

# ФОРМУЛА НЕБЕСНОЙ УДАЧИ



ФЭН-ШУЙ — ДРЕВНЯЯ ДАОССКАЯ ПРАКТИКА СОЗДАНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ЛИЧНОГО ПРОСТРАНСТВА С ЦЕЛЮ ПРИВЛЕЧЕНИЯ В СВОЮ ЖИЗНЬ ВСЕХ ВИДОВ БЛАГОДАТИ: ЗДОРОВЬЯ, БОГАТСТВА, ДОЛГОЛЕТИЯ, УВАЖЕНИЯ В ОБЩЕСТВЕ И ЛЮБВИ. ЗАКОНЫ ЭТОЙ НАУКИ НАХОДЯТ СВОЕ ОТРАЖЕНИЕ И В СОВРЕМЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, ПРИЧЕМ НЕ ТОЛЬКО В СТРАНАХ С ВОСТОЧНОЙ ФИЛОСОФИЕЙ, НО И В ЕВРОПЕЙСКИХ ГОСУДАРСТВАХ — ПО СУТИ, ЕЕ ПРИНЦИПЫ УНИВЕРСАЛЬНЫ И ПРИМЕНИМЫ В ЛЮБЫХ КУЛЬТУРНЫХ И ГЕОГРАФИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ.

**Ч**то касается нашей родины, то здесь Фэн-Шуй довольно популярен при возведении и обустройстве индивидуальных домов, а также при оформлении квартир, однако на уровне индустриального строительства его правила соблюдаются редко.

Мы решили провести эксперимент. Взяли известный на столичном рынке недвижимости и весьма «продвинутый» с точки зрения западных взглядов на проектирование объект и при помощи специалистов провели его исследование на предмет соответствия правилам Фэн-Шуй. Результаты этого анализа оказались весьма интересными...

Китайцы практикуют Фэн-Шуй не одну тысячу лет. Даже в наши времена при строительстве в Поднебесной нового здания — индивидуального или многоквартирного дома, офиса или ТЦ — принято обращаться к эксперту в этой области знаний. Его рекомендации учитываются на всех этапах создания объекта — от проектирования до оформления интерьера. Жители Китая свято верят — если их жилье, магазин или ресторан расположены и обустроены в соответствии



В качестве объекта для исследования мы выбрали известный на столичном рынке недвижимости элитный жилой комплекс «Садовые Кварталы». Его в Хамовниках строит девелоперская компания «ИНТЕКО»

с постулатами данного искусства, это принесет удачу не только им самим, но и, по меньшей мере, пяти поколениям их потомков.

Когда вы живете в доме с правильным Фэн-Шуй, утверждают они, вас не оставляет ощущение благополучия. Вы здоровы и полны сил. Карьера успешно развивается, и благоприятные возможности для ее продвижения возникают сами собой, без лишних усилий. Дети хорошо учатся в школе, в семье царят мир и гармония. Доходы неуклонно увеличиваются, и со всеми людьми поддерживаются ровные отношения.

#### БЛАГОПОЛУЧИЕ У ПОРОГА

В качестве объекта для исследования мы выбрали известный на столичном рынке недвижимости элитный жилой комплекс «Садовые Кварталы». Его в Хамовниках строит девелоперская компания «ИНТЕКО». Это проект комплексного освоения 11 гектаров территории, в рамках которого возводятся четыре квартала клубных домов, школа, бизнес-центр, торгово-развлекательные и сервисные объекты, а также другая инфраструктура.

Стандартно, анализ Фэн-Шуй объекта начинается с оценки его непосредственного окружения. Первостепенное значение здесь имеет характер движения энергии — китайцы называют ее Ци. Важно, насколько плавно она течет, не является ли ее поток чересчур быстрым и агрессивным, или, напротив, не застаивается ли он.

Если говорить о городском объекте, очень сильное влияние на его Ци оказывают дороги. Мы привыкли, что для современного жителя мегаполиса наличие транспортных артерий в непосредственной близости от дома — важнейшее преимущество. Однако согласно Фэн-Шуй, жить слишком близко к шумным автострадам, где машины движутся с высокой скоростью, не рекомендуется. Поток энергии в таких местах, как и транспорт, перемещается чересчур стремительно, принося местным обитателям серьезные проблемы.

В случае «Садовых Кварталов» локация оказалась весьма благоприятной. Комплекс располагается в глубине района и не имеет прямого выхода на автомобильные магистрали (Комсомольский проспект, Фрунзенскую набережную, Садовое

кольцо, ТТК и другие) — с ними его соединяет разветвленная сеть небольших улочек.

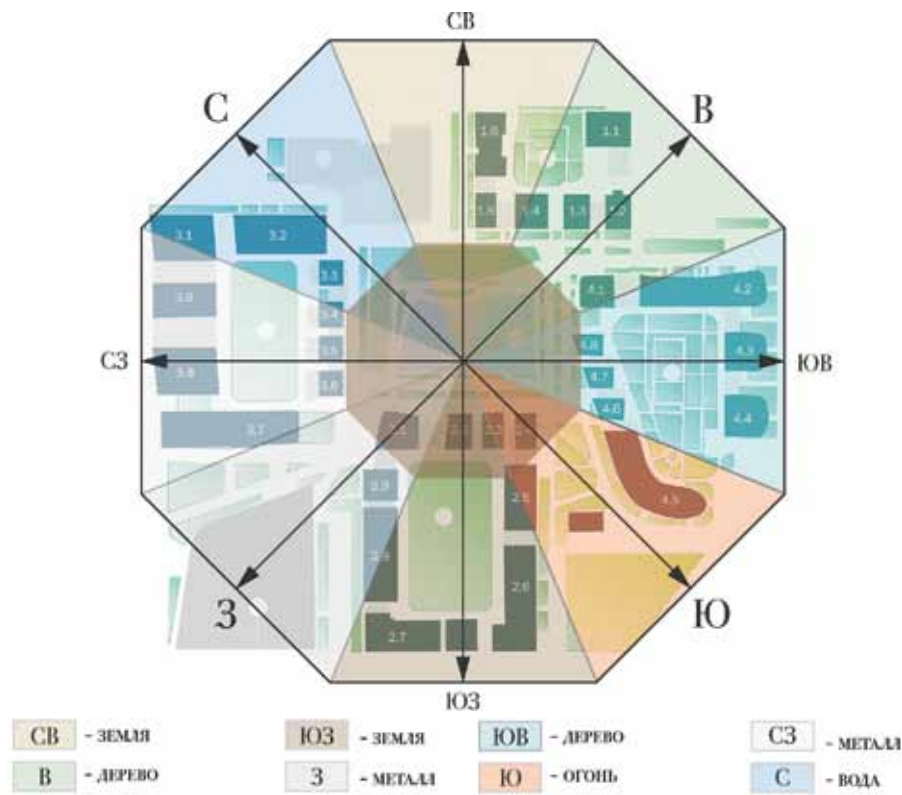
#### ВОПРОС ФОРМЫ

Следующий важный принцип, существенный для хорошего Фэн-Шуй — неважно, идет ли речь о земельном участке, здании, квартире или другом объекте недвижимости, — связан с правильностью формы.

Китайцы полагают, что существует девять видов удачи, которые необходимо привлекать в свою жизнь. Сюда относятся: здоровье, успешная карьера, любовь, крепкая семья, материальная обеспеченность, социальное признание, благополучие детей, хорошее образование и, скажем так, покровительство небес. Если в доме есть недостающие углы, то с точки зрения Фэн-Шуй в нем найдется место не всем перечисленным благам. Поэтому объекты правильных форм всегда предпочтительнее неправильных — любой контур, лишенный равновесия, является недостаточно гармоничным.

Самой благоприятной формой помещения считается восьмиугольная (или форма Ба-Гуа) — восемь секторов и центр естественным образом





предоставляют место для всех девяти видов удачи. (Кстати, в соответствии с китайской нумерологией, восемь — число благоденствия, сулящее процветание, на некоторых наречиях его фонетическое звучание совпадает со словом «драгоценность».) При восьмиугольной модели пространства энергии пребывают в полной гармонии, а значит, человек, пребывающий в нем, счастлив во всем. На подсознательном уровне у него создается ощущение законченности мира и его внутренней гармонии.

Это, конечно, здорово, скажете вы, но разве реально в современном мегаполисе встретить объект восьмиугольной формы? Оказывается, да. Территория «Садовых Кварталов» имеет именно такую конфигурацию, что, по словам консультантов Фэн-Шуй, сулит их будущим обитателям неуклонный рост благосостояния и удачу во всех направлениях жизни.

Каждый же из четырех кварталов района имеет форму замкнутого правильного четырехугольника. (В принципе квадрат и прямоугольник — тоже вполне себе гармоничные

фигуры, к тому же и более принятые в наших городах.) Продуманы с точки зрения законченности контуров и большинство квартир комплекса.

### В ПОИСКАХ ЗЕЛЕННОГО ДРАКОНА

В списке параметров, которые учитывает Фэн-Шуй, важное место занимает рельеф местности. Китайцы говорят, что построить действительно счастливый дом можно лишь там, где символически обитает Зеленый Дракон — самое почитаемое ими мифологическое существо, защитник, высший символ доброй удачи, авторитета, богатства и долголетия. Энергия Дракона присутствует в местах с мягким гористым рельефом, обилием зелени и обязательно водоемом — источником благосостояния. Поэтому наиболее благоприятный с точки зрения Фэн-Шуй ландшафт — слегка холмистый, зеленый, с прудом, озером или рекой.

Однако вернемся к нашему объекту. Несмотря на расположение в центре мегаполиса, все признаки благоприятного ландшафта, перечисленные выше, в нем

присутствуют — такова концепция проекта. Отличительной особенностью территории «Садовых Кварталов» является холмистый рельеф, частично естественный, но преимущественно сделанный искусственно. Перепады высоты между юго-восточной и северо-западной сторонами комплекса (их ограничивают улицы Усачева и Ефремова) достигают 3,5 м. Жилые кварталы располагаются вокруг искусственного пруда площадью 3,8 тыс. м<sup>2</sup>, который имеет два пологих и два крутых берега.

Водоемы, если верить Фэн-Шуй, несут в себе энергию хорошей карьеры и процветания. Однако пробуждать первостихию Воды нужно грамотно и пропорционально энергиям других элементов, иначе она может выйти из-под контроля. «Вода на горе» — одно из главных табу Фэн-Шуй. Дело в том, что движется эта энергия всегда вниз, и если переливается через край, приводит к проблемам и потерям. Поэтому все водные объекты желательно опускать как можно ниже.

Пруд «Садовых Кварталов» расположился с этой точки зрения идеально — ниже уровня прогулочных аллей примерно на 10 м. Северный берег — пологий (как это обычно бывает в природе), в крутой южный будут встроены магазины и кафе. Отсюда по замыслу проектировщиков откроется прекрасный вид на панораму холмов и лужаек, по которым будут проложены извилистые тропинки и дорожки для бега.

Жилые дворы же, наоборот, примерно на три-четыре метра будут приподняты по сравнению с общественными пространствами. Подобное вертикальное зонирование зрительно отделяет частные территории от зон общего пользования и дает жителям (без заборов и многочисленных охранников) ощущение защищенности и безопасности.

Более половины площади кварталов по замыслу проектировщиков займет парковая зона. Растения — это изумительные средства Фэн-Шуй, они являются великолепными



*Энергия Дракона присутствует в местах с мягким гористым рельефом, обилием зелени и обязательно водоемом – источником благосостояния*



стимуляторами. Энергия дерева — энергия изобилия, роста, развития, расширения и продвижения, как в материальном плане, так и во всех остальных. Когда перед входной дверью находится парк — это одна из самых благоприятных возможностей, которые только могут быть. Возникает то, что мастера Фэн-Шуй называют «эффектом светлого чертога» — жителям дома сопутствует поистине великолепная удача.

### **В РАВНОВЕСИИ С ПРИРОДОЙ**

В Китае верят, что жизнь — бесконечный циклический процесс, в ходе которого одна противоположность — движение (Ян), сменяется другой — покоем (Инь). Инь — это тьма, неподвижность, луна, ночь, холод, зима, долина, женственность, пассивность, слабость, мягкость, уступчивость... Ян — это свет, день, солнце, горы, лето, активность, сила, решимость, движение, мужественность, доминирование, твердость, жар... Инь и Ян непрерывно взаимодействуют. Как только одна из изначальных сил

достигает своего предела, она переходит в другую.

Когда энергии Инь и Ян не сбалансированы, возникают неприятности. В идеальном для жизни месте они находятся в равновесии. Там царит гармония солнца и тени; воздух не застаивается, но и не дуют слишком сильные ветра; спокойная иньская вода соседствует с живыми растениями, излучающими большие порции янской энергии.

В проекте «Садовые Кварталы» равновесие Инь и Ян достигается через сочетание тенистых бульваров и тихой воды с залитыми солнцем площадями и оживленными общественными пространствами. Тишина и покой частных дворики здесь соседствуют с оживленным центром района. Уют внутренних территорий сглаживают деловую энергию бизнес-центра и кипучую жизнь многоголосой школы.

Климатические условия Москвы, как правило, смещают баланс энергий в сторону Инь. Не секрет — солнца у нас в городе маловато, особенно

зимой, когда рано смеркается. Поэтому в «Садовых Кварталах» будет реализована особая концепция освещения территории с учетом специфики каждой из зон. Очень спокойный свет предусмотрен во дворах; более интенсивный — на бульварах; напористый и яркий — в центре у пруда. Вдоль дорожек будут располагаться невысокие светильники. Мостики, ведущие во дворы, тоже предполагается подсвечивать.

### **МЕЖДУ БИЕНЬЯМИ СЕРДЦА**

Центральная зона любого объекта недвижимости — это его сердце. Здесь все собираются вместе, здесь принимают гостей (если речь идет о доме или квартире, то в идеале в центре лучше всего расположить гостиную или столовую). Энергия данного места должна быть исключительно янской и постоянно насыщаться музыкой, радостью, светом и общением.

Вся активность «Садовых Кварталов» сосредоточена именно в центре района — зоне вокруг пруда.





Пруд «Садовых Кварталов» расположен идеально — ниже уровня прогулочных аллей примерно на 10 м. Северный берег — пологий (как это обычно бывает в природе), в крутой южной будут встроены магазины и кафе



Здесь располагается двухуровневый общественный центр. На его нижнем этаже, прямо возле воды, к услугам жителей и гостей — кафе и бистро, на верхнем — прогулочная эспланада, где можно будет найти винный и табачный магазины, салон игрушек и цветочную галерею. Далее — спортбар и булочная-кондитерская. Зимой озеро в «Садовых Кварталах» будет превращаться в семейный каток.

### ПРОБУЖДЕНИЕ СИЛЫ ПЯТИ ЭЛЕМЕНТОВ

В Фэн-Шуй каждому из компасных направлений соответствует один из пяти элементов или первостихий: Земля, Вода, Дерево, Огонь и Металл. Простейший метод создания хорошего Фэн-Шуй объекта заключается в пробуждении их энергии во всех его секторах.

Земля — фундаментальная энергия, подключение к которой приносит жизненную стабильность, любовь и семейное счастье. Кроме того, она отвечает за образование и саморазвитие. Элемент Земли господствует на юго-западе и северо-востоке помещения. Вода, как уже

говорилось, — это энергия карьеры, бизнеса и процветания. Она отождествляется с севером. Дерево дает рост, продвижение, удачу и успех в материальном плане. Это стихия востока и юго-востока.

Металл приносит помощь влиятельных людей и небесное покровительство. Он символизирует успешность, репутацию и благосостояние мужчины-хозяина дома. Если правильно подключиться к энергии Металла, можно стать очень влиятельным человеком. Кроме того, Металл дарит удачу детям и новым проектам (они ведь тоже своего рода наши дети). Это элемент запада и северо-запада. Огненная энергия наделяет успехом в общественной жизни, дарит славу, признание и безупречную репутацию. Ассоциируется Огонь с югом. Естественно, каждое направление символически соответствует и определенному времени года: север — зиме, юг — лету, восток — весне, а запад — осени.

Указанная символика нашла отражение в проекте «Садовых Кварталов». Идея тематического зонирования территории комплекса

предполагает, что двор в каждом квартале (его оформление и концепция озеленения) получит свой индивидуальный образ: восточный будет связан с весной, южный — с летом, западный — с осенью, а северный — с зимой. Кроме того, напомним, проектом предусмотрено строительство школы. Разместится она на северо-востоке района — в зоне получения знаний и личного развития. На западе территории — в сегменте проектов и бизнеса — планируется возвести офисный центр.

Вот, собственно, и все. Остается добавить, что Фэн-Шуй — это вовсе не магия, как может показаться на первый взгляд. Это, скорее, искусство, или, если вам больше нравится, наука, методика, ибо большая часть его приложений опирается на точное применение знаний человечества. Если все правила аккуратно соблюдены, результаты не заставят себя ждать — надежность Земли, мудрость Воды, благородство Металла, радость Огня и сила Деревя срабатывают всегда, принося дому и его обитателям успех и процветание. ◉