

КАК НАЙТИ ИДЕАЛЬНУЮ КВАРТИРУ?

ГЛАВНАЯ ТЕНДЕНЦИЯ НА РЫНКЕ ПОДМОСКОВНЫХ НОВОСТРОЕК — ПОВЫШЕННАЯ ПОПУЛЯРНОСТЬ КВАРТИР В РАЙОНАХ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ. ПОКУПАТЕЛЬСКИЙ СПРОС УСТОЙЧИВО СМЕЩАЕТСЯ ИЗ СТОЛИЦЫ В БЛИЖАЙШЕЕ ПОДМОСКОВЬЕ.

Возникшая ситуация связана с острейшим дефицитом новых проектов в пределах МКАД, развивающейся транспортной и социальной инфраструктурой областных городов и гораздо более привлекательными подмосковными ценниками. Ведущие девелоперы постоянно улучшают качественные характеристики объектов и инфраструктуру жилых комплексов. Один из примеров сбалансированного и конкурентоспособного проекта — ЖК «Да Винчи». Жилой комплекс «Да Винчи» расположен в одном из наиболее благоприятных подмосковных районов — в Одинцове, всего 6 км от МКАД по Можайскому шоссе.

ЗАПАДНЫЙ ПОДХОД

Наши будущие жильцы смогут не только насладиться близостью живописной лесопарковой зоны

и благоприятной экологией запада Подмосковья, но и по достоинству оценить всю прелесть соседства с обширной инфраструктурой Рублево-Успенского шоссе. Именно это направление выбирает для проживания политическая, деловая и культурная элита России. Можайское шоссе, которое является продолжением Кутузовского проспекта, проходит прямо через центр города Одинцово, а к южной его окраине примыкает Минское шоссе. Эти трассы обеспечивают удобную связь Одинцовского района с Москвой и традиционно занимают верхние строчки рейтинга самых престижных загородных направлений.

Жилой комплекс «Да Винчи» прекрасно подходит тем, для кого выбор в пользу инноваций означает качество, безопасность и эстетичность строительства. Дом возводится

с применением новейших конструктивных решений и технологий, экологических материалов и современного инженерного оборудования. Проект жилого комплекса бизнес-класса был разработан в архитектурном бюро «Остоженка», которое является одним из основных «поставщиков» качественного и прогрессивного жилья в Москве.

НОВЫЙ РЕНЕССАНС

ЖК «Да Винчи» в Одинцове общей площадью 183 тыс. м² состоит из нескольких корпусов переменной этажности (от 7 до 24 этажей). В доме представлены квартиры самых популярных площадей — от 38,2 до 201,8 м², со свободной планировкой и панорамным остеклением. Для жильцов комплекса организован удобный подземный двухуровневый паркинг на 1100 машиномест.



Безопасность жителей комплекса гарантирует огороженная и охраняемая территория внутреннего двора с системами видеонаблюдения.

ШКОЛЬНАЯ ПОРА

В 200 м от ЖК «Да Винчи» находится лучшее общеобразовательное учебное заведение города — гимназия Одинцовского гуманитарного института. Эта гимназия является первой ступенью непрерывной системы обучения института — одного из наиболее современных вузов России.

Для самых маленьких в школе рядом с «Да Винчи» предусмотрены детские дошкольные учреждения неполного дня. Кроме того, проект реконструкции микрорайона 6-6 а Одинцово предусматривает строительство трех детских садов в шаговой доступности от жилого комплекса. Также для детей во дворе дома есть игровые комплексы с безопасным прорезиненным покрытием, песочницы, качели и карусели. Для занятий спортом — игровое поле для

футбола и волейбола и мини-рампа для езды на роликах и скейтбордах.

ПОД КОНТРОЛЕМ

Проектировщики жилого комплекса «Да Винчи» заранее позаботились о спокойствии, безопасности и комфортном проживании его жителей. В распоряжении жильцов дома будет уютный и абсолютно безопасный внутренний двор без машин и дорог. Двор обустроят спортивными и детскими площадками, пешеходными тропинками и ухоженными цветниками.

Продажа квартир ведется в строгом соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, защищающим права покупателя и регламентирующим действия застройщика. Оформление договора долевого участия — бесплатно. Чтобы сэкономить время и деньги покупателей, процедуру полностью берет на себя персональный менеджер отдела продаж. Ввод жилого комплекса в эксплуатацию намечен на I квартал 2013 года. ○

Жилой комплекс «Да Винчи» прекрасно подходит тем, для кого выбор в пользу инноваций означает качество, безопасность и эстетичность строительства. ЖК «Да Винчи» возводится с применением новейших конструктивных решений и технологий, экологичных материалов и современного инженерного оборудования