

ЖИЗНЬ НА ВЫСОТЕ



МНОГИЕ МЕЧТАЮТ КУПИТЬ КВАРТИРУ С КРАСИВЫМ ВИДОМ ИЗ ОКНА, ЧТОБЫ НАСЛАЖДАТЬСЯ ГОРОДСКИМИ ПЕЙЗАЖАМИ ИЛИ ПРИРОДНЫМ ЛАНДШАФТОМ. НО ДАЛЕКО НЕ ВСЕГДА ЭТО ПОЖЕЛАНИЕ ОСУЩЕСТВИМО В ПРЕДЕЛАХ СТОЛИЦЫ. ТЕМ НЕ МЕНЕЕ ВСТРЕЧАЮТСЯ ИСКЛЮЧЕНИЯ. В ЮЖНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ МОСКВЫ, В РАЙОНЕ ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ, В 100 М ОТ СТАНЦИИ МЕТРО «УЛИЦА АКАДЕМИКА ЯНГЕЛЯ» СТРОИТСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС M-HOUSE.

Жилой комплекс M-House включает семь секций и рассчитан на 912 квартир. В нем представлены одно-, двух- и трехкомнатные квартиры свободной планировки площадью от 39,5 до 89,25 м², потолки — 2,8 м. Высота дома — 22–23 этажа, а максимальная этажность окружающей застройки — не более 12–18. Верхние уровни новостройки благодаря панорамному остеклению обладают ценнейшим качеством — эксклюзивными видами, а некоторые квартиры выходят на три стороны света, за счет чего в помещении проникает гораздо больше света и воздуха.

Сдача ЖК M-House в эксплуатацию намечена на конец этого года. И квартир в комплексе осталось совсем немного — менее 100. Есть свободные квартиры и на двух последних панорамных этажах. Но стоит поторопиться. Сейчас в жилом комплексе полностью завершены монтаж коробки дома, он подведен под крышу, ведутся внешние и внутренние отделочные работы. Можно прогнозировать, что в ближайший период стоимость квартир в ЖК M-House возрастет еще на 12–15%.

Приобретая жилье на высоте, вы будете наслаждаться красотой вокруг новостройки. В 500 м от



Верхние уровни новостройки благодаря панорамному остеклению обладают ценнейшим качеством — эксклюзивными видами, а некоторые квартиры выходят на три стороны света



дома на площади более чем 2 тыс. га раскинулся природно-исторический парк «Битцевский лес», вторая по величине особо охраняемая природная территория столицы. А за обширной зеленью парка открывается потрясающий вид на Москву, в том числе на здание МГУ и другие знаменитые высоты.

Преимущества расположения у метро лишь дополняют общие качественные характеристики комплекса. Чтобы добраться от ЖК М-House, например, до Садового кольца, потребуется ровно 28 мин, из которых дорога до метро займет 3 мин. Продуманность и нацеленность на комфорт — главные качества новостройки.

Среди панельных домов района ЖК М-House отличается монолитной технологией, которая применяется при строительстве. В отделке наружных стен используются вентилируемые фасады, встраиваются современные элементы инженерии, устанавливаются качественные

импортные лифты компании LG Sigma. Эта серия отличается низким уровнем шума и вибрации, LED-освещением кабины, к тому же такие лифты потребляют на 50% меньше электроэнергии.

Комфортную атмосферу жизни в ЖК М-House обеспечивает и продуманная инфраструктура. В случае необходимости жители дома получают весь набор услуг, практически не выходя за пределы охраняемой территории. На первом этаже разместятся нежилые помещения, включая супермаркет, кафе, аптеку и другие неотъемлемые элементы городской жизни.

В рамках проекта появится подземный паркинг. Масштабная площадь застройки (4,84 га) позволяет создать в ЖК М-House просторную дворовую территорию с прогулочной зоной. Но и это еще не все. В радиусе 2 км от комплекса есть 33 детских сада, 20 школ, семь муниципальных и пять частных многопрофильных медицинских центров, шесть

стоматологических клиник, а также более 30 магазинов, включая торгово-развлекательные центры. В районе расположено восемь библиотек и два Дома культуры, спортивно-развлекательные центры.

Интересная архитектура, свободные планировки квартир с достаточной высотой потолков, панорамное остекление двух последних уровней делают ЖК М-House исключительным предложением на столичном рынке недвижимости, в частности, в районе Чертаново Южное. ○



+7 (495) 995-888-0
fsk-lider.ru