

«ПРИЗНАНИЕ» «ОЛИМПИЙСКОЙ ДЕРЕВНИ НОВОГОРСК»

В середине ноября в Москве прошла юбилейная X Всероссийская строительная ассамблея, в которой приняли участие представители законодательной и исполнительной власти, архитекторы, девелоперы, инвесторы, аналитики из Москвы и многих регионов России.

Пленарное заседание ассамблеи «Стратегия инновационного развития строительной отрасли. Задачи и решения» состоялось 17 ноября. Участники обсудили основные проблемы строительной отрасли в нынешней экономической ситуации, перспективы ее развития, а также подвели предварительные итоги 2014 года.

В своем выступлении на пленарной сессии партнер девелоперской компании «Химки Групп» Дмитрий Котровский отметил, что при реализации проектов комплексного освоения территорий необходимо более тесное взаимодействие государства и бизнеса: строительство масштабной инфраструктуры в таких проектах без государственной поддержки нерентабельно. «Помимо административных барьеров, отсутствия единой законодательной базы государственно-частного партнерства и механизмов привлечения частных



инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры существуют проблемы дефицита земельных участков, снабженных инженерной инфраструктурой, во многих муниципальных образованиях отсутствуют генеральные планы и правила землепользования и застройки», — подчеркнул Дмитрий Котровский. В рамках ассамблеи специалисты из девелоперских и подрядных организаций получили возможность познакомиться с легендарным объектом,

который возводится на территории спортивно-образовательного кластера «Олимпийская деревня Новогорск» в одноименном районе Подмосковья. О масштабном социальном объекте площадью более 27 тыс. м², его технических, архитектурно-планировочных характеристиках партнер «Химки Групп» Дмитрий Котровский рассказал коллегам под сводами строящейся Академии художественной гимнастики Ирины Винер, высота залов в которой в соответствии с международными требованиями достигает 13 м.

А 18 ноября жилой комплекс «Олимпийская деревня Новогорск» и автор проекта Ирина Винер-Усманова были награждены международной премией «Признание», которая ежегодно вручается лучшим проектам на рынке недвижимости России. В этот вечер почетного диплома была удостоена и компания «Химки Групп» как социально-ответственным подходом к строительству недвижимости со значительной социальной, образовательной, спортивной и культурной составляющей.