

ЭКСПЕРТИЗА НОВОСТРОЙКИ



i О ПРОЕКТЕ

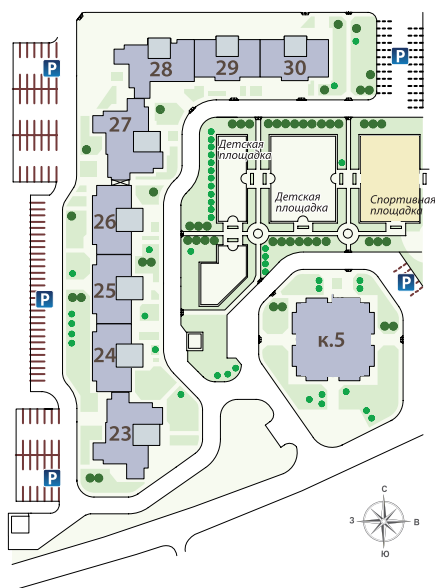
Жилой комплекс «Славянка» расположен на западной границе Москвы, в живописном районе между Минским и Сколковским шоссе. Естественный перепад обеспечивает жилому комплексу отличные виды на юго-запад столицы, к тому же район обладает прекрасными экологическими показателями. Комплекс многоквартирных домов переменной этажности от 10 до 25 этажей, объединенных общим архитектурным решением, реализуется в несколько этапов. Первая очередь сдана в эксплуатацию в 2013 году, большинство квартир заселено. Сейчас в завершающей стадии строительства вторая очередь комплекса. Третья очередь строительства состоит из восьмисекционного корпуса переменной этажности на 634 квартиры. Оптимальные планировки предусматривают просторные эркерные гостиные, кухни-столовые площадью не менее 10 м², кладовые. Проект предполагает изолированные комнаты, которые по желанию владельца могут быть реорганизованы в открытое пространство квартиры-студии.

и ИНФРАСТРУКТУРА

Жилой комплекс «Славянка» возводится на участке 9,3 га. Комплексная застройка территории подразумевает появление социальной инфраструктуры: двух детских садов с бассейнами и поликлиники. На нижних этажах корпусов разместятся магазины и кафе, торговые галереи. В подземной части запланированы паркинги. В шаговой доступности находятся гипермаркет «Ашан», мультиплекс «Формула кино», современный фитнес-центр.

Транспортную доступность обеспечивают крупные магистрали: Минское, Сколковское шоссе. Выезд на Московскую кольцевую автодорогу — менее чем 1 км от территории комплекса. Автобусное сообщение до станций метро «Молодежная», «Славянский бульвар», «Филевский парк». Ж/д сообщение — электричка от станции Немчиновка до станций метро «Кунцевская», «Фили», «Деловой центр», «Беговая», «Белорусская».





Более 15-ти вариантов планировок на сайте www.slav-house.ru



МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



АЛЕКСЕЙ БОЛСАНОВ,
шеф-редактор
портала 1dom.ru

Для этого проекта, имеющего свою историю, наступили хорошие времена. Благодаря действиям группы компаний NBM, выступающей крупным соинвестором ЖК «Славянка», активизировалось возведение всех корпусов. Проект с разумными планировочными решениями, интересной архитектурой и удобным расположением всегда будет востребован покупателем. При хорошей динамике строительства ЖК «Славянка» составляет серьезную конкуренцию проектам комфорт-класса Одинцовского района, выигрывая при прочих равных по расположению и стоимости 1 м².

ЦЕНЫ И УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ

В декабре стартуют продажи квартир в 4-м корпусе!

Средняя стоимость 1 м² от 75 тыс. руб. — это уникальное предложение для объекта буквально в километре от западной границы Москвы.

Скидки до 5% стоимости квартиры при 100%-ной оплате.

Действует **система беспроцентной рассрочки** на 3 месяца (при первом взносе 70%), далее — 1,5% в месяц до конца строительства.

ОФИС ПРОДАЖ



Центральный офис
г. Москва, ул. Сергея Макеева, 1

Режим работы офиса продаж
пн–пт: с 9.00 до 18.00

+7 (495) 775–775–3
+7 (495) 739–996–3

Объект	ЖК «Славянка»
Адрес	МО, Одинцовский р-н, вблизи д. Марфино, пересечение Минского и Сколковского шоссе
Срок ГК	2016 год
Состояние монтажа	13–15-й этажи
Этажность	переменная, 10–19–23–25
Проект	индивидуальный, монолит
Общая площадь квартир	38 885 м ²
Количество комнат в квартирах	1–2–3 (от 40 до 92 м ²)
Особенности проекта	первая очередь полностью заселена; прекрасная транспортная доступность: рядом выезд на МКАД по Минскому и Сколковскому шоссе



+7 (495) 739–99–63
www.slav-house.ru