



BP

ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ЭКСКЛЮЗИВ



ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА

Калужское направление вполне можно назвать «серебряным» шоссе вслед за «золотыми» Рублевкой и Новой Ригой. Здесь мало промышленных предприятий и максимально сохранена природная среда. Жилой комплекс «Дубровка» среди объектов этого направления выделяется особенно. Это единственный готовый комплекс бизнес-класса с полностью построенной развитой инфраструктурой. «Дубровка» неоднократно получала специализированные премии рынка недвижимости как лучший жилой комплекс. Поселок мультиформатный: здесь представлены квартиры, таунхаусы и коттеджи.

Удаленность от МКАД 5 км – оптимальное расстояние, чтобы пользоваться как городскими, так и загородными преимуществами. За 13 лет существования

поселка в нем сформировались все объекты социально-бытового назначения, необходимые для повседневной жизни. Из 54 га общей территории 6 га занимает парковая зона с беседками для барбекю, дорожками для бега, зоопарком и прудами, в которых разводят карпов для рыбалки.

Основной контингент поселка – это семьи с детьми. Ведь досугу и безопасности юных жителей уделяется повышенное внимание. Охраняемая территория, круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение позволяют ребятишкам гулять без присмотра взрослых с раннего возраста. А на такой большой территории есть где поиграть. В поселке регулярно устраиваются развлекательные мероприятия, которые всегда интересны как детям, так и взрослым.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ДУБРОВКА

5 км по Калужскому шоссе, Новая Москва

+7 (495) 720-93-93

www.dubrovka.info

Цена: от застройщика



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ПАВЛОВЫ ОЗЕРА»

«Павловы озера» – уникальный поселок бизнес-класса, расположенный в одном из красивейших и экологически чистых мест Подмосковья, в окружении хвойных и лиственных лесов. Проект сочетает все преимущества элитного коттеджного поселка: престижное направление, охраняемая территория, авторская концепция. Изюминкой проекта станет собственное природное озеро размером 11 га, вокруг которого будет организована зона отдыха для любого времени года. Общая площадь поселка – 150 га. В жилом комплексе «Павловы озера» предусмотрены все объекты социально-бытового назначения, необходимые для повседневной жизни. Линия инфраструктуры, в которой

запланировано строительство торгового и фитнес-центров, будет отделять поселок от дороги.

Приятным дополнением к собственной инфраструктуре является соседство с респектабельными загородными клубами с целой индустрией развлечений – от ресторанов до гольф-полей. Огромным преимуществом служат школы и детские сады, расположенные в пешей доступности, а также железнодорожная станция Нахабино, позволяющая добраться до центра Москвы за 40 мин.

В настоящий момент в продаже имеются готовые таунхаусы и коттеджи стоимостью от 11,5 млн руб.!

Коттеджи – от 193 до 360 м²
Таунхаусы – от 163 до 176 м²



Павловы озера
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Новорижское шоссе, 14 км

+7 (495) 411-91-00

www.pavlovy-ozera.ru

Цена: от 11,5 млн руб.



НАСТОЯЩИЕ РУССКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ДОМА!

Дома из оцилиндрованного бревна диаметром 22 см площадью от 180 до 230 м², все коммуникации введены в дом, включая централизованную канализацию и воду из артезианской скважины глубиной 50 м с установленной системой водоснабжения дома. Участки по 12 соток расположены на территории охраняемого коттеджного поселка «Русь». Поселок заселен на 80%. Асфальт проложен до коттеджей. Оптимальные планировки: первый этаж – кухня, гостиная, санузел, гостевая комната; второй этаж – три спальни и санузел. Окна – стеклопакеты, крыша – металлочерепица. Участки правильной прямоугольной формы. До пляжа

на реке Лопасня – 300 м. До леса – 50 м. Известнейший архитектурный памятник и действующий монастырь «Давидова пустынь» в 1 км. Подъезд – по единственному «едущему» на сегодняшний день в Подмосковье Симферопольскому шоссе (50 км от МКАД).

Общие характеристики:

- Электричество
- Канализация
- Водопровод
- Охрана
- Коттеджи от 180 до 230 м²
- Участки 12 соток
- Назначение земли: под ИЖС
- Материал стен: оцилиндрованное бревно

+7 (926) 811-20-67

+7 (926) 105-82-02

Цена: от застройщика



СКОРО ЛЕТО! СВЕЖИЕ НОВОСТИ ПРОЕКТА

Завершается подготовка проектно-разрешительной документации по жилому кварталу «Лето» в Советском районе Казани. Корпуса переменной (14-24) этажности, школа, ТРЦ с ФОК, построенные по современной технологии, будут отличаться яркими фасадами. Гамма размеров и планировок позволит выбрать удобную квартиру для любой семьи.

Единая транспортно-пешеходная сеть квартала в сочетании с комплексным благоустройством и озеленением предполагает максимально комфортную и безопасную среду для жителей всех возрастов. Кафе, торговые точки, площадки для игр, отдыха и спорта во дворах и на пешеходных бульварах позволят организовать полноценный досуг рядом с домом.

Участок под строительство огорожен и охраняется, установлено освещение.

Цена: от застройщика

**Жилой квартал
«Лето»**

**+7 (843) 212-20-40
www.zk-leto.ru**



УК | ЕВРОМЕТ | ДЕВЕЛОПМЕНТ

ИЮНЬ - МЕТР В ПОДАРОК



ПРОЕКТ СО ЗНАКОМ «+»

«Парковые аллеи» – современный жилой комплекс в Брусчатом поселке Красногорского района, в 7 километрах от МКАД. Комплекс задуман как полноценный микрорайон. Проектом предусмотрено 5 многоквартирных 17-этажных домов, общеобразовательная школа и спортивный комплекс с детским и взрослым бассейнами, расположенный на прилегающей территории 5-го корпуса. Предусмотрены подземные и гостевые уличные паркинги, прогулочные зоны, детские площадки, двухуровневая зона ритейла. ЖК «Парковые аллеи» граничит с парковой зоной, где расположены спорткомплекс «Зоркий» и лыжная база. Рядом находится ДК «Подмосковье», где есть кружки и центры досуга. Первый корпус – строительство окончено! В настоящее время ведется строительство 5-го корпуса – 6-секционный дом бизнес класса с подземным паркингом и огороженной территорией. Сдача 5-го корпуса – конец III квартала 2016 года.

Цена: от 2,7 млн руб.

**Жилой комплекс
«Парковые аллеи»**

**+7 (495) 66-444-88
www.parkalley.ru**



Парковые Аллеи
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС