

СОЗДАН ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО РЫНКУ НЕДВИЖИМОСТИ

18 июня в РИА «Новости» состоялась пресс-конференция по итогам премии «Рекорды рынка недвижимости–2013». Победители премии рассказали журналистам о достижениях, новых трендах рынка и новостях компаний.



Открыл пресс-конференцию Сергей Калинин, президент компании «Галс-Девелопмент», известной на рынке как интеллигентный девелопер: «ЖК «Литератор» стал знаковым для нас, он укрепил позиции компании в сегменте элитного жилья. Высокотехнологичный бизнес-центр SkyLight привлекает арендаторов, которые особенно тщательно выбирают офисные пространства, соответствующие международному уровню комфорта».

Александр Хрусталеv, генеральный директор «НДВ-Недвижимость», отметил, что за прошедший период его компания увеличила количество офисов, сделок и клиентов, достигнув следующих цифр – 36 тыс. сделок в год. Уровень сервиса, качество предоставляемых услуг и доверие потребителей позволили занять компании лидирующие позиции на рынке недвижимости и победить в номинации «Риэлтор № 1».

Марина Резвова, заместитель генерального

директора концерна «Крост», рассказала об объекте-победителе в номинации «Архитектурное решение № 1» – Public Arts Towers – новом инновационном проекте концерна. Объект посвящен Олимпиаде 2014 года – 5 башен, 5 колец, 5 картин. Росписью фасадов и созданием оригинальных входных групп будет заниматься известный итальянский художник-авангардист Марио Арлати. Строительный концерн также заработал звание «Девелопер № 1».

Артем Азизбаев, вице-президент Rose Group, представил публике проект «Микрорайон «В лесу», ставший «Семейным проектом № 1» на рынке недвижимости. Объект находится в 2 км от МКАД по Пятницкому шоссе, он был призван объединить лучшие инфраструктурные решения для создания семейного комфорта.

Наталья Васильченко, заместитель генерального директора «МонАрх-Девелопмент», считает, что ЖК «Мосфильмовский» получил признание

в номинации «Новостройка Москвы № 1» благодаря высоким темпам строительства и хорошему местоположению. Г-жа Васильченко рассказала о будущей географии московских, региональных и международных проектов своей компании.

Девелоперская группа ОПИН, ведущий игрок на рынке загородного строительства, приступила к завоеванию жилого рынка. Наталья Картавцева, заместитель генерального директора компании ОПИН, рассказала о проектах-лауреатах и планах компании по реализации многоквартирного жилья. «Микрорайон Подмосковья № 1» – ЖК Vesna и «Новостройка Подмосковья № 1» – ЖК «Парк Рублево» получили признание не только у авторитетного жюри, профессионалов рынка, но и у покупателей.

«Победа в номинации «Инфраструктура объекта № 1» проекта «9-18. Мытищи» стала главной и уже третьей победой объекта, что является настоящим

признанием рынка. Житейские мелочи формируют спокойствие, а социальные составляющие формируют пространство и комфорт каждого человека, поэтому в нашем проекте мы сделали ставку именно на инфраструктуру», – с гордостью подчеркнула Ольга Вальчук, генеральный директор «Региондевелопмент».

«Далеко, дорого, очень хорошо!» – именно так охарактеризовал КП «EastЛандия» – победителя номинации «Коттеджный поселок № 1» – Дмитрий Гордов, исполнительный директор девелоперской группы «Интегра». «Стратегия компании – создавать свою нишу, в которой конкуренция минимальна, искать своего покупателя», – добавил г-н Гордов.

Малоэтажный формат на примере мкр. «Бутовские аллеи» – победителя в номинации «Малоэтажный комплекс № 1» – представил Денис Бобков, руководитель аналитического центра Est-a-Tet. Продажу более 7 тыс. м² в месяц г-н Бобков объяснил популярностью формата, природными особенностями месторасположения и низким бюджетом покупки.

Спикеры выразили уверенность в том, что в будущем году представят новые объекты, достойные звания «№ 1 на рынке недвижимости». ○