининское, Новорижское шоссе и МКАД. Инфраструктура комплекса продумана до мелочей, здесь будет все необходимое для комфортной жизни. Детские сады, школа, магазины, банки, салоны красоты, службы быта, подземный паркинг, двор без машин. У нас более 40 вариантов планировочных решений. Все варианты с отделкой «под ключ».

ПРЕИМУЩЕСТВА

Удобная транспортная доступность. Природное окружение. Прекрасные виды на Живописную бухту и липовую рощу. 3 детских сада на 450 мест и школа на 825 мест. Подземный паркинг, двор без машин. 40 вариантов планировочных решений. Все апартменты с отделкой «под ключ». Ипотека без первоначального взноса.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Сбербанк _____ от 12,00%
- Банк «Открытие» _____ от 13,25%
- ВТБ24 _____ от 12,00%
- «Возрождение» _____ от 12,75%
- «Абсолют» _____ от 11,00%
- Ипотека
- Рассрочка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

24,19 м ²	_____	2,1 млн руб.
33,99 м ²	_____	2,8 млн руб.
43,14 м ²	_____	3,5 млн руб.
52,59 м ²	_____	4,3 млн руб.
75,88 м ²	_____	6,3 млн руб.

...САМОЛЕТ
девелопмент+7(495)162-78-15
www.sputnikcity.ru



III квартал 2018
ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ЖК «Серебряные звоны-2»

МО, Звенигород, ул. Игнатьевская

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Серебряные звоны-2» — это благоприятная экологическая среда, выгодное местоположение, воплощение комфорта и современности, продуманность каждой детали! Применение энергоэффективных технологий и материалов ведущих производителей создает условия для комфортного проживания. Уютные квартиры с индивидуальными планировочными решениями, большими балконами и лоджиями. Транспортную доступность в город обеспечивают автомагистрали Новорижского, Минского и Рублево-Успенского шоссе, а также ж/д Белорусского направления.

ПРЕИМУЩЕСТВА

ЖК «Серебряные звоны-2» расположен в самом центре Звенигорода, как известно, один из лучших по чистоте, порядку и благоустройству городов Московской области. Комплекс окружают самые посещаемые объекты города: административные учреждения и объекты социальной инфраструктуры, торговые центры, магазины, аптеки.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
РайффайзенБанк _____ 11%
Абсолют Банк _____ 11,5%
ВТБ24 _____ 12,5%

- Скидка при 100% оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



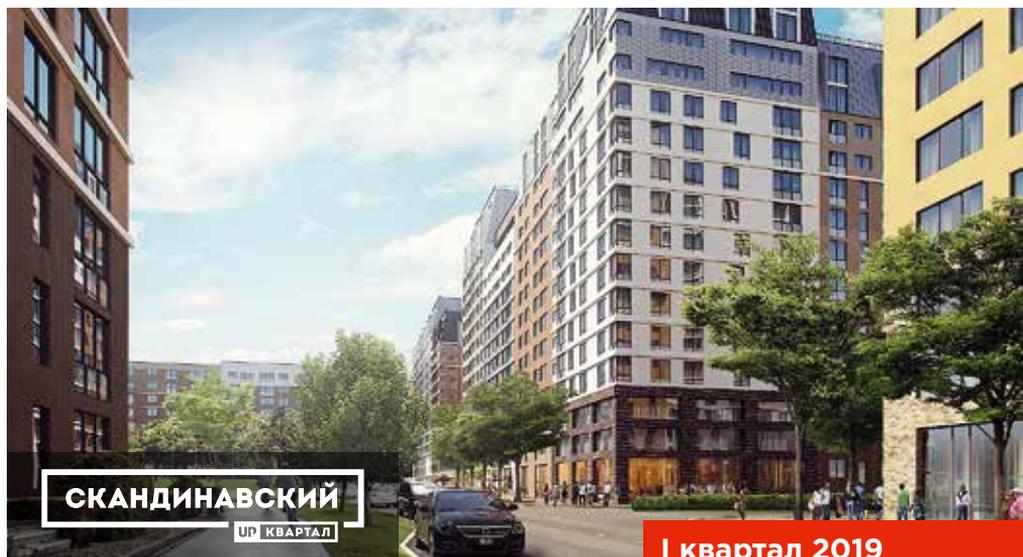
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

30,3 м² _____ от 1,8 млн.руб.
45,5 м² _____ от 2,8 млн.руб.
54,6 м² _____ от 3,5 млн руб.
65,9 м² _____ от 3,9 млн руб.

- Проектная декларация на сайте yit-moscow.ru
- Указанные сведения носят рекламный-информационный характер.



+7 495 66 03 700
www.yit-moscow.ru

**СКАНДИНАВСКИЙ**

UR КВАРТАЛ

I квартал 2019

СРОК ГК I ОЧЕРЕДЬ

UR-квартал «Скандинавский»

МО, Мытищинский район, дер. Бородино

О ПРОЕКТЕ

UR-квартал «Скандинавский» расположен на севере ближайшего Подмоскovie — всего в 2,8 км от МКАД по Осташковскому шоссе и 15-минутной доступности от станции метро «Медведково». На территории в 12,5 га возводятся корпуса средней этажности — от 8 до 16 этажей. Первая очередь строительства включает 4 корпуса, в которых представлены студии, одно-, двух-, трехкомнатные квартиры.

На выбор предлагаются как обычные планировки, так и евро. Площадь квартир — от 25 до 75 м², есть четырехкомнатные евроквартиры площадью 70–76 м². На верхних этажах запроектированы антресольные квартиры со вторым светом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Архитекторы UR-квартала «Скандинавский» — шведское бюро Semrén & Månsson. Проектом предусмотрено строительство социальной, бытовой, образовательной и развлекательной инфраструктуры. Огороженная дворовая территория с круглосуточным видеонаблюдением, современные системы безопасности, концепция «двор без машин».

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Абсолют Банк _____ 11%
 Райффайзен Банк _____ 11,25%
 ВТБ24 _____ 12%
 СМП Банк _____ 12%
 Возрождение _____ 12,25%

- Акция «0% первый взнос» от СМП Банка

ИНФРАСТРУКТУРА**ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ**

25 м² _____ 2,2 млн руб.
 30 м² _____ 2,5 млн руб.
 51 м² _____ 3,2 млн руб.
 57 м² _____ 4,3 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.fsk-lider.ru/offers/skandinavskiy/



НОВОЕ ТУШИНО

UP КВАРТАЛ

ГОТОВЫЕ И СТРОЯЩИЕСЯ
КОРПУСА

UP-квартал «Новое Тушино»

МО, Красногорский район, дер. Путилково

О ПРОЕКТЕ

UP-квартал «Новое Тушино» — уникальный по своей концепции и масштабам проект, обладающий индивидуальностью, повышенным уровнем комфорта и безопасности, многофункциональностью инфраструктуры и хорошей транспортной доступностью. UP-квартал «Новое Тушино» расположен на севере Москвы в 500 м от МКАД. Проектом предусмотрены 6 монолитных многосекционных корпусов переменной этажности от 17 до 22 этажей, квартиры предлагаются с отделкой и без отделки. Есть уже сданные корпуса и корпуса на разных стадиях строительства.

ПРЕИМУЩЕСТВА

UP-квартал «Новое Тушино» имеет непосредственный выезд на МКАД, Путилковское ш., ул. Свободы. Ближайшие станции метро: «Гланерная», «Сходненская», «Пятницкое шоссе».

Развитая и комфортная инфраструктура — огороженная дворовая территория, 2 д/сада, школа, мед. центр, магазины, подземный паркинг.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
Абсолют банк _____ 11%
Райффайзенбанк _____ 11,25%
ВТБ24 _____ 12%

- Акция «Заработай на ипотеке» от СПМ Банка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

29 м² _____ 2,8 млн руб.
33,7 м² _____ 3,0 млн руб.
51,6 м² _____ 4,7 млн руб.
78,8 м² _____ 6,0 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.novoetushino.com

**ОБЪЕКТ СДАН**

ЖК «Сабурово Парк»

МО, Пятницкое ш., 12 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Сабурово Парк» располагается в 12 км по Пятницкому шоссе и в 7 км от одноименного метро. ЖК находится в окружении леса с пешеходными и велосипедными дорожками. «Сабурово Парк» построен в едином классическом архитектурном стиле с использованием материалов высочайшего качества. В жилом комплексе представлены таунхаусы и дуплексы с собственными земельными участками и двумя парковочными местами для личных автомобилей. Отдельно находится гостевая парковка. Вся территория поселка находится под круглосуточной охраной.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Транспортная доступность, расположение в экологически чистом районе Подмосковья, классический архитектурный стиль застройки, детские и спортивные площадки на территории поселка, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности — все эти преимущества делают «Сабурово Парк» лучшим местом для постоянного проживания.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ВТБ (Банк Москвы) _____ 12,25%
 Открытие _____ 12,25%
 Дельтакредит _____ 12,25%
 РоссельхозБанк _____ 12,9%

- Военная ипотека
- Материнский капитал
- Рассрочки
- Скидки при 100% оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

146 м² _____ от 9,5 млн руб.
 176 м² _____ от 10,7 млн руб.
 257 м² _____ от 18,0 млн руб.

KASKAD
НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 241-81-30
 saburovo-p.ru



**КЛЮЧИ
В 2017 ГОДУ**

ЖК «Мелодия леса»

МО, Солнечногорский район, дер. Голубое

О ПРОЕКТЕ

«Мелодия леса» — современный жилой квартал, расположенный в окружении живописного березово-соснового леса в 2 км от Зеленограда. Дорога до центральных станций Москвы от станции «Крюково» занимает всего 40 минут, до станции ехать всего 7 минут. Благоустройство дворового пространства комплекса — грамотный симбиоз городского комфорта с естественными природными мотивами. На территории «Мелодии леса» создано пространство, интересное всем: безопасные развивающие детские площадки, спортивные площадки, прогулочная зона, амфитеатр, уличный кинотеатр, огород и сенсорный сад, скалодром и многое другое.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Жизнь в окружении леса
- Благоустроенная территория
- Ландшафтный дизайн
- Современные технологии строительства

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

47,9 м² _____ от 3,25 млн руб.
61,8 м² _____ от 4,00 млн руб.
86,4 м² _____ от 5,00 млн руб.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ от 10,9%
ВТБ 24 _____ от 12,5%
АбсолютБанк _____ от 11,0%
СвязьБанк _____ от 12,0%
Дельтакредит _____ от 10,5%



+7 (495) 225-55-88
www.melody-lesa.ru



IV кв. 2018

СРОК ГК
I ОЧЕРЕДЬ

IV кв. 2020

СРОК ГК
II ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Каскад Парк»

МО, Симферопольское ш., 19 км от МКАД

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Каскад Парк» находится в тихом и спокойном месте с хорошей экологией в 19 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. В ЖК возведены таунхаусы площадью от 97,4 м² до 177,4 м². Для каждого таунхауса предусмотрен свой земельный участок и парковочные места. Лес и уникальный природный ландшафт, парк и многочисленные зоны отдыха — все это позволит вам комфортно проводить время на свежем воздухе. Для занятий спортом предусмотрены специальные зоны, оборудованные всем необходимым. «Каскад Парк» — уникальный проект, в котором все настроено для удобства его жителей.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Близкое расположение к столице, благоприятная экологическая ситуация, современный архитектурный стиль, качественная инфраструктура, наличие всех инженерных коммуникаций, охрана поселка. Таким образом, «Каскад Парк» — это поселок, в котором есть абсолютно все для комфортабельного проживания.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
 ВТБ (Банк Москвы) _____ 10,9%
 Дельтакредит _____ 12,25%
 Россельхозбанк _____ 12,9%
 УралСиб _____ 12,0%

- Материнский капитал
- Военная ипотека
- Рассрочка
- Скидки при 100% оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

113,41 м² _____ от 5,15 млн руб.
 117,72 м² _____ от 7,2 млн руб.
 136,18 м² _____ от 6,75 млн руб.
 148,5 м² _____ от 6,65 млн руб.
 177,4 м² _____ от 7,65 млн руб.

KASKAD

НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 241-81-30
 kaskad-park.ru



ОБЪЕКТ СДАН

Клубный квартал «Сколково Парк для Жизни»

МО, Одинцовский район, р.п. Заречье, ул. Весенняя, 2

О ПРОЕКТЕ

«Сколково Парк для Жизни» — центральный элемент первого премиального пригорода на территории Московской области. Квартал состоит из 6-ти корпусов клубного типа, расположившихся на набережной реки Сетунь. Площадь квартала — 8,5 гектаров. Из них площадь благоустроенной территории, на которой расположены английский парк, набережная, детские и спортивные площадки, теннисный корт — 7,5 гектаров. Все движение автотранспорта перенесено под землю, где находится двухуровневый паркинг на 836 машиномест. Специально для жителей комплекса построен дублер-съезд на МКАД.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Транспортная доступность: 20 минут до центра столицы
- Эксклюзивные квартиры с дизайнерской отделкой и роскошные лобби от английского бюро Scott Brownrigg
- Премиальное однородное окружение и инфраструктура. Рядом благоустроенный природный парк 465 га
- Огороженная территория и круглосуточная охрана

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Газпромбанк _____ от 13%
 ВТБ24 _____ от 11,4%
 Сбербанк _____ от 11,4%

- Дополнительные скидки по программе лояльности.

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

82 м ²	_____	25,0 млн руб.
66,8 м ²	_____	26,7 млн руб.
133,2 м ²	_____	35,9 млн руб.
113,6 м ²	_____	32,7 млн руб.
157,1 м ²	_____	61,6 млн руб.



СКОЛКОВО ПАРК

Для Жизни

+7 (495) 777-555-4

www.skolkovo-park.com



Новогиреевский

IV квартал 2018
 СРОК ГК

ЖК «Новогиреевский»

МО, Балашиха, ул. Ситникова

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Новогиреевский» находится всего в 2 км от МКАД, добраться до метро «Новогиреево» можно будет буквально за 10 минут. Проектом предусмотрено строительство двух корпусов переменной этажности (10–18 этажей), диапазон предлагаемых площадей квартир варьируется от 31 до 115 м². В шаговой доступности уже существует вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: 2 детских сада и школа с бассейном, медицинский центр, супермаркет, магазины бытовых товаров, кафе, аптеки.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Функциональные планировки позволят подобрать квартиру на любой вкус — от компактной студии до двухуровневого пентхауса с собственной террасой; с окном в ванной или с утепленной лоджией. На первых этажах комплекса запланированы коммерческие площади, в каждом подъезде — консьерж и помещение для колясок и велосипедов.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
 ВТБ24 _____ 12,0%
 Райффайзен Банк _____ 11,25%
 • Первоначальный взнос 0% от СМП Банка

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

32 м² _____ 2,4 млн руб.
 38 м² _____ 2,8 млн руб.
 50 м² _____ 4,1 млн руб.
 68 м² _____ 5,2 млн руб.
 84 м² _____ 5,9 млн руб.



+7 (495) 995-888-0
www.novogireevsky.ru

КТО ЕСТЬ КТО



НОВОСТРОЙКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Таблица)



ЖК Московской области

A-111

Варшавское ш.

Видное	ЖК «Видный город»	МО, Ленинский р-н, Видное, Лопатино дер.
Видное	ЖК «Усадьба Суханово»	МО, Ленинский р-н, Видное, Расторгуево р-н
Ленинский р-н	Мкр. «Мортонград Бутово»	МО, Ленинский р-н, Дрожжино дер., Новое ш.
Ленинский р-н	Кв. «Булатниково»	МО, Ленинский р-н, Жабкино дер., Ленинская ул.
Подольск	ЖК «Авеню»	МО, Подольск, Рабочая ул., 4, 8

P-112

Волоколамское ш.

Истринский р-н	ЖК «Малая Истра»	МО, Истринский р-н, Высоково дер.
Красногорск	Кв. «Тетрис»	МО, Красногорск, 1-й Железнодорожный тупик, вл. 7
Красногорск	ЖК «Красногорск Парк»	МО, Красногорск, Аникеевская ул.
Красногорск	ЖК «ЮИТ Парк»	МО, Красногорск, Губайлово мкр., Правды ул., 7/2
Красногорск	ЖК «Red Hills»	МО, Красногорск, Жуковского ул., 25, стр. 1–2
Красногорск	Мкр. «Изумрудные холмы»	МО, Красногорск, Изумрудные холмы мкр.
Красногорск	Мкр. «Прибрежный»	МО, Красногорск, Красногорский б-р
Красногорск	Кв. «Молодежный»	МО, Красногорск, Молодежная ул.
Красногорск	АК «RED LOFT»	МО, Красногорск, Октябрьская ул., 10
Красногорск	ЖК «Опалиха Парк»	МО, Красногорск, Опалиха мкр.
Красногорск	ЖК «Опалиха-Village»	МО, Красногорск, Опалиха мкр.



Волоколамское ш. P-112

Красногорск	ЖК «Павшино-БЭСТ»	МО, Красногорск, Павшинская пойма, им. Головкина ул.
Красногорск	ЖК «Парковые аллеи»	МО, Красногорск, Парковая ул., 18А, Народного Ополчения ул., 18, к. 5
Красногорск	ЖК «Брусчатый поселок»	МО, Красногорск, Парковая ул., 2Б к.1–2
Красногорск	Мкр. «Спасский мост»	МО, Красногорск, Спасский Мост мкр., Спасская ул.
Красногорск	ЖК «Южное Красногорье»	МО, Красногорск, Успенская ул., 11
Красногорск	ЖК «Опалиха ОЗ»	МО, Красногорск, Фруктовая ул.
Красногорский р-н	Мкр. «Архангельское»	МО, Красногорский р-н, Архангельское пос., 7
Красногорский р-н	ЖК «Парк Рублево»	МО, Красногорский р-н, ЖК Парк Рублёво, 8/1
Нахабино	ЖК «Эко Парк Нахабино»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п.
Нахабино	Кв. «Виндава»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п.
Нахабино	ЖК «Артек»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Козино дер.
Нахабино	Мкр. «Красногорский»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Королева, ул.
Нахабино	ЖК «Берег Нахабино»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Красноармейская ул., 70
Нахабино	ЖК «Нахабино»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Красноармейская ул., стр. 57
Нахабино	ЖК «Палитра»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Панфилова ул.

Горьковское ш. M-7

Балашиха	ЖК «Микрорайон 25»	МО, Балашиха, 25 мкр., Пушкинская ул.
-----------------	---------------------------	---------------------------------------



М-7 Горьковское ш.

Балашиха	ЖК «Южная звезда»	МО, Балашиха, 27А мкр., корп. 9, 9А, 9Б
Балашиха	ЖК «Микрорайон 28»	МО, Балашиха, 28 мкр., ул. Евстафьева, 1/9
Балашиха	Мкр. «Новое Измайлово»	МО, Балашиха, Демин Луг ул.
Балашиха	ЖК «Алексеевская роща»	МО, Балашиха, Дмитриева ул.
Балашиха	ЖК «Твой Адрес Мечты»	МО, Балашиха, Зеленая ул.
Балашиха	ЖК «Леоновский парк»	МО, Балашиха, Кучино мкр., Леоновское ш.
Балашиха	ЖК «Дом на Саввинской»	МО, Балашиха, мкр. Железнодорожный, Саввинская ул., к. 2
Балашиха	Мкр. «Новое Измайлово-2»	МО, Балашиха, Некрасова ул.
Балашиха	ЖК «Советская, 40»	МО, Балашиха, Советская ул., 40Б
Ногинск	ЖК «Высокий берег»	МО, Ногинск, 3-го Интернационала ул.
Ногинск	Мкр. «Полет»	МО, Ногинск, Дмитрия Михайлова ул.
Ногинск	ЖК «Комсомольский»	МО, Ногинск, Комсомольская ул., 10
Ногинск	ЖК «Рябиновые аллеи»	МО, Ногинск, Поселковая ул.
Ногинск	ЖК «Захарово-Парк»	МО, Ногинск, Советской Конституции ул., 21
Ногинск	ЖК «Огни Ногинска»	МО, Ногинск, Текстилей ул., 2/27
Ногинский р-н	ЖК «Гармония»	МО, Ногинский р-н, Новая Купавна, Новая ул.
Ногинский р-н	ЖК «Венеция»	МО, Ногинский р-н, Старая Купавна, Озерки мкр.



Горьковское ш. М-7

Ногинский р-н	ЖК «Купавино»	МО, Ногинский р-н, Старая Купавна, Октябрьская ул., 14А
Ногинский р-н	ЖК «Центральная Усадьба»	МО, Ногинский р-н, Ямкино с., Центральная Усадьба, 10а
Орехово-Зуево	ЖК «Бриз»	МО, Орехово-Зуево, Центральный б-р
Электросталь	ЖК «Ялагинские аллеи»	МО, Электросталь, 60-летия Победы б-р, 8
Электросталь	ЖК «Северное Сияние»	МО, Электросталь, Пушкина ул., 27А
Электросталь	ЖК «Новое Ялагино»	МО, Электросталь, Ялагина ул. / 60-летия Победы б-р

Дмитровское ш. А-104

Дмитров	ЖК «Дмитрослав»	МО, Дмитров, Луговая ул., 31, к. 1–7
Дмитров	ЖК «Гавань»	МО, Дмитров, Луговой пер.
Дмитров	ЖК «На Московской»	МО, Дмитров, Московская ул., 8
Дмитров	Мкр. «Новоспасский»	МО, Дмитров, Спасская ул., 7–20
Дмитров	ЖК «Славянский»	МО, Дмитров, Чекистская ул., 8
Дмитровский р-н	ЖК «Пятиречье»	МО, Дмитровский р-н, Деденево г. п.
Дмитровский р-н	ЖК «Новый Катуар»	МО, Дмитровский р-н, Некрасовский пос., Льва Толстого ул.
Дмитровский р-н	ЖК «Некрасовский»	МО, Дмитровский р-н, Некрасовский пос., Строителей мкр.
Дмитровский р-н	ЖК «Катуар»	МО, Дмитровский р-н, Сухарево дер.
Долгопрудный	ЖК «Московские водники»	МО, Долгопрудный, Московская ул., мкр. Московские Водники



ЖК Московской области

А-104

Дмитровское ш.

Долгопрудный	ЖК «Хлебниково»	МО, Долгопрудный, Новое ш., 10
Дубна	ЖК «Александровка Life»	МО, Дубна, Университетская ул.
Дубна	ЖК «Дубна Ривер Клуб»	МО, Дубна, Юркина ул.
Лобня	ЖК «Батарейный»	МО, Лобня, Батарейная ул., 8
Лобня	Мкр. «Букино»	МО, Лобня, Борисова ул., 14, 18, 24Б
Лобня	Мкр. «Лобня Сити»	МО, Лобня, Катюшки мкр.
Лобня	ЖК «Москвич»	МО, Лобня, Центральная ул.
Мытищи	ЖК «Шолохово»	МО, Мытищи, Дмитровское ш., 16 км от МКАД
Мытищи	ЖК «Экодолье Шолохово»	МО, Мытищинский р-н, Шолохово дер.
Дмитровский р-н	ЖК «Альбертвиль»	МО, Дмитровский р-н, Акишево дер.

Р-105

Егорьевское ш.

Бронницы	ЖК «Пушкинский»	МО, Бронницы, Марьинский пер., 1
Воскресенск	ЖК «Фединская слобода»	МО, Воскресенск, Западная ул., Новлянский мкр.
Егорьевск	ЖК «Европейский»	МО, Егорьевск, 5 мкр.
Люберецкий р-н	ЖК «Красково-Олимпийский»	МО, Люберецкий р-н, Красково пос., Колхозная ул., 28
Люберецкий р-н	ЖК «МарусиноForest»	МО, Люберецкий р-н, Красково пос., Марусино дер.
Люберецкий р-н	ЖК «Заречный»	МО, Люберецкий р-н, Красково пос., Марусино дер., Заречная ул., 34, к. 1–8



Егорьевское ш. P-105

Люберецкий р-н	ЖК «Корневский Форт»	МО, Люберецкий р-н, Мотяково дер., 65, к. 1–47
Люберецкий р-н	ЖК «Звезда Томилино»	МО, Люберецкий р-н, Томилино пос., Гаршина ул.
Люберецкий р-н	ЖК «Томилино»	МО, Люберецкий р-н, Томилино пос., Колхозная ул.
Люберецкий р-н	ЖК «Green City»	МО, Люберецкий р-н, Красково пос., Лорха ул.
Раменский р-н	ЖК «Эко Квадрат»	МО, Раменский р-н, Быково пос., Щорса ул., вл. 4
Раменский р-н	ЖК «Гжель Плюс»	МО, Раменский р-н, Гжель, Речицы с.
Раменский р-н	ЖК «Пахра»	МО, Раменский р-н, Зеленая Слобода с.
Раменское	ЖК «10-й микрорайон в Раменском»	МО, Раменское, 10 мкр.
Раменское	ЖК «Парк на Фабричной»	МО, Раменское, Высоковольтная ул.
Раменское	ЖК «Солнечный»	МО, Раменское, Десантная ул., 17
Раменское	Мкр. «Зеленая околица»	МО, Раменское, Крымская ул.
Раменское	ЖК «Белые камни»	МО, Раменское, Новая ул., 20
Раменское	ЖК «Раменский»	МО, Раменское, Северное ш.

Калужское ш. A-101

Подольский р-н	ЖК «Остафьево»	МО, Подольский р-н, Остафьево пос.
----------------	----------------	------------------------------------

Каширское ш. M-6

Домодедово	ЖК «Гагарина, 49»	МО, Домодедово, Гагарина ул., 49
------------	-------------------	----------------------------------



М-6 Каширское ш.

Домодедово	Кв. «Гальчино»	МО, Домодедово, Гальчино дер., 60-летия СССР бул.
Домодедово	Мкр. «Данилово»	МО, Домодедово, Данилово дер.
Домодедово	ЖК «ДОМОДЕДОВО Парк»	МО, Домодедово, Домодедовское ш.
Домодедово	ЖК «Домодедово Таун»	МО, Домодедово, Каширское ш., 17 км. от МКАД
Домодедово	ЖК «Квартал Лукино»	МО, Домодедово, Лукино дер. мкр. Лукино, вл. 51, к.7,8
Домодедово	Мкр. «Одинцово-Архангельское»	МО, Домодедово, мкр. Белые Столбы
Домодедово	Мкр. «Город Счастья»	МО, Домодедово, мкр. Востряково, Рябиновая ул.
Домодедово	ЖК «Любимое Домодедово»	МО, Домодедово, мкр. Западный, Лунная ул.
Домодедово	Мкр. «Западный»	МО, Домодедово, Текстильщиков ул., 42, 43
Видное	ЖК «Видный»	МО, Ленинский р-н, Видное, Белокаменное ш.
Видное	ЖК «Радужный Краски жизни»	МО, Ленинский р-н, Видное, Радужная ул., 4/2
Видное	ЖК «Видный берег»	МО, Ленинский р-н, Видное, Сапроново дер.
Видное	ЖК «Зеленые аллеи»	МО, Ленинский р-н, Видное, Тарычево мкр., Зеленые Аллеи б-р
Видное	ЖК «Битцевские холмы»	МО, Ленинский р-н, Видное, Школьная ул.
Видное	Мкр. «Южное Видное»	МО, Ленинский р-н, Видное, Южное Видное мкр, Радужная ул.
Ленинский р-н	ЖК «Ольховка-3»	МО, Ленинский р-н, Волodarского пос., Текстильная ул.
Ленинский р-н	ЖК «Май»	МО, Ленинский р-н, Горки Ленинские пос.



Каширское ш. М-6

Ленинский р-н	ЖК «Ленинские горки»	МО, Ленинский р-н, Горки Ленинские пос.
Ленинский р-н	ЖК «Южная Долина»	МО, Ленинский р-н, Горки Ленинские пос., Мещерино с.
Ленинский р-н	ЖК «Ново-Молоково»	МО, Ленинский р-н, Молоково с., Ново-Молоковский б-р
Ленинский р-н	Мкр. «Эко Видное»	МО, Ленинский р-н, Сапроново дер., Купелинка ул.
Ленинский р-н	УР-квартал «Римский»	МО, Ленинский р-н, снт «Поляна», Вишнёвая ул.
Ленинский р-н	ЖК «Приозерный»	МО, Ленинский р-н, Совхоза им. Ленина пос., кв. 4, к. 5
Подольск	ЖК «Московский»	МО, Подольск, 3-й Московский пр-д, 1
Ступино	ЖК «Большое Ступино»	МО, Ступино, Приокский пер.
Ступино	Кв. «Банный»	МО, Ступино, Центральный мкр., Маяковского ул., Куйбышева ул.,

Киевское ш. М-3

Апрелевка	ЖК «Мелодия»	МО, Апрелевка, Пролетарская ул.
Наро-Фоминск	ЖК «Никольский»	МО, Наро-Фоминск, Генерала Ефремова ул.
Наро-Фоминск	ЖК «Школьный»	МО, Наро-Фоминск, Новикова ул.
Наро-Фоминск	ЖК «Воскресенский»	МО, Наро-Фоминск, Свободы пл.
Наро-Фоминский р-н	ЖК «VESNA»	МО, Наро-Фоминский р-н, Апрелевка, Мартемьяново мкр.
Наро-Фоминский р-н	ЖК «Новое Селятино — Комфорт»	МО, Наро-Фоминский р-н, Селятино пос., Госпитальная ул.
Наро-Фоминский р-н	ЖК «Лето»	МО, Наро-Фоминский р-н, Хлопово дер., Сегал ул.

**М-10**

Ленинградское ш.

Клин	ЖК «Олимп»	МО, Клин, 60 лет Комсомола ул.
Клин	ЖК «Майданово Парк»	МО, Клин, Майданово пос., 1, 2
Клин	ЖК «На семи холмах»	МО, Клин, Майданово пос., 4, к. 1
Клин	Мкр. «Новый Клин»	МО, Клин, мкр. Новый Клин
Солнечногорск	ЖК «Триумф»	МО, Солнечногорск, Банковская ул., 9
Солнечногорск	ЖК «Таисия»	МО, Солнечногорск, Красная ул., 60
Солнечногорск	ЖК «Шахматово-Парк»	МО, Солнечногорск, Ленинградская ул., 5
Солнечногорский р-н	ЖК «Андреевка»	МО, Солнечногорский р-н, Андреевка пос., вблизи Ясная ул
Солнечногорский р-н	ЖК «Уютный»	МО, Солнечногорский р-н, Андреевка пос., Жилинская ул., 27, к. 1–5
Солнечногорский р-н	ЖК «Андреевская Ривьера»	МО, Солнечногорский р-н, Андреевка пос., Староандреевская ул.
Солнечногорский р-н	Мкр. «Wellton Park Новая Сходня»	МО, Солнечногорский р-н, Подолино дер., мкр. «Велтон Парк», Солнечная ул., 5
Солнечногорский р-н	ЖК «Березки»	МО, Солнечногорский р-н, Жуково дер.
Солнечногорский р-н	Мкр. «Новый Зеленоград»	МО, Солнечногорский р-н, Кутузовское ш.
Солнечногорский р-н	ЖК «Поварово Первый»	МО, Солнечногорский р-н, Поварово пос., 1-й мкр.
Солнечногорский р-н	Wellton Park Новая Сходня	МО, Солнечногорский р-н, Подолино дер.
Солнечногорский р-н	ЖК «Лебединое Озеро»	МО, Солнечногорский р-н, Поярково дер.
Солнечногорский р-н	ЖК «Шереметьево Парк»	МО, Солнечногорский р-н, Черная Грязь дер., ЖК «Шереметьево парк», к. 1–4



Ленинградское ш. M-10

Химки	Мкр. «Новокуркино»	МО, Химки, 6–8 мкр.
Химки	ЖК «Дом у реки»	МО, Химки, Ивакино мкр.
Химки	Кв. «Мишино»	МО, Химки, Клязьма-Старбеево мкр., Мишино кв.
Химки	ЖК «Авентин»	МО, Химки, Сходня мкр., Железнодорожная ул., вл. 33
Химки	Мкр. «Подрезково»	МО, Химки, 1-я Лесная ул.
Химки	ЖК «Квартал-7»	МО, Химки, 2-й Мичуринский тупик, 1
Химки	ЖК «Гвардейский»	МО, Химки, 7-й Гвардейской дивизии ул.
Химки	ЖК «Ленинградский»	МО, Химки, 8-й мкр., 9-мая ул.
Химки	ЖК «Родионово»	МО, Химки, 9 Мая ул.
Химки	ЖК «Альфа Центавра»	МО, Химки, 9 Мая ул., 4А, к. 1
Химки	ЖК «Берег»	МО, Химки, Береговая ул.
Химки	ЖК «Альтаир»	МО, Химки, Зелёная ул., 6, к. 1
Химки	Кв. «Новогорск Парк»	МО, Химки, Ивановская ул.
Химки	ЖК «Свистуха»	МО, Химки, Клязьма-Старбеево мкр., Свистуха кв.
Химки	ЖК «Маяк»	МО, Химки, Кудрявцева ул., 10, к. 1–3
Химки	ЖК «Горный»	МО, Химки, Ленинградская ул., 3, к. 1–2
Химки	ЖК «Две Столицы»	МО, Химки, Ленинградское ш.



ЖК Московской области

М-10

Ленинградское ш.

Химки	ЖК «Маяковский»	МО, Химки, Лобаново мкр., 8 Марта ул., Москвина ул.
Химки	ЖК «Лермонтов»	МО, Химки, Лобаново мкр., Академика Грушина ул., 8
Химки	ЖК «Олимпийская деревня Новогорск»	МО, Химки, мкр. Новогорск, пересечение Заречная ул. и Юровская ул.
Химки	ЖК «Менделеев»	МО, Химки, Молодежная ул., 78
Химки	ЖК «Планерный»	МО, Химки, Молодежная ул., вблизи домов 6 и 8
Химки	ЖК «Московская 21»	МО, Химки, Московская ул., вл. 21
Химки	ЖК «Сходня Парк»	МО, Химки, Первомайская ул., в р-не домов 69, 77
Химки	ЖК «Микояна»	МО, Химки, Сходня мкр., Микояна, ул., 25, к. 17
Химки	ЖК «Первомайский»	МО, Химки, Сходня мкр., Первомайская ул., 59
Химки	ЖК «Солнечная система»	МО, Химки, Транспортный пр-д
Химки	ЖК «Загородный квартал»	МО, Химки, квартал Ивакино

М-1

Минское ш.

Краснознаменск	ЖК «Квартал Звездный»	МО, Краснознаменск, Строителей ул., 16
Одинцовский р-н	ЖК «Гусарская Баллада»	МО, Одинцовский р-н, ВНИИССОК пос., Дениса Давыдова ул.
Одинцовский р-н	ЖК «Дом-Оазис»	МО, Одинцовский р-н, Жаворонковское с. п., Крюково дер.
Одинцовский р-н	ЖК «Лесной Городок»	МО, Одинцовский р-н, Лесной городок г. п., Восточный мкр.
Одинцовский р-н	ЖК «Ирис»	МО, Одинцовский р-н, Лесной городок г. п., Фасадная ул.



Минское ш. М-1

Одинцовский р-н	ЖК «Ликино»	МО, Одинцовский р-н, Ликино дер.
Одинцовский р-н	ЖК «АККОРД. Smart-квартал»	МО, Одинцовский р-н, Митькино дер.
Одинцовский р-н	ЖК «Мкр. Немчиновка»	МО, Одинцовский р-н, мкр. Немчиновка, Связистов ул., 2
Одинцовский р-н	ЖК «Рублевский»	МО, Одинцовский р-н, Немчиновка с., Рублёвский пр-д, 20–29
Одинцовский р-н	ЖК «Панорама Сколково»	МО, Одинцовский р-н, Новоивановское г. п., Агрехимиков ул., 15А
Одинцовский р-н	ЖК «Грибовский лес»	МО, Одинцовский р-н, Парковая ул., 1 уч.
Одинцовский р-н	UP! Квартал «Западное Кунцево»	МО, Одинцовский р-н, Ромашково с., Никольская ул.
Одинцовский р-н	Кв. «Валь д'Эмероль»	МО, Одинцовский р-н, Солманово дер., МЖК «Изумрудная долина»
Рузский р-н	ЖК «Дружный»	МО, Рузский р-н, Тучково г. п., Восточный мкр., участок 33

Можайское ш. А-100

Одинцовский р-н	ЖК «Like City»	МО, Одинцовский р-н, Лайково с., Власиха г. п.
Можайск	ЖК «Западный бастион»	МО, Можайск, Мира ул.
Одинцово	ЖК «Союзный»	МО, Одинцово, Маковского ул., 26–26А
Одинцово	Мкр. «Центральный»	МО, Одинцово, Маршала Бирюзова ул. / Маршала Жукова ул.
Одинцово	ЖК «Кварта»	МО, Одинцово, Можайское ш., 100А
Одинцово	ЖК «Высокая нота»	МО, Одинцово, Можайское ш., 38Г
Одинцово	ЖК «Дом на Баковке»	МО, Одинцово, Можайское ш., вблизи д. 16



ЖК Московской области

А-100

Можайское ш.

Одинцово	Кв. «Единый Стандарт»	МО, Одинцово, Садовая ул.
Одинцово	ЖК «Одинбург»	МО, Одинцово, Северная ул.
Одинцово	UP! Квартал «Сколковский»	МО, Одинцово, Чистяковой ул.
Одинцовский р-н	ЖК «Высокие жаворонки»	МО, Одинцовский р-н, Малые Вяземы дер.
Одинцовский р-н	ЖК «Перхушково»	МО, Одинцовский р-н, Перхушково дер.
Одинцовский р-н	ЖК «Созвездие Одинцово»	МО, Одинцовский р-н, Юдино с., Школьная ул.
Одинцовский р-н	ЖК «Резиденции Сколково»	МО, Одинцовский р-н, Заречье пос., Каштановая ул.
Одинцовский р-н	ЖК «Усадьба Сколково»	МО, Одинцовский р-н, Заречье пос., Тихая ул., 13
Одинцовский р-н	ЖК «Русский авангард»	МО, Одинцовский р-н, Заречье пос., Тихая ул., 18–22
Одинцовский р-н	ЖК «Академгородок Сколково»	МО, Одинцовский р-н, Заречье пос., Университетская ул., 26

М-9

Новорижское ш.

Красногорск	ЖК «Южный»	МО, Красногорск, Заводская ул., 18, к. 1
Звенигород	ЖК «Ракитня»	МО, Звенигород, Ветеранов пр-д, 10, к. 1–4
Звенигород	ЖК «Квартал»	МО, Звенигород, Дзержинского ул., вл. 8, 10, 12
Звенигород	ЖК «Восточный берег»	МО, Звенигород, Восточный мкр., 3-й мкр., к. 1–8
Звенигород	ЖК «Шихово»	МО, Звенигород, мкр. Шихово, Кирова ул., 78, к. 1–5
Звенигород	ЖК «Нахабинский»	МО, Звенигород, Нахабинское ш., 5Б



Новорижское ш. М-9

Звенигород	ЖК «Супонево Life»	МО, Звенигород, Нахабинское ш., мкр. Супонево, вл. 19Б
Звенигород	ЖК «Центральный»	МО, Звенигород, Почтовая ул.
Звенигород	ЖК «Дом на Почтовой»	МО, Звенигород, Почтовая ул., 1
Звенигород	ЖК «Саввинская Слобода»	МО, Звенигород, Саввинская ул., 15
Дедовск	ЖК «Дедовский»	МО, Истринский р-н, Дедовск, Фабричный мкр., пер. 1-я Главная ул., 1
Истринский р-н	ЖК «САМО»	МО, Истринский р-н, Красный Посёлок дер.
Истринский р-н	ЖК «Кембридж»	МО, Истринский р-н, Красный Посёлок дер., «Кембридж» КП
Истринский р-н	ЖК «Павловы Озёра»	МО, Истринский р-н, Лобаново дер.
Истринский р-н	ЖК «Павловский квартал»	МО, Истринский р-н, Лобаново дер., Новая ул., 12
Истринский р-н	ЖК «Метелица»	МО, Истринский р-н, Павло-Слободское пос.
Истринский р-н	ЖК «Истрово»	МО, Истринский р-н, Павло-Слободское с. п.
Истринский р-н	ЖК «Сказка»	МО, Истринский р-н, Павловская Слобода с.
Истринский р-н	ЖК «Westland — Новая Голландия»	МО, Истринский р-н, Павловская Слобода с. п.
Истринский р-н	АК «Park Avenue»	МО, Истринский р-н, Писково дер.
Истринский р-н	ЖК «Новоснегирёвский»	МО, Истринский р-н, Рождествено с., Сиреневый б-р, 1–19
Истринский р-н	Мкр. «Нахабино Ясное»	МО, Истринский р-н, Чёрная дер., Павло-Слободское с. п.
Красногорск	ЖК «ART»	МО, Красногорск, Авангардная ул.



ЖК Московской области

M-9

Новорижское ш.

Красногорский р-н	Мкр. «Новорижские Кварталы»	МО, Красногорский р-н, Ильинское с. п., вблизи пос. «Ильинское-Усово»
Нахабино	ЖК «Нахабино Центральное»	МО, Красногорский р-н, Нахабино г. п., Институтская ул., 86
Руза	ЖК «Федеративный»	МО, Руза, Федеративная ул., 21, 23

M-5

Новорязанское ш.

Лыткарино	ЖК «Прибрежный»	МО, Лыткарино, Колхозная ул., 6, к. 1–4
Воскресенский р-н	Мкр. «Радуга»	МО, Воскресенский р-н, Ворщикове дер., Белоозёрский г. п.
Жуковский	ЖК «Парк-Сити»	МО, Жуковский, Амет-Хан Султана ул., 15, к. 1–4
Жуковский	ЖК «Дом 1»	МО, Жуковский, Лацкова ул., 1
Коломна	ЖК «Огни Коломны»	МО, Коломна, Дзержинского ул., квартал 14–16
Котельники	ЖК «Котельнические Высотки»	МО, Котельники, Новая ул., к.1, 2
Котельники	ЖК «Белые Росы»	МО, Котельники, Новорязанское ш., 19 км, участок 1
Котельники	ЖК «Оранж Парк»	МО, Котельники, Опытное Поле мкр., Сосновая ул.
Котельники	Мкр. «Белая дача»	МО, Котельники, Строителей ул.
Котельники	ЖК «Белая Дача Парк»	МО, Котельники, Яничкин пр-д
Лыткарино	ЖК «Высокий берег»	МО, Лыткарино, Набережная ул., 4–6
Лыткарино	ЖК «Президентский»	МО, Лыткарино, Ухтомского ул.
Люберецкий р-н	ЖК «Заречный»	МО, Люберецкий р-н, Марусино дер., Заречная ул., 34, к. 1–8



Новорязанское ш. М-5

Люберецкий р-н	ЖК «Флагман-2»	МО, Люберецкий р-н, Октябрьский пос., Ленина ул., 22–23
Люберецкий р-н	ЖК «Республика»	МО, Люберецкий р-н, Томилино пос., Быковское ш.
Люберцы	ЖК «Влюберцы»	МО, Люберцы, 1А мкр.
Люберцы	ЖК «Люберцы 2015»	МО, Люберцы, Барыкина ул.
Люберцы	ЖК «Люберцы 2016»	МО, Люберцы, Вертолётная ул.
Люберцы	ЖК «Люберцы 2017»	МО, Люберцы, Вертолётная ул.
Люберцы	ЖК «Люберецкий»	МО, Люберцы, Красная горка мкр.
Люберцы	Мкр. «Люберецкий»	МО, Люберцы, Красная горка, мкр.12
Люберцы	Дом «На Зеленой»	МО, Люберцы, Новая ул., 9
Раменский р-н	ЖК «Гагаринский»	МО, Раменский р-н, Жуковский, Гагарина ул., 60
Раменский р-н	ЖК «Дом 1»	МО, Раменский р-н, Жуковский, Лацкова ул., 1
Раменский р-н	ЖК «Новые Островцы»	МО, Раменский р-н, Островцы дер., Баулинская ул.
Раменский р-н	ЖК «Родники»	МО, Раменский р-н, Родники пгт, Трудовая ул.
Раменское	ЖК «Северный Парк»	МО, Раменское, Северное ш., Мира ул., Профсоюзная ул.
Коломенский р-н	ЖК «Новая Коломна»	МО, Коломенский р-н, Солосцово дер.
Коломна	ЖК «Макеевский»	МО, Коломна, Макеева ул., вл. 3
Котельники	ЖК «Зелёный Остров»	МО, Котельники, Южный мкр., 8



A-102

Носовихинское ш.

Балашиха	ЖК «Центр+»	МО, Балашиха, Железнодорожный мкр., Автозаводская ул.
Балашиха	ЖК «Чайка»	МО, Балашиха, Ольгино мкр., Главная ул.
Балашиха	ЖК «Ольгино Парк»	МО, Балашиха, Железнодорожный мкр., Шестая ул.
Балашиха	Кв. «Новое Павлино»	МО, Балашиха, Новое Павлино мкр., Троицкая ул.
Балашиха	ЖК «Новоград «Павлино»	МО, Балашиха, Новое Павлино мкр., Троицкая ул.
Балашиха	Мкр. «Столичный»	МО, Балашиха, Саввино мкр.
Балашиха	ЖК «Салтыковка-Престиж»	МО, Балашиха, Салтыковка мкр., Черняховского ул.
Балашиха	Мкр. «МАРЗ»	МО, Балашиха, Федурново дер., Авиарембаза ул.
Реутов	Мкр. «9А в Реутове»	МО, Реутов, 9А мкр.
Реутов	ЖК «На улице Ленина в Реутове»	МО, Реутов, 3 мкр., Ленина ул.
Реутов	ЖК «Рациональ»	МО, Реутов, Головашкина ул., 3, к.1–2
Реутов	ЖК «Маяк»	МО, Реутов, Комсомольская ул., 18/2
Реутов	ЖК «Новокосино»	МО, Реутов, Носовихинское ш., 25
Электроугли	ЖК «Патио Парк»	МО, Электроугли, Светлый мкр.
Электроугли	ЖК «Респект»	МО, Электроугли, Комсомольская ул., 15а
Электроугли	ЖК «Марьинский»	МО, Электроугли, Марьинская ул.



Осташковское ш. A-111

Мытищи	УР-квартал «Скандинавский»	МО, Мытищи г. о.
Мытищи	ЖК «Болтино»	МО, Мытищи, Болтино дер.
Мытищи	ЖК «Мытищи Lite»	МО, Мытищи, Болтино дер.
Мытищи	ЖК «Императорские Мытищи»	МО, Мытищинский р-н, Погорелки дер.

Пятницкое ш. P-111

Красногорский р-н	УР! Квартал «Новое Тушино»	МО, Красногорский р-н, Отраденское с. п. Путилково дер.
Красногорский р-н	Мкр. «Мортонград Путилково»	МО, Красногорский р-н, Путилково дер.
Красногорский р-н	ЖК «Дом на Садовой»	МО, Красногорский р-н, Путилково дер., Путилковское ш., 4, к. 1–2
Красногорский р-н	ЖК «Резиденция Ангелово»	МО, Красногорский р-н, Ангелово с., МЖК «Росинка»
Красногорский р-н	ЖК «Аристово»	МО, Красногорский р-н, Аристово дер. Тихий переулоч, 6, ул.
Красногорский р-н	Кв. «Аристово-Митино»	МО, Красногорский р-н, Аристово-Митино мкр.
Красногорский р-н	ЖК «Новый Эдем»	МО, Красногорский р-н, Гаврилково дер., 1-й Квартал ул., 6
Красногорский р-н	Кв. «Отрада»	МО, Красногорский р-н, Отрадное пос.
Красногорский р-н	ЖК «Микрогород в лесу»	МО, Красногорский р-н, Отрадное пос., Лесная ул.
Красногорский р-н	ЖК «ЗаМитино»	МО, Красногорский р-н, Сабурово дер.
Красногорский р-н	ЖК «Митино O2»	МО, Красногорский р-н, Сабурово дер.
Красногорский р-н	ЖК «Пятницкие кварталы»	МО, Красногорский р-н, Сабурово дер. Парковая ул.



ЖК Московской области

P-111

Пятницкое ш.

Солнечногорский р-н	ЖК «Мелодия Леса»	МО, Солнечногорский р-н, Андреевка пос.
Солнечногорский р-н	ЖК «Митино Дальнее»	МО, Солнечногорский р-н, Брехово дер.
Солнечногорский р-н	ЖК «Зеленоградский»	МО, Солнечногорский р-н, Голубое пос., Жилинская ул.
Солнечногорский р-н	ЖК «Акваполис»	МО, Солнечногорский р-н, Лопотово дер.
Солнечногорский р-н	ЖК «Friday Village»	МО, Солнечногорский р-н, Юрлово дер.

A-105

Рублёво Успенское ш.

Одинцовский р-н	ЖК «Успенский»	МО, Одинцовский р-н, Горки-10 пос., участок 47, 48
Одинцовский р-н	ЖК «Западное Кунцево»	МО, Одинцовский р-н, Ромашково дер., Центральная ул.
Одинцовский р-н	ЖК «Level Barvikha Residence»	МО, Одинцовский р-н, Барвиха пос., 4 участок
Одинцовский р-н	ЖК «Горки-Фаворит»	МО, Одинцовский р-н, Горки-10 пос., 23
Одинцовский р-н	ЖК «Успенский квартал»	МО, Одинцовский р-н, Горки-8 пос.
Одинцовский р-н	ЖК «Апила»	МО, Одинцовский р-н, Успенское с., Советская ул. 22, к. 1–4

M-2

Симферопольское ш.

Ленинский р-н	ЖК «Государев дом»	МО, Ленинский р-н, Расторгуевское ш.
Подольск	ЖК «Эстет»	МО, Климовск, Серпуховская ул., 1, 5, 7
Подольск	ЖК «Альянс»	МО, Климовск, Школьная ул., 41
Ленинский р-н	Мкр. «Восточное Бутово»	МО, Ленинский р-н, Восточное Бутово мкр.



Симферопольское ш. М-2

Ленинский р-н	Мкр. «Восточное Бутово»	МО, Ленинский р-н, с/о Булатниковский, Боброво дер.
Ленинский р-н	ЖК «Новобулатниково»	МО, Ленинский р-н., Измайлово пос., Новобулатниково мкр.
Подольск	ЖК «Бородино»	МО, Подольск, Бородинский б-р
Подольск	Мкр. «Северный»	МО, Подольск, Мира ул.
Подольск	ЖК «Рязановский»	МО, Подольск, Подольская ул., 16
Подольск	ЖК «Рязановский»	МО, Подольск, Рязановское ш., 21
Подольск	ЖК «Парковый»	МО, Подольск, Ульяновых ул., 31
Подольск	ЖК «Плещеево»	МО, Подольск, Цементного Завода пос., Плещеевская ул.
Подольск	ЖК «Шаталова 2»	МО, Подольск, Шепчинки мкр., ул. Шаталова ул., 2
Подольск	Мкр. «Южный»	МО, Подольск, Электромонтажный пр-д
Подольский р-н	ЖК «Симферопольский»	МО, Подольский р-н, Быково пос., Спортивная ул., Академическая ул.
Серпухов	ЖК «Жемчужина»	МО, Серпухов, Стадионная ул., 1, к. 1–3
Серпуховский р-н	ЖК «Ленина 114»	МО, Серпуховский р-н, Большевик пос., ул. Ленина, 114
Чехов	ЖК «Вишневый сад»	МО, Чехов, Вишневая ул. / Сенная ул. / Садовая ул.
Чехов	ЖК «Авиатор»	МО, Чехов, Гарнаева ул., 20
Чеховский р-н	ЖК «Шервудский лес»	МО, Чеховский р-н, Прохорово дер., «Шервудский Лес» КП



А-103

Щелковское ш.

Балашиха	Мкр. «Щитниково», (бывш. «Янтарный»)	МО, Балашиха, 19 км Щелковского ш., вблизи поселка Восточный
Балашиха	ЖК «Лесной городок»	МО, Балашиха, Балашихинское ш., 18
Балашиха	ЖК «Лукино-2»	МО, Балашиха, Лукино мкр., вл. 51, к. 7
Лосино-Петровский	ЖК «Брюсов Парк»	МО, Лосино-Петровский, Гоголя ул.
Щелково	ЖК «Центральный»	МО, Щелково, 14 мкр., Первомайская ул., к. 2
Щелково	Кв. «Новое Жегалово»	МО, Щелково, Жегаловская ул.
Щелково	ЖК «Краснознаменная 17»	МО, Щелково, Краснознаменная ул., 17А
Щелково	ЖК «Горизонт»	МО, Щелково, Ленина ул.
Щелково	ЖК «Звездный»	МО, Щелково, Радиоцентр ул., 16
Щелково	ЖК «Потапово»	МО, Щелково, Чкаловская ул.
Щёлковский р-н	ЖК «Анискино»	МО, Щёлковский р-н, Анискино с.
Щёлковский р-н	ЖК «Кашинцево»	МО, Щёлковский р-н, Биокомбинат пос.
Щёлковский р-н	ЖК «Клязьминская высота»	МО, Щёлковский р-н, Биокомбинат пос., 6
Щёлковский р-н	ЖК «Берег Клязьмы»	МО, Щёлковский р-н, Биокомбинат пос., Первомайская ул.
Щёлковский р-н	ЖК «Восточная Европа»	МО, Щёлковский р-н, Большие Жеребцы дер.
Щёлковский р-н	ЖК «Литвиново Сити»	МО, Щёлковский р-н, Литвиново пос.
Щёлковский р-н	ЖК «Лукино-Варино»	МО, Щёлковский р-н, Свердловский пос., Лукино-Варино мкр.
Щелково	ЖК «Заречная 4»	МО, Щелково, Заречная ул., 4Б



Ярославское ш. М-8

Ивантеевка	ЖК «Голландский квартал»	МО, Ивантеевка, Бочарова ул.
Ивантеевка	ЖК «ORANGEWOOD»	МО, Ивантеевка, Заводская ул. / Задорожная ул.
Ивантеевка	ЖК «Дом на Студенческом»	МО, Ивантеевка, Студенческий пр-д, 3
Ивантеевка	ЖК «Берег Скалбы»	МО, Ивантеевка, Хлебозаводская ул., 12, к. 1–5
Ивантеевка	ЖК «Хлебникофф»	МО, Ивантеевка, Хлебозаводская ул., вл. 10
Ивантеевка	ЖК «Дача Шатена»	МО, Ивантеевка, Хлебозаводская ул., вл. 28, 30
Ивантеевка	ЖК «Новоселки»	МО, Ивантеевка, Хлебозаводская ул., кв. 20
Королев	ЖК «Театральный парк»	МО, Королев, Болшево мкр., Спартаковская ул.
Королев	ЖК «Стрела»	МО, Королев, Академика Легостаева ул.
Королев	ЖК «Парад Планет»	МО, Королёв, Академика Легостаева ул., 62
Королев	ЖК «Валентиновка парк»	МО, Королев, Горького ул., 79, к. 1–23
Королев	Кв. «Ривер-Парк»	МО, Королев, Первомайский мкр., Советская ул.
Королев	ЖК «Золотые ворота»	МО, Королев, Пионерская ул. / Ленина ул.
Красноармейск	ЖК «Подмосковные вечера»	МО, Красноармейск, Чкалова ул., 2
Мытищи	Мкр. «Ярославский»	МО, Мытищи, 16 мкр., Борисовка ул.
Мытищи	Мкр. «Новое Медведково»	МО, Мытищи, 17А мкр.
Мытищи	ЖК «Спутник»	МО, Мытищи, 2-я Институтская ул.
Мытищи	ЖК «Декарт»	МО, Мытищи, Колпакова ул., 41
Мытищи	Жилой Квартал «9–18»	МО, Мытищи, Летная ул. / Терешковой ул.
Мытищи	ЖК «Цветочный город»	МО, Мытищи, Октябрьский пр., 10А
Мытищи	ЖК «Лидер Парк»	МО, Мытищи, Астрахова просп.
Мытищи	ЖК «Рождественский»	МО, Мытищи, Рождественская ул.

**М-8**

Ярославское ш.

Мытищи	ЖК «BRAVO»	МО, Мытищи, Силикатная ул., 49 мкр., к. 4
Мытищи	Мкр. «Олимпийский»	МО, Мытищи, Стрелковая ул., 6
Мытищи	Мкр. «Большие Мытищи Тайнинская»	МО, Мытищи, Тайнинская ул.
Мытищи	ЖК «Афродита»	МО, Мытищинский р-н, Пироговский пос., Заречная ул.
Мытищи	ЖК «Пироговская Ривьера»	МО, Мытищинский р-н, Пирогово дер., Центральная ул.
Пушкино	ЖК «Добролюбова, 32»	МО, Пушкино, Добролюбовская ул., 32А
Пушкино	Мкр. «Заветы Ильича»	МО, Пушкино, Заветы Ильича мкр., Красноармейская ул.
Пушкино	ЖК «Светлолюбово»	МО, Пушкино, Заветы Ильича мкр., Степана Разина ул.
Пушкино	ЖК «О'Пушкино»	МО, Пушкино, Новая Деревня мкр., Набережная ул., 35, к. 1–7
Пушкино	Мкр. «Новое Пушкино»	МО, Пушкино, Новое Пушкино мкр.
Пушкино	Мкр. «Серебрянка»	МО, Пушкино, Серебрянка мкр., 46
Пушкино	ЖК «31 квартал»	МО, Пушкино, Старое Ярославское ш., вблизи д. 141
Пушкино	ЖК «Тургенева, 13»	МО, Пушкино, Тургенева ул., 13
Пушкинский р-н	ЖК «Квартал в Лесном»	МО, Пушкинский р-н, Лесной пос., Советская ул.
Пушкинский р-н	ЖК «Фортис»	МО, Пушкинский р-н, Пушкино, Зеленый городок мкр., 50 лет Комсомола ул., 30
Пушкинский р-н	ЖК «Софронитис»	МО, Пушкинский р-н, Софрино с., Заводская ул., 20
Пушкинский р-н	Мкр. «Пушкарь»	МО, Пушкинский р-н, Тарасовка с.
Сергиев Посад	Кв. «Троицкая Слобода»	МО, Сергиев Посад, Артельный пер.
Сергиев Посад	ЖК «Владимирский-4»	МО, Сергиев Посад, Владимирская ул., 2А, к. 1
Сергиев Посад	ЖК «Архимед»	МО, Сергиев Посад, Инженерная ул., 21, 8
Сергиев Посад	ЖК «Прспект Красной Армии 251А»	МО, Сергиев Посад, Красной Армии пр-т, 251А
Сергиев Посад	ЖК «Благовест»	МО, Сергиев Посад, Ярославское ш., вл. 8–22

КТО ЕСТЬ КТО



НОВОСТРОЙКИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА





ЖК ДВЕ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
СТОЛИЦЫ

IV кв. 2018
СРОК ГК

ЖК «Две Столицы»

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 136

О ПРОЕКТЕ

Новый жилой комплекс «Две Столицы» реализуется компанией «ИнтерГрупп» в партнерстве с ГК «Основа» и ПАО «Московский индустриальный банк».

Для создания комфортной атмосферы в основу проекта заложена концепция «город в городе», позволяющая не только наслаждаться уютом собственного дома, но и пользоваться самыми разнообразными объектами инфраструктуры, не покидая территорию комплекса. Для удобства жителей здесь предусмотрены 2 школы, 3 детских сада, стадион, поликлиника, крупнейший в городе ТЦ на близлежащей территории, а также бизнес-парк с высокотехнологичными рабочими местами.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилой комплекс «Две Столицы» возводится в хорошо развитом Московском районе Санкт-Петербурга. Неоспоримым преимуществом комплекса является отличная транспортная доступность: близость к двум крупнейшим магистралям города и пешая доступность станции метро «Звездная», что позволяет быстро и удобно доехать до центра города

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 10,9%
Втб24 _____ от 12,0%
МинБ _____ от 10,0%
Открытие _____ 12,25%
Возрождение _____ 12,5%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

22,9 м² _____ 1,9 млн руб.
33,1 м² _____ 2,9 млн руб.
55,1 м² _____ 4,5 млн руб.
88,8 м² _____ 6,5 млн руб.



ОСНОВА
группа компаний

+7 (812) 385-66-78
+7 (495) 223-17-23
www.dve-stolicy.ru

КТО ЕСТЬ КТО



ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



Содержание раздела

Каширское ш.

ЖК «Орловъ»	129
-------------------	-----

Киевское ш.

КП «Зеленые Холмы»	130
--------------------------	-----

КП «Фаворит»	131
--------------------	-----

Новорижское ш.

КП «Глебово»	132
--------------------	-----

Симферопольское ш.

ЖК «Юсупово life park»	133
------------------------------	-----

Ярославское ш.

КП «Золотые Сосны»	134
--------------------------	-----

Вотчина Country Club	135
----------------------------	-----

Коттеджные поселки Новой Москвы и Московской области

Таблица	136
---------------	-----



Заселение IV кв. 2017

ДОМА
| ОЧЕРЕДЬ

ТАУНХАУСЫ
| ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Орловъ»

МО, Ленинский р-н, дер. Орлово

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Орловъ» расположен всего в 12 км от МКАД по Каширскому шоссе. Эстетика проекта отсылает нас к эпохе позднего классицизма. Все здесь указывает на основательность и стремление к совершенству: колонны, высокие потолки, декоративные лепные элементы, ковка на заборах, стилизованная вместе с клумбами и фонарными столбами. Благодаря единому концептуальному стилю, дома и таунхаусы создают завершенную архитектурную композицию. Здесь вы сможете насладиться уединением, посидев на одной из лавочек в тени деревьев собственного вишневого сада с прогулочной зоной.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилой проект бизнес-класса, действующие коммуникации, ФЗ-214, детский сад на 130 мест с изучением английского, великолепная зона отдыха с детскими и спортивными площадками, собственное парковочное место, высокий мансардный этаж, утепленная кровля, уникальный архитектурный стиль, 18 типов таунхаусов.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- ДельтаКредит _____ 10,25%
- Россельхозбанк _____ 11,5%
- ТрансКапиталБанк _____ 14,5%
- Скидка при 100% оплате и ипотеке.
- Рассрочка от компании.

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

82 м ²	_____	4,0 млн руб.
115 м ²	_____	5,5 млн руб.
133 м ²	_____	6,4 млн руб.
161 м ²	_____	7,0 млн руб.
174 м ²	_____	8,0 млн руб.



+7 (495) 642-60-60
www.жк-орловъ.рф



IV квартал 2017
СРОК ГК

КП «Зеленые Холмы»

МО, Наро-Фоминский район

О ПРОЕКТЕ

Почувствуйте себя царем природы — этот поселок находится на самой высокой точке района. Прекрасный панорамный вид отовсюду. Небольшая прогулка — и вы на берегу пруда, а может быть сегодня с семьей на пляж или пикник? Коттеджный поселок бизнес-класса «Зеленые Холмы» — месторасположение: в 20 км от Москвы по Киевскому шоссе. Рядом находится поселение Первомайское, где есть школы, детские сады, больница, поликлиники, спортивные и фитнес центры. Для тех, кто хочет сменить вечную суету города на размеренную спокойную жизнь за городом. Место для души!

ПРЕИМУЩЕСТВА

В поселке есть все центральные коммуникации (водопровод, канализация, электричество и газ). Спортивные и игровые площадки, прогулочная зона. Круглосуточная профессиональная охрана, пропускной режим, система видеонаблюдения по всему периметру посёлка, круглосуточное патрулирование. Собственная служба эксплуатации.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 12%
Россельхоз _____ 12%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

8 соток _____ 2,38 млн руб.
9 соток _____ 2,67 млн руб.
10 соток _____ 3,5 млн руб.
11 соток _____ 4,2 млн руб.



+7 (495) 135-22-21
sit-company.ru/zelenie-holmi



IV квартал 2017
СРОК ГК

КП «Фаворит»

Москва, п. Новоедоровское

О ПРОЕКТЕ

Чистый воздух, лес, уютный загородный дом со всеми удобствами ... рукой подать до столицы — что еще нужно для счастливой жизни? Коттеджный поселок «Фаворит», расположенный в 38 км от Москвы по Киевскому шоссе. Живите на природе, но не расставайтесь с городом. Если и существует рай в ближнем Подмоскovie, то это возводимый компанией «СтройИнвестТопаз» коттеджный поселок «Фаворит». Он находится в экологически чистом районе, на территории бывшего Вереяского уезда (сегодня это Троицкий административный округ), рядом с Долгино, в окружении густого смешанного леса.

ПРЕИМУЩЕСТВА

КП «Фаворит» находится на территории Новой Москвы. Поселок со всеми центральными коммуникациями (водопровод, канализация, электричество и газ). На охраняемой территории поселка есть детские и спортивные площадки, озеро, пляж, парковая зона и зона отдыха.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ 12%
Россельхоз _____ 12%

ИНФРАСТРУКТУРА

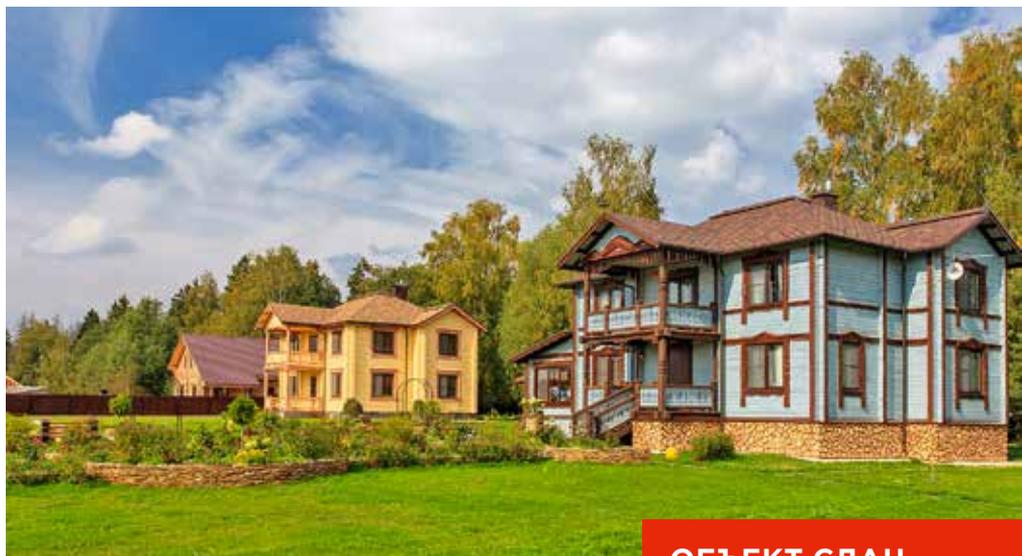


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

7 соток _____ 1,1 млн руб.
8 соток _____ 1,3 млн руб.
9.6 соток _____ 1,7 млн руб.
11 соток _____ 2,3 млн руб.
12 соток _____ 2,5 млн руб.



+7 (495) 135-22-21
www.sit-company.ru/favorit


ОБЪЕКТ СДАН

КП «Глебово»

МО, Истринский район

О ПРОЕКТЕ

Готовый коттеджный поселок «Глебово» находится в Истринском районе, в 40 минутах езды от города (54 км от МКАД). В стоимость (1,5 млн руб.) участка без подряда включены все действующие центральные коммуникации.

Поселок для постоянного проживания расположен в тихом уединенном месте: с одной стороны он граничит с густым лесом, с другой — с деревней Глебово.

В здании администрации поселка работают продуктовый магазин, салон красоты и детский клуб. В общественных зонах поселка есть большая прогулочная зона, площадки для барбекю, детский городок и теннисный корт.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- в стоимость включены все центральные коммуникации, никаких доплат!
- подходит для круглогодичного проживания
- ж/д станция — 4 км
- в пешей доступности школа, детский сад, рынок и магазины
- своя инфраструктура
- идеальное соотношение цены и качества всего в 40 минутах от Москвы

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека от Сбербанка
- Рассрочка от Застройщика
- Скидки при 100% оплате

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

11 соток _____, 1,5 млн руб.



+ 7 (495) 203-74-74
www.глебово.рф



IV квартал 2017
СРОК ГК

ЖК «Юсупово life park»

МО, г.о. Домодедово, дер. Юсупово, Сиреневая аллея, 1

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Юсупово life park» расположен в 20 км от МКАД по Симферопольскому или Каширскому шоссе, в 4 км от г. Домодедово, с которым его соединяет регулярный автобусный маршрут №21. Жилой комплекс расположен в окружении леса и предлагает недвижимость разного формата, но единой архитектурной концепции: квартиры в малоэтажных домах, таунхаусы и дуплексы с прилегающими земельными участками, коттеджи и даже участки для ИЖС. Такое разноплановое предложение способствует тому, что в Юсупово зачастую заселяются семьи сразу несколькими поколениями. В ЖК предусмотрена вся необходимая инфраструктура для постоянного проживания.

ПРЕИМУЩЕСТВА

На территории ЖК предусмотрены магазин, ресторан, фитнес-центр с бассейном, детский сад, спортивные площадки и зоны отдыха. В непосредственной близости находится инфраструктура города Домодедово. Есть все инженерные коммуникации. Дороги и тротуары асфальтированы, проведены ландшафтные работы.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- Ипотека с господдержкой от Сбербанка и Банка ДельтаКредит.
- Рассрочка от застройщика.
- Скидки при 100% оплате.

ИНФРАСТРУКТУРА



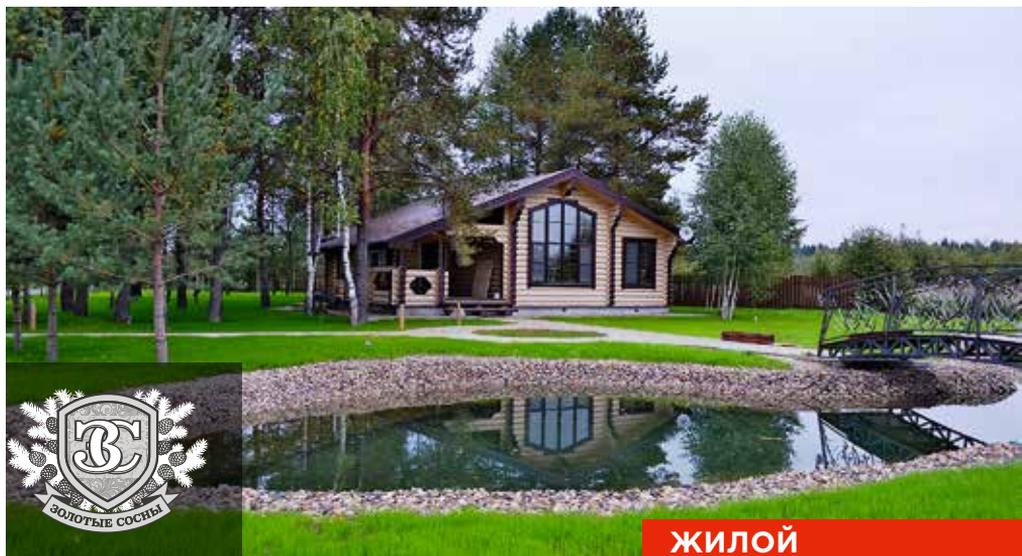
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ*

- Квартиры ___ от 2,7 млн руб.**
- Таунхаусы ___ от 5,4 млн руб.
- Дуплексы ___ от 8,4 млн руб.
- Коттеджи ___ от 11 млн руб.
- Участки ИЖС _ от 4,5 млн руб.

* По состоянию на 01.03.2017.
** С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте www.usupovo-lp.ru



+7 (495) 181-05-06
www.usupovo-lp.ru



ЖИЛОЙ ПОСЕЛОК

КП «Золотые Сосны»

МО, Сергиево-Посадский район

О ПРОЕКТЕ

Коттеджный поселок «Золотые Сосны» — уютные дачные кварталы с готовыми домами в сосновом лесу для активного отдыха и комфортного проживания круглый год. Добраться до поселка можно за час езды от Москвы по Ярославскому (60 км) или Щелковскому (64 км) шоссе. К продаже предлагаются деревянные одноэтажные и двухэтажные дома по десяти типовым проектам площадью от 110 до 260 м² и уже со всеми коммуникациями (электричество, газ, вода, сантехника, отопление). Поселок находится в прекрасном месте, недалеко от него расположены водопад Гремячий Ключ, река Шерна, озеро Торбеево и заповедник «Малинники».

ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилые кварталы имеют собственную инфраструктуру, прогулочные зоны, детские площадки, лавочки и беседки. В поселке имеется инфраструктура для спорта и оздоровления (теннисные корты, банный комплекс, футбольное поле, спортивные площадки). У поселка есть собственная служба эксплуатации и профессиональная охрана.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк _____ от 11,5%
Россельхозбанк _____ от 12%

ИНФРАСТРУКТУРА

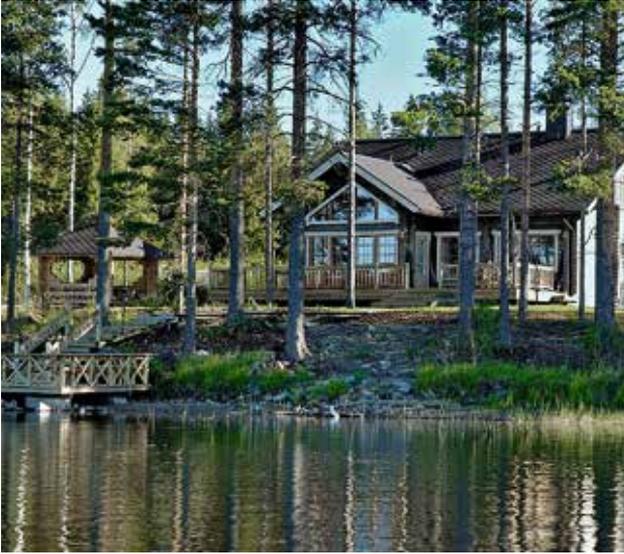


ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

110 м ²	_____	4,9 млн руб.
141 м ²	_____	5,2 млн руб.
154 м ²	_____	5,9 млн руб.
173 м ²	_____	6,1 млн руб.
213 м ²	_____	6,5 млн руб.



+7 (495) 777-91-44
www.zolotye-sosny.ru


ОБЪЕКТ СДАН

Вотчина Country Club

Владимирская область, Юрьев-Польский р-н

О ПРОЕКТЕ

Поселок «Вотчина Country Club» — это поселок больших участков. Площадь участков 100, 150 и 200 соток с коммуникациями. Газ, свет, дороги. Охрана, сервис, экология! Всего 100 участков расположены на территории 320 га. Поселок окружен вековым лесом. Посередине каскад из четырех прудов. Превосходный ландшафт, родники. В поселок Вотчина ведут 3 федеральные трассы: Ярославское, Горьковское и Щелковское шоссе. Крупный год сервисная служба поселка поддерживает дороги в рабочем состоянии. Безопасность жителей нашего поселка одна из важных задач, поэтому на территории есть проверенная служба охраны.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Участки вам по размеру! Кроме того, у нас есть построенная по современным стандартам Экоферма, которая обслуживается кадровыми сотрудниками сервисной службы поселка. Мясо, молоко, яйца, мед, овощи и фрукты — этим жители «Вотчины» обеспечены круглый год!

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

- 5% скидка при единовременной оплате
- 5% скидка за быстрое бронирование
- 2 года рассрочка от компании (без банка)

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

0,5 га _____ 1,1 млн руб.
 1 га _____ 1,6 млн руб.
 1,5 га _____ 3 млн руб.
 2 га _____ от 4 млн руб.
 2,5 га _____ от 5 млн руб.

ВОТЧИНА
Country Club

+7 (495) 565-32-32
www.votchina.ru

**A-111**

Алтуфьевское ш.

Алтуфьевское ш.	2 км	КП «Новые вешки»	коттеджи, таунхаусы
Алтуфьевское ш.	2 км	КП «Солярис»	коттеджи
Алтуфьевское ш.	3 км	КП «Вешки-Заречье»	коттеджи

M-3

Боровское ш.

Боровское ш.	20 км	КП «Западная долина»	коттеджи, таунхаусы
--------------	-------	----------------------	---------------------

M-2

Варшавское ш.

Варшавское ш.	7 км	КП «Марк Твен»	таунхаусы
Варшавское ш.	8 км	КП «Западный стиль»	таунхаусы
Варшавское ш.	26 км	КП «Александровы пруды»	участки б/п
Варшавское ш.	30 км	КП «Цветочная долина»	коттеджи, участки б/п
Варшавское ш.	105 км	КП «Своя Усадьба»	коттеджи, участки б/п

P-112

Волоколамское ш.

Волоколамское ш.	9 км	КП «Опалиха»	коттеджи
Волоколамское ш.	10 км	КП «У лесного озера»	таунхаусы
Волоколамское ш.	15 км	КП «FreeDOM»	коттеджи, участки б/п
Волоколамское ш.	15 км	КП «Moscow country club»	коттеджи, таунхаусы
Волоколамское ш.	17 км	КП «Артек»	таунхаусы
Волоколамское ш.	17 км	КП «Нахабино Кантри»	коттеджи
Волоколамское ш.	18 км	КП «Полиновка»	коттеджи
Волоколамское ш.	18 км	КП «Турово»	коттеджи
Волоколамское ш.	19 км	КП «Серебряная Роща»	коттеджи, таунхаусы
Волоколамское ш.	25 км	КП «Истринский лес»	участки б/п
Волоколамское ш.	28 км	КП «Снегири»	коттеджи
Волоколамское ш.	35 км	КП «Рычково»	коттеджи
Волоколамское ш.	36 км	КП «Дарна-2»	участки б/п

Волоколамское ш. P-112

Волоколамское ш.	38 км	КП «Кленовый парк»	коттеджи, таунхаусы
Волоколамское ш.	39 км	КП «Гавань»	участки б/п
Волоколамское ш.	42 км	КП «Гольфстрим»	участки б/п
Волоколамское ш.	45 км	КП «Дачи НОНКА»	коттеджи
Волоколамское ш.	45 км	КП «Духанинский Лес»	коттеджи, участки б/п
Волоколамское ш.	45 км	КП «Огниково Парк»	участки б/п
Волоколамское ш.	45 км	КП «Чайка»	участки б/п
Волоколамское ш.	46 км	КП «Курше-Вель»	коттеджи
Волоколамское ш.	48 км	КП «Зеленый квартал»	коттеджи, таунхаусы
Волоколамское ш.	50 км	КП «Белые росы»	коттеджи
Волоколамское ш.	53 км	КП «Калинка»	коттеджи
Волоколамское ш.	55 км	КП «Куртниково»	коттеджи
Волоколамское ш.	55 км	КП «Лесная Богемия»	участки б/п
Волоколамское ш.	55 км	КП «Респект»	участки б/п
Волоколамское ш.	55 км	КП «Троицкий парк»	участки б/п
Волоколамское ш.	56 км	КП «Истринский родник»	коттеджи, участки б/п
Волоколамское ш.	59 км	КП «Румянцево»	участки б/п
Волоколамское ш.	60 км	КП «Борисоглебский»	коттеджи
Волоколамское ш.	70 км	КП «Карцев ручей»	коттеджи, участки б/п
Волоколамское ш.	75 км	КП «Мамошино»	коттеджи

Горьковское ш. M-7

Горьковское ш.	4 км	КП «Самоцветы»	таунхаусы
Горьковское ш.	5 км	КП «Салтыковка Deluxe»	коттеджи, таунхаусы
Горьковское ш.	5 км	КП «Салтыковка GreenPark»	таунхаусы
Горьковское ш.	5 км	КП «Салтыковка-Престиж»	таунхаусы, квартиры
Горьковское ш.	15 км	КП «Bosco Villaggio»	таунхаусы

**M-7**

Горьковское ш.

Горьковское ш.	15 км	КП «Лесная купавна»	коттеджи, таунхаусы
Горьковское ш.	17 км	КП «Лагуна»	коттеджи, таунхаусы
Горьковское ш.	20 км	КП «Бисерово парк»	таунхаусы
Горьковское ш.	25 км	КП «Аборино люкс»	участки б/п
Горьковское ш.	25 км	КП «Полесье-Воскресенское»	коттеджи, участки б/п
Горьковское ш.	30 км	КП «Кабаново лесное»	участки б/п
Горьковское ш.	40 км	КП «Виктория клуб»	коттеджи
Горьковское ш.	45 км	КП «Ромашки»	участки б/п
Горьковское ш.	45 км	КП «Яхонты Club»	участки б/п
Горьковское ш.	47 км	КП «Каштановый»	коттеджи
Горьковское ш.	48 км	КП «Буньковские просторы»	участки б/п
Горьковское ш.	79 км	КП «Сосновые берега»	коттеджи, участки б/п
Горьковское ш.	85 км	КП «Домашнево»	участки б/п
Горьковское ш.	100 км	КП «Изумрудные кроны»	коттеджи, участки б/п

A-104

Дмитровское ш.

Дмитровское ш.	2 км	КП «Архангельское-Тюриково»	коттеджи
Дмитровское ш.	5 км	КП «Дарьин»	коттеджи
Дмитровское ш.	8 км	КП «Золотой город»	коттеджи
Дмитровское ш.	8 км	КП «Смородинка-Club»	коттеджи
Дмитровское ш.	10 км	КП «Клязьминский парк»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	11 км	КП «Красная горка»	коттеджи
Дмитровское ш.	14 км	КП «Катюшки»	таунхаусы
Дмитровское ш.	15 км	КП «VITA VERDE»	коттеджи
Дмитровское ш.	15 км	КП «Еремино-2»	коттеджи
Дмитровское ш.	15 км	КП «Зеленый оазис»	коттеджи, участки б/п

Дмитровское ш. А-104

Дмитровское ш.	15 км	КП «Светлые дали»	коттеджи
Дмитровское ш.	15 км	КП «Усадьба Аксаково»	коттеджи
Дмитровское ш.	15 км	КП «Фортуна»	коттеджи
Дмитровское ш.	17 км	КП «Фореста»	участки б/п
Дмитровское ш.	18 км	КП «Пригород»	коттеджи
Дмитровское ш.	19 км	КП «Малое Лесное»	участки б/п
Дмитровское ш.	20 км	КП «Зеленый мыс»	коттеджи
Дмитровское ш.	20 км	КП «Луговая»	участки б/п
Дмитровское ш.	20 км	КП «Некрасовские дачи»	участки б/п
Дмитровское ш.	22 км	КП «Владычино-2»	участки б/п
Дмитровское ш.	22 км	КП «Заповедное озеро»	коттеджи, таунхаусы
Дмитровское ш.	22 км	КП «Пестово»	коттеджи
Дмитровское ш.	25 км	КП «Адмирал Ъ»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	25 км	КП «Акварели»	коттеджи
Дмитровское ш.	25 км	КП «Водные просторы»	участки б/п
Дмитровское ш.	25 км	КП «Зима&Лето»	участки б/п
Дмитровское ш.	25 км	КП «Немо»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	27 км	КП «Эдельвейс»	коттеджи
Дмитровское ш.	28 км	КП «Ермолинский лес»	участки б/п
Дмитровское ш.	28 км	КП «Лазурный берег»	коттеджи
Дмитровское ш.	28 км	КП «Лесная усадьба»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	28 км	КП «Спасское Семеновское»	коттеджи
Дмитровское ш.	33 км	КП «Живописный»	участки б/п
Дмитровское ш.	33 км	КП «Лапландия»	коттеджи
Дмитровское ш.	35 км	КП «Лесная сказка»	участки б/п
Дмитровское ш.	35 км	КП «Мелихово»	участки б/п

**А-104**

Дмитровское ш.

Дмитровское ш.	36 км	КП «Smart Hill»	участки
Дмитровское ш.	36 км	КП «Векшино»	коттеджи
Дмитровское ш.	36 км	КП «Зеленые дали»	участки б/п
Дмитровское ш.	36 км	КП «Смартвилль Дмитровка»	коттеджи
Дмитровское ш.	37 км	КП «Австрийский Дворик»	коттеджи
Дмитровское ш.	37 км	КП «Морозовские усадьбы»	коттеджи
Дмитровское ш.	38 км	КП «Мишкин лес»	коттеджи
Дмитровское ш.	38 км	КП «Холмы»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	39 км	КП «Лесной родник»	участки б/п
Дмитровское ш.	42 км	КП «Аусбург»	коттеджи, таунхаусы
Дмитровское ш.	42 км	КП «Дюна»	коттеджи
Дмитровское ш.	42 км	КП «Сурмино-3»	участки б/п
Дмитровское ш.	43 км	КП «Андрейково»	коттеджи
Дмитровское ш.	43 км	КП «Времена года»	коттеджи
Дмитровское ш.	43 км	КП «Лесная поляна»	коттеджи
Дмитровское ш.	43 км	КП «Морозово Хаус»	коттеджи
Дмитровское ш.	43 км	КП «Серебряный ручей»	коттеджи
Дмитровское ш.	44 км	КП «Лесной Парк»	коттеджи
Дмитровское ш.	45 км	КП «Алабуха»	коттеджи
Дмитровское ш.	46 км	КП «Альпийская долина»	коттеджи, таунхаусы
Дмитровское ш.	47 км	КП «Яхромские горки 2»	коттеджи
Дмитровское ш.	48 км	КП «Васнецово»	коттеджи
Дмитровское ш.	48 км	КП «Дмитровка Парк»	коттеджи
Дмитровское ш.	49 км	КП «Петровские Дали»	коттеджи
Дмитровское ш.	50 км	КП «Бунгало-Club Kurovo»	таунхаусы, квартиры
Дмитровское ш.	50 км	КП «Просторы»	участки б/п

Дмитровское ш. A-104

Дмитровское ш.	50 км	КП «Пуриха»	коттеджи
Дмитровское ш.	54 км	КП «ВитаЛэнд»	коттеджи, таунхаусы
Дмитровское ш.	55 км	КП «Дмитровские холмы»	коттеджи
Дмитровское ш.	55 км	КП «Дмитровское подворье»	таунхаусы
Дмитровское ш.	55 км	КП «Митькина слобода»	коттеджи
Дмитровское ш.	55 км	КП «Пересветово»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	55 км	КП «Речная долина»	коттеджи
Дмитровское ш.	55 км	КП «Сергейково»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	56 км	КП «Smart Village»	участки б/п
Дмитровское ш.	56 км	КП «Дмитровка Village»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	56 км	КП «Дмитровское полесье»	участки б/п
Дмитровское ш.	56 км	КП «Екатерининское подворье»	участки б/п
Дмитровское ш.	56 км	КП «Загорское»	коттеджи
Дмитровское ш.	65 км	КП «Соснино-1»	участки б/п
Дмитровское ш.	75 км	КП «Серебряный родник»	участки б/п
Дмитровское ш.	85 км	КП «Антоновские усадьбы»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	130 км	КП «Парадиз Марина Вилладж»	коттеджи
Дмитровское ш.	140 км	КП «Колкуново Клуб»	участки б/п
Дмитровское ш.	150 км	КП «Нерль»	участки б/п
Дмитровское ш.	170 км	КП «Макарьево»	Коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	170 км	КП «Павлова пристань»	участки б/п
Дмитровское ш.	170 км	КП «Эра»	коттеджи, участки б/п
Дмитровское ш.	210 км	КП «Нефтино»	участки б/п

Егорьевское ш. P-105

Егорьевское ш.	12 км	КП «Марусин луг»	участки б/п
----------------	-------	------------------	-------------

**Р-105**

Егорьевское ш.

Егорьевское ш.	13 км	КП «Марусин сад»	участки б/п
Егорьевское ш.	20 км	КП «Власово»	коттеджи
Егорьевское ш.	20 км	КП «Капустино»	коттеджи
Егорьевское ш.	24 км	КП «Сосновое предместье»	коттеджи
Егорьевское ш.	24 км	КП «Шато Лужки»	коттеджи, участки б/п
Егорьевское ш.	28 км	КП «Белые Камни»	коттеджи
Егорьевское ш.	29 км	КП «Прозоровское-Голицыно»	коттеджи, таунхаусы
Егорьевское ш.	36 км	КП «Сосновый край»	участки б/п
Егорьевское ш.	37 км	КП «Садко»	коттеджи, участки б/п
Егорьевское ш.	38 км	КП «Современник»	таунхаусы
Егорьевское ш.	41 км	КП «Малиновка»	коттеджи, участки б/п
Егорьевское ш.	45 км	КП «Смородинка»	коттеджи, участки б/п
Егорьевское ш.	50 км	КП «Феникс»	коттеджи

А-106

Ильинское ш.

Ильинское ш.	7 км	КП «Генеральские дачи»	коттеджи
Ильинское ш.	14 км	КП «Александровский»	таунхаусы
Ильинское ш.	15 км	КП «Петровский»	коттеджи, таунхаусы

А-101

Калужское ш.

Калужское ш.	3 км	КП «Pine Forest»	коттеджи
Калужское ш.	3 км	КП «Потапово»	таунхаусы
Калужское ш.	3 км	КП «ФoРест»	коттеджи
Калужское ш.	4 км	КП «Бачурино»	таунхаусы
Калужское ш.	5 км	КП «Лесная симфония»	коттеджи
Калужское ш.	5 км	КП «Соловьиная роща»	коттеджи
Калужское ш.	6 км	КП «Свирель»	коттеджи, таунхаусы
Калужское ш.	7 км	КП «Антоновка»	коттеджи, участки б/п

Калужское ш. А-101

Калужское ш.	7 км	КП «Летова роща»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	8 км	КП «Богородское-3»	коттеджи
Калужское ш.	8 км	КП «Президент»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	8 км	КП «Фестиваль»	таунхаусы
Калужское ш.	9 км	КП «Альпийская деревня»	коттеджи
Калужское ш.	9 км	КП «Золотой лес»	коттеджи
Калужское ш.	9 км	КП «Фландрия»	коттеджи, таунхаусы
Калужское ш.	10 км	КП «Бельгийская деревня»	коттеджи
Калужское ш.	12 км	КП «Валуево»	коттеджи
Калужское ш.	12 км	КП «Кронбург»	таунхаусы
Калужское ш.	12 км	КП «Сенатор клуб»	таунхаусы
Калужское ш.	14 км	КП «Фоминское»	коттеджи
Калужское ш.	15 км	КП «Вау!Тутинки»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	15 км	КП «Советский писатель»	коттеджи
Калужское ш.	16 км	КП «Linden Park»	коттеджи
Калужское ш.	18 км	КП «Барский луг»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	18 км	КП «Ели»	таунхаусы
Калужское ш.	18 км	МФП «Изумрудный»	мультиформатный поселок
Калужское ш.	18 км	КП «Сосны»	коттеджи
Калужское ш.	19 км	КП «Десна»	таунхаусы
Калужское ш.	20 км	КП «Идиллия»	коттеджи
Калужское ш.	20 км	МФП «Керамо»	мультиформатный поселок
Калужское ш.	20 км	КП «Подмосковная Бавария»	коттеджи
Калужское ш.	21 км	КП «Пучково»	коттеджи
Калужское ш.	22 км	КП «Новая Ильичевка»	коттеджи
Калужское ш.	24 км	КП «Free Ski»	коттеджи



А-101 Калужское ш.

Калужское ш.	24 км	КП «Европа Хилл»	коттеджи
Калужское ш.	24 км	КП «Европейская долина»	коттеджи, таунхаусы
Калужское ш.	24 км	КП «Красная Пахра»	таунхаусы
Калужское ш.	24 км	КП «Русская усадьба»	коттеджи, таунхаусы
Калужское ш.	25 км	КП «Березовый лес»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «ВИПушки»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	25 км	КП «Левитан»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Лесная Сказка»	коттеджи, таунхаусы
Калужское ш.	25 км	КП «Павловы родники»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Поливаново»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Романтика»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	25 км	КП «Старая Пахра»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Стародачное»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Усадьба Романцево»	коттеджи
Калужское ш.	25 км	КП «Цветочный»	участки б/п
Калужское ш.	26 км	КП «Клены»	коттеджи
Калужское ш.	27 км	КП «Бавария CLUB»	коттеджи
Калужское ш.	28 км	КП «Солнечная опушка»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	29 км	КП «Ravissant»	таунхаусы
Калужское ш.	30 км	КП «Hyde Park»	коттеджи
Калужское ш.	30 км	КП «Заозерная Слобода»	коттеджи
Калужское ш.	30 км	КП «Лесной пейзаж»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	30 км	КП «Сатино озеро»	участки б/п
Калужское ш.	31 км	КП «Стольный»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	32 км	КП «Никольские озера»	коттеджи
Калужское ш.	33 км	КП «Медведево»	коттеджи
Калужское ш.	33 км	КП «Шишкин лес»	коттеджи

Калужское ш. A-101

Калужское ш.	34 км	КП «Булгаков»	коттеджи
Калужское ш.	34 км	КП «Дом у реки»	коттеджи
Калужское ш.	34 км	КП «Марсель»	таунхаусы
Калужское ш.	34 км	КП «Ново-Шарапово»	коттеджи
Калужское ш.	35 км	КП «Былово»	таунхаусы
Калужское ш.	35 км	КП «Великий герцог»	коттеджи
Калужское ш.	35 км	КП «Графская усадьба»	коттеджи
Калужское ш.	35 км	КП «Изумрудный берег»	участки б/п
Калужское ш.	35 км	КП Лужайкино	участки б/п
Калужское ш.	38 км	КП «Vitro Village»	таунхаусы
Калужское ш.	38 км	КП «Робинзон»	коттеджи
Калужское ш.	39 км	КП «Вознесенское»	участки б/п
Калужское ш.	40 км	КП «Лесные ключи»	коттеджи
Калужское ш.	45 км	КП «Республика Сантория»	участки б/п
Калужское ш.	48 км	КП «Альпийский парк»	коттеджи
Калужское ш.	60 км	КП «Ильинские Усадьбы»	коттеджи
Калужское ш.	61 км	КП «Солнечная горка»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	62 км	КП «Вишневый»	коттеджи
Калужское ш.	63 км	КП «Головлево»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	65 км	КП «Калужские дачи»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	65 км	КП «Никольские хутора»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	66 км	КП «Екатерининская слобода»	коттеджи, участки б/п
Калужское ш.	70 км	КП «Ковчег»	коттеджи
Калужское ш.	75 км	КП «Долина VIP Резиденций»	участки б/п
Калужское ш.	78 км	КП «Русские узоры»	коттеджи, участки б/п



А-101 Калужское ш.

Калужское ш.	80 км	КП «Грачевка»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	---------------	-----------------------

М-6 Каширское ш.

Каширское ш.	3 км	КП «Дроздово-2»	коттеджи, участки б/п
--------------	------	-----------------	-----------------------

Каширское ш.	6 км	КП «Завидное-2»	таунхаусы
--------------	------	-----------------	-----------

Каширское ш.	9 км	КП «Орловъ»	коттеджи
--------------	------	-------------	----------

Каширское ш.	9 км	КП «Факел»	коттеджи
--------------	------	------------	----------

Каширское ш.	9 км	КП «Южная долина»	коттеджи, таунхаусы
--------------	------	-------------------	---------------------

Каширское ш.	10 км	КП «Горки Ленинские»	коттеджи
--------------	-------	----------------------	----------

Каширское ш.	16 км	КП «Григорчиково»	коттеджи
--------------	-------	-------------------	----------

Каширское ш.	17 км	КП «Домодедово Таун»	таунхаусы
--------------	-------	----------------------	-----------

Каширское ш.	20 км	КП «Шмелево Парк»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	-------------------	-----------------------

Каширское ш.	22 км	КП «Европейский квартал»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	--------------------------	-----------------------

Каширское ш.	25 км	КП «Битягово»	участки б/п
--------------	-------	---------------	-------------

Каширское ш.	25 км	КП «Чулково Club»	коттеджи, таунхаусы
--------------	-------	-------------------	---------------------

Каширское ш.	28 км	КП «Красные пруды»	таунхаусы
--------------	-------	--------------------	-----------

Каширское ш.	30 км	КП «Сиеста»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	-------------	-----------------------

Каширское ш.	32 км	КП «Софьино»	участки б/п
--------------	-------	--------------	-------------

Каширское ш.	33 км	КП «Белого»	участки б/п
--------------	-------	-------------	-------------

Каширское ш.	33 км	КП «Успенское»	коттеджи
--------------	-------	----------------	----------

Каширское ш.	37 км	КП «Уваровский Уездъ»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	-----------------------	-----------------------

Каширское ш.	37 км	КП «Березки»	участки б/п
--------------	-------	--------------	-------------

Каширское ш.	48 км	КП «Новая Речица»	коттеджи
--------------	-------	-------------------	----------

Каширское ш.	55 км	КП «Олимп»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	------------	-----------------------

Каширское ш.	55 км	КП «Речица»	коттеджи
--------------	-------	-------------	----------

Каширское ш.	55 км	КП «Изумрудные холмы»	коттеджи
--------------	-------	-----------------------	----------

Каширское ш.	62 км	КП «Петрово Club»	коттеджи, участки б/п
--------------	-------	-------------------	-----------------------

Каширское ш. М-6

Каширское ш.	73 км	КП «Озерный»	участки б/п
Каширское ш.	75 км	КП «Лесной Край»	участки б/п
Каширское ш.	90 км	КП «Ясногорье»	коттеджи, участки б/п
Каширское ш.	93 км	КП «Малеевские просторы-1»	участки б/п
Каширское ш.	93 км	КП «Пряники»	участки б/п
Каширское ш.	99 км	КП «Окские леса»	участки б/п
Каширское ш.	105 км	КП «Дачное»	участки б/п
Каширское ш.	115 км	КП «Питеренка»	коттеджи, участки б/п

Киевское ш. М-3

Киевское ш.	1 км	КП «Александра»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	7 км	КП «Бристоль»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	7 км	КП «Рассказовка»	коттеджи
Киевское ш.	10 км	КП «Вилла Тоскана»	коттеджи
Киевское ш.	12 км	КП «La Promenade»	коттеджи
Киевское ш.	12 км	КП «Primevil»	коттеджи
Киевское ш.	12 км	КП «Благодать»	таунхаусы
Киевское ш.	12 км	КП «Променад»	коттеджи
Киевское ш.	15 км	КП «Акиньшино»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	15 км	КП «Европейская Деревня»	коттеджи
Киевское ш.	15 км	КП «Есенино»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	15 км	КП «Спорт Таун»	таунхаусы
Киевское ш.	20 км	КП «Графские пруды»	коттеджи
Киевское ш.	20 км	КП «Зимний сад»	участки б/п
Киевское ш.	20 км	КП «Ле Гран»	коттеджи
Киевское ш.	20 км	КП «Подмосковные вечера»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	21 км	КП «Клубничные поля»	коттеджи, участки б/п



М-3

Киевское ш.

Киевское ш.	21 км	КП «Крёкшино»	коттеджи
Киевское ш.	21 км	КП «Новотроицкий»	таунхаусы
Киевское ш.	21 км	КП «Уварово Парк»	коттеджи
Киевское ш.	22 км	КП «Вилла Фортуна»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	22 км	КП «Зеленые холмы»	участки б/п
Киевское ш.	23 км	КП «Кленовая аллея»	коттеджи
Киевское ш.	23 км	КП «Наполеон»	таунхаусы
Киевское ш.	24 км	КП «Мартемьяново»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	25 км	КП «Апрельская мелодия»	таунхаусы
Киевское ш.	25 км	КП «Парк Каменка»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	25 км	КП «Певчее»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	25 км	КП «Чистые пруды»	участки б/п
Киевское ш.	25 км	КП «Природный парк «Каменка»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	26 км	КП «Усадьба Бергов»	коттеджи
Киевское ш.	27 км	КП «Апрелевка Парк»	таунхаусы, участки б/п
Киевское ш.	27 км	КП «Фрунзевец»	таунхаусы
Киевское ш.	32 км	КП «Ширяевские Усадьбы»	таунхаусы
Киевское ш.	34 км	КП «Ладога»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	34 км	КП «Новое Глаголево»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	35 км	КП «Глаголево Парк»	коттеджи
Киевское ш.	35 км	КП «Покровские дворики»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	35 км	КП «Серебряный век»	коттеджи
Киевское ш.	35 км	КП «Солнечный город»	коттеджи
Киевское ш.	35 км	КП «Усадьба Жодочи»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	38 км	КП «Акуловские усадьбы»	коттеджи



Киевское ш. М-3

Киевское ш.	38 км	КП «Фаворит»	участки б/п
Киевское ш.	39 км	КП «Вик»	коттеджи
Киевское ш.	42 км	КП «Зосимово»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	45 км	КП «Forest Lake Club»	коттеджи
Киевское ш.	55 км	КП «Лесная радуга»	участки б/п
Киевское ш.	65 км	КП «Зеленый лес»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	73 км	КП «Иван Купала»	коттеджи
Киевское ш.	85 км	КП «Боровики-2»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	85 км	КП «Олимпийская Деревня»	коттеджи, таунхаусы
Киевское ш.	85 км	КП «Усадьба Комлево»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	86 км	КП «Солнечная слобода»	коттеджи
Киевское ш.	87 км	КП «Тимашово»	коттеджи
Киевское ш.	88 км	КП «Солнечная долина»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	89 км	КП «Поляна»	таунхаусы
Киевское ш.	98 км	КП «Веткино»	коттеджи
Киевское ш.	98 км	КП «Киевская Русь»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	99 км	КП «AVIATOROV»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	102 км	КП «Ильичевка»	коттеджи
Киевское ш.	112 км	КП «Заповедная поляна»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	115 км	КП «Караськово»	коттеджи
Киевское ш.	119 км	КП «Армония»	коттеджи
Киевское ш.	120 км	КП «Приозерье»	коттеджи, участки б/п
Киевское ш.	126 км	КП «Новое Рябцево»	коттеджи, участки б/п

Ленинградское ш. М-10

Ленинградское ш.	1 км	КП «Новая Пальмира»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	5 км	КП «Машкинские холмы»	коттеджи, таунхаусы

**М-10**

Ленинградское ш.

Ленинградское ш.	6 км	КП «Рубикон»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	7 км	КП «Изумрудный город»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	7 км	КП «Новогорск-7»	коттеджи
Ленинградское ш.	7 км	КП «Старвиль»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	7 км	КП «Терехово»	коттеджи
Ленинградское ш.	8 км	КП «Загородный квартал»	таунхаусы, квартиры
Ленинградское ш.	11 км	КП «Голиково»	коттеджи
Ленинградское ш.	11 км	КП «Ивакино-Покровское»	таунхаусы
Ленинградское ш.	11 км	КП «Морозов»	участки б/п
Ленинградское ш.	11 км	КП «Фэмили Клуб»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	12 км	КП «Art Village»	коттеджи
Ленинградское ш.	12 км	КП «Новосходненский»	таунхаусы
Ленинградское ш.	14 км	КП «Маленькая Шотландия»	таунхаусы
Ленинградское ш.	14 км	КП «Фирсановка Лайф»	таунхаусы
Ленинградское ш.	15 км	КП «Лугинино-2»	коттеджи
Ленинградское ш.	17 км	КП «Славич»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	18 км	КП «Елинская слобода»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	21 км	КП «Владычино»	участки б/п
Ленинградское ш.	22 км	КП «Зеленоградский»	таунхаусы
Ленинградское ш.	24 км	КП «Васильково поле»	коттеджи
Ленинградское ш.	25 км	КП «Жилино лайф»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	25 км	КП «Зеленое подворье»	коттеджи
Ленинградское ш.	25 км	КП «Зеленый город»	таунхаусы
Ленинградское ш.	26 км	КП «Лисичкин лес»	участки б/п
Ленинградское ш.	35 км	КП «Альпийские горки»	участки б/п
Ленинградское ш.	35 км	КП «Дудкино»	участки б/п

Ленинградское ш. М-10

Ленинградское ш.	35 км	КП «Кружева»	участки б/п
Ленинградское ш.	35 км	КП «Любимая дача»	коттеджи
Ленинградское ш.	36 км	КП «Пески»	участки б/п
Ленинградское ш.	39 км	КП «Тироль»	коттеджи
Ленинградское ш.	40 км	КП «Храброво»	участки б/п
Ленинградское ш.	47 км	КП «Палитра»	коттеджи, таунхаусы
Ленинградское ш.	65 км	КП «Архангелово»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	75 км	КП «Елки»	коттеджи
Ленинградское ш.	75 км	КП «Ромашково»	участки б/п
Ленинградское ш.	75 км	КП «Солнечный Берег»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	79 км	КП «Подсолнухи»	участки б/п
Ленинградское ш.	80 км	КП «Раздолье»	участки б/п
Ленинградское ш.	85 км	КП «Комарово»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	97 км	КП «Завидово»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	97 км	КП «Московское море»	коттеджи, участки б/п
Ленинградское ш.	125 км	КП «Конаково «Ривер Клуб»	коттеджи
Ленинградское ш.	170 км	КП «Волга-Волга»	участки б/п
Ленинградское ш.	170 км	КП «Междуречье»	коттеджи
Ленинградское ш.	177 км	КП «Альфа»	участки б/п
Ленинградское ш.	350 км	КП «Тихая гавань»	коттеджи, участки б/п

Минское ш. М-1

Минское ш.	3 км	КП «Сколково-1»	участки б/п
Минское ш.	5 км	КП «Баковка»	коттеджи
Минское ш.	5 км	КП «Ромашково-3»	таунхаусы
Минское ш.	6 км	КП «Переделкино»	коттеджи
Минское ш.	8 км	КП «Родники»	таунхаусы

**М-1**

Минское ш.

Минское ш.	10 км	КП «Внуково»	коттеджи
Минское ш.	11 км	КП «Грибово Де Люкс»	коттеджи
Минское ш.	13 км	КП «Лесной городок»	таунхаусы, квартиры
Минское ш.	18 км	КП «Усадьба Зайцево»	коттеджи
Минское ш.	19 км	КП «Западная резиденция»	коттеджи, таунхаусы
Минское ш.	20 км	КП «Клуб 20'71»	коттеджи
Минское ш.	22 км	КП «Добрыня»	коттеджи, таунхаусы
Минское ш.	22 км	КП «Литовская деревня»	коттеджи
Минское ш.	25 км	КП «Жаворонок»	коттеджи
Минское ш.	25 км	КП «Сириус»	таунхаусы
Минское ш.	31 км	КП «Дорога домой»	коттеджи
Минское ш.	33 км	КП «Янтарный лес»	коттеджи
Минское ш.	34 км	КП «Зеленая роща»	коттеджи, участки б/п
Минское ш.	35 км	КП «Трувиль»	коттеджи, таунхаусы
Минское ш.	36 км	КП «Западный парк»	коттеджи
Минское ш.	48 км	КП «Каринское»	коттеджи, участки б/п
Минское ш.	68 км	КП «Ruza Resort»	участки б/п
Минское ш.	85 км	КП «Борисьево»	коттеджи, участки б/п
Минское ш.	85 км	КП «Лесные просторы»	участки б/п
Минское ш.	88 км	КП «Речной»	участки б/п
Минское ш.	89 км	КП «Александрово»	участки б/п
Минское ш.	98 км	КП «Волна»	участки б/п
Минское ш.	100 км	КП «Лукоморье»	коттеджи, участки б/п
Минское ш.	102 км	КП «Бережки»	участки б/п
Минское ш.	118 км	КП «Ягодный»	участки б/п
Минское ш.	119 км	КП «Золотые пески»	коттеджи

Минское ш. М-1

Минское ш.	125 км	КП «Заповедный»	участки б/п
Минское ш.	125 км	КП «Красная поляна»	участки б/п

Можайское ш. А-100

Можайское ш.	1 км	КП «Мещерский»	таунхаусы, апартаменты
Можайское ш.	3 км	КП «Осень»	коттеджи
Можайское ш.	6 км	КП «Княжичи»	таунхаусы
Можайское ш.	19 км	КП «Жаворонки-2»	таунхаусы
Можайское ш.	20 км	КП «Таун Парк»	коттеджи, таунхаусы
Можайское ш.	35 км	КП «Михалково»	коттеджи
Можайское ш.	77 км	КП «Можайское раздолье»	коттеджи, участки б/п
Можайское ш.	120 км	КП «Маяк»	коттеджи

Новорижское ш.

Новорижское ш.	1 км	КП «Silver Place»	таунхаусы
Новорижское ш.	2 км	КП «Мякинино»	коттеджи
Новорижское ш.	5 км	КП «Воронки»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	7 км	КП «Архангельская ривьера»	таунхаусы
Новорижское ш.	7 км	КП «Ильинский Квартал»	таунхаусы
Новорижское ш.	7 км	КП «Новоархангельское»	таунхаусы
Новорижское ш.	9 км	КП «Никольская слобода»	коттеджи
Новорижское ш.	10 км	КП «Николо-Урюпино»	коттеджи
Новорижское ш.	10 км	КП «Рижский квартал»	таунхаусы
Новорижское ш.	10 км	КП «Третья охота»	коттеджи
Новорижское ш.	11 км	КП «Липка»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	12 км	КП «7 Милья»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	12 км	КП «Бузланово»	коттеджи
Новорижское ш.	12 км	КП «Кленовая Роща»	таунхаусы



М-9

Новорижское ш.

Новорижское ш.	12 км	КП «Кленово»	таунхаусы
Новорижское ш.	12 км	КП «Новохово»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	13 км	КП «Романово»	коттеджи
Новорижское ш.	14 км	КП «Морозов посад»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	14 км	КП «Павлово»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	14 км	КП «Павловы озера»	коттеджи
Новорижское ш.	15 км	КП «Rubin Estate»	коттеджи
Новорижское ш.	15 км	КП «Вилла Нова»	коттеджи
Новорижское ш.	15 км	КП «Лес и Река»	участки б/п
Новорижское ш.	16 км	КП «Pineville»	коттеджи
Новорижское ш.	16 км	КП «Вымпел»	коттеджи
Новорижское ш.	16 км	КП «Пайнвиль»	коттеджи
Новорижское ш.	16 км	КП «Рига Рига»	таунхаусы
Новорижское ш.	17 км	КП «Веледниково»	коттеджи
Новорижское ш.	18 км	КП «Маленькая Италия»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	18 км	КП «Усадьба Веледниково»	коттеджи
Новорижское ш.	19 км	КП «Millennium Park»	коттеджи
Новорижское ш.	19 км	КП «Ивановское»	коттеджи
Новорижское ш.	19 км	КП «Резиденции Бенилюкс»	коттеджи
Новорижское ш.	20 км	КП «Балтия»	коттеджи
Новорижское ш.	20 км	КП «Усадьба Алексеево»	коттеджи
Новорижское ш.	22 км	КП «Между лесом и рекой»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	22 км	КП «Три долины»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	23 км	КП «Futuro Park»	таунхаусы
Новорижское ш.	23 км	КП «Park Avenue»	таунхаусы
Новорижское ш.	23 км	КП «Гринфилд»	коттеджи

Новорижское ш. М-9

Новорижское ш.	23 км	КП «Европа»	коттеджи
Новорижское ш.	23 км	КП «Монтевиль»	коттеджи
Новорижское ш.	23 км	КП «Новорижский»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	23 км	КП «Покровский»	таунхаусы
Новорижское ш.	23 км	КП «Роща»	коттеджи
Новорижское ш.	24 км	КП «Кедры»	коттеджи
Новорижское ш.	24 км	КП «Княжье озеро»	коттеджи
Новорижское ш.	24 км	КП «Ларюшино»	коттеджи
Новорижское ш.	25 км	КП «Krona Village»	коттеджи
Новорижское ш.	25 км	КП «Английский квартал в Аносино»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	25 км	КП «Кембридж»	таунхаусы
Новорижское ш.	25 км	КП «Онегино»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	25 км	КП «Соловьи»	коттеджи
Новорижское ш.	25 км	КП «Старая Рига»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	26 км	КП «Красновидово»	коттеджи
Новорижское ш.	26 км	КП «Павловская Слобода»	коттеджи
Новорижское ш.	26 км	КП «Риверсайд»	коттеджи
Новорижское ш.	26 км	КП «Усадьба Вельяминово»	коттеджи
Новорижское ш.	27 км	КП «По-Рижская мечта»	коттеджи
Новорижское ш.	27 км	КП «Старый свет»	участки б/п
Новорижское ш.	28 км	КП «Борзые»	коттеджи
Новорижское ш.	28 км	КП «Усадьба Аносино»	коттеджи
Новорижское ш.	29 км	КП «Алекс Парк»	коттеджи
Новорижское ш.	29 км	КП «Грин Хилл»	коттеджи
Новорижское ш.	30 км	КП «Белая гора-2»	коттеджи

**М-9**

Новорижское ш.

Новорижское ш.	30 км	КП «Ливадия на Истре»	коттеджи
Новорижское ш.	30 км	КП «Петровский парк»	коттеджи
Новорижское ш.	31 км	КП «Давыдовское»	коттеджи
Новорижское ш.	32 км	КП «Дольче Вита»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	32 км	КП «Спутник»	коттеджи
Новорижское ш.	33 км	КП «Кезьмино»	коттеджи
Новорижское ш.	33 км	КП «Мистраль»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	35 км	КП «Sunny Dale»	таунхаусы
Новорижское ш.	35 км	КП «Жемчужина»	коттеджи
Новорижское ш.	35 км	КП «Иволги»	коттеджи
Новорижское ш.	37 км	КП «Альпийский»	коттеджи
Новорижское ш.	37 км	КП «Лужки»	коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Melody»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	38 км	КП «Барское»	таунхаусы, участки б/п
Новорижское ш.	38 км	КП «Вельвет»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	38 км	КП «Духанино»	таунхаусы, коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Истра кантри клуб»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	38 км	КП «Котово»	коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Опушкино»	коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Покровское-Рубцово»	коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Ривер Клуб»	коттеджи
Новорижское ш.	38 км	КП «Светлогорье»	коттеджи
Новорижское ш.	39 км	КП «Истрия»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	39 км	КП «Киселево»	коттеджи
Новорижское ш.	39 км	КП «Лисавин»	коттеджи
Новорижское ш.	39 км	КП «Сухой Ручей»	коттеджи, участки б/п

Новорижское ш. М-9

Новорижское ш.	39 км	КП «Усадьба Алексино»	коттеджи
Новорижское ш.	40 км	КП «Western»	коттеджи
Новорижское ш.	40 км	КП «Аисты»	участки б/п
Новорижское ш.	40 км	КП «Брусландия»	коттеджи
Новорижское ш.	40 км	КП «Брусничное»	участки б/п
Новорижское ш.	40 км	КП «Духанино парк»	коттеджи
Новорижское ш.	40 км	КП «Крючково»	коттеджи
Новорижское ш.	40 км	КП «Лесавино»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	40 км	КП «Огниково-1»	участки б/п
Новорижское ш.	40 км	КП «Русские сезоны»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	42 км	КП «Истра»	коттеджи
Новорижское ш.	42 км	КП «Карповы Вары»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	43 км	КП «Сокольники»	коттеджи, таунхаусы
Новорижское ш.	44 км	КП «Ирбис»	коттеджи
Новорижское ш.	44 км	КП «Полянка»	коттеджи
Новорижское ш.	45 км	КП «Буньково клуб»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	45 км	КП «Лесная пристань»	участки б/п
Новорижское ш.	45 км	КП «Тихий берег»	участки б/п
Новорижское ш.	50 км	КП «Бежин Луг»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	50 км	КП «Истринские усадьбы»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	50 км	КП «Лесная бухта»	коттеджи
Новорижское ш.	50 км	КП «Новое Лесницыно»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	50 км	КП «Новолеоново»	участки б/п
Новорижское ш.	50 км	КП «Новорижский хуторок»	коттеджи
Новорижское ш.	54 км	КП «Veretenki Family Club»	участки б/п
Новорижское ш.	55 км	КП «Берендеевка»	коттеджи

**М-9**

Новорижское ш.

Новорижское ш.	55 км	КП «Высокий берег»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	55 км	КП «Лесная Рапсодия»	коттеджи
Новорижское ш.	55 км	КП «Троица»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	55 км	КП «Уборы»	коттеджи
Новорижское ш.	55 км	КП «Четыре сезона»	участки б/п
Новорижское ш.	56 км	КП «Идальго»	коттеджи
Новорижское ш.	56 км	КП «Истринские холмы»	коттеджи
Новорижское ш.	57 км	КП «Зеленый шум»	коттеджи
Новорижское ш.	57 км	КП «Ла Манш»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	58 км	КП «Vitro Country»	коттеджи
Новорижское ш.	58 км	КП «Рижская Роза»	участки б/п
Новорижское ш.	58 км	КП «Славный»	коттеджи
Новорижское ш.	58 км	КП «Тихая заводь»	участки б/п
Новорижское ш.	60 км	КП «Глебово»	участки б/п
Новорижское ш.	60 км	КП «Западная ривьера»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	60 км	КП «Звенигорье»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	61 км	КП «Загорье»	коттеджи
Новорижское ш.	62 км	КП «Перелески»	коттеджи
Новорижское ш.	62 км	КП «Хуторок»	коттеджи
Новорижское ш.	63 км	КП «Алешкино»	коттеджи
Новорижское ш.	63 км	КП «Анютины глазки»	участки б/п
Новорижское ш.	63 км	КП «Славенка»	коттеджи
Новорижское ш.	65 км	КП «Акатовские дачи»	коттеджи
Новорижское ш.	65 км	КП «ГУД-ВУД-РУЗА»	коттеджи
Новорижское ш.	65 км	КП «Деревня Озерна»	коттеджи
Новорижское ш.	67 км	КП «Мансурово»	коттеджи

Новорижское ш. М-9

Новорижское ш.	75 км	КП «Тюльпаново»	участки б/п
Новорижское ш.	78 км	КП «Сальвадор»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	80 км	КП «Раздолье»	участки б/п
Новорижское ш.	85 км	КП «Вельга парк»	участки б/п
Новорижское ш.	85 км	КП «Новый свет»	участки б/п
Новорижское ш.	85 км	КП «Парк Нудоль»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	85 км	КП «Ручьи»	участки б/п
Новорижское ш.	85 км	КП «Тургеневские дачи»	участки б/п
Новорижское ш.	87 км	КП «Лама Village»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	90 км	КП «Английские дачи»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	98 км	КП «Спасские дачи»	коттеджи
Новорижское ш.	100 км	КП «Пойма Рузы»	участки б/п
Новорижское ш.	100 км	КП «Рижская ривьера»	коттеджи
Новорижское ш.	100 км	КП «Русское поместье»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	103 км	КП «Русские просторы»	участки б/п
Новорижское ш.	105 км	КП «Ильинские пруды»	коттеджи
Новорижское ш.	107 км	КП «Львовские озера»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	114 км	КП «Новорижский оазис»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	115 км	КП «Спокойное»	коттеджи
Новорижское ш.	122 км	КП «Рождествено»	участки б/п
Новорижское ш.	130 км	КП «РУЗСКАЯ ГАВАНЬ»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	130 км	КП «Хорошово»	участки б/п
Новорижское ш.	198 км	КП «Удачное»	участки б/п
Новорижское ш.	220 км	КП «Вазузские просторы»	участки б/п

Новорязанское ш. М-5

Новорязанское ш.	14 км	КП «Малаховское озеро»	коттеджи, таунхаусы
------------------	-------	------------------------	---------------------

**M-5**

Новорязанское ш.

Новорязанское ш.	14 км	КП «Купавна Life»	участки б/п
Новорязанское ш.	15 км	КП «Малаховка»	коттеджи
Новорязанское ш.	15 км	КП «Малаховка-Парк»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	15 км	КП «Купавушка»	участки б/п
Новорязанское ш.	16 км	КП «Белый Берег»	коттеджи, таунхаусы
Новорязанское ш.	17 км	КП «Papillon»	коттеджи, таунхаусы
Новорязанское ш.	26 км	КП «Опушка Таун»	таунхаусы
Новорязанское ш.	27 км	КП «Березовая опушка»	участки б/п
Новорязанское ш.	27 км	КП «Березовый парк»	участки б/п
Новорязанское ш.	27 км	КП «Булгаково Life»	участки б/п
Новорязанское ш.	35 км	КП «Велино»	участки б/п
Новорязанское ш.	35 км	КП «Лесное озеро»	коттеджи
Новорязанское ш.	37 км	КП «Орлёнок»	участки б/п
Новорязанское ш.	38 км	КП «Новое Тяжино»	участки б/п
Новорязанское ш.	38 км	КП «Серебряная Лагуна»	коттеджи, таунхаусы
Новорязанское ш.	42 км	КП «Лазурная долина»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	45 км	КП «Боярово»	коттеджи
Новорязанское ш.	45 км	КП «Зеленая опушка»	участки б/п
Новорязанское ш.	48 км	КП «Княжий Берегъ»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	50 км	КП «Береговой»	участки б/п
Новорязанское ш.	50 км	КП «Москва-Река»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	52 км	КП «Золотая подкова»	участки б/п
Новорязанское ш.	52 км	КП «Новая Владимировка»	участки б/п
Новорязанское ш.	52 км	КП «Поречье»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	52 км	КП «Монастырское озеро»	участки б/п
Новорязанское ш.	54 км	КП «Радужный»	участки б/п

Новорязанское ш. М-5

Новорязанское ш.	56 км	КП «Ольховка»	участки б/п
Новорязанское ш.	58 км	КП «Москворечье»	участки б/п
Новорязанское ш.	59 км	КП «Милашкино»	коттеджи, участки б/п
Новорязанское ш.	59 км	КП «Светлый берег»	участки б/п
Новорязанское ш.	60 км	КП «Степановское»	участки б/п
Новорязанское ш.	65 км	КП «Заповедный бор»	коттеджи
Новорязанское ш.	70 км	КП «Малинки-2»	коттеджи, участки б/п
Новорижское ш.	70 км	КП «Старые вязы»	участки б/п
Новорязанское ш.	75 км	КП «Солнечная долина»	участки б/п
Новорязанское ш.	140 км	КП «Эко дачи»	участки б/п

Осташковское ш. А-111

Осташковское ш.	7 км	КП «Беяниново»	участки б/п
Осташковское ш.	9 км	КП «Ореховая бухта»	коттеджи
Осташковское ш.	10 км	КП «Болтино»	коттеджи
Осташковское ш.	22 км	КП «Витенево»	коттеджи

Пятницкое ш. Р-111

Пятницкое ш.	4 км	КП «Ангелово»	коттеджи
Пятницкое ш.	6 км	КП «Etude Family Club»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	6 км	КП «Росинка»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	8 км	КП «Светлые горы»	коттеджи
Пятницкое ш.	9 км	КП «Новое Аристово»	таунхаусы
Пятницкое ш.	12 км	КП «Горки-7»	коттеджи
Пятницкое ш.	12 км	КП «Кутузово-Club»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	12 км	КП «Прибрежный квартал»	участки б/п
Пятницкое ш.	12 км	КП «Сабурово-парк»	таунхаусы
Пятницкое ш.	14 км	КП «Благовещенка»	участки б/п

**P-111**

Пятницкое ш.

Пятницкое ш.	15 км	КП «Николо-Пятницкое»	коттеджи, участки б/п
Пятницкое ш.	22 км	КП «Усадьба Бакеево»	коттеджи
Пятницкое ш.	25 км	КП «Новое Бакеево»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	27 км	КП «Голубое»	коттеджи
Пятницкое ш.	34 км	КП «Гринвич»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	35 км	КП «Антея»	коттеджи
Пятницкое ш.	35 км	КП «Боровик»	коттеджи
Пятницкое ш.	38 км	КП «Трусово»	коттеджи
Пятницкое ш.	39 км	КП «Истра Парк»	коттеджи
Пятницкое ш.	39 км	КП «Скандия»	коттеджи
Пятницкое ш.	43 км	КП «НОНКА №1»	коттеджи
Пятницкое ш.	45 км	КП «Акватория истры»	коттеджи, таунхаусы
Пятницкое ш.	45 км	КП «Истра Лэнд»	коттеджи
Пятницкое ш.	45 км	КП «Субботино»	коттеджи, участки б/п
Пятницкое ш.	47 км	КП «Полуостров»	коттеджи
Пятницкое ш.	49 км	КП «Бережково»	участки б/п
Пятницкое ш.	50 км	КП «Истра град»	коттеджи, участки б/п
Пятницкое ш.	50 км	КП «Новое время»	коттеджи
Пятницкое ш.	50 км	КП «Сверчково»	коттеджи
Пятницкое ш.	50 км	КП «Якиманский залив»	коттеджи, участки б/п
Пятницкое ш.	52 км	КП «Ривьера на Истре»	коттеджи

A-105

Рублево-Успенское ш.

Рублево-Успенское ш.	2 км	КП «Стрелец»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	5 км	КП «Ромашково XXI»	таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	5 км	КП «Флоранс»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	7 км	КП «Барвиха XXI»	коттеджи

Рублево-Успенское ш. A-105

Рублево-Успенское ш.	7 км	КП «Глухово»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	8 км	КП «Барвиха Club»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	8 км	КП «Барвиха Хиллс»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	8 км	КП «Барвиха-2»	таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	9 км	КП «Park Ville»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	9 км	КП «Жуковка XXI»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	9 км	КП «Ландшафт»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	9 км	КП «Подушкино таун»	таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	9 км	КП «Царское село»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	10 км	КП «Zukovka Hills»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	10 км	КП «Барвиха Village»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	11 км	КП «Лайково»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	11 км	КП «Усово»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	14 км	КП «Горки-21»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	14 км	КП «Новорублево»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	14 км	КП «Прозорово»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Evergreen»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Дрофа»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Романово-2»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Рублевский»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Сареево-15»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	15 км	КП «Серебряные ключи»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	16 км	КП «X-Park»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	17 км	КП «Аламея-кантри»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	17 км	КП «Борки»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	17 км	КП «Кедр КИЗ»	коттеджи

**А-105**

Рублево-Успенское ш.

Рублево-Успенское ш.	18 км	КП «Time-2»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	18 км	КП «Дипломат»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	18 км	КП «Лапино-град»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	18 км	КП «Николина Поляна»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Горки-8»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Лебединое озеро»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Лесной Простор»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Новое Лапино»	коттеджи, таунхаусы
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Успенские дачи»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	19 км	КП «Успенские поляны»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	20 км	КП «Новодарьино»	дома, участки
Рублево-Успенское ш.	21 км	КП «Горки-10»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	22 км	КП «Сосны-7»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	23 км	КП «Азарово»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	23 км	КП «Корабельные сосны»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	24 км	КП «Грин Таун»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	24 км	КП «Николина гора»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	24 км	КП «Папушево»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	24 км	КП «Успенский лес»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	25 км	КП «Натали-Москва»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	25 км	КП «Парк Шале»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	25 км	КП «Ричмонд»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	26 км	КП «Радуга в Лапино»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	27 км	КП «Лион»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	28 км	КП «Лесные дали-2»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	28 км	КП «Рублевские горки»	коттеджи

Рублево-Успенское ш. A-105

Рублево-Успенское ш.	33 км	КП «Лipкi Парк»	коттеджи
Рублево-Успенское ш.	48 км	КП «Звенигородский лес»	участки б/п

Симферопольское ш. M-2

Симферопольское ш.	9 км	КП «Борисовка-2»	таунхаусы
Симферопольское ш.	15 км	КП «Московские Дали»	таунхаусы
Симферопольское ш.	19 км	КП «Каскад парк»	таунхаусы
Симферопольское ш.	25 км	КП «Юсупово Life park»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	28 км	КП «Романцево-2»	коттеджи
Симферопольское ш.	30 км	КП «Турар»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	30 км	КП «Шервудский лес»	коттеджи
Симферопольское ш.	32 км	КП «Березы»	коттеджи
Симферопольское ш.	35 км	КП «Дубрава-2»	участки б/п
Симферопольское ш.	35 км	КП «Единство»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	35 км	КП «Паритет»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	38 км	КП «Мещерское полесье»	коттеджи
Симферопольское ш.	47 км	КП «Костомарово поле»	участки б/п
Симферопольское ш.	55 км	КП «Дубрава у озера»	коттеджи
Симферопольское ш.	55 км	КП «Лесной ручей»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	55 км	КП «Русь»	участки б/п
Симферопольское ш.	55 км	КП «Чеховские уголья»	участки б/п
Симферопольское ш.	56 км	КП «Малиновка»	участки б/п
Симферопольское ш.	59 км	КП «Беляевская слобода»	коттеджи
Симферопольское ш.	60 км	КП «Ромашкино-2»	участки б/п
Симферопольское ш.	65 км	КП «Петрухино»	коттеджи
Симферопольское ш.	65 км	КП «Прилесье»	коттеджи
Симферопольское ш.	65 км	КП «Сосновка парк»	коттеджи

**M-2**

Симферопольское ш.

Симферопольское ш.	67 км	КП «Волшебная страна»	коттеджи
Симферопольское ш.	67 км	КП «Сказочный лес»	коттеджи
Симферопольское ш.	68 км	КП «Симфония»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	70 км	КП «Арнеево»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	74 км	КП «Левашово озеро»	участки б/п
Симферопольское ш.	75 км	КП «VERANDA»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	75 км	КП «Биосфера»	коттеджи
Симферопольское ш.	75 км	КП «Воздвиженское»	коттеджи
Симферопольское ш.	75 км	КП «Лисенки»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	75 км	КП «Сосновый берег»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	85 км	КП «БЕРЕГ УДАЧ»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	85 км	КП «Дубрава»	участки б/п
Симферопольское ш.	85 км	КП «Златово»	участки б/п
Симферопольское ш.	85 км	КП «Окская слобода»	коттеджи
Симферопольское ш.	88 км	КП «Гельвеция»	коттеджи
Симферопольское ш.	89 км	КП «Никольское подворье»	коттеджи
Симферопольское ш.	89 км	КП «Романовские дачи»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	89 км	КП «Романовский Парк»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	90 км	КП «Бобровый остров»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	90 км	КП «Заречье Вилладж»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	90 км	КП «Капитанская дочка»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	90 км	КП «Новиково»	коттеджи
Симферопольское ш.	90 км	КП «ЦарьГрад»	коттеджи
Симферопольское ш.	92 км	КП «Петрович на даче»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	94 км	КП «Березкино»	коттеджи
Симферопольское ш.	95 км	КП «Капитан Club»	коттеджи, участки б/п

Симферопольское ш. М-2

Симферопольское ш.	95 км	КП «Светлая поляна»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	98 км	КП «Барбизон»	коттеджи
Симферопольское ш.	100 км	КП «Заокские просторы»	коттеджи
Симферопольское ш.	100 км	КП «Таруса»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	100 км	КП «Услимово»	участки б/п
Симферопольское ш.	103 км	КП «Велегож-Парк»	коттеджи
Симферопольское ш.	105 км	КП «Приокский»	коттеджи, участки б/п
Симферопольское ш.	105 км	КП «Тарусская слобода»	коттеджи
Симферопольское ш.	110 км	КП «Гатницкое подворье»	коттеджи
Симферопольское ш.	110 км	КП «Приволье»	участки б/п
Симферопольское ш.	120 км	КП «Марфино»	участки б/п
Симферопольское ш.	130 км	КП «Вороново»	участки б/п
Симферопольское ш.	135 км	КП «Левшино»	участки б/п
Симферопольское ш.	165 км	КП «Мой берег»	коттеджи, участки б/п

Щелковское ш. А-103

Щелковское ш.	12 км	КП «Лосиноостровские усадьбы»	коттеджи
Щелковское ш.	16 км	КП «Варежки»	таунхаусы
Щелковское ш.	16 км	КП «Лосиный остров»	коттеджи, таунхаусы
Щелковское ш.	28 км	КП «Воскресенское озеро»	коттеджи, участки б/п
Щелковское ш.	30 км	КП «Воскресенские усадьбы»	участки б/п
Щелковское ш.	30 км	КП «Клуб 3907»	коттеджи, таунхаусы
Щелковское ш.	37 км	КП «Тихие зори»	коттеджи, участки б/п
Щелковское ш.	44 км	КП «Душоновские зори»	участки б/п
Щелковское ш.	62 км	КП «Аксеново»	участки б/п
Щелковское ш.	67 км	КП «Дворики»	коттеджи
Щелковское ш.	70 км	КП «Красный Огорок»	коттеджи



М-8

Ярославское ш.

Ярославское ш.	10 км	КП «Тарасовка»	коттеджи, таунхаусы
Ярославское ш.	12 км	КП «Сосновый бор»	таунхаусы
Ярославское ш.	13 км	КП «Любимовка»	коттеджи, таунхаусы
Ярославское ш.	16 км	КП «Загорянский»	коттеджи
Ярославское ш.	16 км	КП «Лосиный парк-2»	участки б/п
Ярославское ш.	17 км	КП «Дворянское озеро»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	19 км	КП «Заповедный парк»	участки б/п
Ярославское ш.	20 км	КП «Костино»	коттеджи
Ярославское ш.	22 км	КП «TISHKOVO CLUB»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	25 км	КП «Жуковка»	коттеджи
Ярославское ш.	25 км	КП «КитежградЪ»	коттеджи
Ярославское ш.	25 км	КП «Фонтенбло»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Благово»	коттеджи
Ярославское ш.	27 км	КП «Загорянка парк»	таунхаусы
Ярославское ш.	27 км	КП «Зазеркалье»	участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Зеленый бор»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Калина Красная»	участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Полесье»	участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Софринские пруды»	участки б/п
Ярославское ш.	27 км	КП «Талицкие берега»	участки б/п
Ярославское ш.	28 км	КП «Зимогорье»	коттеджи
Ярославское ш.	28 км	КП «Лесная лагуна»	участки б/п
Ярославское ш.	28 км	КП «Пушкин Лэнд»	коттеджи, таунхаусы
Ярославское ш.	28 км	КП «Пушкинский Лес»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	28 км	КП «Тишково Озеро»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	29 км	КП «Доброе»	коттеджи
Ярославское ш.	29 км	КП «Комильфо»	коттеджи

Ярославское ш. М-8

Ярославское ш.	29 км	КП «Медвежьи озера»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	29 км	КП «Ново-Тишково»	участки б/п
Ярославское ш.	29 км	КП «Пестовские дачи»	таунхаусы
Ярославское ш.	30 км	КП «Вальдорф»	коттеджи
Ярославское ш.	30 км	КП «Митрополье»	коттеджи
Ярославское ш.	30 км	КП «Пестово-Семеновское»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	32 км	КП «Пестовская Гавань»	коттеджи
Ярославское ш.	32 км	КП «Рахманово парк»	коттеджи
Ярославское ш.	34 км	КП «Бриквуд»	таунхаусы
Ярославское ш.	35 км	КП «Алешинские просторы»	участки б/п
Ярославское ш.	35 км	КП «Тишково Парк»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	37 км	КП «Данилово-3»	участки б/п
Ярославское ш.	38 км	КП «Визендорф»	коттеджи
Ярославское ш.	39 км	КП «Залесье»	участки б/п
Ярославское ш.	42 км	КП «Лесной»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	45 км	КП «Алексеевка»	участки б/п
Ярославское ш.	55 км	КП «Охота»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	59 км	КП «Гранвилль»	участки б/п
Ярославское ш.	59 км	КП «Двуречье»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	59 км	КП «Кудрино»	участки б/п
Ярославское ш.	60 км	КП «Золотые сосны»	коттеджи
Ярославское ш.	60 км	КП «Новый мир»	коттеджи
Ярославское ш.	65 км	КП «Зеленая горка»	участки б/п
Ярославское ш.	72 км	КП «Дивово»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	73 км	КП «Родные просторы»	участки б/п
Ярославское ш.	77 км	КП «Светлый»	участки б/п

**М-8**

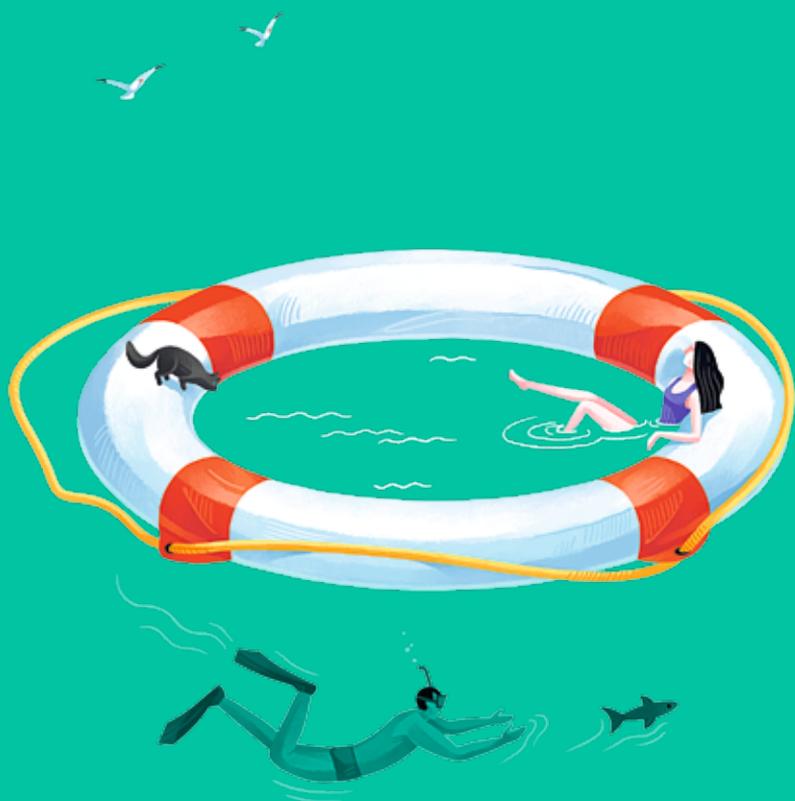
Ярославское ш.

Ярославское ш.	80 км	КП «Березовая роща»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	80 км	КП «Зеленый парк»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	80 км	КП «Новые Корелы»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	82 км	КП «Торбеевка»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	85 км	КП «Александровские дворики»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	85 км	КП «Маренкино»	коттеджи
Ярославское ш.	85 км	КП «Николино»	участки б/п
Ярославское ш.	89 км	КП «Приозерный»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	90 км	КП «Березовый рай»	коттеджи
Ярославское ш.	90 км	КП «Курганиха»	коттеджи
Ярославское ш.	90 км	КП «Полиносово»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	90 км	КП «Татьянино»	коттеджи
Ярославское ш.	90 км	КП «Успенский»	коттеджи
Ярославское ш.	92 км	КП «Рябинка»	участки б/п
Ярославское ш.	93 км	КП «Александровка»	коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	98 км	КП «Заповедное»	участки б/п
Ярославское ш.	100 км	КП «Дубровский лес»	участки б/п
Ярославское ш.	100 км	КП «Зеленцино»	коттеджи
Ярославское ш.	104 км	КП «Савельево»	участки б/п
Ярославское ш.	105 км	КП «Наумово»	коттеджи
Ярославское ш.	130 км	КП «Рыбацкий Рай»	участки б/п
Ярославское ш.	138 км	КП «Устье»	Коттеджи, участки б/п
Ярославское ш.	160 км	КП «Вотчина Country Club»	участки б/п
Ярославское ш.	170 км	КП «Новово»	участки б/п
Ярославское ш.	170 км	КП «Солоновка»	участки б/п
Ярославское ш.	180 км	КП «Романово»	участки б/п

КТО ЕСТЬ КТО



КУРОРТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



Содержание раздела

Анапа

Коттеджный поселок «Виноград»	173
Презентация города: Анапа	174
ЖК «Резиденция Анаполис»	175

Геленджик

Презентация города: Геленджик	176
ЖК «Столичный квартал»	177

Сочи

Презентация города: Сочи	178
Курортный комплекс «Камелия», отель «Swissotel Resort Сочи Камелия» 5*	179

Республика Крым

«Итальянская деревня»	180
-----------------------------	-----



ОБЪЕКТ СДАН

Коттеджный поселок «Виноград»

Краснодарский край, Анапа, хутор Нижняя Гостагайка

О ПРОЕКТЕ

КП «Виноград» расположен в Нижней Гостагайке, в нескольких километрах от побережья Черного моря. До пляжа в курортном районе Витязево 6 км. Центр Анапы всего в 20 минутах езды. Участки правильной формы с назначением под ИЖС, площадью от 5 соток. Все участки электрифицированы. Также мы предлагаем одноэтажные дома на участке от 5 до 6 соток, с большой площадью остекления, террасой, высокими потолками, индивидуальным септиком и скважиной. Кровля металлочерепица. Внешняя отделка – штукатурка «короед». Электричество подключено и разведено. Внутренние стены оштукатурены и готовы к чистовой отделке.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Низкая цена
- Коммуникации
- Отличное месторасположение
- Близость к морю

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

5 соток _____ 495 тыс. руб.
6 соток _____ 594 тыс. руб.
Дом 108 м²+5 сот. _____ 2,7 млн руб.
Дом 140 м²+уч. _____ 3,1 млн руб.



+7 (86133) 66 771
+7 (918) 380 38 50
www.anapa-vinograd.ru



КУРОРТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

АНАПА

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

60900

рублей составляет средняя стоимость 1 м² жилья в городской черте Анапы. За 2016 год этот показатель возрос на 3%, сохранив положительную динамику последних лет

3,6

млн рублей стоит в среднем квартира в Анапе. Цена сильно варьируется в зависимости от близости дома к береговой черте и наличия запоминающихся видов из окон

10

млн рублей составляет средняя стоимость предложения домов в черте Анапы, однако в последнее время спрос на них упал, что способно привести к снижению цен

330

обойдется поездка на такси из аэропорта города Анапа до центра города. В сезон таксисты могут поднимать цены и до 500-600 рублей в зависимости от наплыва отдыхающих

150

тыс. рублей за 1 сотку обойдется приобретение участка с коммуникациями под ИЖС, однако предложение земли в Анапе и ее пригородах крайне незначительно

18000

рублей в месяц будет стоить аренда 1-комнатной квартиры в Анапе, увеличиваясь в горячий летний сезон в среднем на 70% в зависимости от близости дома к морю



IV кв. 2018
I ОЧЕРЕДЬ

ЖК «Резиденция Анаполис»

Краснодарский Край, Анапский р-н, п Варваровка, ул Калинина, 71

О ПРОЕКТЕ

«Резиденция Анаполис» - это уникальный жилой комплекс, сочетающий в себе лучшее от современной городской жизни, мягкий, теплый климат и неповторимую флору и природу южного края.

Инфраструктура жилого комплекса продумана так, чтобы обеспечить будущих жителей сервисом европейского стандарта. А морской воздух, ухоженные аллеи, цветы, уютные кафе и 280 теплых дней в году позволят воплотить самые смелые мечты об идеальной жизни.

Проект состоит из 29 домов переменной этажности (7-8 этажей). Первые этажи отведены под объекты розничной торговли и бытового обслуживания жителей комплекса.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Европейский проект
- Квартиры с видом на море
- 2 бассейна на территории
- Спортивные площадки
- Квартиры с террасами
- Более 30 вариантов планировок
- Выгодные инвестиции в курортную недвижимость
- Мягкий и теплый климат
- Транспортная доступность
- Юридическая чистота и безопасность сделки

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ДельтаКредитБанк от 10,75%
ВТБ24 _____ от 11,5%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

32,8 м ²	_____	2,7 млн руб.
41,5 м ²	_____	4,1 млн руб.
37,0 м ²	_____	3,2 млн руб.
54,4 м ²	_____	4,3 млн руб.
78,5 м ²	_____	7,8 млн руб.



Анаполис

РЕЗИДЕНЦИЯ

8 (800) 500-54-94
www.apolisdom.ru



КУРОРТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ГЕЛЕНДЖИК

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

73200

рублей составляет средняя стоимость 1 м² жилья в городской черте Геленджика. Годовая положительная динамика последних лет составляет не 4,5% годовых

4,1

млн рублей стоит в среднем квартира в Геленджике. Жилье с непосредственным выходом к морю стоит в два раза дороже, чем расположенное не на береговой линии

11

млн рублей составляет средняя стоимость предложения домов в черте Геленджика. Ежегодное увеличение стоимости объектов составляет не более 2%

150

рублей обойдется поездка на такси из аэропорта города Геленджика до центра города. В сезон стоимость поездок возрастает незначительно ввиду большой конкуренции

175

тыс. рублей за 1 сотку обойдется приобретение участка с коммуникациями под ИЖС, участки на береговой линии стоят как минимум в два раза дороже

45000

рублей в месяц будет стоить аренда 1-комнатной квартиры в Геленджике, однако предложение хороших объектов крайне мало и лучшие бронируются уже в начале года



ОБЪЕКТ СДАН

ЖК «Столичный квартал»

Геленджик, ул. Дивноморская, 37

О ПРОЕКТЕ

ЖК «Столичный квартал» – один из лучших в Геленджике комплексов комфорт-класса. Это уникальный для Геленджика проект, который расположен в хорошем районе города, отличается просторной территорией в 10 га, на котором уже полностью построены 17 уютных 4-х этажных корпусов. Из каждого окна открываются красивые виды на горы. Строительство комплекса полностью завершено, почти все корпуса уже заселены, построена вся инфраструктура, на территории построен новый детский сад «Ласточка», оборудованы спортивные и детские площадки, прогулочные зоны, предусмотрено достаточное количество парковочных мест.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- малоэтажное строительство
- детский сад в комплексе, школа в 5 мин. ходьбы
- просторная территория, большое расстояние между корпусами
- удобное расположение в городе
- хорошая транспортная доступность
- вблизи комплекса – открыты все объекты социальной инфраструктуры
- достаточное количество парковочных мест

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Сбербанк России _____ 11,5%
ВТБ-24 _____ 12,6%
«Россельхозбанк» _____ 11,5%
УРАЛСИБ _____ 11,75%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

32 м² _____ 1,7 млн руб.
37 м² _____ 2,0 млн руб.
54,8 м² _____ 2,9 млн руб.
70,8 м² _____ 3,4 млн руб.



+7 (495) 744-41-53
www.st-kv.ru
www.fsk-lider.ru



КУРОРТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

СОЧИ

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

90100

рублей составляет средняя стоимость 1 м² жилья в городской черте Сочи. За прошедший год сочинский «квадрат» подорожал сразу на рекордные для России 12%

6,2

млн рублей стоит в среднем квартира в Сочи. Надо отметить, что квартиры в новостройках стоят в среднем на 20% дороже аналогичных по площади на вторичном рынке

13

млн рублей составляет средняя стоимость предложения домов в Сочи и его пригородах, демонстрируя в последние годы тенденцию к снижению цены

950

обойдется поездка на такси из аэропорта Адлера до центра Сочи. Тариф остается стабильным на протяжении всего календарного года вне зависимости от сезона

300

тыс. рублей за 1 сотку обойдется приобретение участка с коммуникациями под ИЖС, однако в городской черте стоимость участка может повышаться в разы

40000

рублей в месяц будет стоить аренда 1-комнатной квартиры в Сочи, гораздо выгоднее предложения по аренде вкладчину 2-3-комнатных квартир по 55 тыс. рублей в месяц



swissôtel RESORT
СОЧИ КАМЕЛИЯ

Курортный комплекс «Камелия», отель «Swissôtel Resort Сочи Камелия» 5*

Сочи, Курортный проспект, 89

О ПРОЕКТЕ

Курортный комплекс «Камелия» в Сочи, расположенный на территории дендропарка с реликтовыми деревьями общей площадью около 6,5 га, включает в себя пятизвездочный отель международной сети «Swissotel Resort Сочи Камелия» на 203 номера, комплекс элитных апартаментов (73 лота), современную многофункциональную зону отдыха – собственный двухуровневый песчаный пляж на первой линии, арт-бассейн, спа-комплекс, рестораны и кафе, теннисные корты и спортивные площадки. Авторский проект.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Собственный парк и песчаный пляж на первой линии Черного моря, эксклюзивный дизайн номеров и общих зон, детокс-программа от швейцарского spa-бренда PUROVEL SPA & SPORT, рестораны, кондитерская.

БРОНИРОВАНИЕ НОМЕРОВ

+7 (862) 296-88-01
www.swissotel.com/sochi-kamelia

ИНФРАСТРУКТУРА



СТОИМОСТЬ НОМЕРОВ (сутки)

Стандарт _____ от 9,9 тыс. руб.
Премиум _____ от 13,4 тыс. руб.
Люкс _____ от 19,9 тыс. руб.
Гранд-люкс _____ от 24,9 тыс. руб.
Люкс с террасой _____ от 45,9 тыс. руб.

Г А Л С

Интеллективный девелопмент

+7 (495) 725-55-55
www.hals-development.ru



Мыс Тарханкут

Республика Крым



**СПЕЦИАЛЬНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

«Итальянская деревня», Крым

Крым, Черноморский р-н, Черноморское пгт.

О ПРОЕКТЕ

«Итальянская деревня в Крыму» — это грандиозный проект из семнадцати очередей строительства: таунхаусов, вилл и коттеджей на самом берегу Черного моря, куда так приятно перебраться жить в летний сезон.

Все комплексы выдержаны в средиземноморском стиле, но у каждого — собственный характер. В шести из них уже сейчас вы можете приобрести апартаменты по доступным ценам.

Территориально «Итальянская деревня» расположилась в уютной бухте на Западном берегу Крыма, где чудесный вид на море и аромат степных трав в сочетании с морским бризом дарят чувство свободы.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Территория комплекса находится под круглосуточной охраной, а внутри предусмотрено все необходимое для беззаботного отдыха и полноценной жизни: магазины, детские площадки, просторные двory с бассейнами, спа, аквапарк, спортзал, часовня, паркинг и благоустроенная набережная для неспешных вечерних прогулок.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

РНКБ _____ 13%

ИНФРАСТРУКТУРА



ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ

14,4 м ²	2,6 млн руб.
24,4 м ²	1,6 млн руб.
27,5 м ²	1,5 млн руб.
27,74 м ²	1,4 млн руб.
39,9 м ²	2,8 млн руб.



ITALIAN
VILLAGE
CRIMEA

8 800 250 62 05
www.vskinvest.ru

КТО ЕСТЬ КТО



КОМПАНИИ И СПЕЦИАЛИСТЫ





АБЕЛЯН СВЕТЛАНА ГРАНТОВНА



ОПЫТ РАБОТЫ

25 лет на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Элитная московская городская недвижимость, покупка-продажа
- Узаконивание перепланировок. Оформление прав
- Управление недвижимостью
- Юридические услуги
- Консультации по вопросам инвестиций в недвижимость

РАЙОН РАБОТЫ

- Все районы Москвы
- Новая Москва
- Московская область

КОНТАКТЫ

+7 (965) 386-53-00
svetlana@moscow-realty.org

БУЧКОВСКАЯ МАРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА



ОПЫТ РАБОТЫ

5 лет на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Покупка/продажа на вторичном рынке
- Покупка/продажа на вторичном рынке и рынке новостроек
- Обмен
- Полное сопровождение сделки
- Работа с банками

РАЙОН РАБОТЫ

- Все районы Москвы
- Новая Москва
- Московская область

КОНТАКТЫ

+7 (926) 954-45-49
bmarij@bk.ru

КОВАЛИК ОЛЬГА ВАДИМОВНА



ОПЫТ РАБОТЫ

13 лет на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Продажа на рынке новостроек
- Консультации по вопросам покупки недвижимости
- Проведение ипотечных сделок
- Помощь в проведении сделок по взаимозачету

РАЙОН РАБОТЫ

- Все районы Москвы
- Московская область

КОНТАКТЫ

+7 (968) 908-67-88
okovalik@yandex.ru



ОСАДЧУК ГЕННАДИЙ АНДРЕЕВИЧ



ОПЫТ РАБОТЫ

16 лет на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Загородная московская недвижимость, покупка-продажа, аренда
- Представительство в суде по вопросам недвижимости
- Юридические услуги
- Оформление прав собственности
- Специалист по интернет-технологиям в рекламе недвижимости.

РАЙОН РАБОТЫ

- Зарубежная недвижимость
- Недвижимость Европы
- США

КОНТАКТЫ

+7 (903) 774-56-50
info@moscow-realty.org

ПОПОВ ЯКОВ МИХАЙЛОВИЧ



ОПЫТ РАБОТЫ

2 года на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Московская городская недвижимость
- Покупка-продажа
- Аренда
- Продвижение объектов
- Индивидуальная реклама

РАЙОН РАБОТЫ

- Все районы Москвы
- Новая Москва
- Московская область

КОНТАКТЫ

+7 (967) 198-52-41
admin@gsrealty.ru

ЯХЬЯ ТАТЬЯНА АНАТОЛЬЕВНА



ОПЫТ РАБОТЫ

14 лет на рынке

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Эксперт рынка первичной недвижимости
- Комплексы комфорт и бизнес-класса
- Консультации по вопросам инвестиций в жилую недвижимость
- Сделки любой сложности

РАЙОН РАБОТЫ

- Москва
- Раменки
- Гагаринский
- Пресненский
- Левобережный
- Даниловский
- Московская область
- Реутов

КОНТАКТЫ

+7 (495) 223-88-88
tay@estatet.ru



BARCLI



ВЛАДЕЛЕЦ
Леонид Казинец

BARCLI

«BARCLI» — инвестиционно-строительная корпорация, основана в 1993 году. Председатель Совета директоров и владелец корпорации «Баркли» — Леонид Александрович Казинец. С момента основания корпорация построила и ввела в эксплуатацию более 300 объектов недвижимости различного назначения: бизнес-центры в Москве, элитные жилые дома. Наиболее знаковые объекты компании: «Клубный Дом» на Зачатьевском переулке, «Дом с французскими окнами», особняк De Luxe в Хилковом переулке (вошли в рейтинг Forbes «100 самых дорогих домов Москвы» в 2010 г), «Баркли Плаза», Barkli Virgin House, Barkli Park и др.

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

- «Barkli Plaza»
- «Клубный дом Barkli Virgin House»
- «Клубный дом в Зачатьевском»
- «Особняк в Хилковом переулке»
- «Barkli Park»
- ЖК «Доминанта»
- ЖК «Приоритет»
- ЖК «Мономах»
- «Дом с французскими окнами»
- «Ваш клубный дом»
- «Дом у Никитских ворот»

СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

- Клубный дом «Barkli Gallery»,
- ЖК «Barkli Residence»,
- ЖК «Баркли Медовая долина»

ОСНОВАНО В 1993 г.
24 года на рынке

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Девелопмент
- Управление проектами
- Управление инвестициями в объекты недвижимости

ПАРТНЕРЫ

Третьяковская галерея, Aedas RHWL, Robert A. M. Stern Architects, Philippe Starck, Kelly Hoppen, Газпромбанк, Сбербанк

КОНТАКТЫ

Москва,
Ленинский проспект, 15А

ОФИС КОМПАНИИ:
+7 (495) 775-20-33

ОФИС ПРОДАЖ:
+7 (495) 933 00 00

WWW.BARKLI.RU



Интеллектуальный девелопмент



ПРЕЗИДЕНТ
Сергей Калинин

Галс-Девелопмент

ПАО «Галс-Девелопмент» — динамично развивающаяся девелоперская компания, специализирующаяся на сегментах жилой и коммерческой недвижимости, контролирует все этапы жизненного цикла проекта от разработки концепции до последующего управления готовым объектом. Основным акционером компании является Банк ВТБ. Компания входит в ТОП-5 крупнейших застройщиков Москвы. Общий объем девелоперских проектов «Галс-Девелопмент» составляет 1,6 млн м². Компания придерживается принципов «интеллектуального девелопмента», бережно сохраняя исторический облик города и создавая уникальные архитектурные проекты.

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Жилой квартал «Литератор»
- ЖК «Наследие» (1-я очередь)
- Элитный квартал Wine House
- Комплекс апартаментов «Сады Пекина»
- Жилая башня «IQ-квартал»
- ЖК «Солнце»

КОММЕРЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ

- ТРК «ЛЕТО» в Санкт-Петербурге
- БЦ SkyLight
- БЦ «Даниловский форт»
- Отель «Пекин»
- ЦДМ на Лубянке»
- Курортный комплекс «Камелия» в Сочи

СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

Общая площадь строящихся объектов в портфеле компании «Галс-Девелопмент» составляет около 800 тыс. м². На стадии строительства находится пять проектов: комплекс элитных апартаментов «Театральный дом» на Поварской, 2-я очередь комплекса бизнес-класса «Наследие» в районе Преображенское, многофункциональный комплекс «Искра-Парк» на Ленинградском проспекте, офисные башни МФК «IQ-квартал» (ММДЦ «Москва-Сити») и жилой комплекс «Достояние» в Кунцево.

ОСНОВАНО В 1994 г.

23 года на рынке

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Девелопмент
- Управление проектами
- Управление активами

ПАРТНЕРЫ

Строительство всех объектов «Галс-Девелопмент» осуществляется при поддержке финансового партнера – Банка ВТБ (ПАО)

КОНТАКТЫ

+7 (495) 725–55–55

WWW.HALS-DEVELOPMENT.RU



УЧРЕДИТЕЛЬ
Александр Дубовенко

GOOD WOOD

Корпорация GOOD WOOD — группа компаний, занимающихся проектированием и строительством загородных домов «под ключ», а также производством их конструктивных элементов. Вертикально диверсифицированная структура компании позволяет работать без внешних подрядчиков, реализуя каждый проект с соблюдением высоких стандартов качества и лучшего на рынке уровня сервиса.

За годы работы корпорация построила для самых разных заказчиков более 3000 загородных домов, а также собственную штаб-квартиру — GOOD WOOD PLAZA, самое высокое энергоэффективное деревянное офисное здание в мире. Гарантия — 10 лет.

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Производство клееного бруса
- Проектирование и строительство загородных домов из клееного бруса, керамического блока POROTHERM, домов по панельно-брусовой технологии торговой марки WeiserHaus
- Проектирование и монтаж инженерных коммуникаций в загородных домах
- Дизайн-проект и отделка
- Профессиональная покраска деревянных домов и элементов

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- Лабораторные испытания качества клееного бруса
- Анализ эскизных проектов и проектной рабочей документации на строительство загородного дома
- Анализ земельных участков
- Контроль и аудит строительства службой инженеров технического надзора
- Техническое обслуживание загородных домов
- Комплексные системы безопасности в загородном доме

ОСНОВАНО В 2005 г.

12 лет на рынке

ЛИЦЕНЗИИ И СЕРТИФИКАТЫ

- Разрешение МЧС на скрытую электропроводку в брусом доме
- Сертификат HH.ru о том, что GOOD WOOD вошел в топ 100 лучших работодателей России

ПАРТНЕРЫ

VELUX, ТЕХНОНИКОЛЬ, Aquasystem , Rothoblaas, PAROC, ROTENSTEIN, GWD Engineering, GOOD COLOR, AGC Glass Russia, AMG окна, GMAX

КОНТАКТЫ

GOOD WOOD PLAZA:
МО, Солнечногорский р-н,
пос. Елино, ул. Летняя,
стр. 1

8 (800) 333-11-11

WWW.GWD.RU



Концерн «КРОСТ»

Концерн «КРОСТ» – инвестиционно-строительная компания, которая на протяжении нескольких десятков лет реализует проекты квартальной застройки в Москве и Московской области. Воплощая концепцию «город в городе», «КРОСТ» создает уникальную среду, а также разработал авторскую концепцию «Полезный двор».

Компания предложила рынку реализацию идеи «двор без машин» и вернула важное понятие «мой двор».

Стабильность Концерна обеспечивают профильные направления: строительный комплекс, промышленный комплекс, девелопмент коммерческой и жилой недвижимости. «КРОСТ» построил и реконструировал более 800 объектов. Общее количество реализованных площадей составило 4,5 млн м².

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

«Эдальго», Garden Park «Эдальго», «Легенда №18», «Мирный», «Премьер», «Олимпия», «Леонардо», «Капитан», «Серебряный квартал», «Алиса», «Вилланж», «Серебряный бульвар» и др.

СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

«КРОСТ» продолжает успешный опыт квартальной застройки и возводит жилые комплексы с развитой социальной инфраструктурой.

В настоящее время продолжается строительство жилого квартала Wellton Park и Union Park в районе Хорошево-Мневники, Wellton Park Новая Сходня, комплекс «Невский» рядом с метро «Водный стадион», жилой комплекс «Новая Звезда» в ТИНаО, апартаменты «Букинист» рядом с метро «Калужская» и жилой комплекс ART в Красногорске.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Алексей Добашин

ОСНОВАНО В 1991 г.

26 лет на рынке

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- строительство
- девелопмент
- промышленность
- архитектура и проектирование

ПАРТНЕРЫ

Идеи интегрированного урбанизма воплощаются в жизнь синергией творческого союза архитекторами мировой величины из разных стран Европы

КОНТАКТЫ

Москва,
ул. Ад. Макарова, 6, стр.13

8 (495) 795–0–888

8 (800) 100–7–243

WWW.KROST.RU



ЛИДЕР ИНВЕСТ



ПРЕЗИДЕНТ
Евгений Рубцов

Компания «Лидер Инвест»

Компания «Лидер Инвест» входит в ТОП ведущих девелоперов по объемам строительства в границах «старой» Москвы, в районах со сложившейся застройкой и полноценной инфраструктурой. В портфеле компании на разных стадиях реализации находится 29 проектов общей площадью свыше 3 млн кв.м. Клиентам «Лидер Инвест» предлагаются квартиры и апартаменты комфорт-, бизнес- и премиум-класса в 9 округах столицы. Компания бережно относится к архитектурному историческому наследию Москвы и одной из приоритетных задач при возведении новых зданий считает создание комфортной городской среды и повышение качества жизни.

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

Девелоперская компания «Лидер Инвест» реализует проекты жилой и коммерческой недвижимости, а также комплексного развития территорий. В 2015 г. компания ввела в эксплуатацию жилой комплекс комфорт-класса «Дом на Изумрудной» и жилой комплекс бизнес-класса «Дом на Самаринской». В 2016 г. – «Дом на Люсиновской» и «Дом на Рогожском валу» бизнес-класса, а также «Дом на Нагатинской» комфорт-класса.

СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

Проекты премиум-класса: клубный дом класса De Luxe «Резиденция на Всеволожском», «Клубный дом на Сретенке», «Клубный дом на Серпуховском Валу», «Резиденция на Покровском бульваре». Проекты бизнес-класса: «Дом на Усиевича», «Дом в Олимпийской деревне», «Дом в Мневниках», «Дом в Кусково». Проекты комфорт-класса: «Дом в Кузьминках», «Дом на Сходненской», «Дом на Абрамцевской», «Дом на Вешняковской» и еще 8 проектов, стартовых во II кв. 2017 г.

ОСНОВАНО В 2014 г.

3 года на рынке

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Девелопмент
- Управление проектами
- Эксплуатация объектов

ПАРТНЕРЫ

Среди партнеров компании – 16 крупнейших российских банков: Сбербанк, ВТБ24, Райффайзенбанк, Абсолют Банк, Открытие, Возрождение, СМП-Банк, МТС Банк и другие.

КОНТАКТЫ

Москва,
пр-т Андропова, 18, к. 9
(БЦ «Декарт»)
8 (800) 234-99-88

info@l-invest.ru

WWW.L-INVEST.RU



ПРЕЗИДЕНТ
Владимир Воронин

ФСК «Лидер»

ФСК «Лидер» – многопрофильная корпорация, объединяющая компании различных областей строительной отрасли: производство, технический заказчик, генподрядные организации, продажи, управление и эксплуатация. Такая структура позволяет оптимизировать соотношение собственных и привлеченных ресурсов, в короткие сроки проектировать и строить сложные объекты высокого уровня.

ФСК «Лидер», известная на рынке более 10 лет, зарекомендовала себя как надежный застройщик, выполняющий свои обязательства. Корпорация входит в 10-ку крупнейших девелоперов России, 5-ку социально ответственных строительных компаний.

ЗАВЕРШЕННЫЕ ПРОЕКТЫ

- UP-квартал «Западное Кунцево»
- микрорайон «Новое Измайлово»
- ЖК «Новое Измайлово-2»
- ЖК «Зодиак»
- M-House
- ЖК «Столичный квартал» в Геленджике

Также в портфеле корпорации есть проект загородной недвижимости - коттеджный посёлок Vita Verde и проекты коммерческой недвижимости – ТРЦ MARi и отель Four Points by Sheraton в Калуге

СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

ФСК «Лидер» работает в различных регионах страны, включая Москву, Московскую и Калужскую области и Краснодарский край – г. Геленджик, а также рынок Санкт-Петербурга.

- ЖК «Поколение»
- UP-кварталы «Скандинавский»
- «Римский»
- «Новое Тушино»
- «Сколковский»
- ЖК «Новогиреевский»

ОСНОВАНО В 2005 г.
12 года на рынке

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Девелопмент
- Управление проектами
- Эксплуатация объектов

ПАРТНЕРЫ

- Сбербанк
- ВТБ 24
- Банк «Открытие»
- Газпромбанк
- Промсвязьбанк
- Банк «Возрождение»
- Россельхозбанк

КОНТАКТЫ

Москва,
ул. Мясницкая, 13, стр. 1.

+7 (495) 995-88-80

WWW.FSK-LIDER.RU



• bon ton realty



ДИРЕКТОР
Кузнецова Наталия

Бон Тон

О КОМПАНИИ

«Бон Тон» — агентство недвижимости полного цикла, образованное в 2010 году. Приоритетным направлением деятельности компании является реализация объектов жилой недвижимости в новостройках.

На сегодняшний день в портфеле агентства самые привлекательные проекты Москвы и Подмосковья – от доступных до высокобюджетных вариантов.

Взяв курс на укрепление своих позиций на массовом рынке, после реорганизации в 2015 году «Бон Тон» удалось увеличить портфель своих объектов втрое, превысив показатель в 3,7 млн кв.м. Количество сделок, заключенных компанией, выросло на 75%.

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Продажа квартир в новостройках: от доступных до высокобюджетных вариантов
- Взаимозачет
- Продажа загородной недвижимости
- Помощь в ипотечном кредитовании
- Продажа/аренда коммерческой недвижимости
- Продажа вторичной недвижимости
- Аренда жилья
- Экспресс оценка недвижимости

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- Подготовка проекта к продажам
- Разработка маркетинговой концепции
- Постпродажное обслуживание
- Формирование рекомендаций по квартирографии, ценообразованию
- Аналитика и консалтинг

ОСНОВАНО В 2010 г.

7 лет на рынке

ПРОЕКТЫ КОМПАНИИ

- ЖК «Домашний»
- ЖК SREDA
- ЖК «Гринада»
- ЖК «МИР Митино»
- ЖК «Хорошевский»
- ЖК «Родной город. Каховская»
- ЖК «Альфа Центавра»
- ЖК Jazz
- ЖК «Виноградный»
- ЖК «Айвазовский»

КОНТАКТЫ

Москва,
Оружейный пер., 5
Москва,
Пятницкое шоссе, 21

+7 (495) 727-1000

WWW.BONTON.RU



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Абелян Светлана Грантовна

Холдинг «Европейская недвижимость»

О КОМПАНИИ

Путем слияния нескольких компаний, предоставляющих услуги на рынке Московской и Зарубежной недвижимости. Объединяясь мы поставили перед собой цель максимально упростить доступ граждан к качественному обслуживанию на рынке недвижимости, практически во всех областях операций с собственностью.

ООО «Загородное поместье»

зарегистрировано в 2008 году.
www.zagorod.moscow

Интернет-портал «Европейская недвижимость»

создан в 2009 году.
www.evro-real-estate.ru

ООО «ДжиЭсНедвижимость»

создано в 2011 году.
www.gsrealty.ru

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- Покупка-продажа, аренда жилой Московской недвижимости.
- Покупка-продажа, аренда жилой Подмосковной недвижимости.
- Покупка, продажа и аренда объектов недвижимости в Европе и США;

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- Оформление прав собственности, узаконивание перепланировок.
- Услуги адвоката по вопросам недвижимости, представительство в суде, регистрация права собственности через суд.

ОСНОВАНО В 2012 Г.

4 года на рынке

ЧЛЕН ПРОФОРГАНИЗАЦИЙ

FIABCI — с 2012 года
MAP — с 2012 года
РГР — с 2012 года

КОНТАКТЫ

Москва,
Смоленская пл., 3,
этаж 6, офис 631

+7 (499) 955-24-64
+7 (926) 205-77-99

WWW.MOSCOW-REALTY.ORG



EST·a·TET®
ИНВЕСТИЦИИ В БУДУЩЕЕ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Кайдо Каарма

Est-a-Tet

О КОМПАНИИ

Инвестиционно-риэлторская компания Est-a-Tet занимает лидирующие позиции на рынке новостроек Московского региона. С момента открытия в 2008 году Est-a-Tet реализовала 2,06 млн м² жилья в новостройках Московского региона, тем самым помогла приобрести квартиры более 37,1 тыс. семей. Сегодня в портфеле компании — более 12,1 млн м² жилья. На стадии реализации находится более 70 проектов комплексной и точечной застройки в Москве, Новой Москве и Подмосковье. Общий объем предложения компании к концу 2017 года будет составлять более 13 млн кв. м, а пополнит портфель проектов более 10 комплексов бизнес и комфорт-класса.

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- полномасштабное исследование рынка недвижимости
- консалтинг и разработка концепции новостроек
- разработка маркетинговой концепции
- формирование рекомендаций по квартирорафии, ценообразованию и фазированию объекта
- вывод на рынок и реализация проектов, постпродажное обслуживание
- содействие в градостроительной проработке и проектировании
- участие в проектах в качестве соинвестора

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- подбор квартиры по индивидуальным параметрам
- организация показов на проекте
- юридическое сопровождение сделки
- проведение ипотечных сделок
- программа лояльности
- покупка и продажа квартир на вторичном рынке
- услуга trade-in
- аренда элитных квартир
- подбор и проведение сделок с коммерческой недвижимостью

ОСНОВАНО В 2008

8 лет на рынке

ЛИЦЕНЗИИ И СЕРТИФИКАТЫ

Победитель в номинации «Риэлтор года» по версии Премии Urban Awards в 2015 и 2012 гг., по версии премии RREF Awards компания является бессменным победителем в номинации «Риэлтор года» с 2012 по 2016 год, по версии Премии РБК «Компания года» в 2012 году

ПРОЕКТЫ КОМПАНИИ

- ЦЕНТР-СИТИ
- ЖК 1147
- ЖК «Смолярная,44»
- ЖК «Позитив»

КОНТАКТЫ

Москва,
Саввинская наб., 23, с. 1

+7 (495) 223-8888

WWW.ESTATET.RU

«ДАЙДЖЕСТ НЕДВИЖИМОСТИ» ПРЕДСТАВЛЯЕТ:

КТО ЕСТЬ КТО И ЧТО ПОЧЕМ

ЧТО? СПРАВОЧНИК
О НЕДВИЖИМОСТИ

О ЧЕМ? ВСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
РОССИИ И МИРА

ЗАЧЕМ? НАЙТИ КВАРТИРУ МЕЧТЫ
ПО ВАШЕМУ БЮДЖЕТУ

КОГДА? СЕНТЯБРЬ
2017 ГОДА

СКОЛЬКО? ТИРАЖ
20 000 ЭКЗ.

ЗАПИСЬ НА КАСТИНГ: +7 (495) 983-10-64, www.kek.ru



НЕДВИЖИМОСТЬ



АКАДЕМИЯ ПАРК

Киевское ш., 22 км

от **5,99** млн руб.

КАСКАД ПАРК

Симферопольское ш., 19 км

от **5,1** млн руб.



ПАРК АПРЕЛЬ

Киевское ш., 25 км

от **4,31** млн руб.

САБУРОВО ПАРК

Пятницкое ш., 12 км

от **9,5** млн руб.



ФЕДОСКИНО ПАРК

Дмитровское ш., 15 км

от **4,65** млн руб.

СЕРЕДНИКОВО ПАРК

Пятницкое ш., 22 км

от **5,85** млн руб.



ТАУНХАУСЫ +7 (495) 241-81-30

WWW.KASKAD-N.RU