

СИМВОЛ МУДРОСТИ



На Покровском бульваре появится новый дом. Проект апарт-комплекса «Резиденция на Покровском бульваре» гармонично впишется в историческое окружение — о том, что он новый, вечно спешащие горожане после завершения стройки и не вспомнят.

Разумеется, проект элитный: архитектурное решение и статус места другого и не предполагают. Он рассчитан всего на 45 апартаментов. Столица получит красивый дом, который оценят горожане и туристы — любители архитектуры. Вполне вероятно, что «Дом с совами» (это второе, пока неофициальное название здания) будет окутан новыми городскими легендами: совы на фасаде и другие элементы декора настраивают зрителя на задумчивый и даже мистический лад. Руководитель архитектурного бюро «Мезонпроект» и автор здания архитектор Илья Машков отмечает, что сова — символ

мудрости и прозорливости. Чудо-дом возводится среди сохранившихся творений московского архитектурного классицизма, среди мемориальных адресов, связанных с именами Александра Островского, Исаака Левитана, Николая Телешова, Марины Цветаевой, Федора Шаляпина. Покровский бульвар идеален для уединения и располагает к неторопливым прогулкам и философским раздумьям.

Фасады здания выходят на Покровский бульвар и Казарменный переулок. Главный акцент сделан на угловой части — она имеет скругленные формы и богатый декор по верхнему поясу, а венчают фасад скульптуры сов. В отделке используются натуральный камень, патинированная медь, декоративные кованные элементы.

Внутри, как и положено проекту такого уровня, «Резиденция на Покровском бульваре» имеет ультра-современную начинку: к услугам

жильцов подземный паркинг на 62 машино-места, куда опускаются два лифта марки Schindler, инновационная инженерия. Для удобства жильцов на первом этаже здания расположены просторный вестибюль со сквозным выходом в уютный внутренний дворик, две зоны для приема гостей и деловых встреч, комнаты сервисного персонала и гардероб. Бытовые хлопоты можно делегировать консьерж-сервису премиального класса. Территория будет благоустроена и озеленена. Самым строгим требованиям отвечают и площади квартир. Тут есть и апартаменты от 50 м² (подобный формат наиболее популярен в столице в последние годы), и просторные квартиры площадью свыше 160 м².

Мудры ли будут дети покупателей апартаментов в «Доме с совами», сказать сложно — время покажет, но бесспорно то, что жители этого уникального апарт-комплекса приняли прозорливое решение.