

НОВОСТРОЙКИ ВЫСОКОГО ПОЛЕТА



ПРЕДСТАВЬТЕ СЕБЕ МОНОЛИТНУЮ НОВОСТРОЙКУ, ПОСТРОЕННУЮ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ. ДОСТАТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО ИНФРАСТРУКТУРЫ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ. БЛАГОУСТРОЕННЫЙ И БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР, ЗАКРЫТЫЙ ДЛЯ ДВИЖЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА. КАЖЕТСЯ, ТАКОЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ МОГУТ ПОЗВОЛИТЬ СЕБЕ ЛИШЬ ПОКУПАТЕЛИ ЭЛИТНОГО ЖИЛЬЯ. НО ТАК ЛИ ЭТО?

Главными критериями при выборе жилья традиционно считаются цена, местоположение и срок сдачи объекта. Однако современные покупатели ищут большего,

причем в проектах любого класса. Им уже недостаточно комфорта внутри собственной квартиры, они хотят нового качества жизни вокруг, обращая пристальное внимание на окружающую среду, уровень инфраструктуры, вопросы безопасности. И застройщикам приходится учитывать желание покупателей жить в благоустроенном районе. Такой принцип работы особенно актуален для рынка Подмосквья с высокой конкуренцией. Здесь выживают те девелоперы, которые прислушиваются к требованиям будущих жильцов, а становятся лидерами те, кто эти требования предугадывает и не боится предложить больше.

Компания Tekta Group, входящая в пятерку крупнейших застройщиков Подмосквья, предлагает своим покупателям принципиально новый

уровень жизни — Надмосквье. Это особая философия для тех, кто ставит комфорт, безопасность и качество выше стереотипов. В ее основе лежат рациональные преимущества жизни за городом за адекватную цену. Главная роль отводится покупателю, которому больше не нужно идти на компромиссы и принимать вынужденные решения, жертвуя собственными интересами.

Все проекты Tekta Group реализуются с особым вниманием к выбору местоположения и качеству строительства. Новостройки возводятся в ближнем Подмосквье: в Мытищах, Балашихе, Одинцово, Сергиевом Посаде. Это города с хорошей транспортной доступностью, опережающие Москву по разветвленности дорожной сети, развитости инфраструктуры и благоприятности экологии.

Все дома строятся по монолитной технологии по индивидуальным архитектурным проектам и отличаются оригинальными фасадами. Они оснащены просторными подземными паркингами и высококачественными лифтами Otis. Панорамное остекление квартир обеспечивает достаточное количество естественного света и прекрасные виды из окон. Но технические характеристики новостроек — лишь малая часть масштабной концепции Надмосковье.

Главное, что получают покупатели квартир в проектах Tekta Group, — выход на новый уровень представления о качественном жилье. Все жилые комплексы компании относятся к бизнес-классу. Они имеют благоустроенную и озелененную территорию с ландшафтным дизайном, огороженную и защищенную системами видеонаблюдения. Внутренние дворы отведены под зоны отдыха, детские и спортивные площадки и полностью освобождены от автомобилей. Закрытая территория комплекса и его принадлежность к бизнес-классу гарантируют однородную социальную среду. Взрослым здесь комфортно общаться друг с другом, детям — безопасно играть в тихом дворе.

Сам застройщик с удовольствием помогает жильцам знакомиться и обживать в новом доме. Ведь важно не только построить современный качественный комплекс, но и создать по-настоящему добрососедские отношения. Так, в июне жители ЖК «Архимед» в Сергиевом Посаде были приглашены на День двора, приуроченный к новому этапу благоустройства придомовой территории — высадке деревьев. Непринужденная атмосфера семейного праздника стала замечательной возможностью для жильцов познакомиться и узнать друг друга поближе. На праздник пришли более ста новоселов с детьми. Для малышей была подготовлена специальная развлекательная программа с аниматорами и угощениями. Взрослым же предложили освоить прыжки на джогли



В Подмосковье выживают те девелоперы, которые прислушиваются к требованиям будущих жильцов, а становятся лидерами те, кто эти требования предугадывает и не боится предложить больше

джамперах, поиграть в бадминтон, фрисби и настольные игры. Все желающие посадили свое семейное дерево во дворе дома и пообщались с соседями в непринужденной обстановке. Улыбки всех присутствующих стали лучшим подтверждением того, что праздник удался.

Если предлагать — то только лучшее. Tekta Group верно следует этому принципу в своих проектах. Новостройки компании возводятся в городах со сложившейся развитой инфраструктурой. Кроме того, на первых этажах каждого дома в жилых комплексах располагаются магазин, кафе, химчистка, прачечная, автомойка и другие предприятия сферы обслуживания. Tekta Group также стремится увеличить количество учебных площадей и создать основу для комфортного обучения детей с применением современных технологий. Например, в ЖК «Акварели» в Балашихе будет работать детский сад «Филиппок», признанный лучшим частным дошкольным

учреждением в России. Среди преимуществ детского сада — разнообразные дополнительные программы, обилие развивающих пособий и игрушек. А в 10 мин ходьбы от ЖК «Ньютон» в Мытищах находится гимназия № 16 — одно из лучших общеобразовательных учреждений Московской области. Осенью этого года Tekta Group завершит строительство нового корпуса гимназии, в котором будут проходить занятия учеников начальных классов.

Проекты Tekta Group соответствуют всем критериям жилья бизнес-класса. Они вносят яркие тона в архитектурный облик городов и становятся новыми центрами их роста. Новостройки тщательно проектируются с учетом малейших нюансов, призванных обеспечить будущим жильцам максимальный комфорт и безопасность.

Монолитные дома с оригинальными фасадами и самыми современными инженерными системами. Квартиры свободной планировки с панорамным остеклением. Огороженная, охраняемая территория. Тихий благоустроенный двор с ландшафтным дизайном и детскими площадками, полностью закрытый для автомобилей. Просторный подземный паркинг и вся необходимая инфраструктура под рукой. Все эти преимущества выводят проекты Tekta Group на совершенно новую высоту — в Надмосковье. 



+7 (495) 797-49-49
www.tekta.com