



«КАМЕЛИЯ» РАСПУСТИЛАСЬ В СОЧИ

НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ ПОЯВИЛСЯ КУРОРТ МЕЖДУНАРОДНОГО УРОВНЯ, КОТОРЫЙ ВКЛЮЧАЕТ МАСШТАБНУЮ ЗОНУ ОТДЫХА. СЕГОДНЯ ВОЗРОЖДЕННЫЙ КУРОРТНЫЙ КОМПЛЕКС «КАМЕЛИЯ», ИМЕЮЩИЙ СЛАВНУЮ ИСТОРИЮ, ОТВЕЧАЕТ ЗАПРОСАМ САМОЙ ВЗЫСКАТЕЛЬНОЙ ПУБЛИКИ И ГОТОВ ПРИНИМАТЬ ЖИТЕЛЕЙ.

Комплекс «Камелия» — эксклюзивный курорт на территории дендропарка с реликтовыми деревьями, на первой береговой линии Черного моря. На закрытой парковой территории общей площадью около 6,5 га разместились корпуса переменной этажности с жилыми апартаментами, пятизвездочный отель Swissotel Sochi Kamelia на 200 номеров, бассейн, спа-центр, тренажерный зал, рестораны европейской и средиземноморской кухни, бары. Кроме того, здесь есть спортивные и детские площадки, конференц-залы и многие другие инфраструктурные объекты, которые обеспечат гостям

и собственникам жилья в «Камелии» высококлассный отдых.

В рамках проекта компания «Галс-Девелопмент» восстановила здание бывшего санатория «Наука», построенного по проекту известного советского архитектора А. В. Самойлова. История курорта началась еще в 30-е годы XX века. Именно тогда правительство СССР решило превратить Сочи в курорт общегосударственного значения. Строительство комплекса началось в 1935 году, из-за войны оно завершилось лишь в 1949 году.

В 1960-м санаторий был передан обществу «Интурист», расширился



Все апартаменты имеют просторные террасы площадью 15–17 м² с полами из натурального дерева и стеклянным ограждением

и стал принимать иностранных гостей. В 1970-х годах на его территории появился новый корпус, получивший название отель-пансионат «Камелия». В советские годы здесь бывали Юрий Гагарин и Нил Армстронг, научная и политическая элита страны. Возрождение комплекса завершилось к зимним Олимпийским играм — в отеле проживали участники и партнеры Игр.

Ландшафтный дизайн отсылает к ампириной стилистике. От центральной части с колоннами и полукруглым портиком по крутому склону спускается к морскому побережью каскад фонтанов. Пальмы

и кипарисы украшают этот пейзаж. И конечно, дополняет картину прямой вид на море, до которого буквально пара минут ходьбы неспешным шагом.

Помимо одного из лучших на побережье отеля на территории комплекса расположено два шести-семиуровневых корпуса, в которых всего 73 элитных жилых апартаментов — по два (реже — по три) на каждом этаже. Площадь апартаментов — от 70 м² (это просторные студии) до 180 м² (резиденции, подходящие даже большому семейству). Апартаменты спланированы таким образом, что гостиная и кухонная зона

совмещены, то есть представляют собой единое пространство. Количество спален варьируется от одной до трех.

Все апартаменты имеют просторные террасы площадью 15–17 м² с полами из натурального дерева и стеклянным ограждением. Большая площадь каждой террасы позволяет разместить на ней несколько шезлонгов и наслаждаться ласковым южным солнцем в приватной обстановке. К тому же в шаговой доступности от комплекса находится сочинский яхт-клуб, акватория которого способна принять до 60 судов различного класса. ●