



## **i** О ПОСЕЛКЕ

ЖК «Сказка» — это новый комплекс уникального формата для людей с изысканным вкусом. Он состоит из трех- и четырехэтажных клубных домов в альпийском стиле, расположенных на живописном полуострове в пойме реки. Представлен широкий выбор квартир площадью от 40 до 150 м<sup>2</sup>, в том числе двухуровневые квартиры с панорамным остеклением и высотой потолков до 8 м, а также варианты с террасами и собственной зоной для барбекю. Проект отличается нестандартной идеей оформления окружающего пространства. Авторы создали парковый ансамбль с ухоженными набережными, прогулочными зонами и детскими площадками. Большую часть территории занимает городской парк, разделенный на две

зоны: спортивно-оздоровительную и детскую. Здесь откроется спа-центр, появятся павильоны для занятий йогой, пилатесом, бассейн и бани, столярные и гончарные мастерские для малышей, а также мини-ферма и фруктовый сад. Уже сейчас у посетителей есть шанс оценить, как будут выглядеть готовые дома. В одном из корпусов ЖК «Сказка» можно ознакомиться с планировками квартир, а также полюбоваться дизайнерским оформлением входных групп и холлов. ЖК «Сказка» — это территория безопасности для жителей всех возрастов. Комплекс будет оснащен современной системой охраны, что гарантирует спокойное пребывание и днем, и ночью.

## **🏠** ИНФРАСТРУКТУРА

В ЖК «Сказка» предусмотрены все необходимые элементы инфраструктуры для полноценной и счастливой жизни. В поселке запланирован большой игровой и развивающий комплекс, где дети найдут себе занятие по душе. Для ребят постарше организуют танцевальные секции и курсы актерского мастерства. Собственный детский сад будет работать по системе Монтессори, которая подразумевает индивидуальный подход к каждому ребенку. Небольшая сербская пекарня предложит отведать свежий хлеб и пирожные. В жилом комплексе откроются медицинский центр, аптека, небольшой супермаркет и ресторан.

Новорижское шоссе,  
17 км от МКАД



<b>Объект</b>	жилой комплекс «Сказка»
<b>Адрес</b>	Московская область, Новорижское шоссе, 17 км от МКАД
<b>Тип объекта</b>	квартиры
<b>Цена</b>	от 3,4 млн руб., предлагается ряд ипотечных программ, а так- же беспроцентная рассрочка на весь период строительства



### ОФИС ПРОДАЖ

Для посетителей открыт офис продаж  
в формате гостиницы по адресу:

Московская область, Павловская  
Слобода, ул. Комсомольская, 25

**Режим работы офиса продаж:**

ежедневно с 10.00 до 19.00

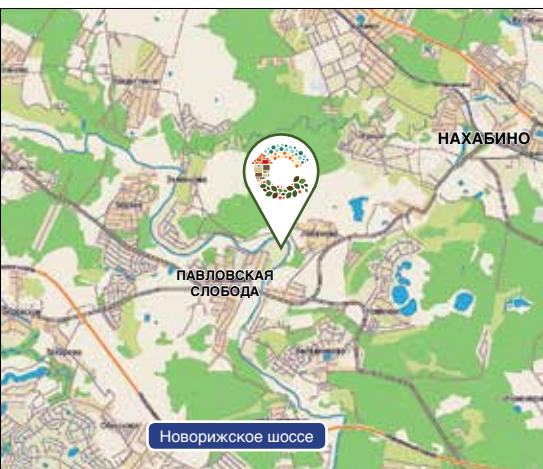
**+7 (495) 988-44-22**

**skazka.ndv.ru**



### РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК «Сказка» находится в 17 км от МКАД по Новорижскому шоссе — это одно из наиболее перспективных и экологически чистых направлений в Подмоскowie. Подходит к завершению реконструкция Новорижского шоссе. Это даст возможность жильцам комплекса на долгие годы забыть о проблеме транспортной доступности. А сложившаяся развитая торговая и социальная инфраструктура в расположенной поблизости Павловской Слободе позволит решить любые бытовые вопросы.



**Сказка**  
жилой комплекс

**+7 (495) 988-44-22**  
**skazka.ndv.ru**