

## ЗАСТРОЙЩИКОВ НАУЧАТ ЭКОНОМИТЬ

В I полугодии властям Москвы удалось сэкономить почти 17 млрд руб. благодаря экспертизе строительных проектов. За этот период было изучено 585 проектов. По итогам первой половины 2012 года на рассмотрение в Мосгосэкспертизу поступило 585 строительных проектов. По итогам экспертизы заявленная стоимость работ по объектам городского строительства была снижена на 16,8 млрд руб. С 1 января по 30 июня Мосгосэкспертиза выдала 148 положительных заключений по объектам, среди которых жилые дома, дороги и транспортные развязки, школы и детские сады, объекты здравоохранения на общую сметную стоимость более 101,2 млрд руб. Эксперты высказали замечания, после чего были оптимизированы конструктивные и объемно-планировочные решения и уточнены расценки на работы. Общую стоимость строительства тех объектов, которые финансируются из столичной казны, удалось снизить на 16,8 млрд руб. (17% заявленной стоимости). ■



## GALAXY GROUP ЗАПУСКАЕТ НОВЫЙ ПРОЕКТ

Девелоперская компания Galaxy Group презентовала новый проект — жилой комплекс комфорт-класса Galaxy Park Khimki.

Участок 4,5 га, на котором будет вестись строительство, находится в городе Химки при въезде в Москву со стороны аэропорта Шереметьево. Он окружен зеленой зоной: рядом расположены обустроенный парк «Дубки» и сквер им. Марии Рубцовой. Как рассказал на презентации генеральный директор компании Galaxy Group Евгений Штраух, жилой комплекс Galaxy Park Khimki станет архитектурной доминантой Химок и будет

включать три 25-этажных дома и один дом переменной этажности (от 28 до 32 этажей). Общая площадь квартир (всего их около 2,1 тыс.) в комплексе — 96 тыс. м<sup>2</sup>. Объем инвестиций в проект составит около 4,3 млрд руб. В состав комплекса войдут два детских сада и общественный центр, в котором разместятся кафе, магазины и службы быта. На территории комплекса будет возведен семиуровневый паркинг на 850–900 машиномест. ■

## МОСТ НЕ ДОРΟΣ ДО ОТКРЫТИЯ

В начале июля премьер-министр России Дмитрий Медведев торжественно открыл вантовый мост на острове Русский во Владивостоке. Но после того как он уехал, мост снова был закрыт.

В Тихоокеанской мостостроительной компании сообщили, что открытие движения по мосту переносится из-за продолжительных дождей в мае. Кроме того, необходимо провести работы по гидроизоляции и укладке асфальта. Губернатор Приморского края Владимир Миклушевский возложил вину за срыв сроков на строителей. «Не сдержали

данное ими слово. Разбираюсь. Сам крайне негативно отношусь к этой ситуации», — написал он в своем микроблоге. Мост через пролив Босфор Восточный свяжет материковую часть Владивостока с островом Русский, где в сентябре пройдет саммит АТЭС. Всего на подготовку к саммиту потратят около 600 млрд руб. ■

## ЖАРКИЕ СКИДКИ НА «ПОЛУОСТРОВЕ»

С середины июня 2012 года стартовали продажи второй очереди эколоселки «Полуостров», расположенного на «большой воде» Истринского водохранилища. В рамках заявленной летней промоакции девелопер планирует реализовать 18 участков земли от 10 до 150 соток для индивидуальной застройки по уникальным ценам — со скидкой до 30%. Предложение действует до 31 августа 2012 года. Сегодня на лесные участки, находящиеся в непосредственной близости от Истринского водохранилища, установился устойчивый потребительский спрос: подобных заманчивых предложений на рынке загородной недвижимости не так уж много. Именно поэтому летняя акция



Altimus Development в поселке «Полуостров» предоставляет возможность ценителям загородной жизни реализовать свою мечту о комфортном доме в экологически благополучном месте — в окружении векового леса и поблизости от «большой воды». ■

## БАТУРИНА ВПЕРВЫЕ ПОКАЗАЛАСЬ

Бывшая владелица компании «Интеко» Елена Батурина на несколько дней приехала в Москву, чтобы дать показания по делу Банка Москвы, и после допроса снова покинула Россию.

Супруга экс-мэра столицы Елена Батурина провела на допросе у следователей почти четыре часа. Следственный департамент МВД России допросил Елену Батурину в связи с допэмиссией Банка Москвы, которую в 2009 году выкупили столичные власти. Сумма сделки составила 15 млрд руб., из которых порядка 13 млрд руб. банк направил на кредитование ЗАО «Премьер Эстейт». Позднее денежные средства в размере 12 млрд руб. оказались на счетах ЗАО «Интеко». После допроса Батурина не стала делать каких-либо заявлений для журналистов, за нее говорил адвокат Александр Аснис. Он подчеркнул, что у следствия больше не осталось вопросов к предпринимательнице, которая сохранила статус свидетеля. Интересно, что недавно журнал Forbes опубликовал новый рейтинг самых богатых людей планеты. Бывшая владелица «Интеко» Елена Батурина заняла 1075-е место в списке, при этом сохранив за собой статус самой богатой женщины России, к тому же заработавшей свое состояние самостоятельно. ■



Группа компаний «МИЦ»  
представляет новый масштабный  
проект – жилой комплекс

# Татьянин Парк



**СТАРТ  
ПРОДАЖ!**

**Цена от 69 850 руб./м<sup>2</sup>**

- комфортабельные монолитно-кирпичные дома с подземным паркингом
- 2 собственных детских сада и школа
- развитая инфраструктура (рядом гипермаркеты «ОБИ», «Мосмарт», «Наш»)
- 500 м от МКАД по Боровскому шоссе
- удобное транспортное сообщение (9,5 км до смотровой площадки на «Воробьевых горах» и 22 км до Кремля)
- концепция «двор без машин»
- зеленый пешеходный бульвар, детские площадки
- скейт-парк, велосипедные дорожки

Проектная декларация опубликована  
на сайте [www.domvgovorovo.ru](http://www.domvgovorovo.ru)



**МИЦ**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

**(495) 937-76-55**  
[www.domvgovorovo.ru](http://www.domvgovorovo.ru)