



«ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ А101»: ЖИЗНЬ С ПРИВИЛЕГИЯМИ

В НОВОЙ МОСКВЕ, В 4 КМ ОТ МКАД ПО КАЛУЖСКОМУ НАПРАВЛЕНИЮ И 10-МИНУТНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ МЕТРО «САЛАРЬЕВО», ВОЗВОДИТСЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ А101», СПРОЕКТИРОВАННЫЙ ИСПАНСКИМИ АРХИТЕКТОРАМИ ПО ПРИНЦИПАМ КВАРТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ.

Несомненно, «Испанские кварталы А101» — уникальный проект с пешеходным бульваром и единой концепцией первых этажей. Общественное пространство спроектировано так, чтобы соседи проводили свободное время во дворах или в центре социальной жизни — на главной площади или пешеходном бульваре с кафе и магазинами.

МАЛЕНЬКАЯ ИСПАНИЯ В ЦЕНТРЕ НОВОЙ МОСКВЫ

Помимо новых комфортабельных квартир жители получают приватные внутрдворовые территории, как в Барселоне, пешеходный бульвар

с магазинами и кафе, по аналогии со знаменитой улицей Рамбла, и прогулочную зону, оформленную в узнаваемом испанском стиле. По задумке архитекторов, корпуса в кварталах образуют закрытые охраняемые территории для досуга жителей, а машины дожидаются хозяев на наземных или подземных парковках.

КАЧЕСТВЕННО НОВЫЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА

Европейский подход к организации пространства нашел отражение в преимуществах жилого комплекса: квартиры в «Испанских кварталах А101» имеют большие



Для тех, кто мечтает сразу же въехать в новое жилье, не инвестируя время и деньги в его отделку, в некоторых корпусах имеются квартиры с дизайнерской отделкой

панорамные окна и высокие трехметровые потолки, безопасность жителей обеспечивают дворы без машин и единая консьерж-служба. В корпусах бизнес-класса предусмотрен подземный паркинг с лифтом из квартирного холла.

ИДЕАЛЬНОЕ ОКРУЖЕНИЕ И РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жители «Испанских кварталов А101» будут жить в окружении леса, водить детей в современные детские сады, школы и спортивные секции, расположенные рядом с домом, и иметь быстрый доступ в центр Москвы. Через жилой комплекс не будут проходить сквозные автодороги. Магистраль, обеспечивающая транспортную доступность «Испанских кварталов А101» до метро «Саларьево», пройдет по границам комплекса. Для удобства автовладельцев въезд в Москву будет возможен как с Киевского, так и с Калужского шоссе.

КВАРТИРЫ С ДИЗАЙНЕРСКОЙ ОТДЕЛКОЙ

Для тех, кто мечтает сразу же въехать в новое жилье, не инвестируя время и деньги в его отделку, в некоторых корпусах имеются квартиры с дизайнерской отделкой, оформленные в трех актуальных стилях: «Барселона» — с интерьером, наполненным яркими цветными пятнами и большим количеством различных фактур; «Валенсия» — с классической отделкой в теплых мягких тонах; «Мадрид» — с контрастными цветами, смелыми фактурами и объемными панелями.

РЕКОРДНО НИЗКАЯ ЦЕНА НА НЕДВИЖИМОСТЬ

Новая Москва — динамично развивающийся, перспективный район с удобной транспортной доступностью и полноценной инфраструктурой. Именно в Новой Москве сегодня можно купить квартиру с минимальной стоимостью

квадратного метра, и именно здесь сохраняется потенциал роста цен на недвижимость. В проекте «Испанские кварталы А101» сохранена изначально запланированная концепция высококачественного комплекса европейского уровня, при этом квартиры продаются по самым доступным в Новой Москве ценам — от 2,3 млн руб. в соответствии с 214-ФЗ. □



Город, где хочется жить!

+7 (495) 241-92-84
www.a101.ru