

ТАУНХАУСЫ В ПОДМОСКОВНОМ «АРТЕКЕ»

В коттеджном поселке бизнес-класса «Артек» открылись продажи таунхаусов. Поселок реализуется инвестиционно-девелоперской компанией «Фокса» и располагается в 17 км от МКАД по Волоколамскому шоссе. Согласно генплану в поселке появится 406 двухэтажных таунхаусов с придомовыми участками от 1,5 до 4 соток. Благодаря высокому темпам строительства уже к концу этого года будет готова первая очередь – 78 домовладений площадью от 99,5 до 132 м². Тогда же планируется завершить прокладку инженерных сетей и коммуникаций. Заметим, что помимо отличной транспортной доступности «Артек» обладает и таким несомненным конкурентным преимуществом, как наличие на его территории естественного озера. Стоимость таунхаусов с прилегающей территорией начинается от 4,9 млн руб., что сопоставимо со стоимостью малогабаритной квартиры в панельном многоэтажном доме в Москве. Таунхаусы в поселке «Артек» – доступная альтернатива городскому жилью. ■



ПРАЗДНИК НАШЕГО ДВОРА

В эпоху технического прогресса люди все меньше общаются. Поэтому стало актуальным возрождение атмосферы старых дворов.

Ведь когда-то люди дружили, ходили в гости друг к другу. Придерживаясь философии добрососедства, концерн «Крост» сделал традиционными различные мероприятия, сплачивающие и объединяющие жителей микрорайонов, построенных компанией. Так, в июне компания организовала спортивный праздник для жителей микрорайона «Эдальго» в поселке Коммунарка и столичного квартала Wellton

Park (район Хорошево-Мневники). Все желающие смогли поучаствовать в игровой развлекательной программе с интересными эстафетами и конкурсами. Состязания проходили непосредственно на больших спортивных площадках, расположенных на территории жилых комплексов. Захватывающим финалом спортивного дня стала семейная эстафета «Мама, папа, я – дружная семья». ■

ДЕРЕВНЯ УЙДЕТ С МОЛОТКА

Итальянские риэлторы собираются продать деревню в Тоскане с помощью интернет-аукциона. К ней прилагается 8 га земель, на которых водятся дикие кабаны, олени и волки. Риэлторы выставили на аукцион eBaу средневековую деревню Пратаричча в итальянской Тоскане. Потенциальному покупателю предлагается приобрести поселок и 8 га земель и лесов за \$3,1 млн. Деревня с 800-летней историей расположена на вершине холма (730 м над уровнем моря), в 40 км от Флоренции. Она была заброшена в начале 60-х годов прошлого века, когда во время экономи-

ческого бума местные жители отправились на заработки в город. В настоящее время большинство каменных домов деревни находится в полуразрушенном состоянии и требует масштабной реконструкции. Владельцы домов, которые сейчас живут в разных частях Тосканы, пытались избавиться от недвижимости в течение долгого времени. И теперь интернет-аукцион стал их последней надеждой. ■

ЛОНДОН ВОЗВЫСИЛСЯ НАД ЕВРОПОЙ

В начале июля в Лондоне официально открылся самый высокий небоскреб Европы. На торжественную церемонию прибыла катарская королевская семья. В британской столице состоялось официальное открытие 310-метрового небоскреба The Shard, ставшего самым высоким зданием в Европе. Торжественная церемония была приурочена к завершению работ над внешним обликом здания. Мероприятие посетил премьер-министр Катара шейх Хамад бин Джасим аль-Тани: на 95 % проект финансировался этой страной. Работы по внутренней отделке здания будут продолжаться до следующего года. В небоскребе запланировано 600 тыс. м² офисов, пятизвездочный отель, рестораны, магазины, а также 10 роскошных апартаментов стоимостью до \$80 млн каждый. В общей сложности в возведение небоскреба The Shard, напоминающего по форме перевернутую сосульку, инвестировано более \$705 млн. Европейское первенство здания, которое в три раза выше Биг-Бена, вряд ли будет долгим. В будущем The Shard уступит лидерство башне «Федерация» в «Москва-Сити». ■

«ЮИТ МОСКОВИЯ» СДАЛА ДОМ ДОСРОЧНО

Компания «ЮИТ Москва» досрочно ввела в строй жилой дом 7 а в подмосковном Щелково. Его сдача была запланирована только на III квартал 2012 года. Дом высотой 14 этажей расположен в новом микрорайоне «Финский». В нем 315 квартир: предусмотрены одно-, двух- и трехкомнатные квартиры различной площади, с полной отделкой и без нее. Это уже третий объект компании, который появился в ходе комплексного освоения территории микрорайона «Финский». На сегодня компания «ЮИТ Москва» сдала в эксплуатацию 785 квартир. Возведение микрорайона продолжается, и сейчас строится еще 637 квар-



тир в двух жилых домах. «Финский» – новый микрорайон, где кроме многоэтажек появятся все необходимые для комфортного проживания инфраструктурные объекты: школа, детский сад, торговый и досуговый центры, медицинский центр и аптека, отделения связи и банка, предприятия розничной торговли. ■

36 лет
успеха



ЭКСКЛЮЗИВНАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ
В ЛИМАССОЛЕ, КИПР.

villas / CAD-11517



Victoria ELITE VILLAS II

Victoria Elite Villas II - роскошный проект находится в престижном районе Лимассола, в 300 метрах от моря, рядом с Le Meridein отелем и St. Rafael Marina. Три уникальных виллы в современном стиле и непревзойденном качестве, дополняются множеством отличительных деталей, таких как: переливающийся бассейн, лифт, спа зона, тренажерный зал, сауна, джакузи, домашний кинотеатр, центральный подогрев полов, автоматизация помещения, VRV система центрального кондиционирования. Это немного из того, что мы можем вам предложить.



Amaryllis Hills

Проект Amaryllis Hills находится в южном районе Лимассола, имеет частную, детскую игровую площадку и состоит из девяти трех и четырех - спальных домов.

Классический стиль зданий с панорамным видом на горы, придает проекту изысканный стиль. Расположенный в тихом и спокойном месте, в целом, проект идеально подходит для постоянного проживания.

Chr. Athanasiou Constructions & Developments Ltd

Представительство в Москве

119019, г.Москва, метро Арбатская
Никитский бульвар 15, 1 этаж
Т: +7(495) 695 90 55, +7(495) 510 79 97

info@athanasiou.com

Центральный офис на Кипре

124, Amathountos Avenue, Athina Court, Shop 2
4532 Ayios Tychonas, Кипр, Лимассол
Т: +357 25 82 82 00, Ф: +357 25 31 99 80

www.athanasiou.ru



Chr. Athanasiou
CONSTRUCTIONS & DEVELOPMENTS

С 1975